



ООО «АФ «РУБЛЕВИК»

Общество с ограниченной ответственностью
«Аудиторская фирма «РУБЛЕВИК»

Россия. 241050, г. Брянск, пер. 2-й Советский, д.7А, пом.3 ИНН/КПП 3257061716/325701001, ПАО «Росбанк»
г. Москва, Р/с 40702810187720000288, К/с-30101810000000000256, БИК - 044525256; ОГРН 1183256004447

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

о бухгалтерской (финансовой) отчетности
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
«МЕГАПОЛИС-СТРОЙ»
за 2021 год

МНЕНИЕ

Мы провели аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО Специализированный застройщик «Мегаполис-Строй» (ОГРН 1103256002190, Место нахождения: 241519, Россия, Брянская область, Брянский район, п. Путевка, улица Окружная, д.22), состоящей из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2021 года;
- отчета о финансовых результатах за 2021 год;
- приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе:
 - отчета об изменениях капитала за 2021 год;
 - отчета о движении денежных средств за 2021 год;
 - пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение ООО Специализированный застройщик «Мегаполис-Строй» по состоянию на 31 декабря 2021 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2021 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫРАЖЕНИЯ МНЕНИЯ

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к ООО Специализированный застройщик «Мегаполис-Строй» в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ РУКОВОДСТВА И ЛИЦ, ОТВЕТСТВЕННЫХ ЗА КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ЗА БУХГАЛТЕРСКУЮ (ФИНАНСОВУЮ) ОТЧЕТНОСТЬ

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление данной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности ООО Специализированный застройщик «Мегаполис-Строй» продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать ООО Специализированный застройщик «Мегаполис-Строй», прекратить ее деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, ответственные за корпоративное управление несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО Специализированный застройщик «Мегаполис-Строй».

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИТОРА ЗА АУДИТ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках проведения аудита в соответствии с МСА мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основой для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля ООО Специализированный застройщик «Мегаполис-Строй»;
- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством ООО Специализированный застройщик «Мегаполис-Строй»;
- делаем вывод о правомерности применения руководством ООО Специализированный застройщик «Мегаполис-Строй» допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности ООО Специализированный застройщик «Мегаполис-Строй» продолжать непрерывно свою



деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что ООО Специализированный застройщик «Мегаполис-Строй» утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

- проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Директор ООО «Аудиторская фирма «РУБЛЕВИК»
(ОРНЗ 20206020600)

Алещенкова Нина
Владимировна

Руководитель задания по аудиту, по результатам
которого выпущено аудиторское заключение (ОРНЗ
20206020600)



Алещенкова Нина
Владимировна

Общество с ограниченной ответственностью
«Аудиторская фирма «РУБЛЕВИК»,
ОГРН 1183256004447,
РФ, 241050, г. Брянск, пер.2-й Советский, д.7А, пом.3,
член СРО ААС, ОРНЗ 12006154934

09 февраля 2022 г.

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

	Форма по ОКУД	Коды 0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2021
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Мегаполис-Строй"</u>	по ОКПО	65809244		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3250518136		
Вид экономической деятельности <u>Строительство зданий и сооружений</u>	по ОКВЭД 2	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <u>241519, Брянская обл, Брянский р-н, Путевка п, Окружная ул, дом № 22</u>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "Аудиторская фирма "Рублевик"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	3257061716
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1183256004447

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
п.2	Основные средства	1150	1 234 541	714 912	1 169 253
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	671	300	57
	Итого по разделу I	1100	1 235 212	715 212	1 169 310
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
п.4	Запасы	1210	153 327	84 859	142 355
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
п.5	Дебиторская задолженность	1230	95 444	36 765	78 645
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	1 500	1 500
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	275 632	174 727	85 229
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	524 403	297 851	307 129
	БАЛАНС	1600	1 759 615	1 013 063	1 477 039

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 000	150 000	150 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	458 719	220 097	82 534
	Итого по разделу III	1300	608 719	370 097	232 534
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	953 585	439 535	229 600
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	953 585	439 535	229 600
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	1 744	12 519
	Кредиторская задолженность	1520	197 311	201 687	166 165
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	836 221
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	197 311	203 431	1 014 905
	БАЛАНС	1700	1 759 615	1 013 063	1 477 039

Руководитель

Кубарев Алексей
Валерьевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

8 февраля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2021
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Мегаполис-Строй"</u>	по ОКПО	65809244		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3250518136		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство зданий и сооружений</u>	по ОКВЭД 2	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	1 479 500	851 283
	Себестоимость продаж	2120	(1 147 527)	(542 557)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	331 973	308 726
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(22 456)	(78 628)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	309 517	230 098
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 493	3 473
	Проценты к уплате	2330	(933)	(7 336)
	Прочие доходы	2340	26 302	2 108
	Прочие расходы	2350	(41 070)	(56 328)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	298 309	172 015
	Налог на прибыль	2410	(59 687)	(34 452)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(59 687)	(34 452)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	238 622	137 563

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	238 622	137 563
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Кубарев Алексей
Валерьевич

(расшифровка подписи)

8 февраля 2022 г.

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
	3245	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3200	150 000	-	-	-	220 097	370 097
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	238 622	238 622
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	238 622	238 622
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
	3317	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X

	3345	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3300	150 000	-	-	-	458 719	608 719

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	Изменения капитала за 2020 г.		На 31 декабря 2020 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	232 534	137 563	-	370 097
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	232 534	137 563	-	370 097
В том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	82 534	137 563	-	220 097
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	82 534	137 563	-	220 097
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Чистые активы	3600	608 719	370 097	232 534



Руководитель

(подпись)

Кубарев Алексей
Валерьевич

(расшифровка подписи)

8 февраля 2022 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2021 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Мегаполис-Строй" по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
 Вид экономической деятельности Строительство зданий и сооружений ОКВЭД 2
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / частная собственность по ОКОПФ / ОКФС
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Коды		
0710005		
31	12	2021
65809244		
3250518136		
41.2		
12300		16
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	1 485 331	1 071 935
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	666 588	1 071 935
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	818 743	-
Платежи - всего	4120	(3 025 083)	(1 508 816)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(1 718 582)	(1 416 449)
в связи с оплатой труда работников	4122	(33 104)	(24 633)
процентов по долговым обязательствам	4123	(16 011)	-
налога на прибыль организаций	4124	(80 403)	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(1 176 983)	(67 734)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(1 539 752)	(436 881)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	1 640 810	526 540
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	1 636 314	526 540
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	4 496	-
Платежи - всего	4320	(153)	(161)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	(153)	(161)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	1 640 657	526 379
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	100 905	89 498
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	174 727	85 229
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	275 632	174 727
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

Кубарев Алексей
Валерьевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

8 февраля 2022 г.

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2021 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (год, месяц, число)	0710003		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Мегаполис-Строй"	по ОКПО	2021	12	31
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	65809244		
Вид экономической деятельности	Строительство зданий и сооружений	по ОКВЭД 2	3250518136		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	41.2		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	-	-
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
	Прочие	6350	-	-
	Всего использовано средств	6300	-	-
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель



**Кубарев Алексей
Валерьевич**

(подпись)

(расшифровка подписи)

8 февраля 2022 г.

Расчет стоимости чистых активов

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Мегаполис-Строй"
(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	
Материальные поисковые активы	1140	-	-	
Основные средства	1150	1 234 541	714 912	1 169 253
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	
Отложенные налоговые активы	1180	-	-	
Прочие внеоборотные активы	1190	671	300	57
Запасы	1210	153 327	84 859	142 355
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	
Дебиторская задолженность*	1230	95 444	36 765	78 645
Финансовые вложения краткосрочные	1240	-	1 500	1 500
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	275 632	174 727	85 229
Прочие оборотные активы	1260	-	-	
ИТОГО активы	-	1 759 615	1 013 063	1 477 039
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	953 585	439 535	229 600
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	836 221
Заемные средства краткосрочные	1510	-	1 744	12 519
Кредиторская задолженность	1520	197 311	201 687	166 165
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	-	-	
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	
ИТОГО пассивы	-	1 150 896	642 967	408 284
Стоимость чистых активов	-	608 719	370 097	232 534

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5101	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2021 г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2020 г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2021 г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2020 г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2021 г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2020 г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2021 г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2020 г.	-	-	-	-	-



Руководитель

Кубарев Алексей
Валерьевич

(расшифровка подписи)

8 февраля 2022

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



Руководитель

Кубарев Алексей
Валерьевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

8 февраля 2022 г.

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2021 г.	667 863	1 840 642	(1 295 113)	(15 172)	1 198 220
	5250	за 2020 г.	1 126 228	1 807 391	(2 256 838)	(8 918)	667 863
в том числе:							
п. Путевка 9-эт. дом 15 поз.	5241	за 2021 г.	165 556	522 655	75 951	-	612 260
	5251	за 2020 г.	93 259	159 963	87 666	-	165 556
п. Мичуринский 95га поз.8	5242	за 2021 г.	65 866	165 283	231 149	-	-
	5252	за 2020 г.	-	65 866	-	-	65 866
п. Мичуринский 95га поз.5	5243	за 2021 г.	48 843	116 092	164 935	-	-
	5253	за 2020 г.	-	48 843	-	-	48 843
п. Мичуринский 95га поз.58	5244	за 2021 г.	3	127	-	-	130
	5254	за 2020 г.	-	3	-	-	3
земельный участок кадастровый номер 32:02:0390204:321	5245	за 2021 г.	-	-	-	-	-
	5255	за 2020 г.	-	-	-	-	-
п. Путевка 9-эт. дом 15 поз.(банк не принимает)	5246	за 2021 г.	-	15 547	-	-	15 547
	5256	за 2020 г.	-	-	-	-	-
п. Мичуринский 95га поз.17	5247	за 2021 г.	-	247	-	-	247
	5257	за 2020 г.	-	-	-	-	-
п. Мичуринский 95га поз.18	5248	за 2021 г.	-	344	-	-	344
	5258	за 2020 г.	-	-	-	-	-
п. Мичуринский 95га поз.12	5249	за 2021 г.	693	55 408	-	-	56 101
	5259	за 2020 г.	-	693	-	-	693
п. Мичуринский 95га поз.19		за 2021 г.	-	253	-	-	253
		за 2020 г.	-	-	-	-	-
п. Мичуринский 95га поз.11 (банк не принимает)		за 2021 г.	-	47	-	-	47
		за 2020 г.	-	-	-	-	-
п. Мичуринский 95га поз.15		за 2021 г.	3	8 272	-	-	8 275
		за 2020 г.	-	3	-	-	3
п. Мичуринский 95га поз.7		за 2021 г.	28 599	144 703	173 302	-	-
		за 2020 г.	-	28 599	-	-	28 599
п. Путевка 9-эт. дом 17 поз.		за 2021 г.	289 493	308 945	598 438	-	-
		за 2020 г.	44 053	308 011	62 571	-	289 493
п. Мичуринский 95га поз.10 (банк не принимает)		за 2021 г.	-	366	-	-	366
		за 2020 г.	-	-	-	-	-
п. Мичуринский 95га поз.20		за 2021 г.	-	350	-	-	350
		за 2020 г.	-	-	-	-	-
п. Мичуринский 95га поз.16		за 2021 г.	3	8 483	-	-	8 486
		за 2020 г.	-	3	-	-	3
п. Мичуринский 95га поз.12 (банк не принимает)		за 2021 г.	-	59	-	-	59
		за 2020 г.	-	-	-	-	-
п. Мичуринский 95га поз.13		за 2021 г.	3	16 060	-	-	16 063

	за 2020 г.	-	3	-	-	3
п. Мичуринский зем.участок 32:02:0000000:3567	за 2021 г.	-	1 574	-	-	1 574
	за 2020 г.	-	-	-	-	-
п. Путевка 9-эт. дом 17 поз.(банк не принимает)	за 2021 г.	31 608	16 876	48 484	-	-
	за 2020 г.	-	31 608	-	-	31 608
п. Мичуринский 95га поз.9(банк не принимает)	за 2021 г.	-	2 053	-	-	2 053
	за 2020 г.	-	-	-	-	-
п. Мичуринский 95га поз.10	за 2021 г.	653	81 105	-	-	81 759
	за 2020 г.	-	653	-	-	653
п. Мичуринский 95га поз.6(банк не принимает)	за 2021 г.	-	193	-	-	193
	за 2020 г.	-	-	-	-	-
п. Мичуринский 95га поз.14	за 2021 г.	3	9 704	-	-	9 707
	за 2020 г.	-	3	-	-	3
земельный участок кадастровый номер 32:02:0390204:327 (сад)	за 2021 г.	425	-	-	(425)	-
	за 2020 г.	-	425	-	-	425
п. Мичуринский 95га поз.11	за 2021 г.	513	35 908	-	-	36 420
	за 2020 г.	-	513	-	-	513
п. Мичуринский 95га поз.6	за 2021 г.	33 216	240 725	-	-	273 941
	за 2020 г.	-	33 216	-	-	33 216
земельный участок кадастровый номер 32:02:0390204:328 (школа)	за 2021 г.	1 698	-	-	(1 698)	-
	за 2020 г.	-	1 698	-	-	1 698
п. Мичуринский 95га поз.9	за 2021 г.	681	73 242	-	-	73 923
	за 2020 г.	-	681	-	-	681
п. Мичуринский 95га поз.57	за 2021 г.	3	118	-	-	121
	за 2020 г.	-	3	-	-	3
п. Мичуринский 95га поз.51	за 2021 г.	-	-	-	-	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-
земельный участок кадастровый номер 32:02:0390204:338 (для инженерной инфраструктуры)	за 2021 г.	-	-	-	-	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-
п. Мичуринский 95га поз.7(банк не принимает)	за 2021 г.	-	363	363	-	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-
Светофор	за 2021 г.	-	1 886	-	(1 886)	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-
Парк п. Мичуринский	за 2021 г.	-	130	130	-	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-
п. Мичуринский 95га поз.8(банк не принимает)	за 2021 г.	-	1 181	1 181	-	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-
п. Мичуринский 95га поз.5 (банк не принимает)	за 2021 г.	-	1 180	1 180	-	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-
КТП (2ТМГ(1000/6/0,4)2ТМГ(1250/6/0,4))	за 2021 г.	-	10 648	-	(10 648)	-
	за 2020 г.	-	8 564	-	(8 564)	-
Битумоварочный котёл ПК-200	за 2021 г.	-	98	-	(98)	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-
ноутбук Acer Extensa	за 2021 г.	-	45	-	(45)	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-
молоток отбойный Макита	за 2021 г.	-	44	-	(44)	-
	за 2020 г.	-	56	-	(56)	-
косомашина	за 2021 г.	-	50	-	(50)	-
	за 2020 г.	-	60	-	(60)	-

щетка с бункером (в комплекте)	за 2021 г.	-	238	-	(238)	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-
щетка лотковая	за 2021 г.	-	40	-	(40)	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-
п. Путевка 9-эт. дом 18 поз.	за 2021 г.	-	-	-	-	-
	за 2020 г.	445 947	87 876	533 822	-	-
п. Путевка 9-эт. дом 18 поз. расходы застройщика	за 2021 г.	-	-	-	-	-
	за 2020 г.	14 426	313	14 739	-	-
п. Мичуринский 95га поз.3 расходы застройщика	за 2021 г.	-	-	-	-	-
	за 2020 г.	648	-	648	-	-
п. Мичуринский 95га поз.2 расходы застройщика	за 2021 г.	-	-	-	-	-
	за 2020 г.	464	-	464	-	-
п. Путевка 9-эт. дом 16 поз. расходы застройщика	за 2021 г.	-	-	-	-	-
	за 2020 г.	4 343	14 625	18 968	-	-
п. Мичуринский 95 г.	за 2021 г.	-	-	-	-	-
	за 2020 г.	70 540	4 257	74 797	-	-
п. Мичуринский 95га поз.1 расходы застройщика	за 2021 г.	-	-	-	-	-
	за 2020 г.	4 025	732	4 757	-	-
п. Мичуринский 95га поз.4 расходы застройщика	за 2021 г.	-	-	-	-	-
	за 2020 г.	4 476	5 193	9 669	-	-
п. Путевка 9-эт. дом 16 поз.	за 2021 г.	-	-	-	-	-
	за 2020 г.	195 572	505 350	700 922	-	-
п. Мичуринский 95га поз.4	за 2021 г.	-	-	-	-	-
	за 2020 г.	88 496	151 548	240 044	-	-
п. Мичуринский 95га поз.1	за 2021 г.	-	-	-	-	-
	за 2020 г.	92 360	66 289	158 649	-	-
п. Мичуринский 95га поз.2	за 2021 г.	-	-	-	-	-
	за 2020 г.	29 492	168 025	197 517	-	-
п. Мичуринский 95га поз.3	за 2021 г.	-	-	-	-	-
	за 2020 г.	38 125	98 616	136 742	-	-
п. Путевка 5-эт. дом 8 поз.	за 2021 г.	-	-	-	-	-
	за 2020 г.	-	16	16	-	-
п. Мичуринский 95га поз.2(банк не принимает)	за 2021 г.	-	-	-	-	-
	за 2020 г.	-	6 483	6 483	-	-
п. Мичуринский 95га поз.3(банк не принимает)	за 2021 г.	-	-	-	-	-
	за 2020 г.	-	8 364	8 364	-	-
ноутбук Apple MacBook	за 2021 г.	-	-	-	-	-
	за 2020 г.	-	62	-	(62)	-
перфоратор Makita SDS-max	за 2021 г.	-	-	-	-	-
	за 2020 г.	-	44	-	(44)	-
газгольдер РГСН-850л	за 2021 г.	-	-	-	-	-
	за 2020 г.	-	133	-	(133)	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2021 г.	за 2020 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	10 648	
в том числе:			

