

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2024
		32379946		
		5751062232		
		41.20		
		12300	16	
		384		

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик" Орелстрой-3"** по ОКПО _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
 Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий** по ОКВЭД 2 _____
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность** по ОКОПФ / ОКФС _____
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ _____
 Местонахождение (адрес) **302002, Орловская обл, Орёл г, Мира пл, дом № 7Г**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 669	1 872	268
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	-	-	-
	Права пользования активами	11502	1 669	1 872	268
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	27 000	27 000	-
	Отложенные налоговые активы	1180	2 029	1 484	562
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	30 698	30 356	830
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	40 828	14 990	-
	в том числе:				
	Затраты на строительство по договорам долевого участия	12101	40 828	14 990	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	7 220	2 534	-
	Дебиторская задолженность	1230	94 267	4 173	833
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	58 310	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	12302	79	80	77
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	6 158	4 093	756
	Расчеты по договорам долевого участия	12304	29 720	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	27 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	32	27	1 820
	в том числе:				
	Денежные средства	12501	32	27	1 820

Депозитные счета	12502	-	-	-
Прочие оборотные активы	1260	3	7	8
Итого по разделу II	1200	142 350	21 731	29 661
БАЛАНС	1600	173 048	52 087	30 491

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	16 000	16 000	16 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(22 038)	(19 694)	(17 242)
	Итого по разделу III	1300	(6 038)	(3 694)	(1 242)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	120 813	25 959	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	334	375	54
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	35 904	3 762	297
	в том числе:				
	Проценты по заемным средствам	14501	4 245	1 375	-
	Обязательства по договорам долевого участия	14502	29 720	-	-
	Обязательства по аренде	14503	1 939	2 087	297
	Итого по разделу IV	1400	157 051	30 096	351
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	11 000
	Кредиторская задолженность	1520	22 035	25 685	20 143
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	19 315	22 904	19 919
	Расчеты по налогам и сборам	15202	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15203	2 720	2 781	224
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	239
	Итого по разделу V	1500	22 035	25 685	31 382
	БАЛАНС	1700	173 048	52 087	30 491



Руководитель

(подпись)

Бурсова Анжела

Владимировна

(расшифровка подписи)

доверенность №2069-ОС3 от 08.02.2024

23 апреля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик"Орелстрой-3"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2024
32379946		
5751062232		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	75	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	75	-
	Коммерческие расходы	2210	(1 100)	(1)
	Управленческие расходы	2220	(2 503)	(465)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 528)	(466)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 242	666
	Проценты к уплате	2330	(134)	-
	Прочие доходы	2340	737	-
	Прочие расходы	2350	(1 249)	(147)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 932)	53
	Налог на прибыль	2410	586	(11)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(6)
	отложенный налог на прибыль	2412	586	(5)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 346)	42

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 346)	42
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Бурсова Анжела Владимировна

(расшифровка подписи)

доверенность №2069-ОС3 от 08.02.2024

23 апреля 2024 г.