

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	420 218	368 646	353 453
	Итого по разделу III	1300	430 218	378 646	363 453
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	363 761	308 362	70 139
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	363 761	308 362	70 139
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	65 300	22 160	1 469
	Кредиторская задолженность	1520	34 030	17 399	11 153
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	125	202	189
	Прочие обязательства	1550	52 320	-	73 294
	в том числе:				
	Обязательства перед участниками долевого строительства		52 320	-	73 294
	Итого по разделу V	1500	151 775	39 761	86 104
	БАЛАНС	1700	945 754	726 769	519 696

Руководитель

(подпись)

Соснин Евгений Викторович

(расшифровка подписи)

28 марта 2024 г.

0000005

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Стройкомплект""	по ОКПО	27063321		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4501012332		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	77 447	28 322
	Себестоимость продаж	2120	-	(2 857)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	77 447	25 465
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(29 493)	(13 463)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	47 954	12 002
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 700	4 085
	Проценты к уплате	2330	(113)	(1 435)
	Прочие доходы	2340	4 792	2 349
	Прочие расходы	2350	(1 246)	(723)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	55 087	16 278
	Налог на прибыль	2410	(3 514)	(1 082)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(1)	(3)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	51 572	15 193

0000006

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	51 572	15 193
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



**Соснин Евгений
Викторович**

(расшифровка подписи)

28 марта 2024 г.

0000007