

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000901 от 27.05.2024

**Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по ул.  
Трамвайная, 27 в г. Перми**

**Дата первичного размещения: 12.12.2023**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНТУЗИАСТ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "ЭНТУЗИАСТ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>614007</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Пермский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>1-я Красноармейская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>6</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>8-4</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+73422148408</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@pm-d.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://pm-d.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Стародубцев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Олег</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНТУЗИАСТ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>5904397662</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>ПМД</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904397662</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215900014175</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>21.07.2021</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Холдинг ПМД"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904400844</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Стародубцев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Олег</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>047-250-140 28</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>590401539256</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Участник ООО "Холдинг ПМД"</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Гараев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Валерий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Назарович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>077-465-075 97</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>590601546846</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Участник ООО "Холдинг ПМД"</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Арт сити"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904386205</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205900029114</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Футурист"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904378349</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195958035514</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Авангард"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904366576</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185958060155</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ПМ-Девелопмент"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904179350</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1085904000236</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Инвестиционная компания "Развитие"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904208393</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1095904007154</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Холдинг ПМД"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904400844</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1225900006860</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"УРАЛТОРГ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5903027235</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025900765120</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ПМД-Индустриальный"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904408360</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1235900021191</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ПМД-Урбанистика"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904408378</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1235900021202</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ПМД-Ераничи"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904408392</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1235900021257</b>



	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Новый Парковый"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904408353</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1235900021170</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Технократ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904399910</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027700067328</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Оптимист"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904398264</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215900017387</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Премьер"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904095397</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025900913081</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ПМД-Парковый"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904402506</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1225900016220</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ПМД-Парковый"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904402513</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1225900016253</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Урбанист"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904398257</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215900017354</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Карпинский"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904385522</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205900026606</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Премиум сити"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904385040</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205900024065</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Созидатель"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904386212</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205900029125</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Молот"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904378356</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195958035525</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Садовый"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904378331</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195958035503</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Стройактив"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5906154312</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185958023525</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ПМД-Ераничи 2"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904409131</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1245900000345</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Николая Островского</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: <b>52</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Квартал"Премьер"(1 этап строительства)</b></p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>«Многофункциональный жилой комплекс, 1 этап строительства:Многоквартирные жилые секции №4-7 со встроенными помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенной подземной автостоянкой, расположенный(ые) по адресу:Пермский край, г.Пермь, Свердловский район, ул.Николая Островского, 52»</b></p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>13.12.2022</b></p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>59-01-65-2022</b></p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края</b></p>

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Николая Островского</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>52</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Квартал"Премьер"(2 этап строительства)</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Многофункциональный жилой комплекс, 2 этап строительства:Многоквартирные жилые секции №1-3 со встроенно-присоединенным торгово-выставочным центром, помещениями общественного назначения, расположенный(ые) по адресу:Пермский край, г.Пермь, Свердловский район, ул.Николая Островского, 52»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>07.09.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>59-01-90-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края</b>

<p>4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Луначарского</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: <b>97</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ДОМ ЭВОЛЮЦИЯ</b></p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>«Многофункциональный жилой комплекс по ул.Луначарского, 97 в г.Перми»</b></p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>08.11.2023</b></p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>59-01-115-2023</b></p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края</b></p>



05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---------------------------------------------------------------	-------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	-----------------------------------------------------------------------

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	-----------------------------------------------------------------------------------------------

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2024</b>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	-----------------------------------------------

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>16,00 тыс. руб.</b>
--	-------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>7 418,00 тыс. руб.</b>
--	-------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>61 827,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: <b>1.Соответствие застройщика требованиям, установленным частью 1.1, пунктами 1.1-1.8, 7 части 2 статьи 3 ФЗ 214-ФЗ, не требуется (в связи с привлечением денежных средств участников долевого строительства путем размещения на счетах эскроу).Требованиям пп.1-8 части 2 статьи 3 ФЗ 214-ФЗ застройщик соответствует.2.Застройщик подтверждает, что руководитель застройщика, физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через треть их лиц) владеет (имеет в капитале участие более чем пять процентов) корпоративным юридическим лицом-застройщиком, главный бухгалтер застройщика соответствуют требованиям, установленным статьей 3.2 ФЗ-214.3.ИНН директора (единоличного исполнительного органа) как физического лица-590401539256</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>2</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Разрешение на строительство предусматривает строительство объекта в два этапа</b>

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по ул. Трамвайная, 27 в г. Перми (1 этап)</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Пермский край</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Трамвайная</b>
	9.2.11	Дом: <b>27</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: <b>дом</b>
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Город Пермь, ул.Трамвайная, д.27, 1 этап строительства</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>30474.9 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по ул. Трамвайная, 27 в г. Перми (2 этап)</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Пермский край</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Трамвайная</b>
	9.2.11	Дом: <b>27</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: <b>дом</b>
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Город Пермь, ул.Трамвайная, д.27, 2 этап строительства</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>22413.7 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>



9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>20 592,80 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 537,10 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>22 129,90 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>15 556,40 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>435,70 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>15 992,10 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>5</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-производственная компания "Геотехнические решения инженерного конструирования в строительстве"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5903113364</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОГРЕСС"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5904200450</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ремстройпроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5902045016</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"АТРИ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5906159656</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>04.12.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-074147-2023</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПЕРМЬ-ЭКСПЕРТИЗА ПСД</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5902060134</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.11.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-1-072949-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Центр инженерных экспертиз"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6164109946</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>"Новый Парковый" 1 этап строительства</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-01-162-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>08.12.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.12.2029</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-01-162-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>08.12.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.12.2029</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.04.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>26.04.2022</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>59:01:4410256:255</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>13 591,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>62</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>В центральной и южной части земельного участка. Ведомость и план расположения оборудования будут предусмотрены рабочей документацией</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>2</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>В центральной и южной части земельного участка. Ведомость и план расположения оборудования будут предусмотрены рабочей документацией</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Для сбора и временного хранения твердых бытовых отходов запроектирована встроенная мусоросборная камера, расположенная во встроенно-пристроенных помещениях общественного назначения в 1 подъезде</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории включает устройство обыкновенного (паркового) газона с подсыпкой растительного слоя грунта</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Вход жилой дом осуществляется с территории без применения крылец, пандусов и подъемных механизмов, таким образом, создается беспрепятственная среда для всех групп населения, ширина пешеходного пути с учетом встречного движения МГН на креслах-колясках принята не менее 2м; покрытие пешеходных путей принято из твердого материала с ровной, шероховатой поверхностью, предотвращающей скольжение</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение придомовой территории и площадок. Технические условия 18.04.2023 №6718.(письмо №604 от 18.04.2023г.), выданы МБУ г.Перми «ГОРСВЕТ».Срок действия:до 18.04.2026г</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Проектной документацией предусматривается устройство проездов из асфальтобетона с устройством дорожных бордюров; тротуаров из плитки; устройство площадок для отдыха, детских игровых и физкультурных площадок; устройство озеленения</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>



14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"НОВАЯ ГОРОДСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ПРИКАМЬЯ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902817382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.10.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>110-16528</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.05.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>73 789 269,69 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"НОВАЯ ГОРОДСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ПРИКАМЬЯ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902817382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.10.2023</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>110-16528</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.05.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16 228 141,04 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Газпром газораспределение Пермь"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902183841</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.10.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>000059098</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Россети Урал"</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671163413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.04.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>43-ТУ-40061</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.04.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>40 479 098,54 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Лифт-Сервис"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5904037483</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"РОССИЙСКАЯ ТЕЛЕВИЗИОННАЯ И РАДИОВЕЩАТЕЛЬНАЯ СЕТЬ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7717127211</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>434</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>132</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>132</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	70.80	4	45.10	3.10
2	Квартира	1	1	57.30	2	21.90	3.10
3	Квартира	1	1	41.10	2	23.50	3.10
4	Квартира	1	1	42.80	2	30.80	3.10
5	Квартира	2	1	41.70	2	24.90	2.70
6	Квартира	2	1	70.80	4	45.10	2.70

7	Квартира	2	1	56.70	2	25.60	2.70
8	Квартира	2	1	40.40	2	27.40	2.70
9	Квартира	2	1	40.20	2	24.20	2.70
10	Квартира	2	1	34.30	1	11.50	2.70
11	Квартира	2	1	39.60	1	13.90	2.70
12	Квартира	2	1	65.40	3	38.80	2.70
13	Квартира	2	1	57.20	2	24.40	2.70
14	Квартира	2	1	41.10	2	23.50	2.70
15	Квартира	2	1	42.80	2	30.80	2.70
16	Квартира	3	1	41.60	2	24.90	2.70
17	Квартира	3	1	70.80	4	45.10	2.70
18	Квартира	3	1	56.70	2	25.60	2.70
19	Квартира	3	1	40.40	2	27.40	2.70
20	Квартира	3	1	40.20	2	24.20	2.70
21	Квартира	3	1	34.30	1	11.50	2.70
22	Квартира	3	1	39.60	1	13.90	2.70
23	Квартира	3	1	65.40	3	38.80	2.70
24	Квартира	3	1	57.20	2	24.40	2.70
25	Квартира	3	1	41.00	2	23.50	2.70
26	Квартира	3	1	42.70	2	30.80	2.70
27	Квартира	4	1	41.60	2	24.90	2.70
28	Квартира	4	1	70.80	4	45.10	2.70
29	Квартира	4	1	56.70	2	25.60	2.70
30	Квартира	4	1	40.40	2	27.40	2.70
31	Квартира	4	1	40.20	2	24.20	2.70
32	Квартира	4	1	34.40	1	11.50	2.70
33	Квартира	4	1	39.60	1	13.90	2.70
34	Квартира	4	1	65.40	3	38.80	2.70
35	Квартира	4	1	57.20	2	24.40	2.70
36	Квартира	4	1	41.10	2	23.50	2.70
37	Квартира	4	1	42.80	2	30.80	2.70
38	Квартира	5	1	41.60	2	24.90	2.70
39	Квартира	5	1	70.80	4	45.10	2.70
40	Квартира	5	1	56.50	2	25.60	2.70
41	Квартира	5	1	40.40	2	27.40	2.70
42	Квартира	5	1	40.20	2	24.20	2.70
43	Квартира	5	1	34.30	1	11.50	2.70
44	Квартира	5	1	39.50	1	13.90	2.70
45	Квартира	5	1	65.40	3	38.80	2.70
46	Квартира	5	1	57.20	2	24.40	2.70
47	Квартира	5	1	41.10	2	23.50	2.70
48	Квартира	5	1	42.80	2	30.80	2.70
49	Квартира	6	1	41.60	2	24.90	2.70
50	Квартира	6	1	70.80	4	45.10	2.70
51	Квартира	6	1	56.70	2	25.60	2.70
52	Квартира	6	1	40.40	2	27.40	2.70

53	Квартира	6	1	40.20	2	24.20	2.70
54	Квартира	6	1	34.30	1	11.50	2.70
55	Квартира	6	1	39.60	1	13.90	2.70
56	Квартира	6	1	65.40	3	38.80	2.70
57	Квартира	6	1	57.20	2	24.40	2.70
58	Квартира	6	1	41.10	2	23.50	2.70
59	Квартира	6	1	42.80	2	30.80	2.70
60	Квартира	7	1	41.60	2	24.90	2.70
61	Квартира	7	1	70.80	4	45.10	2.70
62	Квартира	7	1	56.70	2	25.60	2.70
63	Квартира	7	1	40.40	2	27.40	2.70
64	Квартира	7	1	40.20	2	24.20	2.70
65	Квартира	7	1	34.40	1	11.50	2.70
66	Квартира	7	1	39.60	1	13.90	2.70
67	Квартира	7	1	65.40	3	38.80	2.70
68	Квартира	7	1	57.20	2	24.40	2.70
69	Квартира	7	1	41.10	2	23.50	2.70
70	Квартира	7	1	42.80	2	30.80	2.70
71	Квартира	8	1	41.70	2	24.90	2.70
72	Квартира	8	1	70.80	4	45.10	2.70
73	Квартира	8	1	56.70	2	25.60	2.70
74	Квартира	8	1	40.40	2	27.40	2.70
75	Квартира	8	1	40.20	2	24.20	2.70
76	Квартира	8	1	34.40	1	11.50	2.70
77	Квартира	8	1	39.60	1	13.90	2.70
78	Квартира	8	1	65.10	3	38.80	2.70
79	Квартира	8	1	57.20	2	24.40	2.70
80	Квартира	8	1	41.10	2	23.50	2.70
81	Квартира	8	1	42.80	2	30.80	2.70
82	Квартира	9	1	41.70	2	24.90	2.70
83	Квартира	9	1	70.80	4	45.10	2.70
84	Квартира	9	1	56.70	2	25.60	2.70
85	Квартира	9	1	40.40	2	27.40	2.70
86	Квартира	9	1	40.20	2	24.20	2.70
87	Квартира	9	1	34.30	1	11.50	2.70
88	Квартира	9	1	39.50	1	13.90	2.70
89	Квартира	9	1	65.40	3	38.80	2.70
90	Квартира	9	1	57.20	2	24.40	2.70
91	Квартира	9	1	41.10	2	23.50	2.70
92	Квартира	9	1	42.80	2	30.80	2.70
93	Квартира	10	1	41.70	2	24.90	2.70
94	Квартира	10	1	70.80	4	45.10	2.70
95	Квартира	10	1	56.70	2	25.60	2.70
96	Квартира	10	1	40.40	2	27.40	2.70
97	Квартира	10	1	40.20	2	24.20	2.70
98	Квартира	10	1	34.40	1	11.50	2.70

