

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СЗ "К-Девелопмент"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности _____
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность _____
Единица измерения: тыс. руб. _____
Местонахождение (адрес) 127015, Москва г, вн.тер.г. муниципальный округ Бутырский, ул. Новодмитровская, д. 2, к. 2, этаж 9, помещ. XXVIIIЗ, ком. 11

Дата (число, месяц, год) _____
Форма по ОКУД _____
По ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД 2 _____
по ОКOPФ/ОКФС _____
по ОКЕИ _____

КОДЫ		
0710001		
12	04	2024
46222585		
9715391912		
41.20		
12300	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального аудитора Акционерное общество Аудиторская компания "ДЕЛОВОЙ ПРОФИЛЬ"

Идентификационный номер налогоплательщика _____
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____
Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН _____
ОГРН/ОГРНИП _____

7735073914
1027700253129

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ⁴	На 31 декабря 2021 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	1 481	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	239 274	86 518	670
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	20 734	-	-
	Финансовые вложения	1170	2 143 864	2 141 251	1 344 797
	Отложенные налоговые активы	1180	495 187	185 099	48 248
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 900 540	2 412 868	1 393 715
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	3 104 728	747 355	140 008
	в том числе: незавершенное строительство	1211	3 104 728	747 355	140 008
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	495 350	89 541	19 928
	Дебиторская задолженность	1230	7 298 050	5 272 331	46 212
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	157	58 209	5 027
	Прочие оборотные активы	1260	369	806	-
	Итого по разделу II	1200	10 898 654	6 168 242	211 175
	БАЛАНС	1600	13 799 194	8 581 110	1 604 890

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 9ea5c9ee-4e97-41d2-9a2b-2680e26e87d8

ДЕКЛАРАЦИЯ
ООО "СЗ"К-ДЕВЕЛОПМЕНТ", ПЕРЛИН АЛЕКСЕЙ ОЛЕГОВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ №
15 ПО Г. МОСКВЕ, Степанова Ирина Борисовна, Начальник
инспекции

12.04.24 10:44
(MSK)

Сертификат 02DBA5DB0000B1F48F42A0B446F4367A0E

12.04.24 11:33
(MSK)

Сертификат 00838592E42AEF04A6FAB76E337C1C9D4C

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ⁴	На 31 декабря 2021 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	400	400	200
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 801 795)	(678 329)	(192 994)
	Итого по разделу III	1300	(1 801 395)	(677 929)	(192 794)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	14 972 389	9 135 040	1 796 969
	в том числе:				
	проценты по кредитам и займам	1411	1 757 866	306 534	110 174
	Отложенные налоговые обязательства	1420	44 012	15 633	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	216 350	53 813	670
	Итого по разделу IV	1400	15 232 751	9 204 486	1 797 639
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	367 755	31 467	1
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	83	-	44
	Прочие обязательства	1550	-	23 086	-
	Итого по разделу V	1500	367 838	54 553	45
	БАЛАНС	1700	13 799 194	8 581 110	1 604 890

Руководитель _____ Перлин А.О.
 _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)
 " 12 " апреля 2024 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 9ea5c9ee-4e97-41d2-9a2b-2680e26e87d8

ООО "СЗ"К-ДЕВЕЛОПМЕНТ", ПЕРЛИН АЛЕКСЕЙ ОЛЕГОВИЧ,
 ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
 ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ №
 15 ПО Г. МОСКВЕ, Степанова Ирина Борисовна, Начальник
 инспекции

12.04.24 10:44
 (MSK)

Сертификат 02DBA5DB0000B1F48F42A0B446F4367A0E

12.04.24 11:33
 (MSK)

Сертификат 00838592E42AEF04A6FAB76E337C1C9D4C

Отчет о финансовых результатах
за 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СЗ "К-Девелопмент"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности _____
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год) _____
По ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД 2 _____
по ОКОПФ/ОКФС _____
по ОКЕИ _____

КОДЫ		
0710002		
12	04	2024
46222585		
9715391912		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2023 г. ³		За 2022 г. ⁴	
			Значение	Значение	Значение	Значение
	Выручка ⁵	2110	-		83	
	Себестоимость продаж	2120	(1 896)	(1 354)		
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(1 896)	(1 271)		
	Коммерческие расходы	2210	(170 940)	(2 078)		
	Управленческие расходы	2220	(292 102)	(21 153)		
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(464 938)	(24 502)		
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-		
	Проценты к получению	2320	24 528	20 089		
	Проценты к уплате	2330	(1 451 382)	(454 891)		
	Прочие доходы	2340	757 926	57 331		
	Прочие расходы	2350	(269 501)	(146 528)		
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 403 367)	(548 501)		
	Налог на прибыль	2410	279 901	109 607		
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(1 809)	(-)		
	отложенный налог на прибыль	2412	281 710	109 607		
	Прочее	2460	-	(3 817)		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 123 466)	(442 711)		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 9ea5c9ee-4e97-41d2-9a2b-2680e26e87d8