КТП (2ТМГ(1000/6/0.4)2ТМГ(1250/6/0.4))	5261	10 648	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:				
	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-



Руководитель

Кубарев Алексей
Валерьевич
(расшифровка подписи)

8 февраля 2022

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:	5446	-	-	-



Руководитель

Хубарев Алексей
Валерьевич

(рабочая электронная подпись)

8 февраля 2022 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период									На конец периода		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление			выбыло			перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	прочитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва							
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:																
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
	5525	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2021 г.	36 765	-	89 148	-	(30 415)	-	-	-	-	25	-	95 443	-	
	5530	за 2020 г.	77 176	-	16 189	-	(56 601)	-	-	-	-	-	1	36 765	-	
в том числе:																
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2021 г.	5 855	-	38	-	(5 838)	-	-	-	-	-	-	55	-	
	5531	за 2020 г.	5 219	-	4 778	-	(4 142)	-	-	-	-	-	-	5 855	-	
Авансы выданные	5512	за 2021 г.	30 712	-	88 990	-	(24 356)	-	-	-	-	-	-	95 345	-	
	5532	за 2020 г.	71 311	-	11 334	-	(51 933)	-	-	-	-	-	-	30 712	-	
Прочая	5513	за 2021 г.	197	-	121	-	(221)	-	-	-	-	25	-	43	-	
	5533	за 2020 г.	646	-	77	-	(526)	-	-	-	-	-	1	197	-	
	5514	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	
	5534	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	
Итого	5500	за 2021 г.	36 765	-	89 148	-	(30 415)	-	-	-	X	25	-	95 443	-	
	5520	за 2020 г.	77 176	-	16 189	-	(56 601)	-	-	-	X	-	1	36 765	-	

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосроч- ную задолжен- ность	перевод из дебитор- ской в кре- диторскую задолжен- ность	перевод из кредитор- ской в де- биторскую задолжен- ность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погаше- ние	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
кредиты:	5552	за 2021 г.	253 335	1 575 380	-	(875 131)	-	-	-	-	953 585
	5572	за 2020 г.	-	491 040	-	(237 704)	-	-	-	-	253 335
займы:	5553	за 2021 г.	186 200	59 500	-	(245 700)	-	-	-	-	-
	5573	за 2020 г.	229 600	65 500	-	(108 900)	-	-	-	-	186 200
прочая:	5554	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5580	за 2021 г.	203 431	183 265	17 007	(206 337)	-	-	25	-	197 311
	5580	за 2020 г.	177 215	161 147	23 245	(158 177)	-	-	-	1	203 431
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками:	5581	за 2021 г.	122 646	94 218	-	(114 296)	-	-	-	-	102 569
	5581	за 2020 г.	160 921	85 764	-	(124 038)	-	-	-	-	122 646
авансы полученные:	5582	за 2021 г.	52 575	89 046	-	(52 575)	-	-	-	-	89 046
	5582	за 2020 г.	-	52 575	-	-	-	-	-	-	52 575
расчеты по налогам и взносам:	5583	за 2021 г.	26 466	-	2	(20 715)	-	-	25	-	5 775
	5583	за 2020 г.	3 776	22 808	-	(121)	-	-	-	1	26 466
кредиты:	5584	за 2021 г.	-	-	4 091	(4 091)	-	-	-	-	-
	5584	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы:	5585	за 2021 г.	1 744	-	12 915	(14 659)	-	-	-	-	-
	5585	за 2020 г.	12 519	-	23 244	(34 018)	-	-	-	-	1 744
прочая:	5586	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	(79)
	5586	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5587	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого:	5550	за 2021 г.	203 431	183 265	17 007	(206 337)	-	X	25	-	197 311
	5570	за 2020 г.	177 215	161 147	23 245	(158 177)	-	X	-	1	203 431

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
	5593	-	-	-



Руководитель

Кубарев Алексей
Валерьевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

8 февраля 2022 г.