99	Квартира	10	1	39.60	1	13.90	2.70
100	Квартира	10	1	65.40	3	38.80	2.70
101	Квартира	10	1	57.20	2	24.40	2.70
102	Квартира	10	1	41.00	2	23.50	2.70
103	Квартира	10	1	42.80	2	30.80	2.70
104	Квартира	11	1	41.60	2	24.90	2.70
105	Квартира	11	1	70.80	4	45.10	2.70
106	Квартира	11	1	56.70	2	25.60	2.70
107	Квартира	11	1	40.40	2	27.40	2.70
108	Квартира	11	1	40.20	2	24.20	2.70
109	Квартира	11	1	34.40	1	11.50	2.70
110	Квартира	11	1	39.50	1	13.90	2.70
111	Квартира	11	1	65.10	3	38.80	2.70
112	Квартира	11	1	57.20	2	24.40	2.70
113	Квартира	11	1	41.10	2	23.50	2.70
114	Квартира	11	1	42.80	2	30.80	2.70
115	Квартира	12	1	41.70	2	24.90	2.70
116	Квартира	12	1	70.80	4	45.10	2.70
117	Квартира	12	1	56.50	2	25.60	2.70
118	Квартира	12	1	40.40	2	27.40	2.70
119	Квартира	12	1	40.20	2	24.20	2.70
120	Квартира	12	1	34.40	1	11.50	2.70
121	Квартира	12	1	39.60	1	13.90	2.70
122	Квартира	12	1	65.40	3	38.80	2.70
123	Квартира	12	1	57.20	2	24.40	2.70
124	Квартира	12	1	41.10	2	23.50	2.70
125	Квартира	12	1	42.80	2	30.80	2.70
126	Квартира	13	1	41.60	2	24.90	2.70
127	Квартира	13	1	70.80	4	45.10	2.70
128	Квартира	13	1	56.50	2	25.60	2.70
129	Квартира	13	1	40.40	2	27.40	2.70
130	Квартира	13	1	40.20	2	24.20	2.70
131	Квартира	13	1	34.40	1	11.50	2.70
132	Квартира	13	1	39.60	1	13.90	2.70
133	Квартира	13	1	65.40	3	38.80	2.70
134	Квартира	13	1	57.20	2	24.40	2.70
135	Квартира	13	1	41.00	2	23.50	2.70
136	Квартира	13	1	42.70	2	30.80	2.70
137	Квартира	14	1	41.70	2	24.90	2.70
138	Квартира	14	1	70.80	4	45.10	2.70
139	Квартира	14	1	56.70	2	25.60	2.70
140	Квартира	14	1	40.40	2	27.40	2.70
141	Квартира	14	1	39.20	2	24.20	2.70
142	Квартира	14	1	34.40	1	11.50	2.70
143	Квартира	14	1	39.60	1	13.90	2.70
144	Квартира	14	1	65.40	3	38.80	2.70

145	Квартира	14	1	57.20	2	24.40	2.70
146	Квартира	14	1	41.10	2	23.50	2.70
147	Квартира	14	1	41.70	2	28.70	2.70
148	Квартира	15	1	41.60	2	24.90	2.70
149	Квартира	15	1	70.80	4	45.10	2.70
150	Квартира	15	1	56.70	2	25.60	2.70
151	Квартира	15	1	40.40	2	27.40	2.70
152	Квартира	15	1	39.20	2	24.20	2.70
153	Квартира	15	1	34.30	1	11.50	2.70
154	Квартира	15	1	39.60	1	13.90	2.70
155	Квартира	15	1	65.40	3	38.80	2.70
156	Квартира	15	1	57.20	2	24.40	2.70
157	Квартира	15	1	41.10	2	23.50	2.70
158	Квартира	15	1	41.70	2	28.70	2.70
159	Квартира	16	1	41.70	2	24.90	2.70
160	Квартира	16	1	70.40	4	45.10	2.70
161	Квартира	16	1	56.70	2	25.60	2.70
162	Квартира	16	1	40.40	2	27.40	2.70
163	Квартира	16	1	39.20	2	24.20	2.70
164	Квартира	16	1	34.40	1	11.50	2.70
165	Квартира	16	1	39.60	1	13.90	2.70
166	Квартира	16	1	65.10	3	38.80	2.70
167	Квартира	16	1	57.20	2	24.40	2.70
168	Квартира	16	1	41.10	2	23.50	2.70
169	Квартира	16	1	41.70	2	28.70	2.70
170	Квартира	17	1	41.70	2	24.90	2.70
171	Квартира	17	1	70.80	4	45.10	2.70
172	Квартира	17	1	56.70	2	25.60	2.70
173	Квартира	17	1	40.40	2	27.40	2.70
174	Квартира	17	1	39.20	2	24.20	2.70
175	Квартира	17	1	34.30	1	11.50	2.70
176	Квартира	17	1	39.60	1	13.90	2.70
177	Квартира	17	1	65.40	3	38.80	2.70
178	Квартира	17	1	57.20	2	24.40	2.70
179	Квартира	17	1	41.10	2	23.50	2.70
180	Квартира	17	1	41.70	2	28.70	2.70
181	Квартира	18	1	41.70	2	24.90	2.70
182	Квартира	18	1	70.80	4	45.10	2.70
183	Квартира	18	1	56.70	2	25.60	2.70
184	Квартира	18	1	40.40	2	27.40	2.70
185	Квартира	18	1	39.20	2	24.20	2.70
186	Квартира	18	1	34.30	1	11.50	2.70
187	Квартира	18	1	39.50	1	13.90	2.70
188	Квартира	18	1	65.40	3	38.80	2.70
189	Квартира	18	1	57.20	2	24.40	2.70
190	Квартира	18	1	41.10	2	23.50	2.70



191	Квартира	18	1	41.70	2	28.70	2.70
192	Квартира	19	1	41.60	2	24.90	2.70
193	Квартира	19	1	70.80	4	45.10	2.70
194	Квартира	19	1	56.70	2	25.60	2.70
195	Квартира	19	1	40.40	2	27.40	2.70
196	Квартира	19	1	39.20	2	24.20	2.70
197	Квартира	19	1	34.40	1	11.50	2.70
198	Квартира	19	1	39.60	1	13.90	2.70
199	Квартира	19	1	65.40	3	38.80	2.70
200	Квартира	19	1	57.20	2	24.40	2.70
201	Квартира	19	1	41.10	2	23.50	2.70
202	Квартира	19	1	41.70	2	28.70	2.70
203	Квартира	20	1	41.70	2	24.90	2.70
204	Квартира	20	1	70.80	4	45.10	2.70
205	Квартира	20	1	56.70	2	25.60	2.70
206	Квартира	20	1	40.40	2	27.40	2.70
207	Квартира	20	1	39.20	2	24.20	2.70
208	Квартира	20	1	34.30	1	11.50	2.70
209	Квартира	20	1	39.50	1	13.90	2.70
210	Квартира	20	1	65.40	3	38.80	2.70
211	Квартира	20	1	57.20	2	24.40	2.70
212	Квартира	20	1	41.10	2	23.50	2.70
213	Квартира	20	1	41.70	2	28.70	2.70
214	Квартира	21	1	41.70	2	24.90	2.70
215	Квартира	21	1	70.80	4	45.10	2.70
216	Квартира	21	1	56.70	2	25.60	2.70
217	Квартира	21	1	40.40	2	27.40	2.70
218	Квартира	21	1	39.20	2	24.20	2.70
219	Квартира	21	1	34.40	1	11.50	2.70
220	Квартира	21	1	39.60	1	13.90	2.70
221	Квартира	21	1	65.40	3	38.80	2.70
222	Квартира	21	1	57.20	2	24.40	2.70
223	Квартира	21	1	41.10	2	23.50	2.70
224	Квартира	21	1	41.70	2	28.70	2.70
225	Квартира	22	1	41.70	2	24.90	2.70
226	Квартира	22	1	70.80	4	45.10	2.70
227	Квартира	22	1	56.70	2	25.60	2.70
228	Квартира	22	1	40.40	2	27.40	2.70
229	Квартира	22	1	39.20	2	24.20	2.70
230	Квартира	22	1	34.40	1	11.50	2.70
231	Квартира	22	1	39.60	1	13.90	2.70
232	Квартира	22	1	65.40	3	38.80	2.70
233	Квартира	22	1	57.20	2	24.40	2.70
234	Квартира	22	1	41.10	2	23.50	2.70
235	Квартира	22	1	41.70	2	28.70	2.70
236	Квартира	23	1	41.70	2	24.90	2.70

237	Квартира	23	1	70.80	4	45.10	2.70
238	Квартира	23	1	56.70	2	25.60	2.70
239	Квартира	23	1	40.40	2	27.40	2.70
240	Квартира	23	1	39.20	2	24.20	2.70
241	Квартира	23	1	34.30	1	11.50	2.70
242	Квартира	23	1	39.60	1	13.90	2.70
243	Квартира	23	1	65.40	3	38.80	2.70
244	Квартира	23	1	57.20	2	24.40	2.70
245	Квартира	23	1	41.10	2	23.50	2.70
246	Квартира	23	1	41.70	2	28.70	2.70
247	Квартира	24	1	41.70	2	24.90	2.70
248	Квартира	24	1	70.80	4	45.10	2.70
249	Квартира	24	1	56.70	2	25.60	2.70
250	Квартира	24	1	40.40	2	27.40	2.70
251	Квартира	24	1	39.20	2	24.20	2.70
252	Квартира	24	1	34.40	1	11.50	2.70
253	Квартира	24	1	39.60	1	13.90	2.70
254	Квартира	24	1	65.40	3	38.80	2.70
255	Квартира	24	1	57.20	2	24.40	2.70
256	Квартира	24	1	41.00	2	23.50	2.70
257	Квартира	24	1	41.70	2	28.70	2.70
258	Квартира	25	1	41.70	2	24.90	2.70
259	Квартира	25	1	70.80	4	45.10	2.70
260	Квартира	25	1	56.70	2	25.60	2.70
261	Квартира	25	1	40.40	2	27.40	2.70
262	Квартира	25	1	39.20	2	24.20	2.70
263	Квартира	25	1	34.40	1	11.50	2.70
264	Квартира	25	1	39.60	1	13.90	2.70
265	Квартира	25	1	65.40	3	38.80	2.70
266	Квартира	25	1	57.20	2	24.40	2.70
267	Квартира	25	1	41.10	2	23.50	2.70
268	Квартира	25	1	41.70	2	28.70	2.70
269	Квартира	1	2	67.10	3	35.80	3.10
270	Квартира-студия	2	2	30.80	1	15.20	2.70
271	Квартира-студия	2	2	28.60	1	14.70	2.70
272	Квартира	2	2	59.30	3	32.60	2.70
273	Квартира	2	2	55.30	2	29.80	2.70
274	Квартира	2	2	41.10	1	15.30	2.70
275	Квартира	2	2	42.20	2	28.20	2.70
276	Квартира	2	2	39.40	2	26.10	2.70
277	Квартира	2	2	39.40	2	23.90	2.70
278	Квартира	2	2	61.40	3	36.80	2.70
279	Квартира	2	2	75.40	4	51.00	2.70
280	Квартира	2	2	35.30	1	11.80	2.70

281	Квартира-студия	3	2	30.80	1	15.20	2.70
282	Квартира-студия	3	2	28.60	1	14.70	2.70
283	Квартира	3	2	59.30	3	32.60	2.70
284	Квартира	3	2	55.30	2	29.80	2.70
285	Квартира	3	2	41.10	1	15.30	2.70
286	Квартира	3	2	42.20	2	28.20	2.70
287	Квартира	3	2	39.40	2	26.10	2.70
288	Квартира	3	2	39.40	2	23.90	2.70
289	Квартира	3	2	61.40	3	36.80	2.70
290	Квартира	3	2	75.40	4	51.00	2.70
291	Квартира	3	2	35.30	1	11.80	2.70
292	Квартира-студия	4	2	30.80	1	15.20	2.70
293	Квартира-студия	4	2	28.50	1	14.70	2.70
294	Квартира	4	2	59.30	3	32.60	2.70
295	Квартира	4	2	55.30	2	29.80	2.70
296	Квартира	4	2	41.10	1	15.30	2.70
297	Квартира	4	2	42.20	2	28.20	2.70
298	Квартира	4	2	39.40	2	26.10	2.70
299	Квартира	4	2	39.40	2	23.90	2.70
300	Квартира	4	2	61.40	3	36.80	2.70
301	Квартира	4	2	75.40	4	51.00	2.70
302	Квартира	4	2	35.30	1	11.80	2.70
303	Квартира-студия	5	2	30.80	1	15.20	2.70
304	Квартира-студия	5	2	28.60	1	14.70	2.70
305	Квартира	5	2	59.30	3	32.60	2.70
306	Квартира	5	2	55.30	2	29.80	2.70
307	Квартира	5	2	41.10	1	15.30	2.70
308	Квартира	5	2	42.20	2	28.20	2.70
309	Квартира	5	2	39.40	2	26.10	2.70
310	Квартира	5	2	39.40	2	23.90	2.70
311	Квартира	5	2	61.40	3	36.80	2.70
312	Квартира	5	2	75.40	4	51.00	2.70
313	Квартира	5	2	35.40	1	11.80	2.70
314	Квартира-студия	6	2	30.60	1	15.20	2.70
315	Квартира-студия	6	2	28.60	1	14.70	2.70
316	Квартира	6	2	59.30	3	32.60	2.70
317	Квартира	6	2	55.30	2	29.80	2.70
318	Квартира	6	2	41.10	1	15.30	2.70
319	Квартира	6	2	42.20	2	28.20	2.70

