

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

	Дата (число, месяц, год)	Коды		
Форма по ОКУД	30	09	2023	0710001
Организация Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Строительная компания "СтройСити Оренбург"	по ОКПО	23835204		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5609090384		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 117148, Москва г, ул Маршала Савицкого, д. 8, к. 1, помещ. III, ком. 2				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	12 430	5 109	4 122
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	61 640	32 868	6 290
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	74 070	37 977	10 412
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	118 062	137 294	87 389
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	43 324	24 824	2 406
	Дебиторская задолженность	1230	114 126	75 883	76 488
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	91 353	64 213	49 515
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	88	511	889
	Прочие оборотные активы	1260	500	257	205
	Итого по разделу II	1200	367 453	302 982	216 891
	БАЛАНС	1600	441 523	340 960	227 303

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 010	40 010	40 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(251 843)	(134 471)	(38 895)
	Итого по разделу III	1300	(211 833)	(94 461)	1 115
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	343 631	259 274	61 525
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2 172	2 751	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	345 803	262 025	61 525
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	34 702	16 394	14 558
	Кредиторская задолженность	1520	272 850	157 002	150 104
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	307 553	173 396	164 663
	БАЛАНС	1700	441 523	340 960	227 303



Руководитель

(подпись)

**Федотов Александр
Геннадьевич**

(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Строительная компания "СтройСити Оренбург"	по ОКПО	30	09	2023
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	23835204		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	5609090384		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	41.2		
Единица измерения	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	169 542	13 609
	Себестоимость продаж	2120	(35 598)	(8 078)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	133 944	5 531
	Коммерческие расходы	2210	(471)	(808)
	Управленческие расходы	2220	(221 161)	(64 712)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(87 688)	(59 989)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	13 727	15 149
	Прочие расходы	2350	(50 512)	(14 558)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(124 473)	(59 398)
	Налог на прибыль	2410	29 351	11 687
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	29 351	11 685
	Прочее	2460	-	(2)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(95 122)	(47 713)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(95 122)	(47 713)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



**Федотов Александр
 Геннадьевич**
 (расшифровка подписи)