

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2021 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
			<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2021</b>
Организация	Специализированный застройщик Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "СТРОЙКОМПЛЕКС"	по ОКПО	<b>51664670</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>3017031323</b>		
Вид экономической деятельности	Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления	по ОКВЭД 2	<b>70.22</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>414021, Астраханская обл, Астрахань г, Боевая ул, д. № 119</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	39	39	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	194 893	194 726	211 874
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	7	7	7
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>194 940</b>	<b>194 772</b>	<b>211 881</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	305 559	284 583	116 920
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	618	473	-
	Дебиторская задолженность	1230	350 316	327 123	295 370
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	10 590	10 590	10 596
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	20 294	43 040	854
	Прочие оборотные активы	1260	14 086	15 404	24
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>701 463</b>	<b>681 212</b>	<b>423 764</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>896 403</b>	<b>875 984</b>	<b>635 645</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	11 000	11 000	11 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	151 028	150 186	138 824
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>162 028</b>	<b>161 186</b>	<b>149 824</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	349 343	353 300	145 852
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>349 343</b>	<b>353 300</b>	<b>145 852</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	385 031	361 498	339 969
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>385 031</b>	<b>361 498</b>	<b>339 969</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>896 403</b>	<b>875 985</b>	<b>635 645</b>



Руководитель

(подпись)

Леванов Василий  
Владимирович

(расшифровка подписи)

5 мая 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2021 г.**

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация Специализированный застройщик Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "СТРОЙКОМПЛЕКС"

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид экономической деятельности Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления

по ОКВЭД 2

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2021
51664670		
3017031323		
70.22		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	16 198	5 031
	Себестоимость продаж	2120	(11 576)	(3 952)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 622	1 079
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(403)	(315)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	4 219	764
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	234	23
	Прочие расходы	2350	(3 400)	(73)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 053	714
	Налог на прибыль	2410	(211)	(192)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(211)	(192)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	842	522

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	842	522
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Леванов Василий  
Владимирович

(расшифровка подписи)