320	Квартира	6	2	39.40	2	26.10	2.70
321	Квартира	6	2	39.40	2	23.90	2.70
322	Квартира	6	2	61.40	3	36.80	2.70
323	Квартира	6	2	75.40	4	51.00	2.70
324	Квартира	6	2	35.40	1	11.80	2.70
325	Квартира-студия	7	2	30.80	1	15.20	2.70
326	Квартира-студия	7	2	28.50	1	14.70	2.70
327	Квартира	7	2	59.30	3	32.60	2.70
328	Квартира	7	2	55.30	2	29.80	2.70
329	Квартира	7	2	41.10	1	15.30	2.70
330	Квартира	7	2	42.20	2	28.20	2.70
331	Квартира	7	2	39.40	2	26.10	2.70
332	Квартира	7	2	39.40	2	23.90	2.70
333	Квартира	7	2	61.40	3	36.80	2.70
334	Квартира	7	2	75.40	4	51.00	2.70
335	Квартира	7	2	35.30	1	11.80	2.70
336	Квартира-студия	8	2	30.80	1	15.20	2.70
337	Квартира-студия	8	2	28.50	1	14.70	2.70
338	Квартира	8	2	59.30	3	32.60	2.70
339	Квартира	8	2	55.30	2	29.80	2.70
340	Квартира	8	2	41.10	1	15.30	2.70
341	Квартира	8	2	42.20	2	28.20	2.70
342	Квартира	8	2	39.40	2	26.10	2.70
343	Квартира	8	2	39.40	2	23.90	2.70
344	Квартира	8	2	61.40	3	36.80	2.70
345	Квартира	8	2	75.40	4	51.00	2.70
346	Квартира	8	2	35.40	1	11.80	2.70
347	Квартира-студия	9	2	30.60	1	15.20	2.70
348	Квартира-студия	9	2	28.60	1	14.70	2.70
349	Квартира	9	2	59.00	3	32.60	2.70
350	Квартира	9	2	55.30	2	29.80	2.70
351	Квартира	9	2	41.10	1	15.30	2.70
352	Квартира	9	2	41.90	2	28.20	2.70
353	Квартира	9	2	39.40	2	26.10	2.70
354	Квартира	9	2	39.10	2	23.90	2.70
355	Квартира	9	2	61.40	3	36.80	2.70
356	Квартира	9	2	75.40	4	51.00	2.70
357	Квартира	9	2	35.40	1	11.80	2.70
358	Квартира-студия	10	2	30.80	1	15.20	2.70

359	Квартира-студия	10	2	28.50	1	14.70	2.70
360	Квартира	10	2	59.30	3	32.60	2.70
361	Квартира	10	2	55.30	2	29.80	2.70
362	Квартира	10	2	41.10	1	15.30	2.70
363	Квартира	10	2	41.90	2	28.20	2.70
364	Квартира	10	2	39.40	2	26.10	2.70
365	Квартира	10	2	39.10	2	23.90	2.70
366	Квартира	10	2	61.40	3	36.80	2.70
367	Квартира	10	2	75.40	4	51.00	2.70
368	Квартира	10	2	35.40	1	11.80	2.70
369	Квартира-студия	11	2	30.80	1	15.20	2.70
370	Квартира-студия	11	2	28.60	1	14.70	2.70
371	Квартира	11	2	59.00	3	32.60	2.70
372	Квартира	11	2	55.30	2	29.80	2.70
373	Квартира	11	2	41.10	1	15.30	2.70
374	Квартира	11	2	41.90	2	28.20	2.70
375	Квартира	11	2	39.40	2	26.10	2.70
376	Квартира	11	2	39.10	2	23.90	2.70
377	Квартира	11	2	61.40	3	36.80	2.70
378	Квартира	11	2	75.30	4	51.00	2.70
379	Квартира	11	2	35.40	1	11.80	2.70
380	Квартира-студия	12	2	30.80	1	15.20	2.70
381	Квартира-студия	12	2	28.60	1	14.70	2.70
382	Квартира	12	2	59.30	3	32.60	2.70
383	Квартира	12	2	55.30	2	29.80	2.70
384	Квартира	12	2	41.10	1	15.30	2.70
385	Квартира	12	2	41.90	2	28.20	2.70
386	Квартира	12	2	39.40	2	26.10	2.70
387	Квартира	12	2	39.10	2	23.90	2.70
388	Квартира	12	2	61.40	3	36.80	2.70
389	Квартира	12	2	75.40	4	51.00	2.70
390	Квартира	12	2	35.30	1	11.80	2.70
391	Квартира-студия	13	2	30.60	1	15.20	2.70
392	Квартира-студия	13	2	28.50	1	14.70	2.70
393	Квартира	13	2	59.00	3	32.60	2.70
394	Квартира	13	2	55.30	2	29.80	2.70
395	Квартира	13	2	41.10	1	15.30	2.70
396	Квартира	13	2	41.90	2	28.20	2.70
397	Квартира	13	2	39.40	2	26.10	2.70
398	Квартира	13	2	39.10	2	23.90	2.70

399	Квартира	13	2	61.40	3	36.80	2.70
400	Квартира	13	2	75.30	4	51.00	2.70
401	Квартира	13	2	35.30	1	11.80	2.70
402	Квартира-студия	14	2	30.60	1	15.20	2.70
403	Квартира-студия	14	2	28.60	1	14.70	2.70
404	Квартира	14	2	59.30	3	32.60	2.70
405	Квартира	14	2	55.30	2	29.80	2.70
406	Квартира	14	2	41.10	1	15.30	2.70
407	Квартира	14	2	41.90	2	28.20	2.70
408	Квартира	14	2	39.40	2	26.10	2.70
409	Квартира	14	2	39.10	2	23.90	2.70
410	Квартира	14	2	61.40	3	36.80	2.70
411	Квартира	14	2	75.40	4	51.00	2.70
412	Квартира	14	2	35.40	1	11.80	2.70
413	Квартира-студия	15	2	30.80	1	15.20	2.70
414	Квартира-студия	15	2	28.60	1	14.70	2.70
415	Квартира	15	2	59.30	3	32.60	2.70
416	Квартира	15	2	55.30	2	29.80	2.70
417	Квартира	15	2	41.10	1	15.30	2.70
418	Квартира	15	2	41.80	2	28.20	2.70
419	Квартира	15	2	39.40	2	26.10	2.70
420	Квартира	15	2	39.10	2	23.90	2.70
421	Квартира	15	2	61.40	3	36.80	2.70
422	Квартира	15	2	75.40	4	51.00	2.70
423	Квартира	15	2	35.40	1	11.80	2.70
424	Квартира-студия	16	2	30.80	1	15.20	2.70
425	Квартира-студия	16	2	28.60	1	14.70	2.70
426	Квартира	16	2	59.30	3	32.60	2.70
427	Квартира	16	2	55.30	2	29.80	2.70
428	Квартира	16	2	41.10	1	15.30	2.70
429	Квартира	16	2	41.90	2	28.20	2.70
430	Квартира	16	2	39.40	2	26.10	2.70
431	Квартира	16	2	39.10	2	23.90	2.70
432	Квартира	16	2	61.40	3	36.80	2.70
433	Квартира	16	2	75.40	4	51.00	2.70
434	Квартира	16	2	35.40	1	11.80	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
------------------------------------------	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	3.50		3.5	
2	Кладовая	-1	1	3.50		3.50	
3	Кладовая	-1	1	3.50		3.50	
4	Кладовая	-1	1	3.60		3.60	
5	Кладовая	-1	1	5.00		5.00	
6	Кладовая	-1	1	3.60		3.60	
7	Кладовая	-1	1	3.60		3.60	
8	Кладовая	-1	1	3.40		3.40	
9	Кладовая	-1	1	3.90		3.90	
10	Кладовая	-1	1	3.20		3.20	
11	Кладовая	-1	1	3.20		3.20	
12	Кладовая	-1	1	3.40		3.40	
13	Кладовая	-1	1	3.50		3.50	
14	Кладовая	-1	1	4.30		4.30	
15	Кладовая	-1	1	3.60		3.60	
16	Кладовая	-1	1	3.60		3.60	
17	Кладовая	-1	1	3.50		3.50	
18	Кладовая	-1	1	3.50		3.50	
19	Кладовая	-1	1	3.50		3.50	
20	Кладовая	-1	1	4.60		4.60	
21	Кладовая	-1	1	4.70		4.70	
22	Кладовая	-1	1	4.20		4.20	
23	Кладовая	-1	1	4.20		4.20	
24	Кладовая	-1	1	4.20		4.20	
25	Кладовая	-1	1	3.10		3.10	
26	Кладовая	-1	1	3.00		3.00	
27	Кладовая	-1	1	3.00		3.00	
28	Кладовая	-1	1	3.10		3.10	
29	Кладовая	-1	1	3.10		3.10	
30	Кладовая	-1	1	3.10		3.10	
31	Кладовая	-1	1	3.10		3.10	
32	Кладовая	-1	1	3.20		3.20	
33	Кладовая	-1	1	3.50		3.50	
34	Кладовая	-1	1	3.50		3.50	
35	Кладовая	-1	1	3.50		3.50	
36	Кладовая	-1	1	3.50		3.50	
37	Кладовая	-1	1	3.20		3.20	
38	Кладовая	-1	1	3.20		3.20	
39	Кладовая	-1	1	4.20		4.20	
40	Кладовая	-1	1	3.50		3.50	
41	Кладовая	-1	1	3.50		3.50	
42	Кладовая	-1	1	3.50		3.50	
43	Кладовая	-1	1	3.50		3.50	

44	Кладовая	-1	1	3.50		3.50	
45	Кладовая	-1	1	3.70		3.70	
46	Кладовая	-1	1	3.60		3.60	
47	Кладовая	-1	1	3.70		3.70	
48	Кладовая	-1	1	3.70		3.70	
49	Кладовая	-1	1	3.50		3.50	
50	Кладовая	-1	1	3.50		3.50	
51	Кладовая	-1	1	3.50		3.50	
52	Кладовая	-1	1	3.50		3.50	
53	Кладовая	-1	1	3.50		3.50	
54	Кладовая	-1	1	3.70		3.70	
55	Кладовая	-1	1	3.70		3.70	
56	Кладовая	-1	1	3.70		3.70	
57	Кладовая	-1	1	3.70		3.70	
58	Кладовая	-1	1	3.30		3.30	
59	Кладовая	-1	1	3.30		3.30	
60	Кладовая	-1	1	3.30		3.30	
61	Кладовая	-1	1	3.30		3.30	
62	Кладовая	-1	1	3.90		3.90	
Офис 1	Нежилое помещение	1	1	59.00	Тамбур	6.20	4.22
					Офисное помещение	48.80	
					ПУИ с СВУ	4.00	
Офис 2	Нежилое помещение	1	1	40.00	Тамбур	7.40	4.22
					Офисное помещение	27.90	
					ПУИ с СВУ	4.70	
Офис 3	Нежилое помещение	1	1	79.80	Тамбур	6.70	4.22
					Офисное помещение	68.20	
					ПУИ с СВУ	4.90	
Офис 4	Нежилое помещение	1	1	68.40	Тамбур	6.10	4.22
					Офисное помещение	57.00	
					ПУИ с СВУ	5.30	
Офис 5	Нежилое помещение	1	1	96.00	Тамбур	8.30	4.22
					Офисное помещение	83.60	
					ПУИ с СВУ	4.10	
Офис 6	Нежилое помещение	1	1	69.60	Тамбур	8.30	4.22
					Офисное помещение	57.20	



					ПУИ с СВ	4.10	
Офис 7	Нежилое помещение	1	1	49.00	Тамбур	8.70	4.22
					Офисное помещение	35.50	
					ПУИ с СВ	4.80	
63	Кладовая	-1	2	3.30		3.30	
64	Кладовая	-1	2	3.30		3.30	
65	Кладовая	-1	2	3.30		3.30	
66	Кладовая	-1	2	3.40		3.40	
67	Кладовая	-1	2	3.60		3.60	
68	Кладовая	-1	2	3.20		3.20	
69	Кладовая	-1	2	3.20		3.20	
70	Кладовая	-1	2	3.20		3.20	
71	Кладовая	-1	2	3.70		3.70	
72	Кладовая	-1	2	2.90		2.90	
73	Кладовая	-1	2	2.90		2.90	
74	Кладовая	-1	2	2.90		2.90	
75	Кладовая	-1	2	2.90		2.90	
76	Кладовая	-1	2	2.90		2.90	
77	Кладовая	-1	2	3.50		3.50	
78	Кладовая	-1	2	3.50		3.50	
79	Кладовая	-1	2	3.50		3.50	
80	Кладовая	-1	2	3.20		3.20	
81	Кладовая	-1	2	3.30		3.30	
82	Кладовая	-1	2	3.50		3.50	
83	Кладовая	-1	2	3.50		3.50	
84	Кладовая	-1	2	3.50		3.50	
85	Кладовая	-1	2	3.50		3.50	
86	Кладовая	-1	2	3.50		3.50	
87	Кладовая	-1	2	3.20		3.20	
88	Кладовая	-1	2	3.20		3.20	
89	Кладовая	-1	2	3.20		3.20	
90	Кладовая	-1	2	3.20		3.20	
91	Кладовая	-1	2	3.20		3.20	
92	Кладовая	-1	2	3.10		3.10	
93	Кладовая	-1	2	3.10		3.10	
94	Кладовая	-1	2	3.10		3.10	
95	Кладовая	-1	2	3.10		3.10	
96	Кладовая	-1	2	10.30		10.30	
97	Кладовая	-1	2	10.30		10.30	
98	Кладовая	-1	2	10.30		10.30	
99	Кладовая	-1	2	3.40		3.40	
100	Кладовая	-1	2	3.00		3.00	
101	Кладовая	-1	2	3.20		3.20	
102	Кладовая	-1	2	3.20		3.20	
103	Кладовая	-1	2	3.20		3.20	

