

В отдел государственного строительного надзора Департамента градостроительства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РХ

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Абакан
(место составления)

" 20 " июня 2023 г.

1. Застройщик, технический заказчик ООО Специализированный Застройщик «Жилстрой»
(наименование застройщика, технического заказчика)

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,
ОГРН 1191901001159 от 18.02.2019г., ИНН 1901140686

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц; 655016, РХ, г. Абакан, ул. Некрасова, д. 41, пом. 235Н, тел. 35-53-25
фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)
2. Объект капитального строительства Малоэтажная многоквартирная жилая застройка. Этап 1. Этап 2. Этап 3. Этап 4.
(наименование объекта капитального строительства)

Общая площадь: Этап 1 - 1536,08 кв.м., Этап 2 - 1536,08 кв.м., Этап 3 - 1536,08 кв.м., Этап 4 - 1536,08 кв.м. Площадь застройки: Этап 1 - 660,28 кв.м., Этап 2 - 660,28 кв.м., Этап 3 - 660,28 кв.м., Этап 4 - 660,28 кв.м. Кол-во этажей - 5 шт., в том числе подземных - 1 шт. Площадь участка - 11992 кв.м., Кол-во квартир: Этап 1 - 48 шт., Этап 2 - 48 шт., Этап 3 - 48 шт., Этап 4 - 48 шт.

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства: Российская Федерация, Республика Хакасия, городской округ город Абакан, город Абакан, улица Буденного, земельный участок 78В.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства 19-01-023-2023 от 27 апреля 2023 г., Департаментом градостроительства, архитектуры и землеустройства Администрации города Абакана до 27.10.2024г.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) № 19-2-1-3-071879-2022 от 10.10.2022г.

(номер и дата выдачи,

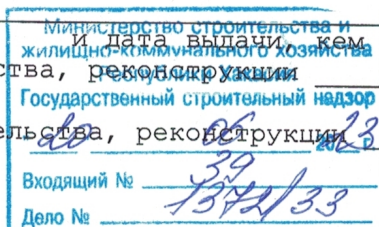
Выдано Обществом с ограниченной ответственностью «СЕРТПРОМТЕСТ» кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер

7. Начало строительства, реконструкции июнь 2023 г.
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 4-й квартал 2024г.
(дата окончания работ)



9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются
Выписка СРО ООО Специализированный Застройщик «Жилстрой» № 384 от 15.06.2022г.
Выписка СРО ООО «Конструктор» № 399 от 21.06.2022г.

1. Реестр.

10. К настоящему извещению прилагаются: Реестр проектной и разрешительной документации (документы,

прилагаемые к извещению

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор
(должность)

М.П.
(для застройщика
или технического
заказчика, являющегося
юридическим лицом)



О.А.Сличная
(расшифровка подписи)