



В управление Ставропольского края
по строительному и жилищному надзору

ИЗВЕЩЕНИЕ

о начале строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта
капитального строительства

г. Ставрополь
(место составления)

" 11 " 05 2023 г.

1. Застройщик или заказчик Общество с ограниченной ответственностью
«Специализированный Застройщик «Главстрой-4»

наименование юридического лица

ОГРН 1212600003098, ИНН 2635248664, КПП 263101001, 357115, Ставропольский край,
г. Невинномысск, ул. Калинина, д. 161А, пом. 64, тел. 8-8652-588-782

2. Объект капитального строительства

Комплекс многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными
помещениями и паркингами по ул. Южный Обход, 53 в 566 квартале г.
Ставрополя. II этап строительства:

- Поз. 2 по ген. плану (Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями):
S застр=4089,0 м², СтрV= 168775,0 м³, кол-во квартир 638 шт.,
(однокомнатных 364, двухкомнатных 214, трехкомнатных 60, встроенно-
пристроенные помещения S-1729,8 кв.м.

- Поз. 5 по ген. плану (Многоуровневый паркинг): S застр=2125,0 м², СтрV=
21297,70 м³, кол-во машиномест – 217.

- Трансформаторная подстанция (поз.9.2 по ген.плану): S застр=24,00 м²,
СтрV=94,8 м³.

(наименование объекта, краткие технические характеристики)

3. Адрес объекта: СК _____ Ставропольский край, г. Ставрополь, ул.
Южный Обход 53В

(почтовый или строительный)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
№ 26-309000-398с-2018 от 20.06.2018г., с изменениями от 14.04.2021г., от
04.03.2021г., от 01.06.2022г.

Комитет градостроительства администрации города Ставрополя,
действует до 20.06.2026г.

(номер и дата выдачи)
(кем выдано, срок действия)

5. Заключение негосударственной экспертизы проектной документации
№ 77-2-1-3-0263-18 от 16.05.2018г.

(номер и дата выдачи)

6. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта

18.05.2023

(дата начала работ)

7. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта

8. К настоящему извещению прилагаются:

1) Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий _____

(№ и дата, наименование организации, составившей документ)

2) Копия разрешения на строительство:

№ 26-309000-398с-2018 от 20.06.2018г., с изменениями от 14.04.2021г., от 04.03.2021г., от 01.06.2022г.

3) Проектная документация: Шифр: 70.02.02, ООО «Эвелин-Проект» _____

(наименование проектной организации, шифр проекта,

4) Общий и специальный журналы, в которых ведется учет выполнения работ: Общий журнал работ №1 - 1 шт; Журнал бетонных работ - 1 шт; Журнал по монтажу строительных конструкций - 1 шт.

(количество штук, наименования)

оформленные подрядными организациями: ООО «Специализированный Застройщик «Главстрой-4»

(наименования организаций)

5) Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий: № 77-2-1-3-0263-18 от 16.05.2018г.

6) Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных точек.

Застройщик
(технический заказчик)



М.П.

Ген. Директор ООО «Специализированный
Застройщик «Главстрой-4»

Ковалёв В.В.

(Ф.И.О. должность - для застройщика
или заказчика, являющегося
юридическим лицом)

Отметка о получении _____

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

" " _____ Г.

(личная подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)