104	Кладовая	-1	2	7.50		7.50	
105	Кладовая	-1	2	3.10		3.10	
106	Кладовая	-1	2	3.10		3.10	
107	Кладовая	-1	2	3.10		3.10	
108	Кладовая	-1	2	3.30		3.30	
109	Кладовая	-1	2	3.30		3.30	
110	Кладовая	-1	2	3.80		3.80	
111	Кладовая	-1	2	3.60		3.60	
112	Кладовая	-1	2	3.50		3.50	
113	Кладовая	-1	2	3.50		3.50	
114	Кладовая	-1	2	3.50		3.50	
115	Кладовая	-1	2	3.50		3.50	
116	Кладовая	-1	2	3.50		3.50	
117	Кладовая	-1	2	3.50		3.50	
Офис 8	Нежилое помещение	1	2	55.30	Тамбур	6.20	4.22
					Офисное помещение	43.70	
					ПУИ с СВУ	5.40	
Офис 9	Нежилое помещение	1	2	40.80	Тамбур	6.00	4.22
					Офисное помещение	30.30	
					ПУИ с СВУ	4.50	
Офис 10	Нежилое помещение	1	2	41.70	Тамбур	6.30	4.22
					Офисное помещение	31.20	
					ПУИ с СВУ	4.20	
Офис 11	Нежилое помещение	1	2	43.00	Тамбур	6.60	4.22
					Офисное помещение	32.00	
					ПУИ с СВУ	4.40	
Офис 12	Нежилое помещение	1	2	69.30	Тамбур	6.90	4.22
					Офисное помещение	58.20	
					ПУИ с СВУ	4.20	
Офис 13	Нежилое помещение	1	2	78.40	Тамбур	5.20	4.22
					Офисное помещение	67.80	
					ПУИ с СВУ	5.40	
Офис УК	Нежилое помещение	1	2	37.90	Тамбур	6.40	4.22
					Офисное помещение	27.60	

					ПУИ с СУ	3.90	
Магазин	Нежилое помещение	1	2	280.90	Тамбур	13.60	4.22
					Торговый зал	209.10	
					ПУИ с СУ	6.00	
					Зона дебаркадера	52.20	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Технический подвал, 1 подъезд	Общественное	7.60
2	Лестничная клетка	Технический подвал, 1 подъезд	Общественное	24.90
3	Электрощитовая жилого дома	Технический подвал, 1 подъезд	Техническое	15.10
4	Венткамера	Технический подвал, 1 подъезд	Техническое	13.00
5	Насосная	Технический подвал, 1 подъезд	Техническое	34.30
6	ИТП	Технический подвал, 1 подъезд	Техническое	74.70
7	Электрощитовая офисов	Технический подвал, 1 подъезд	Техническое	16.00
8	Венткамера	Технический подвал, 1 подъезд	Техническое	16.00
9	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 1 подъезд	Общественное	10.80
10	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 1 подъезд	Общественное	8.00
11	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 1 подъезд	Общественное	9.00
12	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 1 подъезд	Общественное	16.70
13	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 1 подъезд	Общественное	10.70
14	Технический коридор	Технический подвал, 1 подъезд	Общественное	244.60
15	Лестничная клетка	Технический подвал, 1 подъезд	Общественное	14.70
16	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 1 подъезд	Общественное	18.30
17	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 1 подъезд	Общественное	14.80
18	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 1 подъезд	Общественное	11.90
19	Технический коридор	Технический подвал, 1 подъезд	Общественное	109.10
20	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	7.70
21	Зона отдыха	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.30
22	Вестибюль	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	54.80
23	ПУИ с с/у	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	5.20
24	Коридор общий	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	12.50
25	Коридор общий	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
26	Колясочная	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.40

27	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.60
28	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	29.10
29	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	14.30
30	Мусоросборная камера	1 этаж, 1 подъезд	Техническое	36.00
31	Коридор общий	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
32	Коридор общий	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
33	Лифтовой холл	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
34	Тамбур	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
35	Лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.80
36	Лоджия незадымляемая	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
37	Коридор общий	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
38	Коридор общий	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
39	Лифтовой холл	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
40	Тамбур	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
41	Лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.80
42	Лоджия незадымляемая	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
43	Коридор общий	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
44	Коридор общий	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
45	Лифтовой холл	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
46	Тамбур	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
47	Лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.80
48	Лоджия незадымляемая	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
49	Коридор общий	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
50	Коридор общий	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
51	Лифтовой холл	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
52	Тамбур	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
53	Лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.80
54	Лоджия незадымляемая	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
55	Коридор общий	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
56	Коридор общий	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
57	Лифтовой холл	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
58	Тамбур	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
59	Лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.80
60	Лоджия незадымляемая	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
61	Коридор общий	7 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
62	Коридор общий	7 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
63	Лифтовой холл	7 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
64	Тамбур	7 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
65	Лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.80
66	Лоджия незадымляемая	7 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
67	Коридор общий	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
68	Коридор общий	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
69	Лифтовой холл	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
70	Тамбур	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
71	Лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.80
72	Лоджия незадымляемая	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10

73	Коридор общий	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
74	Коридор общий	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
75	Лифтовой холл	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
76	Тамбур	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
77	Лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.80
78	Лоджия незадымляемая	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
79	Коридор общий	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
80	Коридор общий	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
81	Лифтовой холл	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
82	Тамбур	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
83	Лестничная клетка	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.80
84	Лоджия незадымляемая	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
85	Коридор общий	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
86	Коридор общий	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
87	Лифтовой холл	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
88	Тамбур	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
89	Лестничная клетка	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.80
90	Лоджия незадымляемая	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
91	Коридор общий	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
92	Коридор общий	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
93	Лифтовой холл	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
94	Тамбур	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
95	Лестничная клетка	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.80
96	Лоджия незадымляемая	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
97	Коридор общий	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
98	Коридор общий	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
99	Лифтовой холл	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
100	Тамбур	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
101	Лестничная клетка	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.80
102	Лоджия незадымляемая	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
103	Коридор общий	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
104	Коридор общий	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
105	Лифтовой холл	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
106	Тамбур	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
107	Лестничная клетка	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.90
108	Лоджия незадымляемая	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
109	Коридор общий	15 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
110	Коридор общий	15 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
111	Лифтовой холл	15 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
112	Тамбур	15 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
113	Лестничная клетка	15 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.90
114	Лоджия незадымляемая	15 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
115	Коридор общий	16 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
116	Коридор общий	16 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
117	Лифтовой холл	16 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
118	Тамбур	16 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20

119	Лестничная клетка	16 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.90
120	Лоджия незадымляемая	16 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
121	Коридор общий	17 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
122	Коридор общий	17 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
123	Лифтовой холл	17 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
124	Тамбур	17 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
125	Лестничная клетка	17 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.90
126	Лоджия незадымляемая	17 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
127	Коридор общий	18 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
128	Коридор общий	18 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
129	Лифтовой холл	18 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
130	Тамбур	18 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
131	Лестничная клетка	18 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.90
132	Лоджия незадымляемая	18 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
133	Коридор общий	19 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
134	Коридор общий	19 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
135	Лифтовой холл	19 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
136	Тамбур	19 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
137	Лестничная клетка	19 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.90
138	Лоджия незадымляемая	19 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
139	Коридор общий	20 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
140	Коридор общий	20 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
141	Лифтовой холл	20 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
142	Тамбур	20 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
143	Лестничная клетка	20 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.90
144	Лоджия незадымляемая	20 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
145	Коридор общий	21 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
146	Коридор общий	21 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
147	Лифтовой холл	21 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
148	Тамбур	21 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
149	Лестничная клетка	21 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.90
150	Лоджия незадымляемая	21 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
151	Коридор общий	22 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
152	Коридор общий	22 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
153	Лифтовой холл	22 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
154	Тамбур	22 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
155	Лестничная клетка	22 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.90
156	Лоджия незадымляемая	22 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
157	Коридор общий	23 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
158	Коридор общий	23 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
159	Лифтовой холл	23 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
160	Тамбур	23 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
161	Лестничная клетка	23 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.90
162	Лоджия незадымляемая	23 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
163	Коридор общий	24 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
164	Коридор общий	24 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10

165	Лифтовой холл	24 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
166	Тамбур	24 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
167	Лестничная клетка	24 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.90
168	Лоджия незадымляемая	24 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
169	Коридор общий	25 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
170	Коридор общий	25 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
171	Лифтовой холл	25 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
172	Тамбур	25 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
173	Лестничная клетка	25 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.90
174	Лоджия незадымляемая	25 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
175	Электрощитовая	Кровля, 1 подъезд	Техническое	6.90
176	Машинное помещение лифтов	Кровля, 1 подъезд	Техническое	27.20
177	Лестничная клетка	Кровля, 1 подъезд	Общественное	31.10
178	Пространство для прокладки коммуникаций	Кровля, 1 подъезд	Техническое	44.30
179	Тамбур-шлюз	Технический подвал, 2 подъезд	Общественное	10.90
180	Лестничная клетка	Технический подвал, 2 подъезд	Общественное	16.00
181	Электрощитовая жилого дома	Технический подвал, 2 подъезд	Техническое	15.10
182	Венткамера	Технический подвал, 2 подъезд	Техническое	13.80
183	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 2 подъезд	Общественное	4.70
184	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 2 подъезд	Общественное	20.10
185	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 2 подъезд	Общественное	10.70
186	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 2 подъезд	Общественное	8.00
187	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 2 подъезд	Общественное	10.40
188	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 2 подъезд	Общественное	10.50
189	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 2 подъезд	Общественное	10.70
190	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 2 подъезд	Общественное	16.80
191	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 2 подъезд	Общественное	8.00
192	Технический коридор	Технический подвал, 2 подъезд	Общественное	258.90
193	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	6.10
194	Колясочная	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.70
195	ПУИ с с/у	1 этаж, 2 подъезд	Техническое	8.10
196	Диспетчерская	1 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.10
197	ПУИ с с/у	1 этаж, 2 подъезд	Техническое	3.00
198	Вестибюль	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	84.50
199	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	7.90
200	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	21.70
201	Коридор общий	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	44.90
202	Лифтовой холл	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	10.60

203	Лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.60
204	Коридор общий	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	44.90
205	Лифтовой холл	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	10.60
206	Лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.60
207	Коридор общий	4 этаж, 2 подъезд	Общественное	44.90
208	Лифтовой холл	4 этаж, 2 подъезд	Общественное	10.60
209	Лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.60
210	Коридор общий	5 этаж, 2 подъезд	Общественное	44.90
211	Лифтовой холл	5 этаж, 2 подъезд	Общественное	10.60
212	Лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.60
213	Коридор общий	6 этаж, 2 подъезд	Общественное	44.90
214	Лифтовой холл	6 этаж, 2 подъезд	Общественное	10.60
215	Лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.60
216	Коридор общий	7 этаж, 2 подъезд	Общественное	44.90
217	Лифтовой холл	7 этаж, 2 подъезд	Общественное	10.60
218	Лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.60
219	Коридор общий	8 этаж, 2 подъезд	Общественное	44.90
220	Лифтовой холл	8 этаж, 2 подъезд	Общественное	10.60
221	Лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.60
222	Коридор общий	9 этаж, 2 подъезд	Общественное	44.90
223	Лифтовой холл	9 этаж, 2 подъезд	Общественное	10.60
224	Лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.70
225	Коридор общий	10 этаж, 2 подъезд	Общественное	44.90
226	Лифтовой холл	10 этаж, 2 подъезд	Общественное	10.60
227	Лестничная клетка	10 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.70
228	Коридор общий	11 этаж, 2 подъезд	Общественное	44.90
229	Лифтовой холл	11 этаж, 2 подъезд	Общественное	10.60
230	Лестничная клетка	11 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.70
231	Коридор общий	12 этаж, 2 подъезд	Общественное	44.90
232	Лифтовой холл	12 этаж, 2 подъезд	Общественное	10.60
233	Лестничная клетка	12 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.70
234	Коридор общий	13 этаж, 2 подъезд	Общественное	44.90
235	Лифтовой холл	13 этаж, 2 подъезд	Общественное	10.60
236	Лестничная клетка	13 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.70
237	Коридор общий	14 этаж, 2 подъезд	Общественное	44.90
238	Лифтовой холл	14 этаж, 2 подъезд	Общественное	10.60
239	Лестничная клетка	14 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.70
240	Коридор общий	15 этаж, 2 подъезд	Общественное	44.90
241	Лифтовой холл	15 этаж, 2 подъезд	Общественное	10.60
242	Лестничная клетка	15 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.70
243	Коридор общий	16 этаж, 2 подъезд	Общественное	44.90
244	Лифтовой холл	16 этаж, 2 подъезд	Общественное	10.60
245	Лестничная клетка	16 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.70
246	Электрощитовая	Кровля, 2 подъезд	Техническое	7.00
247	Машинное помещение лифтов	Кровля, 2 подъезд	Техническое	14.10
248	Лестничная клетка	Кровля, 2 подъезд	Общественное	15.80



