

**Бухгалтерский баланс  
на 31 Марта 2020 г.**

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 Дата ( число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Трансьюстрой-ПГС"** по ОКПО \_\_\_\_\_  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности **производство общестроительных работ по возведению зданий** по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
 Организационно-правовая форма **общество с ограниченной ответственностью** форма собственности **частная** по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
 Единица измерения: тыс руб \_\_\_\_\_ по ОКЕИ \_\_\_\_\_  
 Местонахождение (адрес) **308012, Белгородская обл, Белгород г, Костюкова ул, 36Б, под.3, офис 133**

Коды		
0710001		
31	03	2020
95640713		
3123136631		
41.20		
12300	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  1 - да  
 0 - нет

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_ ОГРН / ОГРНИП \_\_\_\_\_

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Марта 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	177348	177989	233313
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	176509	177989	233313
	Оборудование к установке	11502	839	-	-
	Строительство объектов основных средств	11503			
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	2	2	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:				
	Незавершенное строительство в т.ч.	11901	998398	721430	733928
	объекты долевого строительства	11911	178569	150777	456431
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>1175748</b>	<b>899421</b>	<b>967241</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	999258	1168882	1505953
	в том числе:				
	Материалы	12101	122349	61813	48353
	Товары	12102	866872	1107069	1449531
	Основное производство	12103	10037	-	8069
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5200	1999	799
	в том числе:				

	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12201	5200	1999	799
	Дебиторская задолженность	1230	329924	194377	144554
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	135408	108062	90188
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	191803	83682	52521
	Расчеты по налогам и сборам	12303	-	-	1671
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	1	-	5
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	112	19	29
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	2600	2614	140
	из строки 12302 задолженность по договорам участия в долевом строительстве	12307	188708	2184	28033
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	203231	463716	270053
	в том числе:				
	Предоставленные займы	12401	3231	3716	2040
	Депозитные счета	12402	200000	460000	268013
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1349	69728	23657
	в том числе:				
	Касса организации	12501	11	19	22
	Расчетные счета	12502	1338	69709	23635
	Прочие оборотные активы	1260	3241	2591	1901
	в том числе:				
	НДС по авансам и переплатам	12601	3237	2576	1804
	Расходы будущих периодов	12602	4	15	97
	Итого по разделу II	1200	1542202	1901293	1946917
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2717951	2800714	2914158



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Марта 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80000	80000	80000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	61456	61456	65283
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	741332	680788	223620
	Итого по разделу III	1300	882788	822244	368903
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	541869	798139	842739
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	541869	798139	842739
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	541869	798139	842739
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	422274	401942	324875
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным займам	15101	422274	401942	324875
	Кредиторская задолженность	1520	290386	333330	653399
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	129787	166664	87473
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	140219	57442	542863
	Расчеты по налогам и сборам	15203	10523	96922	13388
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	3574	4017	3786
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	6252	6123	5847
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	5	20	3
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207	-	116	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	26	2026	39
	Доходы будущих периодов	1530	158098	33844	327332
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	158098	33844	327332
	в т.ч. обязательства по договорам участия в долевом строительстве	15302	158098	33844	327332
	Оценочные обязательства	1540	418320	406809	392696
	Прочие обязательства	1550	4216	4407	4214
	Итого по разделу V	1500	1293294	1180331	1702516
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2717951	2800714	2914158

Руководитель

(подпись)

Рамазанов Рустам  
Габтилфаритович  
(расшифровка подписи)



29 Апреля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за период с 1 Января по 31 Марта 2020 г.**

Общество с ограниченной ответственностью  
"Специализированный застройщик "Трансэстрой-ПГС"

Форма по ОКУД

Дата ( число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2020
95640713		
3123136631		
41.20		
12300	16	
384		

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **производство общестроительных работ по возведению зданий**

Организационно-правовая форма **общество с ограниченной ответственностью** форма собственности **частная**

Единица измерения: тыс руб

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	435671	950812
	в том числе: по деятельности с основной системой налогообложения	21101	435671	950812
	Себестоимость продаж	2120	(327952)	(783002)
	в том числе: по деятельности с основной системой налогообложения	21201	(327952)	(783002)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	107719	167810
	в том числе: по деятельности с основной системой налогообложения	21001	107719	167810
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	в том числе: по деятельности с основной системой налогообложения	22101	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	в том числе: по деятельности с основной системой налогообложения	22201	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	107719	167810
	в том числе: по деятельности с основной системой налогообложения	22001	107719	167810
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	5872	5675
	в том числе: Проценты к получению	23201	5872	5675
	Проценты к уплате	2330	(27845)	(33185)
	в том числе: Проценты к уплате	23301	(27845)	(33185)
	Прочие доходы	2340	8921	9840
	в том числе: Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23401	8671	9788
	Прочие внереализационные доходы	23402	250	52
	Прочие расходы	2350	(17708)	(18445)
	в том числе: Расходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23501	-	-
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23502	(8644)	(9745)
	Отчисление в оценочные резервы	23503	(2557)	(5654)
	Прочие операционные расходы	23504	(1383)	(467)
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23505	(7)	(1)
	Прочие внереализационные расходы	23506	(5117)	(2578)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	76959	131695
	в том числе: по деятельности с основной системой налогообложения	23001	76959	131695
	Налог на прибыль	2410	(16415)	(26855)
	в том числе: текущий налог на прибыль	2411	(16415)	(26855)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	60544	104840

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	60544	104840
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Рамазанов Рустам

Габилфаритович

(расшифровка подписи)

29 Апреля 2020 г.

