

ООО «АФ «Информ-Аудит»

414040, г. Астрахань, ул. Адмиралтейская, д. 51, тел. (8512) 512-800; 512-757

E-Mail: audarman@mail.ru www.inform-audit.name

Аудиторское заключение

о годовой бухгалтерской отчетности

**СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ОБЩЕСТВО С
ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ
СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "СТРОЙКОМПЛЕКС"**

за 2020 год

2021 г.

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Руководству общества с ограниченной ответственностью
**СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК “УПРАВЛЯЮЩАЯ
СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ “СТРОЙКОМПЛЕКС” (ООО УСК
«Стройкомплекс»).**

Мнение независимого аудитора с оговоркой

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности ООО УСК «Стройкомплекс» (ОГРН 1023000816574, 414021, г. Астрахань, ул. Боевая, д. 119), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2020 года, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств, отчет о целевом использовании средств, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, пояснительной записки к отчету.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение ООО УСК «Стройкомплекс» по состоянию на 31 декабря 2020 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2020 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения с оговоркой

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА).

В результате проведенного аудита мы не наблюдали за проведением инвентаризации материально-производственных запасов, проведенной по состоянию на 31.12.2020 года. Поскольку наше назначение в качестве аудиторов организации: ООО УСК «Стройкомплекс» состоялось после указанной даты. Мы не смогли получить необходимых подтверждений количества материально-производственных запасов на указанную дату с помощью других аудиторских процедур, что и побудило нас выразить мнение с оговоркой.

Как следствие, у нас отсутствует возможность определить, необходимы ли какие-либо корректировки указанного показателя.

Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность независимого аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексом этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения с оговоркой.

Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Руководство выражает разумную уверенность в том, что организация способна продолжать непрерывно свою деятельность, по крайней мере, в течение 12 месяцев после отчетной даты.

Руководство аудируемого лица несет ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Ответственность независимого аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений

ООО «АФ «Информ-Аудит»

414040, г. Астрахань, ул. Адмиралтейская, д. 51, тел. (8512) 512-800; 512-757

E-Mail: audarman@mail.ru www.inform-audit.name

вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности,

ООО «АФ «Информ-Аудит»

414040, г. Астрахань, ул. Адмиралтейская, д. 51, тел. (8512) 512-800; 512-757
E-Mail: audarman@mail.ru www.inform-audit.name

мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с представителем аудируемого лица, доводя до сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель задания по аудиту
по результатам которого составлено
аудиторское заключение



А.Н. Добровольская

Аудиторская организация:

ООО «АФ «Информ-Аудит»,

ОГРН 1173025003470,

414040, Астраханская обл., г. Астрахань, Адмиралтейская ул., д. 51, оф. 302

член саморегулируемой организации аудиторы «ААС», ОРНЗ 11706101897

«07» мая 2021 года