249	Лифтовая шахта	Технический подвал, 1 подъезд	Техническое	4.68
250	Лифтовая шахта	1 этаж, 1 подъезд	Техническое	4.68
251	Лифтовая шахта	1 этаж, 1 подъезд	Техническое	4.68
252	Лифтовая шахта	Технический подвал, 2 подъезд	Техническое	3.3
253	Лифтовая шахта	1 этаж, 2 подъезд	Техническое	4.81
254	Крышная газовая котельная	Кровля, 1 подъезд	Техническое	47.20
			undefined	undefined

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система электроснабжения: ВРУ, кабельные линии, приборы учёта, этажные и квартирные щиты и т.д	Электроснабжение жилого дома. 1 подъезд
2	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система общеобменной вентиляции: Вентиляторы, воздуховоды, клапаны, решетки, дефлекторы и т.д.	Общеобменная вентиляция многоквартирного жилого дома, 1 подъезд
3	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система противодымной вентиляции: Вентиляторы, клапаны, воздуховоды и т.д.	Дымоудаление многоквартирного жилого дома. 1 подъезд
4	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система компенсации воздуха: Вентиляторы, клапаны, воздуховоды и т.д.	Система компенсации дымоудаления в многоквартирном жилом доме. 1 подъезд
5	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система подпора воздуха: Вентиляторы, клапаны, воздуховоды и т.д.	Система подпора воздуха в многоквартирном жилом доме. 1 подъезд
6	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система ХВС, ГВС: Узел ввода, насосные станции, циркуляционные насосы, трубопроводы, приборы учета, и т.д.	Водоснабжение холодной, горячей водой многоквартирного жилого дома. 1 подъезд
7	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Автоматическая система пожарной сигнализации: Пожарные извещатели, контрольные приборы, кабельные линии и т.д.	Обнаружение пожара в многоквартирном жилом доме. 1 подъезд
8	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре: Световые табло, речевые оповещатели, кабельные линии и т.д.	Оповещение людей при пожаре и управление эвакуацией в многоквартирном жилом доме. 1 подъезд
9	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система внутреннего противопожарного водопровода: насосные станции, трубопроводы, пожарные шкафы с рукавами и стволами) и т.д.	Внутреннее пожаротушение многоквартирного жилого дома. 1 подъезд
10	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система водоотведения: выпуски канализации, трубы, вертикальные стояки и лежанки и т.д.	Водоотведение многоквартирного жилого дома. 1 подъезд

11	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система отопления: ИТП, Теплообменники, насосы, трубопроводы, коллекторы, радиаторы отопления, приборы учёта и т.д.	Отопление многоквартирного жилого дома. 1 подъезд
12	Фасад, кровля	Система газоснабжения: Трубопроводы, запорная арматура, счетчик, модульная газовая котельная, газовые котлы, автоматика газовой котельной и т.д.	Газоснабжение крышной модульной котельной. 1 подъезд
13	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система ливневой канализации: Воронки, трубы и т.д.	Отвод атмосферных осадков с кровли. 1 подъезд
14	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Лифт, 3 шт. Грузоподъемностью 1000 кг с функцией перевозки пожарных подразделений, диспетчеризация лифтового оборудования и т.д.	Вертикальный транспорт для перевозки жильцов и пожарных подразделений. 1 подъезд
15	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система телекоммуникации: кабели оптоволоконные, шкафы и т.д.	Телефонизация, доступ в интернет многоквартирного жилого дома (по заявкам). 1 подъезд
16	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система радиодиффузии: радиоприемники	Эфирное радиоснабжение многоквартирного жилого дома. 1 подъезд
17	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система телевидения: Антенны, усилители, шкафы, кабели и т.д.	Телевидение: система коллективного приема телевидения на телеантенны коллективного пользования многоквартирного жилого дома. 1 подъезд
18	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система АСКУЭ: кабельные линии, преобразователи и т.д.	Система удаленной передачи показаний с индивидуальных приборов учета ХВС и ГВС, теплоснабжение, электроснабжение. 1 подъезд
19	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система электроснабжения: ВРУ, кабельные линии, приборы учёта, этажные и квартирные щиты и т.д.	Электроснабжение жилого дома. 2 подъезд
20	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система общеобменной вентиляции: Вентиляторы, воздухопроводы, клапаны, решетки, дефлекторы и т.д.	Общеобменная вентиляция многоквартирного жилого дома, 2 подъезд
21	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система противодымной вентиляции: Вентиляторы, клапаны, воздухопроводы и т.д.	Дымоудаление многоквартирного жилого дома. 2 подъезд
22	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система компенсации воздуха: Вентиляторы, клапаны, воздухопроводы и т.д.	Система компенсации дымоудаления в многоквартирном жилом доме. 2 подъезд
23	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система подпора воздуха: Вентиляторы, клапаны, воздухопроводы и т.д.	Система подпора воздуха в многоквартирном жилом доме. 2 подъезд
24	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система ХВС, ГВС: Узел ввода, насосные станции, циркуляционные насосы, трубопроводы, приборы учета, и т.д.	Водоснабжение холодной, горячей водой многоквартирного жилого дома. 2 подъезд

25	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Автоматическая система пожарной сигнализации: Пожарные извещатели, контрольные приборы, кабельные линии и т.д.	Обнаружение пожара в многоквартирном жилом доме. 2 подъезд
26	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре: Световые табло, речевые оповещатели, кабельные линии и т.д.	Оповещение людей при пожаре и управление эвакуацией в многоквартирном жилом доме. 2 подъезд
27	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система внутреннего противопожарного водопровода: насосные станции, трубопроводы, пожарные шкафы с руковами и стволами) и т.д.	Внутреннее пожаротушение многоквартирного жилого дома. 2 подъезд
28	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система водоотведения: выпуски канализации, трубы, вертикальные стояки и лежанки и т.д.	Водоотведение многоквартирного жилого дома. 2 подъезд
29	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система отопления: трубопроводы, коллекторы, радиаторы отопления, приборы учёта и т.д.	Отопление многоквартирного жилого дома. 2 подъезд
30	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система ливневой канализации: Воронки, трубы и т.д.	Отвод атмосферных осадков с кровли. 2 подъезд
31	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Лифт, 2 шт. Грузоподъемностью 1000 кг с функцией перевозки пожарных подразделений, 630 кг. Диспетчеризация лифтового оборудования и т.д.	Вертикальный транспорт для перевозки жильцов и пожарных подразделений. 2 подъезд
32	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система телекоммуникации: кабели оптоволоконные, шкафы и т.д.	Телефонизация, доступ в интернет многоквартирного жилого дома (по заявкам). 2 подъезд
33	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система радиофикации: радиоприемники	Эфирное радиоснабжение многоквартирного жилого дома. 2 подъезд
34	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система телевидения: Антенны, усилители, шкафы, кабели и т.д.	Телевидение: система коллективного приема телевидения на телеантенны коллективного пользования многоквартирного жилого дома. 2 подъезд
35	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система АСКУЭ: кабельные линии, преобразователи и т.д.	Система удаленной передачи показаний с индивидуальных приборов учета ХВС и ГВС, теплоснабжение, электроснабжение. 2 подъезд

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 053 000 000,00 руб.</b>

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличные акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>АЛЬФА-БАНК</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7728168971</b>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810229190005228</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000824</b>
		БИК: <b>042202824</b>
		ИНН: <b>7728168971</b>
		КПП: <b>526002001</b>
		ОГРН: <b>1027700067328</b>
		ОКПО: <b>36738230</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Непубличное акционерное общество</b>

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>АЛЬФА-БАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7728168971</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 950 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>143 805 151,66 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 806 194 848,34 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>01.04.2026</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>92</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>17</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>3 980,1 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>355,4 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>



	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>583 925 722 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>67 234 342 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>1.Пояснения к разделу 14.1.(3) техническими условиями на подключение газоиспользующего оборудования и объектов кап.строительства к сетям газораспределения от 25.10.2023 №000059098, АО «Газпром газораспределение Пермь», установлен срок их действия – 2 года со дня заключения договора о подключении к сетям газораспределения (Договор на настоящий момент не заключен).2.Пояснения к разделу 14.1.(4) техническими условиями для присоединения к электрическим сетям от 26.06.2023 №84-ТУ-04002, ОАО «МРСК Урала»-филиал «Пермэнерг», установлен срок их действия – 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям (Договор на настоящий момент не заключен).3.Пояснения к разделу 13.1.4.Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:информация, указанная в разделе 13.1.4.является общей для 1 и 2 этапов строительства, т.е.на объекте предусмотрена 1 мусорокамера.4.В соответствии с проектом высота здания 1 этапа составляет 74,78м, 2 этапа-74,85м.Предельная высота здания в соответствии с градостроительным регламентом – 25 этажей.5.В разрешение на строительство 59-01-162-2023 от 08.12.2023 внесены изменения от 22.03.2024, выдано министерством по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, срок действия до 08.12.2029</b>

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-производственная компания "Геотехнические решения инженерного конструирования в строительстве"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5903113364</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОГРЕСС"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5904200450</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ремстройпроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5902045016</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"АТРИ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5906159656</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>04.12.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-074147-2023</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПЕРМЬ-ЭКСПЕРТИЗА ПСД</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5902060134</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.11.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-1-072949-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Центр инженерных экспертиз"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6164109946</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>"Новый Парковый" 2 этап строительства</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-01-162-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>08.12.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.12.2029</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-01-162-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>08.12.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.12.2029</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b>



12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.04.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>26.04.2022</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>59:01:4410256:255</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>13 591,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории включает устройство обыкновенного (паркового) газона с подсыпкой растительного слоя грунта</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Вход жилой дом осуществляется с территории без применения крылец, пандусов и подъемных механизмов, таким образом, создается беспрепятственная среда для всех групп населения, ширина пешеходного пути с учетом встречного движения МГН на креслах-колясках принята не менее 2м; покрытие пешеходных путей принято из твердого материала с ровной, шероховатой поверхностью, предотвращающей скольжение</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение придомовой территории и площадок. Технические условия 18.04.2023 №6718.(письмо №604 от 18.04.2023г.), выданы МБУ г.Перми «ГОРСВЕТ».Срок действия:до 18.04.2026г</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Проектной документацией предусматривается устройство проездов из асфальтобетона с устройством дорожных бордюров; тротуаров из плитки; устройство площадок для отдыха, детских игровых и физкультурных площадок; устройство озеленения</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"НОВАЯ ГОРОДСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ПРИКАМЬЯ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902817382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.10.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>110-16528</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 453 804,14 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>НОВАЯ ГОРОДСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ПРИКАМЬЯ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902817382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.10.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>110-16528</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2026</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 257 911,59 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Газпром газораспределение Пермь"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902183841</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.10.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>000059098</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Россети Урал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671163413</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.04.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>43-ТУ-40061</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.04.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 780 946,12 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Лифт-Сервис"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5904037483</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"РОССИЙСКАЯ ТЕЛЕВИЗИОННАЯ И РАДИОВЕЩАТЕЛЬНАЯ СЕТЬ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7717127211</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>322</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>64</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>64</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
435	Квартира-студия	1	3	25.20	1	12.90	3.10
436	Квартира	1	3	52.90	2	28.20	3.10
437	Квартира	1	3	56.50	3	31.50	3.10
438	Квартира-студия	1	3	24.90	1	8.50	3.10
439	Квартира	1	3	55.60	3	35.30	3.10
440	Квартира	2	3	34.80	1	13.60	2.70
441	Квартира-студия	2	3	25.20	1	12.90	2.70

442	Квартира	2	3	52.90	2	28.20	2.70
443	Квартира	2	3	66.90	3	37.50	2.70
444	Квартира	2	3	40.40	2	25.00	2.70
445	Квартира	2	3	36.10	1	11.10	2.70
446	Квартира	2	3	35.60	1	11.00	2.70
447	Квартира	2	3	44.10	2	30.10	2.70
448	Квартира	2	3	61.60	3	37.80	2.70
449	Квартира	2	3	56.50	3	31.50	2.70
450	Квартира-студия	2	3	24.90	1	8.50	2.70
451	Квартира	2	3	55.60	3	35.30	2.70
452	Квартира	3	3	34.80	1	13.60	2.70
453	Квартира-студия	3	3	25.20	1	12.90	2.70
454	Квартира	3	3	52.90	2	28.20	2.70
455	Квартира	3	3	66.90	3	37.50	2.70
456	Квартира	3	3	40.40	2	25.00	2.70
457	Квартира	3	3	36.10	1	11.10	2.70
458	Квартира	3	3	35.60	1	11.00	2.70
459	Квартира	3	3	44.10	2	30.10	2.70
460	Квартира	3	3	61.60	3	37.80	2.70
461	Квартира	3	3	56.50	3	31.50	2.70
462	Квартира-студия	3	3	24.90	1	8.50	2.70
463	Квартира	3	3	55.60	3	35.30	2.70
464	Квартира	4	3	34.80	1	13.60	2.70
465	Квартира-студия	4	3	25.20	1	12.90	2.70
466	Квартира	4	3	52.90	2	28.20	2.70
467	Квартира	4	3	66.90	3	37.50	2.70
468	Квартира	4	3	40.40	2	25.00	2.70
469	Квартира	4	3	36.10	1	11.10	2.70
470	Квартира	4	3	35.60	1	11.00	2.70
471	Квартира	4	3	44.10	2	30.10	2.70
472	Квартира	4	3	61.60	3	37.80	2.70
473	Квартира	4	3	56.50	3	31.50	2.70
474	Квартира-студия	4	3	24.90	1	8.50	2.70
475	Квартира	4	3	55.60	3	35.30	2.70
476	Квартира	5	3	34.80	1	13.60	2.70
477	Квартира-студия	5	3	25.20	1	12.90	2.70
478	Квартира	5	3	52.90	2	28.20	2.70
479	Квартира	5	3	66.90	3	37.50	2.70
480	Квартира	5	3	40.40	2	25.00	2.70
481	Квартира	5	3	36.10	1	11.10	2.70
482	Квартира	5	3	35.60	1	11.00	2.70



