

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2020 г.

		Коды		
		0710001		
		30	09	2020
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ПУТИЛКОВО"	по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ		
Местонахождение (адрес)	140010, Московская обл, Люберцы г, Барыкина (Зенино Жк Самолёт Мкр.) ул, д. № 2, пом. 4Н			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
АКТИВ					
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110	840	919	1 024
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	26 197	26 548	13 680
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	25 764	26 114	10 993
	Приобретение объектов основных средств	11502	433	433	2 686
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	5 637	6 621	8 612
	в том числе:				
	Материальные ценности предоставленные во временное владение и пользование	11601	5 637	6 621	8 612
	Финансовые вложения	1170	5	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	345 504	229 044	65 366
	Прочие внеоборотные активы	1190	14 751 129	11 369 460	4 979 462
	в том числе:				
	Незавершенное строительство	11901	14 750 725	11 368 715	4 978 976
	Расходы будущих периодов	11902	404	746	486
	Итого по разделу I	1100	15 129 314	11 632 592	5 068 143
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210	29 513	21 223	5 918
	в том числе:				
	Материалы	12101	1 729	248	15
	Основное производство	12102			



Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	16 872	662 749	146 244
в том числе:				
НДС по приобретенным ОС	12201	-	-	16
НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12202	288	288	-
НДС по приобретенным услугам	12203	16 585	662 461	146 229
Дебиторская задолженность	1230	400 519	263 960	217 706
в том числе:				
Расчеты с покупателями и заказчиками	12301	61 382	57 871	10 897
Расчеты по налогам и сборам	12302	267	250	1
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12303	476	-	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	12304	50	61	49
Расчеты с участниками долевого строительства по целевому финансированию	12305	294 457	182 615	166 942
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	28 140	20 134	39 817
НДС по приобретенным услугам	12307	15 747	3 029	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	17 151	17 151
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 757 841	391 299	129 309
в том числе:				
Расчетные счета	12501	1 757 841	391 299	129 309
Прочие оборотные активы	1260	2 420	1 238	302
в том числе:				
Расходы будущих периодов	12601	2 420	1 238	302
Итого по разделу II	1200	2 207 165	1 357 621	516 630
БАЛАНС	1600	17 336 479	12 990 213	5 584 774



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 420 744)	(934 299)	(261 523)
	Итого по разделу III	1300	(1 420 734)	(934 289)	(261 513)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	43 376	1 889 552
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	-	32 910	1 681 410
	Проценты по долгосрочным займам	14102	-	10 466	208 142
	Отложенные налоговые обязательства	1420	560	657	315
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	18 362 603	-	-
	Итого по разделу IV	1400	18 363 163	44 033	1 889 867
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	388 115	345 826	167 566
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	33 935	40 654	41 098
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	1 593	1 956	4 923
	Расчеты по налогам и сборам	15203	2 896	1 869	1 230
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	1 413	4 425	1 113
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	2 689	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	12
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	345 589	296 923	119 189
	Доходы будущих периодов	1530	-	13 527 538	3 787 380
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	-	13 527 538	3 787 380
	Оценочные обязательства	1540	5 934	7 105	1 474
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников	15401	5 934	-	-
	Резервы предстоящих расходов прочие	15402	-	7 105	1 474
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	394 050	13 880 469	3 956 420
	БАЛАНС	1700	17 336 479	12 990 213	5 584 774

Руководитель

(подпись)

**Мыльников Михаил
Константинович**
(расшифровка подписи)

23 октября 2020 г.





**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ПУТИЛКОВО"	ИНН	03799009		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5027243320		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКЕИ	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	24 534	93 131
	Себестоимость продаж	2120	(216 105)	(290 144)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(191 571)	(197 013)
	Коммерческие расходы	2210	(184 538)	(209 424)
	Управленческие расходы	2220	(181 153)	(174 815)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(557 262)	(581 252)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	24 973	9 176
	Проценты к уплате	2330	(67 805)	(12 673)
	Прочие доходы	2340	17 863	333
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23401	1	2
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23402	70	96
	Прибыль прошлых лет	23403	-	232
	Курсовые разницы по расчетам в у.е.	23404	7	-
	Прочие внереализационные доходы	23405	17 785	4
	Прочие расходы	2350	(20 880)	(7 211)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23501	(1)	(2)
	Расходы на услуги банков	23502	(2 123)	(421)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате	23503	(326)	(2)
	Убытки прошлых лет	23504	-	(90)
	Курсовые разницы по расчетам в у.е.	23505	(5)	(2)
	Налоги и сборы	23506	(194)	(16)
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23507	(633)	(264)
	Прочие внереализационные расходы	23508	(17 598)	(6 414)
	Прочие косвенные расходы	23509	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(603 111)	(591 627)
	Налог на прибыль	2410	116 557	116 876
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	116 557	116 876
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(486 554)	(474 751)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(486 554)	(474 751)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Мыльников Михаил
Константинович**



(расшифровка подписи)

23 октября 2020 г.





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Владелец сертификата: организация, сотрудник	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО "СЗ "САМОЛЕТ-ПУТИЛКОВО" Мыльников Михаил Константинович, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	0120D270003DABA9984623A6FD9C58BE2 0 с 09.01.2020 09:40 по 09.04.2021 09:40 GMT+03:00	23.10.2020 17:21 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	 ООО "СЗ "САМОЛЕТ-ПУТИЛКОВО" Мыльников Михаил Константинович, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	0120D270003DABA9984623A6FD9C58BE2 0 с 09.01.2020 09:40 по 09.04.2021 09:40 GMT+03:00	23.10.2020 17:22 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа