



## Подача извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства в Комитет государственного строительного надзора города Москвы

Единый номер обращения: 0001-9000120-104801-00002987/23  
Дата заполнения: 11.12.2023  
Извещение подается: Заявителем (правообладателем)

### Сведения о заявителе (правообладателе)

Полное наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"К-  
ДЕВЕЛОПМЕНТ"  
Сокращенное наименование: ООО "СЗ "К-ДЕВЕЛОПМЕНТ"  
ИНН: 9715391912  
ОГРН: 1207700405000  
Контактный телефон: (925) 414-88-16  
Адрес электронной почты: d.shishov@сmy6-invest.ru  
Вы являетесь: Первым лицом организации (действуете на  
основании уставных документов)

### Контактное лицо

Фамилия: Перлин  
Имя: Алексей  
Отчество: Олегович  
Контактный телефон: (925) 740-51-50  
Адрес электронной почты: n.volokhov@сmy6-invest.ru

### Почтовый адрес заявителя

Адрес: Город Москва, Улица Новодмитровская Дом 2  
Корпус 2  
Квартира/офис: XXVIII3/11  
Вы являетесь техническим  
заказчиком? Нет

### Сведения об объекте

Выберите свой проект  
строительства по: номеру разрешения на строительство  
Уникальный идентификационный  
номер (УИН): НН8212-10-0001-000  
Наименование проекта  
строительства: Многофункциональный жилой комплекс с  
подземной автостоянкой





Адрес проекта строительства: Огородный проезд, земельный участок 4/7  
Статус: В строительстве

### Объект капитального строительства № 1

Да

Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой (1 и 2 этапы). Этап 1.

Адрес объекта капитального строительства: Огородный пр. уч. 4/7

Уникальный идентификационный номер (УИН): НН8212-10-0001-001

Статус объекта капитального строительства: В строительстве

Номер разрешения на строительство: 77-02-021237-2023

Дата разрешения на строительство: 07.12.2023

Идентификатор документа Разрешение на строительство: 9f514360-6209-44e1-b057-cc8a5132a81a

Статус документа Разрешение на строительство: Действует

### Положительные заключения экспертизы проектной документации

Номер положительного заключения экспертизы проектной документации: 77-1-1-3-063246-2023

Дата положительного заключения экспертизы проектной документации: 19.10.2023

### Объект капитального строительства № 2

Да

Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой (1 и 2 этапы). Этап 2.

Адрес объекта капитального строительства: Огородный пр. уч. 4/7

Уникальный идентификационный номер (УИН): НН8212-10-0001-002

Статус объекта капитального строительства: В строительстве

Номер разрешения на строительство: 77-02-021237-2023

Дата разрешения на строительство: 07.12.2023

Идентификатор документа Разрешение на строительство: 9f514360-6209-44e1-b057-cc8a5132a81a

Статус документа Разрешение на строительство: Действует

### Положительные заключения экспертизы проектной документации





Номер положительного заключения  
экспертизы проектной документации: 77-1-1-3-063246-2023

Дата положительного заключения  
экспертизы проектной документации: 19.10.2023

### **Сроки строительства**

Дата начала строительства,  
реконструкции: 21.12.2023

Дата окончания строительства,  
реконструкции: 06.12.2028

### **Технический заказчик**

Застройщик привлекает  
технического заказчика на  
основании договора? Да

Технический заказчик является? Юридическим лицом

### **Сведения о юридическом лице – техническом заказчике**

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью  
«Апсайд Инжиниринг»

Сокращенное наименование: ООО «Апсайд Инжиниринг»

ИНН: 7743157043

ОГРН: 1167746504540

Контактный телефон: (495) 649-80-32

Адрес электронной почты: info@upside.ru

### **Сведения о саморегулируемой организации**

Полное наименование: Ассоциация в области строительства  
«Саморегулируемая организация «АЛЪЯНС  
СТРОИТЕЛЕЙ»

Сокращенное наименование: Ассоциация «СРО «АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ»

ИНН: 7725255785

ОГРН: 1087799040702

### **Почтовый адрес технического заказчика**

Адрес: Город Москва, Улица Алабяна Дом 13 Корпус 2

Квартира/офис: VII

### **Генеральный подрядчик (лицо, осуществляющее строительство)**

Застройщик привлекает  
генерального подрядчика на  
основании договора? Да

Генеральный подрядчик является? Юридическим лицом

Номер договора: ДП/2023/ОГР-2

Дата договора: 03.04.2023

Наименование договора: Договор генерального подряда





### **Сведения о юридическом лице – генеральном подрядчике**

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «СТР Констракшн»  
Сокращенное наименование: ООО «СТР Констракшн»  
ИНН: 5027218927  
ОГРН: 1145027018520  
Контактный телефон: (499) 398-39-80  
Адрес электронной почты: info@ctr-c.ru

### **Сведения о саморегулируемой организации**

Полное наименование: Ассоциация в области строительства «Саморегулируемая организация «АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ»  
Сокращенное наименование: Ассоциация «СРО «АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ»  
ИНН: 7725255785  
ОГРН: 1087799040702

### **Почтовый адрес генерального подрядчика**

Адрес: Город Москва, Улица Дегунинская Дом 7  
Квартира/офис: 3 Н/этаж 1,2

### **Лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора с застройщиком**

Застройщик привлекает лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора? Да  
Лицо, осуществляющее строительный контроль, является? Юридическим лицом

### **Сведения о юридическом лице, осуществляющем строительный контроль**

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Апсайд Инжиниринг»  
Сокращенное наименование: ООО «Апсайд Инжиниринг»  
ИНН: 7743157043  
ОГРН: 1167746504540  
Контактный телефон: (495) 649-80-32  
Адрес электронной почты: info@upside.ru

### **Сведения о саморегулируемой организации**

Полное наименование: Ассоциация в области строительства «Саморегулируемая организация «АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ»  
Сокращенное наименование: Ассоциация «СРО «АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ»





ИНН: 7725255785  
ОГРН: 1087799040702

### Почтовый адрес лица, осуществляющего строительный контроль на основании договора с застройщиком

Адрес: Город Москва, Улица Алабяна Дом 13 Корпус 2  
Квартира/офис: VII

### Согласие с условиями предоставления услуги

Обязуюсь общий и специальные журналы выполнения работ предъявить в Мосгосстройнадзор: Да

Я ознакомлен с правилами предоставления государственной услуги и как заявитель несу ответственность за полноту и достоверность представленных сведений. Обязуюсь сообщать обо всех изменениях, связанных с представленными в настоящем извещении документами и сведениями: Да

### Информация о приложенных файлах

1. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий  
Наименование файла: *Акт разбивки осей + схема + СПО.pdf*
2. График производства работ  
Наименование файла: *График производства работ.pdf*



## Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

## Сведения об ЭП № 1

Организация:

ООО "СЗ"К-ДЕВЕЛОПМЕНТ"

Должность подписанта:

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Подписант:

ПЕРЛИН АЛЕКСЕЙ ОЛЕГОВИЧ

Дата и время подписания документа:

11.12.2023 18:59:33

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



### ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 13c4dd4004aaf9090495482b8aefecd10

Владелец: **ООО "СЗ"К-ДЕВЕЛОПМЕНТ"**

Действителен: с 11.11.2022 по 11.02.2024

**ПРОВЕРКА:** ЭП подтверждена