

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2024 г.

Форма по ОКУД		Коды		
Дата (число, месяц, год)		0710001		
		31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЗЕЛЕНый САД - ПРЕМЬЕР"	по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика		37849569		
Вид экономической деятельности	Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	ИНН		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	6234103362		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2		
Местонахождение (адрес)	140181, Московская область, г.о. Жуковский, г Жуковский, ул Ломоносова, дом 29 А, помещение 9/1	68.1		
		12300	16	
		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 623	1 783	108
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 149 497	948 762	65 220
	Итого по разделу I	1100	1 151 120	950 545	65 328
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	87 545	34 635	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 193 958	643 146	1 092
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 015	1 015	1 040
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	37 477	116 417	693
	Прочие оборотные активы	1260	910 605	758 238	448
	Итого по разделу II	1200	2 230 600	1 553 451	3 273
	БАЛАНС	1600	3 381 720	2 503 996	68 601

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 634	1 289	70
	Итого по разделу III	1300	1 644	1 299	80
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 370 069	1 672 555	600
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	909 637	757 366	-
	Итого по разделу IV	1400	3 279 706	2 429 921	600
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	65 995	27 865	35 453
	Кредиторская задолженность	1520	34 376	44 911	32 468
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	100 370	72 776	67 921
	БАЛАНС	1700	3 381 720	2 503 996	68 601



Руководитель

(подпись)

Оришкевич Андрей
Валерьевич

(расшифровка подписи)

26 апреля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЗЕЛЕНый САД - ПРЕМЬЕР"	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710002		
Вид экономической деятельности	Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД 2	31	03	2024
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	37849569		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	6234103362		
			68.1		
			12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	380	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	380	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	380	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(12)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	368	-
	Налог на прибыль	2410	(23)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	345	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	345	-
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель
(подпись)

Оришкевич Андрей
Валерьевич
(расшифровка подписи)

26 апреля 2024 г.