

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

			Коды
Форма по ОКУД			0710001
Дата (число, месяц, год)	31	03	2020
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ПУТИЛКОВО"	по ОКПО		03799009
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		5027243320
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2		71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384
Местонахождение (адрес) 140010, Московская обл, Люберцы г, Барыкина (Зенино Жк Самолёт Мкр.) ул, д. № 2, пом. 4Н			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	893	919	1 024
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	25 902	26 548	13 680
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	25 469	26 114	10 993
	Приобретение объектов основных средств	11502	433	433	2 686
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	6 246	6 621	8 612
	в том числе:				
	Материальные ценности предоставленные во временное владение и пользование	11601	6 246	6 621	8 612
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	273 384	229 044	65 366
	Прочие внеоборотные активы	1190	12 370 889	11 369 460	4 979 462
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	11901	703	746	486
	Незавершенное строительство	11902	12 370 186	11 368 715	4 978 976
	Итого по разделу I	1100	12 677 314	11 632 592	5 068 143
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	25 702	21 223	5 918
	в том числе:				
	Материалы	12101	163	248	15
	Основное производство	12102	25 539	20 976	5 904

	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	793 183	662 749	146 244
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	-	-	16
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12202	288	288	-
	НДС по приобретенным услугам	12203	792 896	662 461	146 229
	Дебиторская задолженность	1230	352 494	263 960	217 706
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	-	-	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	60 219	57 871	10 897
	Расчеты по налогам и сборам	12303	250	250	1
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12304	50	61	49
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	231 612	20 134	39 817
	Расчеты с участниками долевого строительства	12306	259 172	178 045	166 942
	НДС по авансам и предоплатам	12307	6 802	3 029	-
	Расчеты с дольщиками по средствам, полученным на вознаграждение	12308	5 497	4 570	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	17 151	17 151	17 151
	в том числе:				
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12401	17 151	17 151	17 151
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	556 495	391 299	129 309
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	556 495	391 299	129 309
	Прочие оборотные активы	1260	903	1 238	302
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	903	1 238	302
	Итого по разделу II	1200	1 745 928	1 357 621	516 630
	БАЛАНС	1600	14 423 242	12 990 213	5 584 774

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 114 789)	(934 299)	(261 523)
	Итого по разделу III	1300	(1 114 779)	(934 289)	(261 513)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	43 458	43 376	1 889 552
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	32 910	32 910	1 681 410
	Проценты по долгосрочным займам	14102	10 548	10 466	208 142
	Отложенные налоговые обязательства	1420	726	657	315
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	15 022 514	-	-
	Итого по разделу IV	1400	15 066 698	44 033	1 889 867
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	460 028	345 826	167 566
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	115 506	40 654	41 098
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	2 205	1 956	4 923
	Расчеты по налогам и сборам	15203	3 991	1 869	1 230
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	8 279	4 425	1 113
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	8 903	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	19	-	12
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	321 085	296 920	119 189
	Расчеты с участниками долевого строительства	15208	39	3	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	13 527 538	3 787 380
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	-	13 527 538	3 787 380
	Оценочные обязательства	1540	11 296	7 105	1 474
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников	15401	11 296	-	-
	Резервы предстоящих расходов прочие	15402	-	7 105	1 474
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	471 323	13 880 469	3 956 420
	БАЛАНС	1700	14 423 242	12 990 213	5 584 774

Руководитель

(подпись)

Мильников Михаил
Константинович

(расшифровка подписи)

29 апреля 2020 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2020 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	03	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ПУТИЛКОВО"	по ОКПО	03799009		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5027243320		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	12 564	64 074
	Себестоимость продаж	2120	(72 327)	(115 781)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(59 763)	(51 707)
	Коммерческие расходы	2210	(70 872)	(69 946)
	Управленческие расходы	2220	(87 449)	(81 194)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(218 084)	(202 847)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 589	3 508
	Проценты к уплате	2330	(9 709)	(10 011)
	Прочие доходы	2340	7	259
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23401	1	-
	Прибыль прошлых лет	23402	-	232
	Курсовые разницы по расчетам в у.е.	23403	6	-
	Прочие внереализационные доходы	23404	-	2
	Прочие расходы	2350	(1 564)	(311)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23501	(1)	-
	Расходы на услуги банков	23502	(895)	(127)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате	23503	-	-
	Убытки прошлых лет	23504	-	(8)
	Курсовые разницы по расчетам в у.е.	23505	(3)	-
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23506	(633)	-
	Прочие внереализационные расходы	23507	(32)	(176)
	Прочие косвенные расходы	23508	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(224 761)	(209 402)
	Налог на прибыль	2410	44 271	41 776
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	44 271	41 776
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(180 490)	(167 626)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(180 490)	(167 626)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____

(подпись)



**Мыльников Михаил
Константинович**

(расшифровка подписи)

29 апреля 2020 г.