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО "СЗ"К-ДЕВЕЛОПМЕНТ", ПЕРЛИН АЛЕКСЕЙ ОЛЕГОВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

12.04.24 10:44
(MSK)

Сертификат 02DBA5DB0000B1F48F42A0B446F4367A0E

ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ №
15 ПО Г. МОСКВЕ, Степанова Ирина Борисовна, Начальник
инспекции

12.04.24 11:33
(MSK)

Сертификат 00838592E42AEF04A6FAB76E337C1C9D4C

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2023 г. ³	За 2022 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	(1 123 466)	(442 711)
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Перлин А.О.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 12 " апреля 2024 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 9ea5c9ee-4e97-41d2-9a2b-2680e26e87d8

ДЕКЛАРАЦИЯ **ООО "СЗ"К-ДЕВЕЛОПМЕНТ", ПЕРЛИН АЛЕКСЕЙ ОЛЕГОВИЧ,**
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

12.04.24 10:44
(MSK)

Сертификат 02DBA5DB0000B1F48F42A0B446F4367A0E

ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 15
по г. МОСКВЕ, Степанова Ирина Борисовна, Начальник инспекции

12.04.24 11:33
(MSK)

Сертификат 00838592E42AEF04A6FAB76E337C1C9D4C

**Отчет о целевом использовании средств
за 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СЗ "К-Девелопмент"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности _____
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год) _____
Форма по ОКУД _____
По ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД 2 _____
по ОКОПФ/ОКФС _____
по ОКЕИ _____

КОДЫ		
0710003		
12	04	2024
46222585		
9715391912		
по ОКВЭД 2 41.20		
по ОКОПФ/ОКФС 12300		16
по ОКЕИ 384		

Пояснения 1	Наименование показателя 2	код НИ/ стат 3	За 2023 г. ¹ 4	За 2022 г. ² 5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель _____ Перлин А.О.
(подпись) (расшифровка подписи)

"12" апреля 2024 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 9ea5c9ee-4e97-41d2-9a2b-2680e26e87d8

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО "СЗ"К-ДЕВЕЛОПМЕНТ", ПЕРЛИН АЛЕКСЕЙ ОЛЕГОВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 15 ПО Г. МОСКВЕ, Степанова Ирина Борисовна, Начальник инспекции

12.04.24 10:44 (MSK)

12.04.24 11:33 (MSK)

Сертификат 02DBA5DB0000B1F48F42A0B446F4367A0E

Сертификат 00838592E42AEF04A6FAB76E337C1C9D4C

**Отчет об изменениях капитала
за 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СЗ "К-Девелопмент"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности _____
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710004	
Дата (число, месяц, год)	12	04 2024
По ОКПО	46222585	
ИНН	9715391912	
по ОКВЭД 2	41.20	
по ОКОПФ/ ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспре- деленная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2021 г. ¹	3100	200	-	-	-	(192 994)	(192 794)
за 2022 г. ²							
Увеличение капитала - всего:	3210	200	-	-	-	-	200
в том числе:							
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	200	-	-	-	-	200

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 9ea5c9ee-4e97-41d2-9a2b-2680e26e87d8

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО "СЗ"К-ДЕВЕЛОПМЕНТ", ПЕРЛИН АЛЕКСЕЙ ОЛЕГОВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

12.04.24 10:44
(MSK)

Сертификат 02DBA5DB0000B1F48F42A08446F4367A0E

ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ №
15 ПО Г. МОСКВЕ, Степанова Ирина Борисовна, Начальник
инспекции

12.04.24 11:33
(MSK)

Сертификат 00838592E42AEF04A6FAB76E337C1C9D4C

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(485 335)	(485 335)
в том числе: убыток	3221	x	x	x	x	(442 711)	(442 711)
переоценка имущества	3222	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	(42 624)	42 624
дивиденды	3227	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2022 г. ²	3200	400	-	-	-	(678 329)	(677 929)
за 2023 г. ³							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе: чистая прибыль	3311	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(1 123 466)	(1 123 466)
в том числе: убыток	3321	x	x	x	x	(1 123 466)	(1 123 466)
переоценка имущества	3322	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2023 г. ³	3300	400	-	-	-	(1 801 795)	(1 801 395)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 9ea5c9ee-4e97-41d2-9a2b-2680e26e87d8

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО "СЗ"К-ДЕВЕЛОПМЕНТ", ПЕРЛИН АЛЕКСЕЙ ОЛЕГОВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР12.04.24 10:44
(MSK)

Сертификат 02DBA5DB0000B1F48F42A0B446F4367A0E

ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ №
15 ПО Г. МОСКВЕ, Степанова Ирина Борисовна, Начальник
инспекции12.04.24 11:33
(MSK)

