

**ИЗВЕЩЕНИЕ №**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

\_\_\_\_\_ (место составления)

\_\_\_\_\_ г.

1. Застройщик (технический заказчик)

*Князев А.В.*  
*Дир. работ*

*04.12.2023*

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Железно  
Зарядное», ИНН 4345524919, ОГРН 1234300003850, 610002, обл. Кировская, г. Киров, ул.  
Воровского, д. 37, помещ. 207, тел. +7 (912) 700 09 46

\_\_\_\_\_ наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

\_\_\_\_\_ наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является<sup>2</sup>, –  
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

\_\_\_\_\_ фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –  
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства  
- Многоквартирный жилой дом № 2 в мкр. Новый  
по ул. 4-й Пятилетки в г. Киров

\_\_\_\_\_ (наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Площадь застройки (кв. м): 2258,25

Площадь (кв. м): 13574,62

Площадь нежилых помещений (кв. м): 428,11

Площадь жилых помещений (кв. м): 9171,75

Количество помещений (штук): 213

Количество нежилых помещений (штук): 47

Количество жилых помещений (штук): 166

в том числе квартир (штук): 166

Количество этажей: 5-9

в том числе, количество подземных этажей:

1

Высота (м): 17,68-30,26

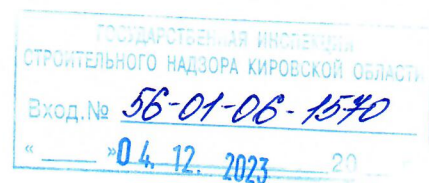
Иные показатели:

общая площадь квартир с коэффициентом 1,0 - 9552,58 кв.м,

количество / площадь коммерческих помещений - 4 шт / 248,37 кв.м,

количество / площадь кладовых - 43 шт / 179,74 кв.м.

\_\_\_\_\_ на строительство, краткие проектные характеристики,



описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:  
г. Киров, ул. 4-й Пятилетки, 84

(адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 43-40-105-2023 от "15" ноября 2023 года, выдано Администрация города Кирова

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 43-2-1-3-066690-2023 от "03" ноября 2023 года, выдано ООО «МИНЭКС»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции "14" декабря 2023 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции "01" августа 2025 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

№	Наименование лица, осуществляющего строительство, привлекаемого застройщиком или техническим заказчиком на основании договора	Дата и номер договора	Виды выполняемых работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Дата и номер свидетельства о допуске	Наименование саморегулируемой организации, выдавшей допуск

10. **Приложения** (документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий,
- Пояснительная записка,
- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам),
- Архитектурные и конструктивные решения,

