

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2021 г.

		Коды		
		0710001		
Форма по ОКУД		30	09	2021
Дата (число, месяц, год)				
Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Подкова"		92371276		
по ОКПО				
Организация		5262265356		
Идентификационный номер налогоплательщика		71.12.2		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	12300		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	16		
Единица измерения: в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	603089, Нижегородская обл, Нижний Новгород г, Гаражная ул, д. № 4, пом. 15			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	125 831	89 307	71 065
	в том числе:				
	незавершенное строительство МКД		125 553	86 159	71 000
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	2 737
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	125 831	89 307	73 802
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	3 260
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	15 470	14 894	6 212
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	9 878	34 319	28 966
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	223 529	412	21
	Прочие оборотные активы	1260	20 760	-	-
	в том числе:				
	заключено ДДУ	1261	20 760	-	-
	Итого по разделу II	1200	269 637	49 625	38 459
	БАЛАНС	1600	395 468	138 932	112 260

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	116 141	121 829	111 223
	Итого по разделу III	1300	116 151	121 839	111 233
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	226 331	202	202
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	226 331	202	202
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	32 226	16 891	825
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	20 760	-	-
	в том числе: перед дольщиками по ДДУ	1551	20 760	-	-
	Итого по разделу V	1500	52 986	16 891	825
	БАЛАНС	1700	395 468	138 932	112 260



Руководитель

(подпись)

Трунов Сергей Олегович

(расшифровка подписи)

7 октября 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Подкова"

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710002		
30	09	2021
по ОКПО		
92371276		
ИНН		
5262265356		
по ОКВЭД 2		
71.12.2		
12300	16	
по ОКОПФ / ОКФС		
по ОКЕИ		
384		

Организация _____

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	9 127
	Себестоимость продаж	2120	(717)	(3 060)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(717)	6 067
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(762)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(717)	5 305
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 473	1 929
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	92	7 531
	Прочие расходы	2350	(6 481)	(2 888)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(5 633)	11 877
	Налог на прибыль	2410	(56)	(939)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(5 689)	10 938

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(5 689)	10 938
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Трунов Сергей Олегович

(расшифровка подписи)

7 октября 2021 г.