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	за 2021 г.	за 2020 г.
Материальные затраты	5610	991 928	923 245
Расходы на оплату труда	5620	-	6 427
Отчисления на социальные нужды	5630	-	1 059
Амортизация	5640	6 011	2 863
Прочие затраты	5650	21 817	68 851
Итого по элементам	5660	1 019 756	1 002 445
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	(32 774)	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	32 974
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	986 982	1 035 419



Руководитель

Кубарев Алексей
Валерьевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

8 февраля 2022

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	-	-	-	-
в том числе:	5701	-	-	-	-	-

Руководитель

Кубарев Алексей
Валерьевич

(расшифровка подписи)

8 февраля 2022 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Полученные - всего	5800	2 226 717	1 154 217	-
в том числе	5801	-	-	-
Выданные - всего	5810	-	-	-
в том числе	5811	-	-	-



Руководитель

Кубарев Алексей
Валерьевич

(расшифровка подписи)

8 февраля 2022 г.

9. Государственная помощь

Наименование показателя		Код	за 2021 г.		за 2020 г.	
Получено бюджетных средств - всего		5900		-		-
в том числе:						
на текущие расходы		5901		-		-
на вложения во внеоборотные активы		5905		-		-
			На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	за 2021 г.	5910	-	-	-	-
	за 2020 г.	5920	-	-	-	-
в том числе:	за 2021 г.	5911	-	-	-	-
	за 2020 г.	5921	-	-	-	-

Руководитель

Кубарев Алексей
Валерьевич

(подпись)

8 февраля 2022 г.

ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «МЕГАПОЛИС-СТРОЙ»

Юр. адрес / почтовый адрес: 241037, Брянская обл., Брянский р-он, п. Путевка, ул. Окружная, д.22
ИНН 3250518136 КПП 324501001 ОГРН 1103256002190

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ООО СЗ «Мегаполис-Строй» за 2021 год

1. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМПАНИИ

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Мегаполис-Строй» (далее «Компания») было образовано 19 августа 2010 года. Свидетельство государственной регистрации юридического лица ОГРН № 1103256002190

Уставный капитал Компании составляет 150 млн. рублей.

Учредителем Компании является единственное физическое лицо - 100% долей Общества.

Виды деятельности Компании: строительство зданий и сооружений.

Основными покупателями являются физические лица города Брянска и области.

Среднесписочная численность сотрудников за 2021 год составила 34,2 человека.

Юридический адрес Компании: 241519, Брянская обл, Брянский р-н, Путевка п, Окружная ул, дом № 22.

Бухгалтерская отчетность сформирована, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Бухгалтерский учет в Компании организован в соответствии с требованиями законодательства РФ о бухгалтерском учете, нормативно-правовых актов Министерства финансов РФ и органов, которым федеральными законами предоставлено право регулирования бухгалтерского учета.

Ведение бухгалтерского учета в 2021 году осуществлялось в соответствии со способами, указанными в Учетной политике Компании, утвержденной приказом Директора от 31 декабря 2020 года.

Ведение бухгалтерского и налогового учета осуществляется с применением программы 1С.

1.1. Применимость допущения непрерывности деятельности Компании

Бухгалтерская отчетность была подготовлена руководством Компании, исходя из допущения о том, что Компания будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

1.2. План счетов бухгалтерского учета

В компании разработан и применяется рабочий план счетов бухгалтерского учета, основанный на стандартном плане счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций, утвержденном Приказом Министерства Финансов РФ от 31 октября 2000 года № 94н, с применением отдельных субсчетов, позволяющих получать отчетность, соответствующую требованиям бухгалтерского и налогового законодательства по российским стандартам, а также требованиям раздельного учета затрат.

1.3. Проведение инвентаризации

Инвентаризация проводится в соответствии с «Методическими указаниями о инвентаризации имущества и финансовых обязательств», утвержденными Приказом Министерства финансов РФ от 13 июня 1995 года № 49.

Для проведения инвентаризации имущества и финансовых обязательств в Компании создается постоянно действующая инвентаризационная комиссия и рабочие комиссии на момент проведения инвентаризации. Персональный состав постоянно действующей и рабочих инвентаризационных комиссий утверждает руководитель Компании.

Инвентаризация в Компании проводится по видам имущества и обязательств в сроки, остановленные приказом руководителя Компании, кроме случаев, когда проведение инвентаризации является обязательным.

Последняя инвентаризация запасов была проведена по состоянию на 31 декабря 2021 года.

Последняя инвентаризация основных средств была проведена по состоянию на 31 декабря 2021 года.

1.4. Оборотные и внеоборотные активы и обязательства

Активы, отраженные в бухгалтерской отчетности в составе оборотных, предполагаются к использованию в производственной и иной деятельности в течение 12 месяцев после отчетной даты. Обязательства, отраженные в бухгалтерской отчетности в составе краткосрочных, предполагаются к погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты. Все остальные активы и обязательства представляются как долгосрочные.

1.5. Способы оценки основных средств

Первоначальной стоимостью объекта основных средств, приобретенного за плату, признается сумма фактических затрат Компании на приобретение, сооружение и изготовление, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации). Амортизация по основным средствам начисляется линейным способом. Годовая сумма амортизационных начислений определяется исходя из первоначальной стоимости объекта основных средств и нормы амортизации, зависящей от определенного срока полезного использования основного

средства (в соответствии с техническими и климатическими условиями), также принимается во внимание классификация основных средств, утверждена Постановлением Правительства Российской Федерации № 1 от 1 января 2002 года.

1.6. Способы оценки материально-производственных запасов («МПЗ»), принципы формирования и признания доходов, принципы формирования и признания расходов, учет расходов будущих периодов способы учета прописаны в учетной политике предприятия.