Сертификат 00838592E42AEF04A6FAB76E337C1C9D4C

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2021 г. ¹	Изменения капитала за 2022 г. ²		На 31 декабря 2022 г. ²
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего	3400	-	-	-	-
до корректировок	3410	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3420	-	-	-	-
исправлением ошибок	3500	-	-	-	-
после корректировок					
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):	3401	-	-	-	-
до корректировок	3411	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3421	-	-	-	-
исправлением ошибок	3501	-	-	-	-
после корректировок					
Другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки: (по статьям)	3402	-	-	-	-
до корректировок	3412	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3422	-	-	-	-
исправлением ошибок	3502	-	-	-	-
после корректировок					

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 9ea5c9ee-4e97-41d2-9a2b-2680e26e87d8

ООО "СЗ"К-ДЕВЕЛОПМЕНТ", ПЕРЛИН АЛЕКСЕЙ ОЛЕГОВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР12.04.24 10:44
(MSK)

Сертификат 02DBA5DB0000B1F48F42A0B446F4367A0E

ДЕКЛАРАЦИЯ

ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ №
15 ПО Г. МОСКВЕ, Степанова Ирина Борисовна, Начальник
инспекции12.04.24 11:33
(MSK)

Сертификат 00838592E42AEF04A6FAB76E337C1C9D4C

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ²	На 31 декабря 2021 г. ¹
Чистые активы	3600	(1 801 395)	(677 929)	(192 794)

Руководитель _____ Перлин А.О.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 12 " апреля 2024 г.

Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"	
		Идентификатор: 9ea5c9ee-4e97-41d2-9a2b-2680e26e87d8	
ДЕКЛАРАЦИЯ	ООО "СЗ"К-ДЕВЕЛОПМЕНТ", ПЕРЛИН АЛЕКСЕЙ ОЛЕГОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	12.04.24 10:44 (MSK)	Сертификат 02DBA5DB0000B1F48F42A08446F4367A0E
	ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 15 ПО Г. МОСКВЕ, Степанова Ирина Борисовна, Начальник инспекции	12.04.24 11:33 (MSK)	Сертификат 00838592E42AEF04A6FAB76E337C1C9D4C

**Отчет о движении денежных средств
за 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СЗ "К-Девелопмент"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности _____
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710005	
Дата (число, месяц, год)	12	04 2024
По ОКПО	46222585	
ИНН	9715391912	
по ОКВЭД 2	41.20	
по ОКПОФ/ ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2023 г. ¹	За 2022 г. ²
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	13 243	1 553
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	100	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	13 143	1 553
Платежи - всего	4120	(4 052 643)	(6 312 283)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(3 994 635)	(753 638)
в связи с оплатой труда работников	4122	(674)	(2 484)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(273 929)
налога на прибыль организаций	4124	(-)	(-)
Беспроцентные займы	4125	(-)	(5 126 714)
прочие платежи	4129	(57 334)	(155 518)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(4 039 400)	(6 310 730)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 9ea5c9ee-4e97-41d2-9a2b-2680e26e87d8

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО "СЗ"К-ДЕВЕЛОПМЕНТ", ПЕРЛИН АЛЕКСЕЙ ОЛЕГОВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

12.04.24 10:44
(MSK)

Сертификат 02DBA5DB0000B1F48F42A0B446F4367A0E

ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ №
15 ПО Г. МОСКВЕ, Степанова Ирина Борисовна, Начальник
инспекции

12.04.24 11:33
(MSK)

Сертификат 00838592E42AEF04A6FAB76E337C1C9D4C

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2023 г. ¹	За 2022 г. ²
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	58 313
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	57 300
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	1 013
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(404 668)	(413 317)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(157 172)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(247 496)	(413 317)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(404 668)	(355 004)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	4 386 016	12 792 046
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	4 386 016	12 792 046
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 9ea5c9ee-4e97-41d2-9a2b-2680e26e87d8

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО "СЗ"К-ДЕВЕЛОПМЕНТ", ПЕРЛИН АЛЕКСЕЙ ОЛЕГОВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР12.04.24 10:44
(MSK)

Сертификат 02DBA5DB0000B1F48F42A0B446F4367A0E

ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ №
15 ПО Г. МОСКВЕ, Степанова Ирина Борисовна, Начальник
инспекции12.04.24 11:33
(MSK)

Сертификат 00838592E42AEF04A6FAB76E337C1C9D4C

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2023 г. ¹	За 2022 г. ²
Платежи - всего	4320	(-)	(6 073 130)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(6 065 406)
прочие платежи	4329	(-)	(7 724)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	4 386 016	6 718 916
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(58 052)	53 182
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	58 209	5 027
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	157	58 209
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель _____ Перлин А.О.
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 12 " апреля 2024 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 9ea5c9ee-4e97-41d2-9a2b-2680e26e87d8