483	Квартира	5	3	44.10	2	30.10	2.70
484	Квартира	5	3	61.60	3	37.80	2.70
485	Квартира	5	3	56.50	3	31.50	2.70
486	Квартира-студия	5	3	24.90	1	8.50	2.70
487	Квартира	5	3	55.60	3	35.30	2.70
488	Квартира	6	3	34.80	1	13.60	2.70
489	Квартира-студия	6	3	25.20	1	12.90	2.70
490	Квартира	6	3	52.90	2	28.20	2.70
491	Квартира	6	3	66.90	3	37.50	2.70
492	Квартира	6	3	40.40	2	25.00	2.70
493	Квартира	6	3	36.10	1	11.10	2.70
494	Квартира	6	3	35.60	1	11.00	2.70
495	Квартира	6	3	44.10	2	30.10	2.70
496	Квартира	6	3	61.60	3	37.80	2.70
497	Квартира	6	3	56.50	3	31.50	2.70
498	Квартира-студия	6	3	24.90	1	8.50	2.70
499	Квартира	6	3	55.60	3	35.30	2.70
500	Квартира	7	3	34.80	1	13.60	2.70
501	Квартира-студия	7	3	25.20	1	12.90	2.70
502	Квартира	7	3	52.90	2	28.20	2.70
503	Квартира	7	3	66.90	3	37.50	2.70
504	Квартира	7	3	40.40	2	25.00	2.70
505	Квартира	7	3	36.10	1	11.10	2.70
506	Квартира	7	3	35.60	1	11.00	2.70
507	Квартира	7	3	44.10	2	30.10	2.70
508	Квартира	7	3	61.60	3	37.80	2.70
509	Квартира	7	3	56.50	3	31.50	2.70
510	Квартира-студия	7	3	24.90	1	8.50	2.70
511	Квартира	7	3	55.60	3	35.30	2.70
512	Квартира	8	3	34.80	1	13.60	2.70
513	Квартира-студия	8	3	25.20	1	12.90	2.70
514	Квартира	8	3	52.90	2	28.20	2.70
515	Квартира	8	3	66.90	3	37.50	2.70
516	Квартира	8	3	40.40	2	25.00	2.70
517	Квартира	8	3	36.10	1	11.10	2.70
518	Квартира	8	3	35.60	1	11.00	2.70
519	Квартира	8	3	44.10	2	30.10	2.70
520	Квартира	8	3	61.60	3	37.80	2.70
521	Квартира	8	3	56.50	3	31.50	2.70
522	Квартира-студия	8	3	24.90	1	8.50	2.70

523	Квартира	8	3	55.60	3	35.30	2.70
524	Квартира	9	3	34.80	1	13.60	2.70
525	Квартира-студия	9	3	25.20	1	12.90	2.70
526	Квартира	9	3	52.90	2	28.20	2.70
527	Квартира	9	3	66.90	3	37.50	2.70
528	Квартира	9	3	40.40	2	25.00	2.70
529	Квартира	9	3	36.10	1	11.10	2.70
530	Квартира	9	3	35.60	1	11.00	2.70
531	Квартира	9	3	44.10	2	30.10	2.70
532	Квартира	9	3	61.60	3	37.80	2.70
533	Квартира	9	3	56.50	3	31.50	2.70
534	Квартира-студия	9	3	24.90	1	8.50	2.70
535	Квартира	9	3	55.60	3	35.30	2.70
536	Квартира	10	3	34.80	1	13.60	2.70
537	Квартира-студия	10	3	25.20	1	12.90	2.70
538	Квартира	10	3	52.90	2	28.20	2.70
539	Квартира	10	3	66.90	3	37.50	2.70
540	Квартира	10	3	40.40	2	25.00	2.70
541	Квартира	10	3	36.10	1	11.10	2.70
542	Квартира	10	3	35.60	1	11.00	2.70
543	Квартира	10	3	44.10	2	30.10	2.70
544	Квартира	10	3	61.60	3	37.80	2.70
545	Квартира	10	3	56.50	3	31.50	2.70
546	Квартира-студия	10	3	24.90	1	8.50	2.70
547	Квартира	10	3	55.60	3	35.30	2.70
548	Квартира	11	3	34.80	1	13.60	2.70
549	Квартира-студия	11	3	25.20	1	12.90	2.70
550	Квартира	11	3	52.90	2	28.20	2.70
551	Квартира	11	3	66.90	3	37.50	2.70
552	Квартира	11	3	40.40	2	25.00	2.70
553	Квартира	11	3	36.10	1	11.10	2.70
554	Квартира	11	3	35.60	1	11.00	2.70
555	Квартира	11	3	44.10	2	30.10	2.70
556	Квартира	11	3	61.60	3	37.80	2.70
557	Квартира	11	3	78.70	4	50.20	2.70
558	Квартира	11	3	61.00	3	35.30	2.70
559	Квартира	12	3	34.80	1	13.60	2.70
560	Квартира-студия	12	3	25.20	1	12.90	2.70
561	Квартира	12	3	52.90	2	28.20	2.70
562	Квартира	12	3	66.90	3	37.50	2.70
563	Квартира	12	3	40.40	2	25.00	2.70

564	Квартира	12	3	36.10	1	11.10	2.70
565	Квартира	12	3	35.60	1	11.00	2.70
566	Квартира	12	3	44.10	2	30.10	2.70
567	Квартира	12	3	61.60	3	37.80	2.70
568	Квартира	12	3	78.70	4	50.20	2.70
569	Квартира	12	3	61.00	3	35.30	2.70
570	Квартира	13	3	34.80	1	13.60	2.70
571	Квартира-студия	13	3	25.20	1	12.90	2.70
572	Квартира	13	3	52.90	2	28.20	2.70
573	Квартира	13	3	66.90	3	37.50	2.70
574	Квартира	13	3	40.40	2	25.00	2.70
575	Квартира	13	3	36.10	1	11.10	2.70
576	Квартира	13	3	35.60	1	11.00	2.70
577	Квартира	13	3	44.10	2	30.10	2.70
578	Квартира	13	3	61.60	3	37.80	2.70
579	Квартира	13	3	78.70	4	50.20	2.70
580	Квартира	13	3	61.00	3	35.30	2.70
581	Квартира	14	3	34.80	1	13.60	2.70
582	Квартира-студия	14	3	25.20	1	12.90	2.70
583	Квартира	14	3	52.90	2	28.20	2.70
584	Квартира	14	3	66.90	3	37.50	2.70
585	Квартира	14	3	39.00	2	22.70	2.70
586	Квартира	14	3	36.10	1	11.10	2.70
587	Квартира	14	3	35.60	1	11.00	2.70
588	Квартира	14	3	42.70	2	27.70	2.70
589	Квартира	14	3	61.60	3	37.80	2.70
590	Квартира	14	3	78.70	4	50.20	2.70
591	Квартира	14	3	61.00	3	35.30	2.70
592	Квартира	15	3	34.80	1	13.60	2.70
593	Квартира-студия	15	3	25.20	1	12.90	2.70
594	Квартира	15	3	52.90	2	28.20	2.70
595	Квартира	15	3	66.90	3	37.50	2.70
596	Квартира	15	3	39.00	2	22.70	2.70
597	Квартира	15	3	36.10	1	11.10	2.70
598	Квартира	15	3	35.60	1	11.00	2.70
599	Квартира	15	3	42.70	2	27.70	2.70
600	Квартира	15	3	61.60	3	37.80	2.70
601	Квартира	15	3	78.70	4	50.20	2.70
602	Квартира	15	3	61.00	3	35.30	2.70
603	Квартира	16	3	34.80	1	13.60	2.70
604	Квартира-студия	16	3	25.20	1	12.90	2.70
605	Квартира	16	3	52.90	2	28.20	2.70
606	Квартира	16	3	66.90	3	37.50	2.70

607	Квартира	16	3	39.00	2	22.70	2.70
608	Квартира	16	3	36.10	1	11.10	2.70
609	Квартира	16	3	35.60	1	11.00	2.70
610	Квартира	16	3	42.70	2	27.70	2.70
611	Квартира	16	3	61.60	3	37.80	2.70
612	Квартира	16	3	78.70	4	50.20	2.70
613	Квартира	16	3	61.00	3	35.30	2.70
614	Квартира	17	3	34.80	1	13.60	2.70
615	Квартира-студия	17	3	25.20	1	12.90	2.70
616	Квартира	17	3	52.90	2	28.20	2.70
617	Квартира	17	3	66.90	3	37.50	2.70
618	Квартира	17	3	39.00	2	22.70	2.70
619	Квартира	17	3	36.10	1	11.10	2.70
620	Квартира	17	3	35.60	1	11.00	2.70
621	Квартира	17	3	42.70	2	27.70	2.70
622	Квартира	17	3	61.60	3	37.80	2.70
623	Квартира	17	3	78.70	4	50.20	2.70
624	Квартира	17	3	61.00	3	35.30	2.70
625	Квартира	18	3	34.80	1	13.60	2.70
626	Квартира-студия	18	3	25.20	1	12.90	2.70
627	Квартира	18	3	52.90	2	28.20	2.70
628	Квартира	18	3	66.90	3	37.50	2.70
629	Квартира	18	3	39.00	2	22.70	2.70
630	Квартира	18	3	36.10	1	11.10	2.70
631	Квартира	18	3	35.60	1	11.00	2.70
632	Квартира	18	3	42.70	2	27.70	2.70
633	Квартира	18	3	61.60	3	37.80	2.70
634	Квартира	18	3	78.70	4	50.20	2.70
635	Квартира	18	3	61.00	3	35.30	2.70
636	Квартира	19	3	34.80	1	13.60	2.70
637	Квартира-студия	19	3	25.20	1	12.90	2.70
638	Квартира	19	3	52.90	2	28.20	2.70
639	Квартира	19	3	66.90	3	37.50	2.70
640	Квартира	19	3	39.00	2	22.70	2.70
641	Квартира	19	3	36.10	1	11.10	2.70
642	Квартира	19	3	35.60	1	11.00	2.70
643	Квартира	19	3	42.70	2	27.70	2.70
644	Квартира	19	3	61.60	3	37.80	2.70
645	Квартира	19	3	78.70	4	50.20	2.70
646	Квартира	19	3	61.00	3	35.30	2.70
647	Квартира	20	3	34.80	1	13.60	2.70
648	Квартира-студия	20	3	25.20	1	12.90	2.70
649	Квартира	20	3	52.90	2	28.20	2.70

650	Квартира	20	3	66.90	3	37.50	2.70
651	Квартира	20	3	39.00	2	22.70	2.70
652	Квартира	20	3	36.10	1	11.10	2.70
653	Квартира	20	3	35.60	1	11.00	2.70
654	Квартира	20	3	42.70	2	27.70	2.70
655	Квартира	20	3	61.60	3	37.80	2.70
656	Квартира	20	3	78.70	4	50.20	2.70
657	Квартира	20	3	61.00	3	35.30	2.70
658	Квартира	21	3	34.80	1	13.60	2.70
659	Квартира-студия	21	3	25.20	1	12.90	2.70
660	Квартира	21	3	52.90	2	28.20	2.70
661	Квартира	21	3	66.90	3	37.50	2.70
662	Квартира	21	3	39.00	2	22.70	2.70
663	Квартира	21	3	36.10	1	11.10	2.70
664	Квартира	21	3	35.60	1	11.00	2.70
665	Квартира	21	3	42.70	2	27.70	2.70
666	Квартира	21	3	61.60	3	37.80	2.70
667	Квартира	21	3	78.70	4	50.20	2.70
668	Квартира	21	3	61.00	3	35.30	2.70
669	Квартира	22	3	34.80	1	13.60	2.70
670	Квартира-студия	22	3	25.20	1	12.90	2.70
671	Квартира	22	3	52.90	2	28.20	2.70
672	Квартира	22	3	66.90	3	37.50	2.70
673	Квартира	22	3	39.00	2	22.70	2.70
674	Квартира	22	3	36.10	1	11.10	2.70
675	Квартира	22	3	35.60	1	11.00	2.70
676	Квартира	22	3	42.70	2	27.70	2.70
677	Квартира	22	3	61.60	3	37.80	2.70
678	Квартира	22	3	78.70	4	50.20	2.70
679	Квартира	22	3	61.00	3	35.30	2.70
680	Квартира	23	3	34.80	1	13.60	2.70
681	Квартира-студия	23	3	25.20	1	12.90	2.70
682	Квартира	23	3	52.90	2	28.20	2.70
683	Квартира	23	3	66.90	3	37.50	2.70
684	Квартира	23	3	39.00	2	22.70	2.70
685	Квартира	23	3	36.10	1	11.10	2.70
686	Квартира	23	3	35.60	1	11.00	2.70
687	Квартира	23	3	42.70	2	27.70	2.70
688	Квартира	23	3	61.60	3	37.80	2.70
689	Квартира	23	3	78.70	4	50.20	2.70
690	Квартира	23	3	61.00	3	35.30	2.70
691	Квартира	24	3	34.80	1	13.60	2.70
692	Квартира-студия	24	3	25.20	1	12.90	2.70