1.7. Учет затрат по обслуживанию займов и кредитов

Расходами, связанными с выполнением обязательств по полученным займам и кредитам являются:

- проценты на сумму займа (кредита), подлежащие уплате заимодавцу (кредитору) в размере и на условиях, предусмотренных договорами займа (кредита);
- дополнительные расходы по займам.

Проценты по займам (кредитам) включаются в состав процентов к уплате равномерно в течение срока займа (кредита)

2. ИСПРАВЛЕНИЕ ОШИБОК В БУХГАЛТЕРСКОМ УЧЕТЕ И ОТЧЕТНОСТИ

Существенность ошибки Компания определяет самостоятельно, исходя как из величины, так и характера соответствующей статьи (статей) бухгалтерской отчетности. Ошибка признается существенной, если в результате исправления соответствующей статьи бухгалтерской отчетности, группа статей бухгалтерской отчетности изменится более чем на 5%, а также, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период может повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые ими на основе бухгалтерской отчетности, составленной за этот отчетный период.

В отчетном периоде не было обнаружено ошибок, относящихся к прошлым отчетным периодам.

3. ПОСЛЕДСТВИЯ СОБЫТИЙ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ

События после отчетной даты, признанные фактами хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности отсутствуют.

4. ИНФОРМАЦИЯ О РАЗМЕРЕ ВОЗНАГРАЖДЕНИЙ, ВЫПЛАЧИВАЕМЫХ ОСНОВНОМУ УПРАВЛЕНЧЕСКОМУ ПЕРСОНАЛУ ПРЕДСТАВЛЕНА В ТАБЛИЦЕ.

Вознаграждения основному управленческому персоналу, тыс. рублей

Наименование показателя	Величина выплат в 2021 г.	Величина выплат в 2020 г.
<i>Краткосрочные выплаты (суммы, подлежащие выплате в течение отчетного периода и 12 месяцев после отчетной даты)</i>	39 588,5	34 019,8
Заработная плата, вкл. премии и отпуска	38 946,2	28 359,3
Страховые взносы	6 942,3	5 660,5
Оплата лечения, медицинского обслуживания, коммунальных услуг и т.п	-	-
<i>Долгосрочные выплаты (суммы, подлежащие выплате по истечении 12 месяцев после отчетной даты):</i>	Не производились	Не производились

5. По состоянию на 31 декабря 2021 года в Обществе отсутствуют судебные споры в качестве истца и ответчика.

Руководству Общества не известно об иных требованиях, претензиях контрагентов, государственных и муниципальных органов, вероятных к предъявлению в ближайшее время.

6. ИНФОРМАЦИЯ ПО СВЯЗАННЫМ СТОРОНАМ

Перечень субъектов, способных контролировать или оказывать влияние на деятельность организации - НЕТ

№ п/п	Полное фирменное наименование или ФИО связанной стороны	Для Ю.Л.-место нахождения, для Ф.Л.-гражданство, должность в организации	Характер взаимоотношений, основание в силу которого лицо признается связанным	Дата наступления основания	Тип, цели операций со связанными сторонами
Перечень субъектов, на которые организация оказывает влияние, либо контролирует - НЕТ					

№ п/п	Полное фирменное наименование или ФИО связанной стороны	Для Ю.Л.-место нахождения, для Ф.Л.-гражданство, должность в организации	Характер взаимоотношений, основание в силу которого лицо признается связанным	Дата наступления основания	Тип, цели операций со связанными сторонами
Перечень субъектов, которые контролируются тем же лицом (непосредственно или через третьи организации), что и ваша организация.					

№ п/п	Полное фирменное наименование или ФИО связанной стороны	Для Ю.Л.-место нахождения, для Ф.Л.-гражданство, должность в организации	Характер взаимоотношений, основание в силу которого лицо признается связанным	Дата наступления основания	Тип, цели операций со связанными сторонами
-------	---	--	---	----------------------------	--

	стороны				
1	ООО «Альянс»	241023, г. Брянск, ул. Бежицкая, д.213	Учредитель	12.08.2014	
2	ООО «Инвест-Строй»	241524, Брянская обл., Брянский р-он, с.п. Мичуринское, п. Мичуринский, ул. Пивоваренная, стр.1, офис 3	Учредитель	27.09.2017	
3	ООО «Сибирские бани»	241050, г. Брянск, ул. Фокина, д.113, пом.4	Учредитель	22.03.2019	
4	ООО «Честер-Чебоксары»	241035, город Брянск, улица Ульянова, дом 8, помещение 24	Учредитель	20.06.2018	
5	ООО «Честер-Челябинск»	454016 Челябинская область г.Челябинск, ул. Университетская Набережная, д.18, пом.1	Учредитель	20.06.2018	
6	ООО «Агрохолдинг Мегapolis»	241037, Брянская обл., Брянский р-он, п. Путевка, ул. Окружная, д.22, пом.6	Учредитель	10.07.2019	
7	ООО «Дебри»	241050, Брянская область, г.Брянск, ул. Набережная, стр.16, пом.408	Учредитель	21.06.2018	
8	ООО «Мегapolis-Инвест»	241519, Брянская область, Брянский р-н, п. Кузьмино, 3-ий пр-д Высоцкого, д. 2	Учредитель	17.07.2014	
9	ООО «Мегapolis-Смоленск»	241050, Брянская область, город Брянск, улица Красноармейская, дом 128, помещение 400	Учредитель	13.06.2018	

Операций между взаимозависимыми лицами не проводились

**Директор
ООО специализированный застройщик
«Мегapolis-Строй»**



А.В. Кубарев

ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «МЕГАПОЛИС-СТРОЙ»

Юр. адрес / почтовый адрес: 241037, Брянская обл., Брянский р-он, п. Путевка, ул. Окружная, д.22
ИНН 3250518136 КПП 324501001 ОГРН 1103256002190

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ООО СЗ «Мегполис-Строй» за 2021 год

1. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМПАНИИ

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Мегполис-Строй» (далее «Компания») было образовано 19 августа 2010 года. Свидетельство государственной регистрации юридического лица ОГРН № 1103256002190

Уставный капитал Компании составляет 150 млн. рублей.