ДЕКЛАРАЦИЯ	ООО "СЗ"К-ДЕВЕЛОПМЕНТ", ПЕРЛИН АЛЕКСЕЙ ОЛЕГОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	12.04.24 10:44 (MSK)	Сертификат 02DBA5DB0000B1F48F42A0B446F4367A0E
	ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 15 ПО Г. МОСКВЕ, Степанова Ирина Борисовна, Начальник инспекции	12.04.24 11:33 (MSK)	Сертификат 00838592E42AEF04A6FAB76E337C1C9D4C

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода					
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения				
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		начислено амортизации	Первоначальная стоимость			Накопленная амортизация			
Нематериальные активы - всего	5100	за 2023г.	-	-	1 678	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5110	за 2022г.	-	-	-	-	-	(197)	-	-	-	-	-	-	1 679	(197)
Прочие нематериальные активы	5101	за 2023г.	-	-	1 678	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2022г.	-	-	-	-	-	(197)	-	-	-	-	-	-	1 679	(197)

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.		На 31 декабря 2022 г.	
		5120	5121	5120	5121
Всего		-	-	-	-
в том числе:		-	-	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: 9ea5c9ee-4e97-41d2-9a2b-2680e26e87d8
12.04.24 10:44 (MSK) Сертификат 02DBA5DB0000B1F48F42A0B446F4367A0E

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период					На конец периода				
			На начало года		Выбыло			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы			
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	Поступило	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы					
НИОКР - всего	5140	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5150	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5141	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 9ea5c9ee-4e97-41d2-9a2b-2680e26e87d8

ООО "СЗ"К-ДЕВЕЛОПМЕНТ", ПЕРЛИН АЛЕКСЕЙ ОЛЕГОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

12.04.24 10:44 (MSK)

Сертификат 02DBA5D80000B1F48F42A0B446F4367A0E

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2023г.	-	-	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	-
	5170	за 2022г.	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2023г.	-	-	-	-
	5171	за 2022г.	-	-	-	-
	5180	за 2023г.	-	-	-	-
	5190	за 2022г.	-	1 678	-	(1 678)
Право администрирования доменного имени upside.ru	5181	за 2023г.	-	-	-	-
	5191	за 2022г.	-	1 678	-	(1 678)

Руководитель _____
(подпись)

Перлин Алексей Олегович
(расшифровка подписи)

8 апреля 2024 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 9ea5c9ee-4e97-41d2-9a2b-2680e26e87d8

ООО "СЗ"К-ДЕВЕЛОПМЕНТ", ПЕРЛИН АЛЕКСЕЙ ОЛЕГОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

12.04.24 10:44 (MSK)

Сертификат 02DBA5DB0000B1F48F42A0B46F4367A0E

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период										На конец периода		
			На начало года		Поступило		Выбыло объектов		накислено амортизации		Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация				
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2023г.	92 944	(6 427)	202 329	(21 404)	216	(28 384)	-	-	-	-	-	273 869	(34 595)
	5210	за 2022г.	670	-	111 989	(19 715)	1 136	(7 563)	-	-	-	-	-	92 944	(6 427)
Здания	5201	за 2023г.	670	(125)	194 644	(21 404)	216	(6 010)	-	-	-	-	-	173 911	(5 919)
	5211	за 2022г.	670	-	-	-	-	(125)	-	-	-	-	-	670	(125)
Производственный и хозяйственный инвентарь	5202	за 2023г.	9 700	(1 347)	-	-	-	(1 617)	-	-	-	-	-	9 700	(2 964)
	5212	за 2022г.	-	-	9 700	-	-	(1 347)	-	-	-	-	-	9 700	(1 347)
Земельные участки	5203	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5213	за 2022г.	82 574	(4 954)	-	-	-	(19 818)	-	-	-	-	-	82 574	(24 772)
Другие виды основных средств	5204	за 2023г.	-	-	102 289	(19 715)	1 136	(6 091)	-	-	-	-	-	82 574	(4 954)
	5214	за 2022г.	-	-	6 775	-	-	(935)	-	-	-	-	-	6 775	(935)
Офисное оборудование	5205	за 2023г.	-	-	910	-	-	(5)	-	-	-	-	-	-	-
	5215	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910	(5)
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2023г.	-	-	20 734	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20 734	-
Здания	5221	за 2023г.	-	-	20 734	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20 734	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 9ea5c9ee-4e97-41d2-9a2b-2680e26e87d8

ООО "СЗ"К-ДЕВЕЛОПМЕНТ", ПЕРЛИН АЛЕКСЕЙ ОЛЕГОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

12.04.24 10:44 (МСК)

