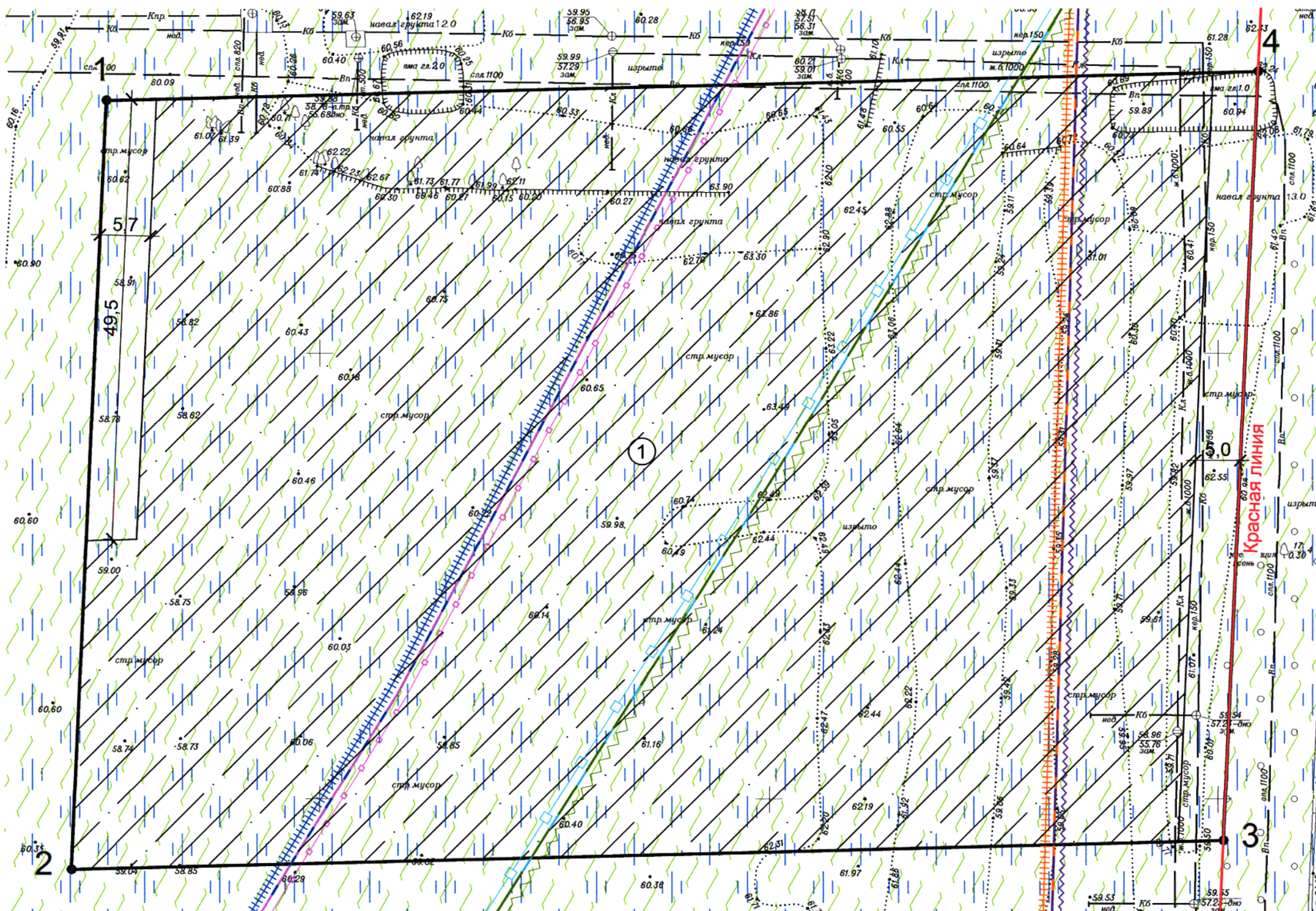
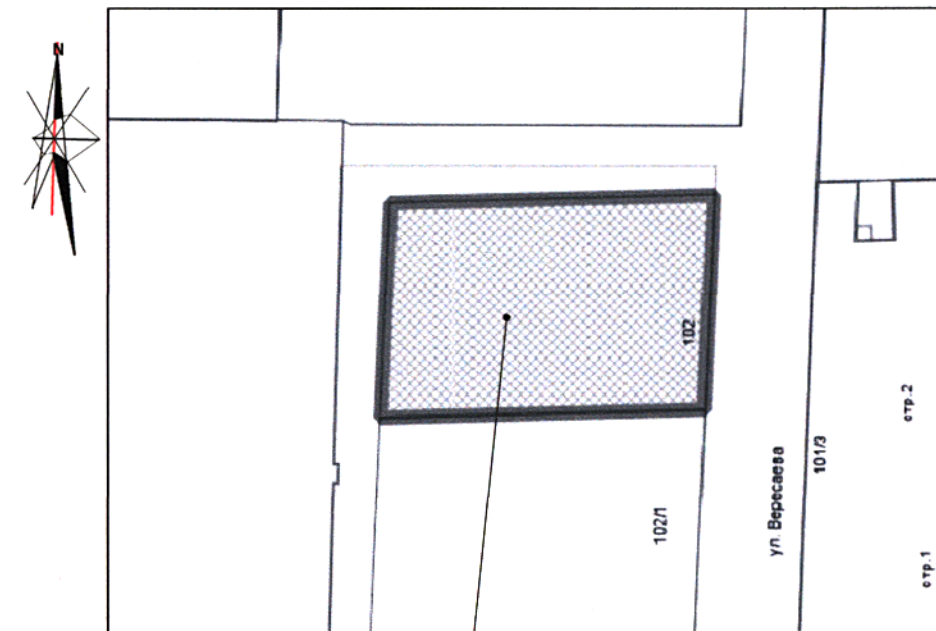


