

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

	Дата (число, месяц, год)		Коды	
Форма по ОКУД			0710001	
Дата (число, месяц, год)	30	06	2021	
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик" "Орелстрой-3"	по ОКПО		32379946	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		5751062232	
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по		41.20	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС		12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384	
Местонахождение (адрес) 302002, Орловская обл, Орёл г, Мира пл, д. № № 7Г				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	675	22	22
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	1
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	11901	-	-	1
	Итого по разделу I	1100	675	22	23
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	281 933	169 946	22 316
	в том числе:				
	Затраты застройщика в незавершенном строительстве	12101	17 888	17 515	511
	Земельные участки под долевое строительство	12102	-	15 355	15 355
	Затраты на строительство по договорам долевого участия	12103	264 045	132 222	6 450
	Оборудование к установке при долевом строительстве	12104	-	4 854	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	51 344	29 537	1 236
	Дебиторская задолженность	1230	491 678	374 921	4
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	48 539	105 888	-
	Расчеты по налогам и сборам	12302	3	25	3
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	12	-	1
	Расходы будущих периодов	12304	17	51	-
	Расчеты по договорам долевого участия	12305	443 107	268 957	-

	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	23	8	92
	в том числе:				
	Денежные средства	12501	23	8	92
	Прочие оборотные активы	1260	3	-	-
	Итого по разделу II	1200	824 981	574 412	23 648
	БАЛАНС	1600	825 656	574 434	23 671

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	16 000	16 000	16 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(2 699)	(90)	(88)
	Итого по разделу III	1300	13 301	15 910	15 912
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	346 584	278 310	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	453 506	273 714	-
	в том числе:				
	Проценты по заемным средствам	14501	10 399	4 757	-
	Обязательства по договорам долевого участия	14502	443 107	268 957	-
	Итого по разделу IV	1400	800 090	552 024	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	12 265	6 500	7 759
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	7 964	2 438	5 585
	Расчеты по налогам и сборам	15202	60	111	50
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15203	4 241	3 951	2 124
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	12 265	6 500	7 759
	БАЛАНС	1700	825 656	574 434	23 671



Руководитель Редкин Анатолий Иванович
(расшифровка подписи)

23 июля 2021 г.

Handwritten signature

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик"Орелстрой-3"	по ОКПО	32379946		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5751062232		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	25	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	25	-
	Коммерческие расходы	2210	(55)	-
	Управленческие расходы	2220	(3 227)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 257)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	2	-
	Прочие расходы	2350	(6)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 261)	-
	Налог на прибыль	2410	652	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	652	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 609)	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530		-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 609)	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		-



Руководитель

Епин Анатолий Иванович

(расшифровка подписи)

23 июля 2021 г.