Сертификат 02DBA5DB0000B1F48F42A0B446F4367A0E

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего в том числе:	5240	за 2023г.	-	202 432	(103)	(202 329)	-
	5250	за 2022г.	-	111 989	-	(111 989)	-
Модульное сборно-разборное сооружение 35000x15000	5241	за 2023г.	-	20 734	-	(20 734)	-
	5251	за 2022г.	-	-	-	-	-
Внутренние отделочные работы в БЦ ИСКРА	5242	за 2023г.	-	6 580	-	(6 580)	-
	5252	за 2022г.	-	-	-	-	-
Ноутбук Lenovo ThinkPad E15 Gen 4 / FVD Ryzen 7	5243	за 2023г.	-	409	-	(409)	-
	5253	за 2022г.	-	-	-	-	-
Ноутбук Lenovo ThinkPad E15 Gen 4 / Core i7	5244	за 2023г.	-	133	-	(133)	-
	5254	за 2022г.	-	-	-	-	-
Операционная система Windows 10 Pro	5245	за 2023г.	-	103	(103)	-	-
	5255	за 2022г.	-	-	-	-	-
Алюминиевые композитные панели с УФ печатью на металлическом каркасе	5246	за 2023г.	-	5 835	-	(5 835)	-
	5256	за 2022г.	-	-	-	-	-
Макет ЖК Огородный Z-4	5247	за 2023г.	-	245	-	(245)	-
	5257	за 2022г.	-	-	-	-	-
Телевизор Самсунг	5248	за 2023г.	-	108	-	(108)	-
	5258	за 2022г.	-	-	-	-	-
Нежилое помещение (юр.адрес) (Инвестиции в недвижимость)	5249	за 2023г.	-	402	-	(402)	-
	5259	за 2022г.	-	-	-	-	-
Право пользование арендованным имуществом (Нежилые помещения общей площадью 568,28 кв м)	-	за 2023г.	-	139 599	-	(139 599)	-
	-	за 2022г.	-	-	-	-	-
Право пользование парковки автотранспорта (Машиноместа расположенные по адресу: Москва Ленинградский	-	за 2023г.	-	27 329	-	(27 329)	-
	-	за 2022г.	-	-	-	-	-
Система для видеоконференций	-	за 2023г.	-	368	-	(368)	-
	-	за 2022г.	-	-	-	-	-
Диван двухместный Лиро 2 войлок серый 160x74x73	-	за 2023г.	-	115	-	(115)	-
	-	за 2022г.	-	-	-	-	-
Диван двухместный Лиро 2 кожа серый 160x74x73	-	за 2023г.	-	188	-	(188)	-
	-	за 2022г.	-	-	-	-	-
Кресло Лиро 1 кожа серая 90x74x73	-	за 2023г.	-	142	-	(142)	-
	-	за 2022г.	-	-	-	-	-
Кресло Лиро 1 кожа серая 90x74x73 (1)	-	за 2023г.	-	142	-	(142)	-
	-	за 2022г.	-	-	-	-	-
Земельный участок, кад.номер 77:02:0021003:3247, S=5570м2	-	за 2023г.	-	-	-	-	-
	-	за 2022г.	-	-	-	-	-
Земельный участок, кад.номер 77:02:0021003:3248, S=7292м2	-	за 2023г.	-	3 895	-	(3 895)	-
	-	за 2022г.	-	-	-	-	-
Итого			-	1 203	-	(1 203)	-

Директор ООО "СЗ"К-ДЕВЕЛОПМЕНТ" ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификационный номер сертификата: 9ea5c9ee-4e97-41d2-9a2b-2680e26e87d8

Сертификат: 02DBA5DB0000B1F48F42A0B446F4367A0E

12.04.24 10:44 (MSK)

ООО "СЗ"К-ДЕВЕЛОПМЕНТ", ПЕРЛИН АЛЕКСЕЙ ОЛЕГОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Земельный участок, кад.номер 77:02:0021003:3252, S=20903м2	за 2023г.	-	-	-	-
	за 2022г.	-	-	-	-
Макет МКД (Москва, Огородный проезд, вл. 2, вл. 4 (СВАО))	за 2023г.	-	14 617	-	(14 617)
	за 2022г.	-	-	-	-
Земельный участок, кад.номер 77:02:0021003:3247, S=5570м2 (Н)	за 2023г.	-	9 700	-	(9 700)
	за 2022г.	-	-	-	-
Земельный участок, кад.номер 77:02:0021003:3248, S=7292м2 (Н)	за 2023г.	-	16 314	-	(16 314)
	за 2022г.	-	-	-	-
Земельный участок, кад.номер 77:02:0021003:3252, S=20903м2 (Н)	за 2023г.	-	5 038	-	(5 038)
	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2022г.	-	61 222	-	(61 222)

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2023г.	за 2022г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего в том числе:	5260	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5261	-	-
в том числе:	5270	-	-
	5271	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 9ea5c9ee-4e97-41d2-9a2b-2680e26e87d8

ООО "СЗ"К-ДЕВЕЛОПМЕНТ", ПЕРЛИН АЛЕКСЕЙ ОЛЕГОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

12.04.24 10:44 (MSK)

Сертификат 02DBA5DB0000B1F48F42A0B446F4367A0E

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	400 683	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	-	-	-
	5288	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)
Перлин Алексей Олегович
(расшифровка подписи)

