

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

		Коды	
		0710001	
		30	09
		2022	
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Стройкомплект""	27063321	
Идентификационный номер налогоплательщика		4501012332	
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	41.20	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей		384	
Местонахождение (адрес)	625035, Тюменская обл, Тюмень г, Республики ул, д. № 204в, корп. 1, оф. 1		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	29 508	13 951	14 364
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	29 508	13 951	14 364
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	352 610	151 099	109 641
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	549 657	410 875	279 070
	в том числе:				
	задолженность участников долевого строительства		274 323	142 411	12 085
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	53 401	83 556	26 970
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 006	2 572	11 069
	Прочие оборотные активы	1260	10	54	-
	Итого по разделу II	1200	959 685	648 156	426 750
	БАЛАНС	1600	989 193	662 107	441 114

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	370 823	353 453	304 165
	Итого по разделу III	1300	380 823	363 453	314 165
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	272 115	70 139	98 254
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	272 115	70 139	98 254
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	27 612	1 469	12 563
	Кредиторская задолженность	1520	34 140	11 153	3 897
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	179	189	150
	Прочие обязательства	1550	274 323	215 705	12 085
	в том числе: Обязательства перед участниками долевого строительства		274 323	215 705	12 085
	Итого по разделу V	1500	336 255	228 515	28 695
	БАЛАНС	1700	989 193	662 107	441 114



Руководитель

Соснин Евгений Викторович
(расшифровка подписи)

27 октября 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Стройкомплект""	по ОКПО	27063321		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4501012332		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	28 284	9 956
	Себестоимость продаж	2120	(2 857)	(6 845)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	25 427	3 111
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(10 675)	(2 675)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	14 752	436
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 575	1 482
	Проценты к уплате	2330	(1 143)	(1 346)
	Прочие доходы	2340	1 681	1 165
	Прочие расходы	2350	(466)	(1 483)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	18 399	254
	Налог на прибыль	2410	(1 028)	(231)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	17 371	23

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	17 371	23
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Соснин Евгений
Викторович**

(расшифровка подписи)

27 октября 2022 г.