Учредителем Компании является единственное физическое лицо - 100% долей Общества.

Виды деятельности Компании: строительство зданий и сооружений.

Основными покупателями являются физические лица города Брянска и области.

Среднесписочная численность сотрудников за 2021 год составила 34,2 человека.

Юридический адрес Компании: 241519, Брянская обл, Брянский р-н, Путевка п, Окружная ул, дом № 22.

Бухгалтерская отчетность сформирована, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Бухгалтерский учет в Компании организован в соответствии с требованиями законодательства РФ о бухгалтерском учете, нормативно-правовых актов Министерства финансов РФ и органов, которым федеральными законами предоставлено право регулирования бухгалтерского учета.

Ведение бухгалтерского учета в 2021 году осуществлялось в соответствии со способами, указанными в Учетной политике Компании, утвержденной приказом Директора от 31 декабря 2020 года.

Ведение бухгалтерского и налогового учета осуществляется с применением программы 1С.

1.1. Применимость допущения непрерывности деятельности Компании

Бухгалтерская отчетность была подготовлена руководством Компании, исходя из допущения о том, что Компания будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

1.2. План счетов бухгалтерского учета

В компании разработан и применяется рабочий план счетов бухгалтерского учета, основанный на стандартном плане счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций, утвержденном Приказом Министерства Финансов РФ от 31 октября 2000 года № 94н, с применением отдельных субсчетов, позволяющих получать отчетность, соответствующую требованиям бухгалтерского и налогового законодательства по российским стандартам, а также требованиям раздельного учета затрат.

1.3. Проведение инвентаризации

Инвентаризация проводится в соответствии с «Методическими указаниями о инвентаризации имущества и финансовых обязательств», утвержденными Приказом Министерства финансов РФ от 13 июня 1995 года № 49.

Для проведения инвентаризации имущества и финансовых обязательств в Компании создается постоянно действующая инвентаризационная комиссия и рабочие комиссии на момент проведения инвентаризации. Персональный состав постоянно действующей и рабочих инвентаризационных комиссий утверждает руководитель Компании.

Инвентаризация в Компании проводится по видам имущества и обязательств в сроки, остановленные приказом руководителя Компании, кроме случаев, когда проведение инвентаризации является обязательным.

Последняя инвентаризация запасов была проведена по состоянию на 31 декабря 2021 года.

Последняя инвентаризация основных средств была проведена по состоянию на 31 декабря 2021 года.

1.4. Оборотные и внеоборотные активы и обязательства

Активы, отраженные в бухгалтерской отчетности в составе оборотных, предполагаются к использованию в производственной и иной деятельности в течение 12 месяцев после отчетной даты. Обязательства, отраженные в бухгалтерской отчетности в составе краткосрочных, предполагаются к погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты. Все остальные активы и обязательства представляются как долгосрочные.

1.5. Способы оценки основных средств

Первоначальной стоимостью объекта основных средств, приобретенного за плату, признается сумма фактических затрат Компании на приобретение, сооружение и изготовление, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации). Амортизация по основным средствам начисляется линейным способом. Годовая сумма амортизационных начислений определяется исходя из первоначальной стоимости объекта основных средств и нормы амортизации, зависящей от определенного срока полезного использования основного

средства (в соответствии с техническими и климатическими условиями), также принимается во внимание классификация основных средств, утверждена Постановлением Правительства Российской Федерации № 1 от 1 января 2002 года.

1.6. Способы оценки материально-производственных запасов («МПЗ»), принципы формирования и признания доходов, принципы формирования и признания расходов, учет расходов будущих периодов способы учета прописаны в учетной политике предприятия.

1.7. Учет затрат по обслуживанию займов и кредитов

Расходами, связанными с выполнением обязательств по полученным займам и кредитам являются:

- проценты на сумму займа (кредита), подлежащие уплате заимодавцу (кредитору) в размере и на условиях, предусмотренных договорами займа (кредита);
- дополнительные расходы по займам.

Проценты по займам (кредитам) включаются в состав процентов к уплате равномерно в течение срока займа (кредита)

2. ИСПРАВЛЕНИЕ ОШИБОК В БУХГАЛТЕРСКОМ УЧЕТЕ И ОТЧЕТНОСТИ

Существенность ошибки Компания определяет самостоятельно, исходя как из величины, так и характера соответствующей статьи (статей) бухгалтерской отчетности. Ошибка признается существенной, если в результате исправления соответствующей статьи бухгалтерской отчетности, группа статей бухгалтерской отчетности изменится более чем на 5%, а также, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период может повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые ими на основе бухгалтерской отчетности, составленной за этот отчетный период.

В отчетном периоде не было обнаружено ошибок, относящихся к прошлым отчетным периодам.

3. ПОСЛЕДСТВИЯ СОБЫТИЙ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ

События после отчетной даты, признанные фактами хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности отсутствуют.

4. ИНФОРМАЦИЯ О РАЗМЕРЕ ВОЗНАГРАЖДЕНИЙ, ВЫПЛАЧИВАЕМЫХ ОСНОВНОМУ УПРАВЛЕНЧЕСКОМУ ПЕРСОНАЛУ ПРЕДСТАВЛЕНА В ТАБЛИЦЕ.