8 апреля 2024 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: 9ea5c9ee-4e97-41d2-9a2b-2680e26e87d8
ООО "СЗ"К-ДЕВЕЛОПМЕНТ", ПЕРЛИН АЛЕКСЕЙ ОЛЕГОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
12.04.24 10:44 (МСК) Сертификат 02DBA5DB0000B1F48F42A0B446F4367A0E

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведенную первоначальную стоимость до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка	
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные - всего	5301	за 2023г.	2 141 251	-	162 127	159 514	-	-	-	-	2 143 864	-
в том числе:	5311	за 2022г.	1 344 797	-	1 381 671	585 217	-	-	-	-	2 141 251	-
Акции АО Мовстворцветмет	5302	за 2023г.	1 302 797	-	-	159 514	-	-	-	-	-	-
Простой вексель ПАО БАНК ФК ОТКРЫТИЕ	5303	за 2023г.	1 302 797	-	-	-	-	-	-	-	1 143 283	-
Уставный капитал ООО ТОР	5313	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	1 302 797	-
	5304	за 2023г.	42 000	-	129 900	171 900	-	-	-	-	-	-
Займ, выданный Мовстворцветмет	5314	за 2022г.	356 643	-	356 643	-	-	-	-	-	356 643	-
		за 2023г.	481 812	-	5 000	-	-	-	-	-	356 643	-
Уставный капитал ООО ТПУ Кунцевская		за 2022г.	-	-	895 128	(413 317)	-	-	-	-	486 812	-
		за 2023г.	-	-	157 127	-	-	-	-	-	481 812	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	157 127	-
в том числе:	5315	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5306	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2023г.	2 141 251	-	162 127	159 514	-	-	-	-	2 143 864	-
	5310	за 2022г.	1 344 797	-	1 381 671	585 217	-	-	-	-	2 141 251	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 9ea5c9ee-4e97-41d2-9a2b-2680e26e87d8

ООО "СЗ"К-ДЕВЕЛОПМЕНТ", ПЕРЛИН АЛЕКСЕЙ ОЛЕГОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

12.04.24 10:44 (МСК)

Сертификат 02DBA5DB0000B1F48F42A0B446F4367A0E

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	1 143 283	1 344 797	-
в том числе:				
Акции АО Мосвторцветмет	5321	1 143 283	1 302 797	-
Простой вексель ПАО БАНК ОТКРЫТИЕ	5322	-	42 000	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:				
Иное использование финансовых вложений	5326	-	-	-
	5329	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)
Перлин Алексей Олегович
(расшифровка подписи)

8 апреля 2024 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 9ea5c9ee-4e97-41d2-9a2b-2680e26e87d8

ООО "СЗ"К-ДЕВЕЛОПМЕНТ", ПЕРЛИН АЛЕКСЕЙ ОЛЕГОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

12.04.24 10:44 (МСК)

Сертификат 02DBA5DB0000B1F48F42A0B446F4367A0E

4. Запасы
4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			Изменения за период				На конец периода			
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость
							себе-стоимость	резерв под снижение стоимости					
Запасы - всего	5400	за 2023г.	747 355	-	747 355	2 530 209	(172 836)	-	X	3 104 728	-	3 104 728	
	5420	за 2022г.	140 008	-	140 008	610 779	(3 432)	-	X	747 355	-	747 355	
в том числе:	5401	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5421	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Готовая продукция	5402	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5422	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Товары для перепродажи	5403	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5423	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5424	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2023г.	747 355	-	747 355	2 530 209	(172 836)	-	-	3 104 728	-	3 104 728	
	5425	за 2022г.	140 008	-	140 008	610 779	(3 432)	-	-	747 355	-	747 355	
Прочие запасы и затраты	5426	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5407	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5427	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 9ea5c9ee-4e97-41d2-9a2b-2680e26e87d8

ООО "СЗ"К-ДЕВЕЛОПМЕНТ", ПЕРЛИН АЛЕКСЕЙ ОЛЕГОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

12.04.24 10:44 (MSK)

Сертификат 02DBA5DB0000B1F48F42A0B446F4367A0E

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего в том числе:	5440	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего в том числе:	5441 5445 5446	- - -	- - -	- - -

Руководитель _____
(подпись)
8 апреля 2024 г.

Перлин Алексей Олегович
(расшифровка подписи)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ООО "СЗ"К-ДЕВЕЛОПМЕНТ", ПЕРЛИН АЛЕКСЕЙ ОЛЕГОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Оператор ЭДО ООО "Тензор"

Идентификатор: 9ea59ee-4e97-41d2-9a2b-2680e26e87d8

12.04.24 10:44 (MSK)