693	Квартира	24	3	52.90	2	28.20	2.70
694	Квартира	24	3	66.90	3	37.50	2.70
695	Квартира	24	3	39.00	2	22.70	2.70
696	Квартира	24	3	36.10	1	11.10	2.70
697	Квартира	24	3	35.60	1	11.00	2.70
698	Квартира	24	3	42.70	2	27.70	2.70
699	Квартира	24	3	61.60	3	37.80	2.70
700	Квартира	24	3	78.70	4	50.20	2.70
701	Квартира	24	3	61.00	3	35.30	2.70
702	Квартира	25	3	34.80	1	13.60	2.70
703	Квартира-студия	25	3	25.20	1	12.90	2.70
704	Квартира	25	3	52.90	2	28.20	2.70
705	Квартира	25	3	66.90	3	37.50	2.70
706	Квартира	25	3	39.00	2	22.70	2.70
707	Квартира	25	3	36.10	1	11.10	2.70
708	Квартира	25	3	35.60	1	11.00	2.70
709	Квартира	25	3	42.70	2	27.70	2.70
710	Квартира	25	3	61.60	3	37.80	2.70
711	Квартира	25	3	78.70	4	50.20	2.70
712	Квартира	25	3	61.00	3	35.30	2.70
713	Квартира	1	4	61.10	3	37.20	3.10
714	Квартира	1	4	58.90	3	41.20	3.10
715	Квартира	1	4	59.20	3	32.50	3.10
716	Квартира	1	4	55.70	2	27.80	3.10
717	Квартира	2	4	72.60	4	47.50	2.70
718	Квартира	2	4	58.70	3	41.20	2.70
719	Квартира	2	4	37.40	1	13.90	2.70
720	Квартира	2	4	58.50	3	32.50	2.70
721	Квартира	2	4	55.00	2	27.80	2.70
722	Квартира	3	4	73.00	4	47.50	2.70
723	Квартира	3	4	59.10	3	41.20	2.70
724	Квартира	3	4	37.10	1	13.90	2.70
725	Квартира	3	4	58.90	3	32.50	2.70
726	Квартира	3	4	55.40	2	27.80	2.70
727	Квартира	4	4	73.40	4	47.50	2.70
728	Квартира	4	4	59.10	3	41.20	2.70
729	Квартира	4	4	37.50	1	13.90	2.70
730	Квартира	4	4	58.90	3	32.50	2.70
731	Квартира	4	4	55.40	2	27.80	2.70
732	Квартира	5	4	73.00	4	47.50	2.70
733	Квартира	5	4	59.10	3	41.20	2.70
734	Квартира	5	4	37.10	1	13.90	2.70
735	Квартира	5	4	58.90	3	32.50	2.70
736	Квартира	5	4	55.40	2	27.80	2.70
737	Квартира	6	4	73.40	4	47.50	2.70

738	Квартира	6	4	59.10	3	41.20	2.70
739	Квартира	6	4	37.50	1	13.90	2.70
740	Квартира	6	4	58.90	3	32.50	2.70
741	Квартира	6	4	55.40	2	27.80	2.70
742	Квартира	7	4	73.00	4	47.50	2.70
743	Квартира	7	4	59.10	3	41.20	2.70
744	Квартира	7	4	37.10	1	13.90	2.70
745	Квартира	7	4	58.90	3	32.50	2.70
746	Квартира	7	4	55.40	2	27.80	2.70
747	Квартира	8	4	73.40	4	47.50	2.70
748	Квартира	8	4	59.10	3	41.20	2.70
749	Квартира	8	4	37.50	1	13.90	2.70
750	Квартира	8	4	58.90	3	32.50	2.70
751	Квартира	8	4	55.40	2	27.80	2.70
752	Квартира	9	4	73.00	4	47.50	2.70
753	Квартира	9	4	59.10	3	41.20	2.70
754	Квартира	9	4	37.10	1	13.90	2.70
755	Квартира	9	4	58.90	3	32.50	2.70
756	Квартира	9	4	55.40	2	27.80	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
------------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
118	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая 118	3.10	
119	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая 119	3.10	
120	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая 120	3.10	
121	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая 121	3.30	
122	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая 122	3.20	
123	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая 123	4.60	
124	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая 124	4.00	
125	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая 125	4.00	
126	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая 126	4.60	
127	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая 127	3.50	
128	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая 128	3.10	
129	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая 129	3.10	
130	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая 130	3.10	
131	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая 131	3.40	
132	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая 132	3.10	
133	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая 133	3.10	
134	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая 134	3.10	
135	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая 135	3.10	
136	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая 136	3.20	
137	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовая 137	3.00	
138	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовая 138	3.00	
139	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая 139	3.20	

140	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая 140	4.50	
141	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая 141	3.10	
142	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая 142	3.10	
143	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая 143	4.50	
Офис 14	Нежилое помещение	1	3	55.30	Тамбур	6.10	4.22
					Офисное помещение	44.60	
					ПУИ с СВУ	4.60	
Офис 15	Нежилое помещение	1	3	42.90	Тамбур	7.10	4.22
					Офисное помещение	31.80	
					ПУИ с СВУ	4.00	
Офис 16	Нежилое помещение	1	3	35.70	Тамбур	5.90	4.22
					Офисное помещение	23.50	
					ПУИ с СВУ	6.30	
Офис 17	Нежилое помещение	1	3	43.90	Тамбур	7.20	4.22
					Офисное помещение	32.70	
					ПУИ с СВУ	4.00	
Офис 18	Нежилое помещение	1	3	64.60	Тамбур	6.00	4.22
					Офисное помещение	52.20	
					ПУИ с СВУ	6.40	
144	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая 144	3.10	
145	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая 145	3.10	
146	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая 146	3.10	
147	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая 147	3.10	
148	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая 148	3.10	
149	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая 149	3.10	
150	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая 150	3.20	
151	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая 151	3.20	
152	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая 152	3.20	
153	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая 153	3.20	
154	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая 154	3.20	
155	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая 155	3.20	
156	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая 156	3.20	
157	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 157	3.00	
158	Кладовая	-1	4	5.40	Кладовая 158	5.40	
159	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая 159	3.10	
160	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 160	3.00	
161	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 161	3.00	
162	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 162	3.00	



163	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 163	3.00	
164	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 164	3.00	
165	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 165	3.00	
166	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 166	3.00	
167	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 167	3.00	
168	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая 168	3.10	
169	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая 169	3.10	
170	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 170	3.00	
171	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 171	3.00	
172	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 172	3.00	
173	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 173	3.00	
174	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 174	3.00	
175	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 175	3.00	
176	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая 176	3.40	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Технический подвал, 3 подъезд	Общественное	8.20
2	Лестничная клетка	Технический подвал, 3 подъезд	Общественное	24.40
3	Электрощитовая жилого дома	Технический подвал, 3 подъезд	Техническое	16.30
4	Лестничная клетка	Технический подвал, 3 подъезд	Общественное	16.10
5	Венткамера	Технический подвал, 3 подъезд	Техническое	15.90
6	Насосная	Технический подвал, 3 подъезд	Техническое	33.50
7	ИТП	Технический подвал, 3 подъезд	Техническое	70.20
8	Электрощитовая офисов	Технический подвал, 3 подъезд	Техническое	16.00
9	Венткамера	Технический подвал, 3 подъезд	Техническое	13.80
10	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 3 подъезд	Общественное	10.80
11	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 3 подъезд	Общественное	7.50
12	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 3 подъезд	Общественное	9.70
13	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 3 подъезд	Общественное	11.00
14	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 3 подъезд	Общественное	5.40
15	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 3 подъезд	Общественное	5.90
16	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 3 подъезд	Общественное	300.00
17	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	Общественное	8.10
18	Вестибюль	1 этаж, 3 подъезд	Общественное	49.10
19	Колясочная	1 этаж, 3 подъезд	Общественное	18.90

20	Коридор общий	1 этаж, 3 подъезд	Общественное	13.70
21	Коридор общий	1 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
22	ПУИ с с/у	1 этаж, 3 подъезд	Техническое	3.90
23	Зона отдыха	1 этаж, 3 подъезд	Общественное	15.90
24	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	Общественное	6.00
25	Лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд	Общественное	30.50
26	Лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд	Общественное	12.90
27	Лифтовой холл	2 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.60
28	Коридор общий	2 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
29	Коридор общий	2 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
30	Тамбур	2 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
31	Лестничная клетка	2 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
32	Лоджия незадымляемая	2 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
33	Лифтовой холл	3 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.60
34	Коридор общий	3 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
35	Коридор общий	3 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
36	Тамбур	3 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
37	Лестничная клетка	3 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
38	Лоджия незадымляемая	3 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
39	Лифтовой холл	4 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.60
40	Коридор общий	4 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
41	Коридор общий	4 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
42	Тамбур	4 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
43	Лестничная клетка	4 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
44	Лоджия незадымляемая	4 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
45	Лифтовой холл	5 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.60
46	Коридор общий	5 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
47	Коридор общий	5 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
48	Тамбур	5 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
49	Лестничная клетка	5 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
50	Лоджия незадымляемая	5 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
51	Лифтовой холл	6 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.60
52	Коридор общий	6 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
53	Коридор общий	6 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
54	Тамбур	6 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
55	Лестничная клетка	6 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
56	Лоджия незадымляемая	6 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
57	Лифтовой холл	7 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.60
58	Коридор общий	7 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
59	Коридор общий	7 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
60	Тамбур	7 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
61	Лестничная клетка	7 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
62	Лоджия незадымляемая	7 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
63	Лифтовой холл	8 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.60
64	Коридор общий	8 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
65	Коридор общий	8 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90

66	Тамбур	8 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
67	Лестничная клетка	8 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
68	Лоджия незадымляемая	8 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
69	Лифтовой холл	9 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.60
70	Коридор общий	9 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
71	Коридор общий	9 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
72	Тамбур	9 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
73	Лестничная клетка	9 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
74	Лоджия незадымляемая	9 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
75	Лифтовой холл	10 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.60
76	Коридор общий	10 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
77	Коридор общий	10 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
78	Тамбур	10 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
79	Лестничная клетка	10 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
80	Лоджия незадымляемая	10 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
81	Лифтовой холл	11 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.60
82	Коридор общий	11 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
83	Коридор общий	11 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
84	Тамбур	11 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
85	Лестничная клетка	11 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
86	Лоджия незадымляемая	11 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
87	Лифтовой холл	12 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.60
88	Коридор общий	12 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
89	Коридор общий	12 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
90	Тамбур	12 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
91	Лестничная клетка	12 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
92	Лоджия незадымляемая	12 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
93	Лифтовой холл	13 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.60
94	Коридор общий	13 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
95	Коридор общий	13 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
96	Тамбур	13 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
97	Лестничная клетка	13 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
98	Лоджия незадымляемая	13 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
99	Лифтовой холл	14 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.60
100	Коридор общий	14 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
101	Коридор общий	14 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
102	Тамбур	14 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
103	Лестничная клетка	14 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
104	Лоджия незадымляемая	14 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
105	Лифтовой холл	15 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.60
106	Коридор общий	15 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
107	Коридор общий	15 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
108	Тамбур	15 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
109	Лестничная клетка	15 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
110	Лоджия незадымляемая	15 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
111	Лифтовой холл	16 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.60

112	Коридор общий	16 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
113	Коридор общий	16 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
114	Тамбур	16 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
115	Лестничная клетка	16 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
116	Лоджия незадымляемая	16 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
117	Лифтовой холл	17 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.60
118	Коридор общий	17 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
119	Коридор общий	17 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
120	Тамбур	17 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
121	Лестничная клетка	17 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
122	Лоджия незадымляемая	17 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
123	Лифтовой холл	18 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.60
124	Коридор общий	18 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
125	Коридор общий	18 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
126	Тамбур	18 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
127	Лестничная клетка	18 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
128	Лоджия незадымляемая	18 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
129	Лифтовой холл	19 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.60
130	Коридор общий	19 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
131	Коридор общий	19 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
132	Тамбур	19 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
133	Лестничная клетка	19 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
134	Лоджия незадымляемая	19 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
135	Лифтовой холл	20 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.60
136	Коридор общий	20 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
137	Коридор общий	20 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
138	Тамбур	20 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
139	Лестничная клетка	20 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
140	Лоджия незадымляемая	20 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
141	Лифтовой холл	21 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.60
142	Коридор общий	21 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
143	Коридор общий	21 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
144	Тамбур	21 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
145	Лестничная клетка	21 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
146	Лоджия незадымляемая	21 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
147	Лифтовой холл	22 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.60
148	Коридор общий	22 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
149	Коридор общий	22 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
150	Тамбур	22 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
151	Лестничная клетка	22 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
152	Лоджия незадымляемая	22 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
153	Лифтовой холл	23 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.60
154	Коридор общий	23 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
155	Коридор общий	23 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
156	Тамбур	23 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
157	Лестничная клетка	23 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90

