

# Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
			<b>0710001</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2022</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ПУТИЛКОВО"</b>	по ОКПО	<b>03799009</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>5027243320</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Местонахождение (адрес)

**140016, Московская обл, Люберцы г, Барыкина (зенино Жк Самолёт Мкр.) ул, д. № 2, пом. 4Н**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
<b>АКТИВ</b>					
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Нематериальные активы	1110	683	709	814
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	683	709	814
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	29 036	30 457	25 522
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	26 287	28 569	25 522
	Приобретение объектов основных средств	11502	2 749	1 889	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	4 136	4 365	5 365
	Финансовые вложения	1170	5	5	5
	в том числе:				
	Паи	11701	5	5	5
	Отложенные налоговые активы	1180	419 341	453 922	423 416
	Прочие внеоборотные активы	1190	341	318	486
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	11901	341	318	486
	Итого по разделу I	1100	453 541	489 777	455 608
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Запасы	1210	20 827 485	22 499 442	15 982 876
	в том числе:				
	Материалы	12101	334	334	1 331
	Незавершенное строительство	12102	16 896 810	22 165 108	14 679 545

	Готовая продукция	12103	33 141	33 141	-
	Завершенные строительством инвестиционные объекты	12104	817 162	4 145 669	-
	Затраты Заказчика-застройщика	12105	1 386 795	954 640	-
	НДС по незавершенному строительству	12106	1 693 242	1 487 584	1 226 184
	Основное производство		-	-	28 223
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	125 030	497 552	18 933
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	2 220	1 878	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12202	14	20	-
	НДС по приобретенным услугам	12203	674	7 434	18 933
	НДС по затратам заказчика-застройщика	12204	32 115	20 920	-
	НДС по завершенному строительству	12205	90 008	467 300	-
	Дебиторская задолженность	1230	18 229 301	15 121 573	2 859 156
	в том числе:				
	Авансы, выданные по незавершенному строительству	12301	2 826 276	2 910 210	2 616 976
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	60 744	55 699	66 048
	Расчеты по налогам и сборам	12303	243	249	243
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	186	583
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	26	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12306	-	144	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307	50	50	50
	Расчеты с участниками долевого строительства по целевому финансированию	12308	15 225 746	12 054 309	131 549
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12309	95 517	82 361	25 241
	НДС по авансам и предоплатам	12310	20 724	18 340	18 466
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	85 139	91 537	995 253
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	85 139	91 537	995 253
	Прочие оборотные активы	1260	1 821	2 730	1 973
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	1 821	2 730	1 973
	Итого по разделу II	1200	39 268 777	38 212 835	19 858 191
	<b>БАЛАНС</b>	1600	39 722 318	38 702 612	20 313 798





Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 575 183)	(1 852 406)	(1 734 119)
	Итого по разделу III	1300	(1 575 173)	(1 852 396)	(1 734 109)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	9 464 092	8 025 433	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	6 294 737	5 659 779	-
	Долгосрочные займы	14102	2 961 596	2 229 986	-
	Проценты по долгосрочным займам	14103	207 759	135 669	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2 453	2 344	579
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 120 484	-	-
	Итого по разделу IV	1400	10 587 029	8 027 777	579
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	2 134	1 873	-
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным кредитам	15101	2 134	1 873	-
	Кредиторская задолженность	1520	3 437 181	2 857 392	2 795 455
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	1 992 186	1 784 956	2 357 517
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	41 605	7 214	1 407
	Расчеты по налогам и сборам	15203	21 677	3 475	2 176
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	8 299	6 382	2 214
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	7 018	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	33	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	1 353 333	1 047 782	432 101
	Расчеты с участниками долевого строительства	15209	13 030	7 584	40
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	15 432	11 764	6 673
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников	15401	15 432	11 764	6 673
	Резервы предстоящих расходов прочие	15402	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	27 255 715	29 656 202	19 245 199
	Итого по разделу V	1500	30 710 463	32 527 231	22 047 327
	<b>БАЛАНС</b>	1700	39 722 318	38 702 612	20 313 798

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Мыльников Михаил  
Константинович**  
(расшифровка подписи)

28 апреля 2022 г.





**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2022 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b> <b>0710002</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2022</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ПУТИЛКОВО"</b>	по ОКПО	<b>03799009</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>5027243320</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	1 048 369	5 157
	Себестоимость продаж	2120	(486 229)	(14 040)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	562 140	(8 883)
	Коммерческие расходы	2210	(50 211)	-
	Управленческие расходы	2220	(29 804)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	482 125	(8 883)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	4 973
	Проценты к уплате	2330	(72 090)	(27 559)
	Прочие доходы	2340	3 386	74
	в том числе:			
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23401	84	60
	Прибыль прошлых лет	23402	3 301	-
	Прочие внереализационные доходы	23403	1	14
	Излишки при инвентаризации	23427		
	Прочие расходы	2350	(63 178)	(599)
	в том числе:			
	Прочие операционные расходы	23501	(1 320)	(493)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате	23502	(42 990)	-
	Убытки прошлых лет	23503	(4 827)	-
	Прочие внереализационные расходы	23504	(14 041)	(106)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	350 243	(31 994)
	Налог на прибыль	2410	(70 320)	6 283
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(35 321)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(34 691)	6 283
	Прочее	2460	308	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	280 231	(25 711)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	280 231	(25 711)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)


**Мыльников Михаил  
Константинович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

28 апреля 2022 г.





## Документ передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Владелец сертификата: организация, сотрудник	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО "СЗ "САМОЛЕТ-ПУТИЛКОВО" Мыльников Михаил Константинович	035577FF0007AEB9A04CA43D7B7CDAB54 6 с 23.12.2021 18:25 по 23.12.2022 15:29 GMT+03:00	28.04.2022 20:55 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа

**Ожидается ответная  
подпись**