Сертификат 02DBASDB0000B1F48F42A0B446F4367A0E

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период										На конец периода								
			На начало года		поступление				выбыло		перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	перевод из долгосрочную в краткосрочную задолженность	восстановление резерва	погашение	списание на финансовый результат	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам			
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва												
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5521	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:																					
	5502	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	5522	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5505	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:																					
	5510	за 2023г.	5 272 331	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	5530	за 2022г.	46 213	-	2 079 723	5 272 294	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5511	за 2023г.	100	-	2 778	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5531	за 2022г.	-	-	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5512	за 2023г.	54 414	-	1 033 211	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5532	за 2022г.	32 082	-	54 378	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5513	за 2023г.	5 217 816	-	1 043 733	5 217 816	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5533	за 2022г.	14 131	-	5 217 816	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5514	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5534	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5500	за 2023г.	5 272 331	-	2 079 723	5 272 294	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5520	за 2022г.	46 213	-	5 272 294	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Тензор"

Идентификатор: 9ea5c9ee-4e97-41d2-9a2b-2680e26e87d8

ООО "СЗ"К-ДЕВЕЛОПМЕНТ", ПЕРЛИН АЛЕКСЕЙ ОЛЕГОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

12.04.24 10:44 (МСК)

Сертификат 02D8A5DB0000B1F48F42A08446F4367A0E

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.		На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего							
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5540	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
платежей, предоплат	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						Остаток на конец периода	
				поступление			выбыло				
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	перевод из долгосрочную задолженности	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженности		перевод из кредиторской в дебиторскую задолженности
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2023г.	9 188 853	4 825 620	1 508 567	1 508 567	(334 302)	-	-	-	15 188 738
в том числе:	5571	за 2022г.	1 797 640	13 542 553	496 705	496 705	(6 624 959)	-	(23 086)	-	9 188 853
кредиты											
займы	5552	за 2023г.	8 916 236	4 197 541	1 418 942	1 418 942	-	-	-	-	-
	5572	за 2022г.	1 650 759	9 889 485	452 207	452 207	(3 076 215)	-	-	-	14 532 719
прочая	5553	за 2023г.	218 804	430 475	89 625	89 625	(299 235)	-	-	-	8 916 236
	5573	за 2022г.	146 210	3 561 561	44 498	44 498	(3 533 465)	-	-	-	439 669
	5554	за 2023г.	53 813	197 604	-	-	(35 067)	-	-	-	218 804
	5574	за 2022г.	670	91 507	-	-	(15 279)	-	-	-	216 350
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5555	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5575	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5560	за 2023г.	54 553	353 061	-	-	(39 860)	-	-	X	X
	5580	за 2022г.	1	31 468	-	-	-	-	-	-	-
авансы полученные	5561	за 2023г.	31 444	327 916	-	-	(16 754)	-	-	-	367 755
	5581	за 2022г.	1	31 443	-	-	-	-	-	-	54 553
расчеты по налогам и взносам	5562	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	342 606
	5582	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	31 444
кредиты	5563	за 2023г.	3	2 145	-	-	-	-	-	-	-
	5583	за 2022г.	-	3	-	-	-	-	-	-	2 149
займы	5564	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	3
	5584	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5565	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5566	за 2023г.	23 107	23 000	-	-	(23 107)	-	-	-	23 000
	5586	за 2022г.	-	21	-	-	-	-	-	-	23 107
	5567	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5587	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5550	за 2023г.	9 243 406	5 178 681	1 508 567	1 508 567	(374 162)	-	-	X	X
	5570	за 2022г.	1 797 641	13 574 021	496 705	496 705	(6 624 959)	-	X	X	15 556 493

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 9ea35c9ee-4e97-41d2-9a2b-2680e26e87d8
 Оператор ЭДО ООО "Компания-Центр"
 9 243 406

ООО "СЗ"К-ДЕВЕЛОПМЕНТ", ПЕРЛИН АЛЕКСЕЙ ОЛЕГОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

12.04.24 10:44 (MSK)

Сертификат: 02DBA5DB0000B1F48F42A0B446F4367A0E

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5590	-	-
в том числе:			
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-
прочая задолженность	5593	-	-
	5594	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Перлин Алексей Олегович
(расшифровка подписи)

8 апреля 2024 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ООО "СЗ"К-ДЕВЕЛОПМЕНТ", ПЕРЛИН АЛЕКСЕЙ ОЛЕГОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 9ea5c9ee-4e97-41d2-9a2b-2680e26e87d8

12.04.24 10:44 (MSK)

Сертификат 02DBA5DB0000B1F48F42A0B446F4367A0E

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2023г.	за 2022г.
Материальные затраты	5610	-	-
Расходы на оплату труда	5620	915	237
Отчисления на социальные нужды	5630	156	51
Амортизация	5640	28 582	7 563
Прочие затраты	5650	2 792 659	624 082
Итого по элементам	5660	2 822 312	631 933
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	(2 357 373)	(607 347)
Изменение остатков (уменьшение [+]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	464 939	24 586

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Руководитель _____ (подпись)
 Перлин Алексей Олегович
 (расшифровка подписи)

8 апреля 2024 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 9ea5c9ee-4e97-41d2-9a2b-2680e26e87d8

