

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	30	09	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "УЛЕЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ"	ИНН	12541988		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7203285756		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	12300	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				
Местонахождение (адрес)	625046, Тюменская обл, Тюмень г, Республики ул, дом № 211, оф. 305				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	199	274	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	485 439	203 795	62 646
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	485 638	204 069	62 646
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	32 917	9 946	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	934 148	1 107 030	1 000
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	75	32	4
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	967 140	1 117 008	1 004
	БАЛАНС	1600	1 452 778	1 321 077	63 650

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 010	40 010	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(22 808)	(21 724)	(4 655)
	Итого по разделу III	1300	17 202	18 286	(4 645)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	74 764	62 635	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	74 764	62 635	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	37 491	33 232	51 020
	Кредиторская задолженность	1520	133 764	55 589	17 275
	Доходы будущих периодов	1530	1 189 557	1 151 335	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 360 812	1 240 156	68 295
	БАЛАНС	1700	1 452 778	1 321 077	63 650



Руководитель

(подпись)

Ноздрачёв Алексей
Владимирович

(расшифровка подписи)

28 октября 2020 г.