

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Организация ООО «Специализированный застройщик СМИТИНВЕСТ+»	по ОКПО	45814467		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0326585130		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 670034, Бурятия респ, Улан-Удэ г, Хахалова ул, д. № 2А, оф. 1				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	
ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	70 538	85 894	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	768 058	634 735	20 362
	Итого по разделу I	1100	838 596	720 629	20 362
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	302 586	252 600	16 406
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	113 025	87 000	759
	Дебиторская задолженность	1230	2 150 257	1 920 237	180 448
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	10 000	59 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	186 960	247 337	769
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 762 827	2 566 174	198 382
	БАЛАНС	1600	3 601 423	3 286 803	218 743

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	123 000	123 000	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 165	467	15
	Итого по разделу III	1300	124 165	123 467	25
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 441 090	1 324 563	4 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 441 090	1 324 563	4 000
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	64 972	51 559	34 271
	Доходы будущих периодов	1530	58 959	58 959	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	1 912 237	1 728 256	180 448
	Итого по разделу V	1500	2 036 168	1 838 774	214 719
	БАЛАНС	1700	3 601 423	3 286 803	218 743



Руководитель

(подпись)

Доржиев Геннадий Юрьевич

(расшифровка подписи)

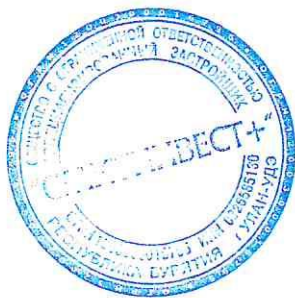
31 марта 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.**

		Коды		
		0710002		
		31	03	2022
Организация ООО «Специализированный застройщик СМИТИНВЕСТ+»	Дата (число, месяц, год)	45814467		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0326585130		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКФС / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	15 255	851
	Прочие расходы	2350	(14 382)	(693)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	873	158
	Налог на прибыль	2410	(175)	(32)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(175)	(32)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	698	126

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	698	126
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Доржиев Геннадий
Юрьевич**

(расшифровка подписи)

31 марта 2022 г.