ООО "СЗ"К-ДЕВЕЛОПМЕНТ", ПЕРЛИН АЛЕКСЕЙ ОЛЕГОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

12.04.24 10:44 (MSK)

Сертификат 02DBA5DB0000B1F48F42A0B446F4367A0E

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	83	-	-	83
в том числе:						
резерв на оплату отпусков	5701	-	83	-	-	83

Руководитель _____
(подпись)
Перлин Алексей Олегович
(расшифровка подписи)

8 апреля 2024 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ООО "СЗ"К-ДЕВЕЛОПМЕНТ", ПЕРЛИН АЛЕКСЕЙ ОЛЕГОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

12.04.24 10:44 (MSK)

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: 9ea5c9ee-4e97-41d2-9a2b-2680e26e87d8
Сертификат 02DBA5D80000B1F48F42A0B446F4367A0E

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Полученные - всего	5800	5 124 786	-	-
в том числе:				
денежные средства на счетах эскроу	5801	5 075 405	-	-
обеспечительное покрытие по СМР	5802	49 381	-	-
Выданные - всего	5810	95 993	95 993	-
в том числе:				
ДЗ доли в УК ТОР № 554/132-22 от 11.08.2022	5811	15 102	15 102	-
Договор залога акций 820/148-22 от 15.09.2022 в УК МВЦМ	5812	80 891	80 891	-

Руководитель _____
(подпись)

Перлин Алексей Олегович
(расшифровка подписи)

8 апреля 2024 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ООО "СЗ"К-ДЕВЕЛОПМЕНТ", ПЕРЛИН АЛЕКСЕЙ ОЛЕГОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: 9ea5c9ee-4e97-41d2-9a2b-2680e26e87d8
12.04.24 10:44 (MSK) Сертификат 02DBA5DB0000B1F48F42A0B446F4367A0E

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2023г.		за 2022г.	
		Получено	Возвращено	Получено	Возвращено
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-	-
в том числе:					
на текущие расходы	5901	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего					
в том числе:					
за 2023г.	5910	-	-	-	-
за 2022г.	5920	-	-	-	-
за 2023г.	5911	-	-	-	-
за 2022г.	5921	-	-	-	-

Руководитель

(подпись)

Перлин Алексей Олегович

(расшифровка подписи)

8 апреля 2024 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ООО "СЗ"К-ДЕВЕЛОПМЕНТ", ПЕРЛИН АЛЕКСЕЙ ОЛЕГОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

12.04.24 10:44 (МСК)

Идентификатор: 9ea5c9ee-4e97-41d2-9a2b-2680e26e87d8

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Сертификат 02DBA5DB0000B1F48F42A0B446F4367A0E

Общество с ограниченной
ответственностью "СЗ "К-
Девелопмент",

9715391912/771501001

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

**Квитанция
о приеме налоговой декларации (расчета)
в электронном виде**

Налоговый орган ИФНС России № 15 по г. Москве настоящим документом подтверждает, что
(код 7715)
(наименование и код налогового органа)

Общество с ограниченной ответственностью "СЗ "К-Девелопмент", 9715391912/771501001
(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) 12.04.2024 в 10.44.03 налоговую декларацию (расчет)
Бухгалтерская (финансовая) отчетность (КНД 0710099), корректирующий (1), за 12 месяцев,
квартальный, 34, 2023 год

в файле NO_VUHOTCH_7715_7715_9715391912771501001_20240412_68e52
(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)
954-e612-4c81-a255-604cada56e29
(наименование файла)

в налоговый орган ИФНС России № 15 по г. Москве (код 7715)
(наименование и код налогового органа)

которая поступила 12.04.2024 и принята налоговым органом 12.04.2024,
регистрационный номер 00000000002138333709

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 9ea5c9ee-4e97-41d2-9a2b-2680e26e87d8

ДЕКЛАРАЦИЯ **ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 15 ПО Г. МОСКВЕ**, Степанова Ирина Борисовна, Начальник инспекции

12.04.24 11:33 (MSK)

Сертификат 00838592E42AEF04A6FAB76E337C1C9D4C

место штампа
налогового органа

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК"К-ДЕВЕЛОПМЕНТ",
9715391912/ 771501001**

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган 7715 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"К-
ДЕВЕЛОПМЕНТ", 9715391912/ 771501001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность 710099, корректирующий (1), за 12 месяцев, квартальный,
2023 год**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)

представленной в файле

**NO_VUNOTCH_7715_7715_9715391912771501001_20240412_68e52
954-e612-4c81-a255-604cada56e29**

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 15 ПО Г. МОСКВЕ, 7715

(наименование, код налогового органа)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 9ea5c9ee-4e97-41d2-9a2b-2680e26e87d8

ДЕКЛАРАЦИЯ

**ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ №
15 ПО Г. МОСКВЕ**, Степанова Ирина Борисовна, Начальник
инспекции

12.04.24 11:51 (MSK)

Сертификат 00838592E42AEF04A6FAB76E337C1C9D4C