

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1

**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

пгт. Молодежное
Симферопольский
район
(место составления)

"12" января 2024 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ

(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН
индивидуального предпринимателя,

ЗАСТРОЙЩИК «АРКАДА ПАРК СЕМЬ», ОГРН 1219100017630,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
ИНН 9102278080, место нахождения: 297501, Республика Крым, м.р-н Симфери-

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,
<2> - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

польский, с.п. Молодеженское, пгт. Молодежное, ул. Парковая, д. 2, помещ. 12,

фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства,
телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными
предпринимателями)

**телефон/факс +7-978-710-06-77, Саморегулируемая организация – Ассоциация
«СТРОИТЕЛИ КРЫМА», ОГРН 1149102020561, ИНН 9102014182**

2. Объект капитального строительства

«Строительство многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу:

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на
строительство, краткие проектные характеристики,

Республика Крым, Симферопольский район, пгт. Молодежное, земельный

описание этапа строительства, реконструкции,

участок 90:12:020501:1457», площадь участка 5827 кв.м., корпус 1: площадь

если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

8624,7 кв.м., количество этажей – 13, высота 41,9 м, площадь застройки 712,3 кв.

м., корпус 2: площадь 8578,3 кв.м., количество этажей – 13, высота 40,45 м., пло-
щадь застройки 712,9 кв.м.

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

**Российская Федерация, Республика Крым, Симферопольский муниципальный
район, пгт. Молодежное**

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

**№ 91-RU93512000-3293-2023 от 29.09.2023 г., Министерство жилищной политики
и государственного строительного надзора Республики Крым, срок действия – до
29.11.2027 г.**

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

12 ЯНВ 2024

МИНИСТЕРСТВО
ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
И ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации
№ 91-2-1-3-053864-2023 от 11.09.2023, Общество с ограниченной ответственностью «Крымская негосударственная экспертиза строительных проектов и результатов инженерных изысканий»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе
не требуется

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

25 января 2024 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

30 марта 2027 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ЮЖНЫЙ ГОРОД», СРО Ассоциация «Межрегиональное объединение таврических строителей», ОГРН 1239100000842, ИНН 9109028522

10. Приложения:

копия разрешения на строительство; проектная документация в полном объеме;

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии

копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;

с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ;

положительное заключение экспертизы проектной документации.

Ген. директор

(представитель застройщика или
технического заказчика)



(подпись)

Барсоев В.М. Ю.

(расшифровка подписи)

<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.