Вознаграждения основному управленческому персоналу, тыс. рублей

Наименование показателя	Величина выплат в 2021 г.	Величина выплат в 2020 г.
<i>Краткосрочные выплаты (суммы, подлежащие выплате в течение отчетного периода и 12 месяцев после отчетной даты)</i>	39 588,5	34 019,8
Заработная плата, вкл. премии и отпуска	38 946,2	28 359,3
Страховые взносы	6 942,3	5 660,5
Оплата лечения, медицинского обслуживания, коммунальных услуг и т.п	-	-
<i>Долгосрочные выплаты (суммы, подлежащие выплате по истечении 12 месяцев после отчетной даты):</i>	Не производились	Не производились

5. По состоянию на 31 декабря 2021 года в Обществе отсутствуют судебные споры в качестве истца и ответчика.

Руководству Общества не известно об иных требованиях, претензиях контрагентов, государственных и муниципальных органов, вероятных к предъявлению в ближайшее время.

6. ИНФОРМАЦИЯ ПО СВЯЗАННЫМ СТОРОНАМ

Перечень субъектов, способных контролировать или оказывать влияние на деятельность организации - НЕТ

№ п/п	Полное фирменное наименование или ФИО связанной стороны	Для Ю.Л.-место нахождения, для Ф.Л.-гражданство, должность в организации	Характер взаимоотношений, основание в силу которого лицо признается связанным	Дата наступления основания	Тип, цели операций со связанными сторонами
Перечень субъектов, на которые организация оказывает влияние, либо контролирует - НЕТ					

№ п/п	Полное фирменное наименование или ФИО связанной стороны	Для Ю.Л.-место нахождения, для Ф.Л.-гражданство, должность в организации	Характер взаимоотношений, основание в силу которого лицо признается связанным	Дата наступления основания	Тип, цели операций со связанными сторонами
Перечень субъектов, которые контролируются тем же лицом (непосредственно или через третьи организации), что и ваша организация.					

№ п/п	Полное фирменное наименование или ФИО связанной стороны	Для Ю.Л.-место нахождения, для Ф.Л.-гражданство, должность в организации	Характер взаимоотношений, основание в силу которого лицо признается связанным	Дата наступления основания	Тип, цели операций со связанными сторонами
-------	---	--	---	----------------------------	--

	стороны				
1	ООО «Альянс»	241023, г. Брянск, ул. Бежицкая, д.213	Учредитель	12.08.2014	
2	ООО «Инвест-Строй»	241524, Брянская обл., Брянский р-он, с.п. Мичуринское, п. Мичуринский, ул. Пивоваренная, стр.1, офис 3	Учредитель	27.09.2017	
3	ООО «Сибирские бани»	241050, г. Брянск, ул. Фокина, д.113, пом.4	Учредитель	22.03.2019	
4	ООО «Честер-Чебоксары»	241035, город Брянск, улица Ульянова, дом 8, помещение 24	Учредитель	20.06.2018	
5	ООО «Честер-Челябинск»	454016 Челябинская область г.Челябинск, ул. Университетская Набережная, д.18, пом.1	Учредитель	20.06.2018	
6	ООО «Агрохолдинг Мегapolis»	241037, Брянская обл., Брянский р-он, п. Путевка, ул. Окружная, д.22, пом.6	Учредитель	10.07.2019	
7	ООО «Дебри»	241050, Брянская область, г.Брянск, ул. Набережная, стр.16, пом.408	Учредитель	21.06.2018	
8	ООО «Мегapolis-Инвест»	241519, Брянская область, Брянский р-н, п. Кузьмино, 3-ий пр-д Высоцкого, д. 2	Учредитель	17.07.2014	
9	ООО «Мегapolis-Смоленск»	241050, Брянская область, город Брянск, улица Красноармейская, дом 128, помещение 400	Учредитель	13.06.2018	

Операций между взаимозависимыми лицами не проводились

**Директор
ООО специализированный застройщик
«Мегapolis-Строй»**



А.В. Кубарев

Пронумеровано,
прошито и
скреплено печатью

листа(ов)

Директор
Алещенкова Н.В.



место штампа
налогового органа

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде

Налоговый орган **Межрайонная ИФНС России № 5 по Брянской области**
(код 3245)

(наименование и код налогового органа)

настоящим документом подтверждает, что

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕГАПОЛИС-СТРОЙ",
3250518136/324501001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **09.02.2022** в **15.49.25** налоговую декларацию (расчет)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, первичный, 34, 2021 год

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле - **NO_VUHOTCH_3245_3245_3250518136324501001_20220209_42D81007-D519-42C8-BD82-**
D35D8C97BV0C

(наименование файла)

в налоговый орган **Межрайонная ИФНС России № 5 по Брянской области(код 3245)**

(наименование и код налогового органа)

которая поступила **09.02.2022** и принята налоговым органом **09.02.2022,**

регистрационный номер **0000000001396053972.**

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

Форма по КНД 1166007

место штампа
налогового органа

**ООО СЗ "МЕГАПОЛИС-СТРОЙ", 3250518136/
324501001**

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган **3245** настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

ООО СЗ "МЕГАПОЛИС-СТРОЙ", 3250518136/324501001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))
в налоговой декларации (расчете)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность 710099, первичный, 34, 2021 год

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)
представленной в файле

NO_VUHOTCH_3245_3245_3250518136324501001_20220209_42D81007-D519-42C8-BD82-D35D8C97B80C

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

МИФНС №5 по Брянской обл., 3245

(наименование, код налогового органа)