158	Лоджия незадымляемая	23 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
159	Лифтовой холл	24 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.60
160	Коридор общий	24 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
161	Коридор общий	24 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
162	Тамбур	24 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
163	Лестничная клетка	24 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
164	Лоджия незадымляемая	24 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
165	Лифтовой холл	25 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.60
166	Коридор общий	25 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
167	Коридор общий	25 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
168	Тамбур	25 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
169	Лестничная клетка	25 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
170	Лоджия незадымляемая	25 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
171	Электрощитовая	Кровля, 3 подъезд	Техническое	6.60
172	Машинное помещение лифтов	Кровля, 3 подъезд	Техническое	27.70
173	Лестничная клетка	Кровля, 3 подъезд	Общественное	31.10
174	Пространство для прокладки коммуникаций	Кровля, 3 подъезд	Техническое	44.80
175	Тамбур-шлюз	Технический подвал, 4 подъезд	Общественное	5.20
176	Лестничная клетка	Технический подвал, 4 подъезд	Общественное	13.80
177	Электрощитовая жилого дома	Технический подвал, 4 подъезд	Техническое	11.70
178	Насосная	Технический подвал, 4 подъезд	Техническое	19.60
179	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 4 подъезд	Общественное	16.20
180	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 4 подъезд	Общественное	10.70
181	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 4 подъезд	Общественное	5.60
182	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 4 подъезд	Общественное	7.80
183	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 4 подъезд	Общественное	10.40
184	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 4 подъезд	Общественное	10.40
185	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 4 подъезд	Общественное	5.10
186	Технический коридор	Технический подвал, 4 подъезд	Общественное	102.20
187	Технический коридор	Технический подвал, 4 подъезд	Общественное	63.90
188	Тамбур	1 этаж, 4 подъезд	Общественное	6.90
189	Вестибюль	1 этаж, 4 подъезд	Общественное	34.90
190	Колясочная	1 этаж, 4 подъезд	Общественное	13.70
191	ПУИ с с/у	1 этаж, 4 подъезд	Техническое	4.90
192	Коридор общий	1 этаж, 4 подъезд	Общественное	2.90
193	Коридор общий	1 этаж, 4 подъезд	Общественное	4.80
194	Тамбур	1 этаж, 4 подъезд	Общественное	7.50
195	Лестничная клетка	1 этаж, 4 подъезд	Общественное	14.00
196	Коридор общий	2 этаж, 4 подъезд	Общественное	18.30

197	Лифтовой холл	2 этаж, 4 подъезд	Общественное	4.90
198	Лестничная клетка	2 этаж, 4 подъезд	Общественное	14.50
199	Коридор общий	3 этаж, 4 подъезд	Общественное	18.30
200	Лифтовой холл	3 этаж, 4 подъезд	Общественное	4.90
201	Лестничная клетка	3 этаж, 4 подъезд	Общественное	14.50
202	Коридор общий	4 этаж, 4 подъезд	Общественное	18.30
203	Лифтовой холл	4 этаж, 4 подъезд	Общественное	4.90
204	Лестничная клетка	4 этаж, 4 подъезд	Общественное	14.50
205	Коридор общий	5 этаж, 4 подъезд	Общественное	18.30
206	Лифтовой холл	5 этаж, 4 подъезд	Общественное	4.90
207	Лестничная клетка	5 этаж, 4 подъезд	Общественное	14.50
208	Коридор общий	6 этаж, 4 подъезд	Общественное	18.30
209	Лифтовой холл	6 этаж, 4 подъезд	Общественное	4.90
210	Лестничная клетка	6 этаж, 4 подъезд	Общественное	14.50
211	Коридор общий	7 этаж, 4 подъезд	Общественное	18.30
212	Лифтовой холл	7 этаж, 4 подъезд	Общественное	4.90
213	Лестничная клетка	7 этаж, 4 подъезд	Общественное	14.50
214	Коридор общий	8 этаж, 4 подъезд	Общественное	18.30
215	Лифтовой холл	8 этаж, 4 подъезд	Общественное	4.90
216	Лестничная клетка	8 этаж, 4 подъезд	Общественное	14.50
217	Коридор общий	9 этаж, 4 подъезд	Общественное	18.30
218	Лифтовой холл	9 этаж, 4 подъезд	Общественное	4.90
219	Лестничная клетка	9 этаж, 4 подъезд	Общественное	14.50
220	Лифтовая шахта	Технический подвал, 3 подъезд	Техническое	4.68
221	Лифтовая шахта	1 этаж, 3 подъезд	Техническое	4.68
222	Лифтовая шахта	1 этаж, 3 подъезд	Техническое	4.68
223	Лифтовая шахта	Технический подвал, 4 подъезд	Техническое	4.81
224	Крышная газовая котельная	Кровля, 3 подъезд	Техническое	45.80
			undefined	undefined

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система электроснабжения: ВРУ, кабельные линии, приборы учёта, этажные и квартирные щиты и т.д	Электроснабжение жилого дома. 3 подъезд
2	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система общеобменной вентиляции: Вентиляторы, воздухопроводы, клапаны, решетки, дефлекторы и т.д.	Общеобменная вентиляция многоквартирного жилого дома, 3 подъезд
3	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система противодымной вентиляции: Вентиляторы, клапаны, воздухопроводы и т.д.	Дымоудаление многоквартирного жилого дома. 3 подъезд

4	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система компенсации воздуха: Вентиляторы, клапаны, воздуховоды и т.д.	Система компенсации дымоудаления в многоквартирном жилом доме. 3 подъезд
5	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система подпора воздуха: Вентиляторы, клапаны, воздуховоды и т.д.	Система подпора воздуха в многоквартирном жилом доме. 3 подъезд
6	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система ХВС, ГВС: Узел ввода, насосные станции, циркуляционные насосы, трубопроводы, приборы учета, и т.д.	Водоснабжение холодной, горячей водой многоквартирного жилого дома. 3 подъезд
7	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Автоматическая система пожарной сигнализации: Пожарные извещатели, контрольные приборы, кабельные линии и т.д.	Обнаружение пожара в многоквартирном жилом доме. 3 подъезд
8	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре: Световые табло, речевые оповещатели, кабельные линии и т.д.	Оповещение людей при пожаре и управление эвакуацией в многоквартирном жилом доме. 3 подъезд
9	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система внутреннего противопожарного водопровода: насосные станции, трубопроводы, пожарные шкафы с рукавами и стволами) и т.д.	Внутреннее пожаротушение многоквартирного жилого дома. 3 подъезд
10	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система водоотведения: выпуски канализации, трубы, вертикальные стояки и лежанки и т.д.	Водоотведение многоквартирного жилого дома. 3 подъезд
11	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система отопления: ИТП, Теплообменники, насосы, трубопроводы, коллекторы, радиаторы отопления, приборы учёта и т.д.	Отопление многоквартирного жилого дома. 3 подъезд
12	Фасад , кровля	Система газоснабжения: Трубопроводы, запорная арматура, счетчик, модульная газовая котельная, газовые котлы, автоматика газовой котельной и т.д.	Газоснабжение крышной модульной котельной. 3 подъезд
13	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система ливневой канализации: Воронки, трубы и т.д.	Отвод атмосферных осадков с кровли. 3 подъезд
14	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Лифт, 3 шт. Грузоподъемностью 1000 кг для перевозки пожарных подразделений, диспетчеризация лифтового оборудования и т.д.	Вертикальный транспорт для перевозки жильцов и пожарных подразделений. 3 подъезд
15	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система телекоммуникации: кабели оптоволоконные, шкафы и т.д.	Телефонизация, доступ в интернет многоквартирного жилого дома (по заявкам). 3 подъезд
16	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система радиодификации: радиоприемники	Эфирное радиоснабжение многоквартирного жилого дома. 3 подезд
17	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система телевидения: Антенны, усилители, шкафы, кабели и т.д.	Телевидение: система коллективного приема телевидения на телеантенны коллективного пользования многоквартирного жилого дома. 3 подъезд

18	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система АСКУЭ: кабельные линии, преобразователи и т.д.	Система удаленной передачи показаний с индивидуальных приборов учета ХВС и ГВС, теплоснабжение, электроснабжение. 3 подъезд
19	Технический подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж, кровля	Система электроснабжения: ВРУ, кабельные линии, приборы учёта, этажные и квартирные щиты и т.д	Электроснабжение жилого дома. 4 подъезд
20	Технический подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж, кровля	Система общеобменной вентиляции: Вентиляторы, воздуховоды, вентканалы, клапаны, решетки, дефлекторы и т.д.	Общеобменная вентиляция многоквартирного жилого дома, 4 подъезд
21	Технический подвал, кровля	Система противодымной вентиляции: Вентиляторы, клапаны, воздуховоды и т.д.	Дымоудаление из технического подвала. 4 подъезд
22	Технический подвал, кровля	Система компенсации воздуха: Вентиляторы, клапаны, воздуховоды и т.д.	Система компенсации дымоудаления технического подвала. 4 подъезд
23	Технический подвал, кровля	Система подпора воздуха: Вентиляторы, клапаны, воздуховоды и т.д.	Система подпора воздуха технического подвала. 4 подъезд
24	Технический подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж, кровля	Система ХВС, ГВС: Узел ввода, насосные станции, циркуляционные насосы, трубопроводы, приборы учета, и т.д.	Водоснабжение холодной, горячей водой многоквартирного жилого дома. 4 подъезд
25	Технический подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж, кровля	Автоматическая система пожарной сигнализации: Пожарные извещатели, контрольные приборы, кабельные линии и т.д.	Обнаружение пожара в многоквартирном жилом доме. 4 подъезд
26	Технический подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж, кровля	Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре: Световые табло, речевые оповещатели, кабельные линии и т.д.	Оповещение людей при пожаре и управление эвакуацией в многоквартирном жилом доме. 4 подъезд
27	Технический подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж, кровля	Система водоотведения: выпуски канализации, трубы, вертикальные стояки и лежанки и т.д.	Водоотведение многоквартирного жилого дома. 4 подъезд
28	Технический подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж, кровля	Система отопления: трубопроводы, коллекторы, радиаторы отопления, приборы учёта и т.д.	Отопление многоквартирного жилого дома. 4 подъезд
29	Технический подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж, кровля	Система ливневой канализации: Воронки, трубы и т.д.	Отвод атмосферных осадков с кровли. 4 подъезд
30	Технический подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж, кровля	Лифт 1 шт. грузоподъемностью 1000 кг с функцией перевозки пожарных подразделений. Диспетчеризация лифтового оборудования и т.д.	Вертикальный транспорт для перевозки жильцов и пожарных подразделений. 4 подъезд
31	Технический подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж, кровля	Система телекоммуникации: кабели оптоволоконные, шкафы и т.д.	Телефонизация, доступ в интернет многоквартирного жилого дома (по заявкам). 4 подъезд
32	Технический подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж, кровля	Система радиодиффузии: радиоприемники	Эфирное радиоснабжение многоквартирного жилого дома. 4 подъезд



33	Технический подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж, кровля	Система телевидения: Антенны, усилители, шкафы, кабели и т.д.	Телевидение: система коллективного приема телевидения на телеантенны коллективного пользования многоквартирного жилого дома. 4 подъезд
34	Технический подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж, кровля	Система АСКУЭ: кабельные линии, преобразователи и т.д.	Система удаленной передачи показаний с индивидуальных приборов учета ХВС и ГВС, теплоснабжение, электроснабжение. 4 подъезд

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2027</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2027</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 500 000 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличные акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>АЛЬФА-БАНК</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7728168971</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810229190005228</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000824</b>
		БИК: <b>042202824</b>
		ИНН: <b>7728168971</b>
		КПП: <b>526002001</b>
		ОГРН: <b>1027700067328</b>

		ОКПО: <b>36738230</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>



	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>1.Пояснения к разделу 14.1.(3) техническими условиями на подключение газоиспользующего оборудования и объектов кап.строительства к сетям газораспределения от 25.10.2023 №000059098, АО «Газпром газораспределение Пермь», установлен срок их действия – 2 года со дня заключения договора о подключении к сетям газораспределения (Договор на настоящий момент не заключен).2.Пояснения к разделу 14.1.(4) техническими условиями для присоединения к электрическим сетям от 26.06.2023 №84-ТУ-04002, ОАО «МРСК Урала»-филиал «Пермэнергю», установлен срок их действия – 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям (Договор на настоящий момент не заключен).3.Пояснения к разделу 13.1.4.Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:информация, указанная в разделе 13.1.4.является общей для 1 и 2 этапов строительства, т.е.на объекте предусмотрена 1 мусорокамера.4.В соответствии с проектом высота здания 1 этапа составляет 74,78м, 2 этапа-74,85м.Предельная высота здания в соответствии с градостроительным регламентом – 25 этажей.5.В разрешение на строительство 59-01-162-2023 от 08.12.2023 внесены изменения от 22.03.2024, выдано министерством по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, срок действия до 08.12.2029</b>
--------------------------------	--------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	11.03.2024	2023/05-01-Р-ПЗ	Устранение опечатки в кол-ве кладовых 1-го этапа
2	11.03.2024	2023/05-01-Р-АР	Устранение опечатки в кол-ве кладовых 1-го этапа

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

981215759197608602555519078761292338621

Владелец: **ООО СЗ "ЭНТУЗИАСТ",**  
**СТАРДУБЦЕВ ОЛЕГ АЛЕКСАНДРОВИЧ, Г.**  
**Пермь**

Действителен: с 04.04.2024 по 04.07.2025