Чертеж градостроительного плана земельного участка



Ситуационный план



Земельный участок

Условные обозначения (окончание)

- Граница конической поверхности подзоны №3 приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации «Ростов-на-Дону «Северный»
- Граница внешней горизонтальной поверхности подзоны №3 приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации «Ростов-на-Дону «Северный»

Условные обозначения (начало)

- Границы земельного участка с номерами характерных точек
- Приаэродромные территории аэродромов: «Батайск», «Ростов-на-Дону (Центральный)», «Ростов-на-Дону «Северный»
- Зона третьего пояса санитарной охраны источников питьевого водоснабжения
- Граница Сектора 14 зоны конической поверхности третьей подзоны приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации Ростов-на-Дону «Северный»
- Граница Сектора 15 зоны конической поверхности третьей подзоны приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации Ростов-на-Дону «Северный»
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории
- Минимальные отступы от границ земельного участка
- Граница зоны №3 ограниченного цветового регулирования и отделки фасадов зданий, строений, сооружений
- Граница зоны №2 основного цветового регулирования и отделки фасадов зданий, строений, сооружений; Граница зоны регулирования архитектурной среды вдоль основных магистралей города

- Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной ООО БКИГ «Донгеосервис» в феврале 2023.
- Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан Департаментом архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону в августе 2023 года.

Утверждаю:
 Директор Департамента
 Настоящий чертеж является обязательным приложением к градостроительному плану земельного участка от 11.08.2023 №РФ-61-8-10-0-00-2023-1543-0



					Департамент архитектуры и градостроительства г.Ростова-на-Дону			
					Зона общественно-жилой застройки ОЖ/7/9			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата			
						Земельный участок по адресу:		
Нач.отдела	Диянова О.А.				08.23	г. Ростов-на-Дону, Пролетарский район,	Стадия	
						ул. Вересаева, з/у 102	Лист	
Разработал	Рыбина В.В.				08.23	Чертеж градостроительного плана земельного участка М1:500	Листов	
Проверил	Тенюченко Е.М.				08.23			
							Отдел подготовки градостроительных планов земельных участков	