

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2020</b>
		<b>76384612</b>		
		<b>1326194603</b>		
		<b>68.1</b>		
		<b>12300</b>	<b>16</b>	
		<b>384</b>		

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный  
Застройщик "Саранскстройинвест" по ОКПО \_\_\_\_\_  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ \_\_\_\_\_  
 Местонахождение (адрес) 430005, Мордовия Респ, Саранск г, Советская ул, д. № 52-1  
 Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ  
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора \_\_\_\_\_  
 Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_  
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_ ОГРН/ОГРНИП \_\_\_\_\_

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	14	21	45
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 088 172	1 097 640	1 272 834
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	272 681	277 183	368 142
	Строительство объектов основных средств	11502	815 386	820 352	904 587
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	2 094	2 094	2 094
	в том числе:				
	Паи	11701	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	28 110	24 798	16 683
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 118 390	1 124 553	1 291 656
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	172 251	194 769	141 683
	в том числе:				
	Материалы	12101	40	40	157
	Товары	12102	19 214	19 214	30 526
	Готовая продукция	12103	149 126	171 419	107 774
	Расходы на продажу	12104	3 871	4 096	3 226
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	63	-	433
	Дебиторская задолженность	1230	292 191	263 521	311 552

	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	110 838	87 620	156 929
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	90 728	87 149	67 482
	Расчеты по налогам и сборам	12303	79	59	22
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12304	117	117	125
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	90 429	88 576	86 994
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	239 384	236 159	273 476
	в том числе:				
	Предоставленные займы	12401	228 384	236 159	273 476
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	12 351	34 455	14 837
	Прочие оборотные активы	1260	20	54	97
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	20	54	97
	Итого по разделу II	1200	716 260	728 958	742 078
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 834 650	1 853 511	2 033 734

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	3	3	3
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	114 749	132 403	121 780
	Итого по разделу III	1300	154 752	172 406	161 783
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2	2	1
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2	2	1
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	1 339 525	1 337 525	1 385 255
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	1 206 964	1 208 424	1 270 873
	Кредиторская задолженность	1520	334 910	341 916	479 709
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	44 887	41 196	93 572
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	6 177	400	335
	Расчеты по налогам и сборам	15203	6 259	9 615	5 661
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	566	575	597
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15205	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	277 021	290 130	379 544
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	5 461	1 662	6 986
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 679 896	1 681 104	1 871 950
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 834 650	1 853 511	2 033 734

Руководитель

(подпись)

Палагин Игорь Иванович

(расшифровка подписи)

27 апреля 2020 г.