

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
	Дата (число, месяц, год)		31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ОБД-СТРОЙ"	по ОКПО	36993502		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2312281618		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	350059, Краснодарский край, Краснодар г, Тихорецкая ул, дом 20, кабинет 43				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	ООО "УЧЕТ"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	3016046133		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	1053000631738		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	103	68	85
	в том числе:				
	Право пользования активами	1153	-	68	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	944	932	176
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 047	1 000	261
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 671 140	176 261	-
	в том числе:				
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	4 649	78
	Дебиторская задолженность	1230	496 925	39 619	3 382
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 581	10 026	28 732
	Прочие оборотные активы	1260	-	20 045	2 318
	Итого по разделу II	1200	2 169 646	250 600	34 510
	БАЛАНС	1600	2 170 693	251 600	34 771

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310			
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	10	10	10
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	(530)	(530)	(703)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		(520)	(520)	(693)
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 168 538	210 002	35 002
	Оценочные обязательства	1430	595	583	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	в том числе:			172	-
	Арендные обязательства	1451	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	172	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		1 169 133	210 757	35 002
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	971 934	4 707	-
	Доходы будущих периодов	1530	29 929	36 656	462
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	217	-	-
	Итого по разделу V	1500	-	-	-
	БАЛАНС	1700	1 002 080	41 363	462
			2 170 693	251 600	34 771



Руководитель

(подпись)

Никитина Александра
Валерьевна

(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ОБД-СТРОЙ"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____

Форма по ОКУД _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД 2 _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	03	2024
36993502		
2312281618		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-
	Налог на прибыль	2410	-	12
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	12
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	12

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	12
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Никитина Александра
Валерьевна

(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.