

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003907 от 09.04.2024

«Проект развития застроенной территории, ограниченной улицами Куйбышевский проезд, Дзержинского, Пролетарская, Танкистов, Куйбышева, Чкалова, Дружбы в городском поселении Апрелевка Наро-Фоминского муниципального района Московской области площадью 12,9 га. Жилой многоквартирный 9-ти этажный дома литер 11 в городском поселении Апрелевка Наро-Фоминского муниципального района Московской области»

Дата первичного размещения: 07.12.2023

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                                                     |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик СТАРТСК</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ СТАРТСК</b>                                                               |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br><b>129515</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Москва</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Москва</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Академика Королева</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>д9</b> ; Корпус: <b>к5</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9 | Тип помещений:                                                                                                                                      |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>вт,чт</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 10:00 по 12:00</b>                                                                                                           |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (916) 601-24-71</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>kubarev.a@bk.ru</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.jk-vg.su</b>                                               |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Кубарев</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.5.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик СТАРТСК</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7714709003</b>                                                 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                 |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2.1.1   | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7714709003</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.2   | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1077759316458</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.3   | Дата регистрации:<br><b>22.08.2007</b>                                                                          |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |         |                                                                                                                 |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1   | Организационно-правовая форма:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2   | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.3   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.4   | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                     |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.2.1   | Фирменное наименование организации:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.2   | Страна регистрации юридического лица:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.3   | Дата регистрации:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.4   | Регистрационный номер:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.5   | Наименование регистрирующего органа:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.6   | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.7   | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                        |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.1   | Фамилия:<br><b>Кубарев</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.2   | Имя:<br><b>Алексей</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.6   | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                        |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.4.1   | Фамилия:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.4.2   | Имя:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.4.3   | Отчество (при наличии):                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.4.4   | Гражданство:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |                                                                                                                 |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                              |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:                     |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                                       |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                               | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                 |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |         |                                                                                                                                                                       |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1   | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Альянс строителей столицы</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2   | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7704388431</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3   | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>СРО-С-295-18042018</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4   | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>21.11.2018</b>                    |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1   | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2   | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.3   | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                         |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                                       |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6.1.1   | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2020</b>                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>80,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3  | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4  | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1  | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                     | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                       |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой многоквартирный 9-ти этажный дом литер 11 в городском поселении Апрелевка Наро-Фоминского муниципального района Московской области</b>         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Московская область</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Апрелевка</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Наро-Фоминский городской округ, г.Апрелевка Куйбышевский проезд, ул.Дзержинского, ул.Пролетарская, ул.Танкистов, ул.Куйбышева, ул.Чкалова, ул.Дружбы</b> |
|                                                                                                                                                     | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>19379,07 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                     | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                            | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>12 580,22 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>12 580,22 м2</b>                                                                                                       |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости             | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                     | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>5</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                                                                                                                             |

# Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-проектное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о развитии застроенной территории</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>04.06.2012</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>15.11.2023,28.12.2022,12.02.2022,24.05.2022,30.03.2022,03.03.2022,12.08.2021,17.06.2021,08.09.2017,30.11.2016,26.08.2015,14.04.2015,07.11.2014</b> |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНЖГЕОСТРОЙ</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5030086773</b>                                                                                          |

|                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.2 (2)<br>О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                                                                    |
|                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:                                                                                           |
|                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Узжина</b>                                                                                                             |
|                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Инна</b>                                                                                                                   |
|                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Николаевна</b>                                                                                          |
|                                                                                            | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>772986585817</b>                                                                                                     |
| 10.2 (3)<br>О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                          |
|                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Партнер</b>                                                                         |
|                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                              |
|                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                  |
|                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                               |
|                                                                                            | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5050057202</b>                                                                                                       |
| 10.3<br>О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                            | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ СТАРТСК</b>                                                  |
|                                                                                            | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                          |
|                                                                                            | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                            | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                           |
|                                                                                            | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7714709003</b>                                                                                   |
| 10.4<br>О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                          |
|                                                                                            | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.03.2022</b>                                                                       |
|                                                                                            | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-2-019076-2022</b>                                                                   |
|                                                                                            | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |



|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИВЭКСПЕРТПРОЕКТ</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3702688425</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                             |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначении (при наличии)          |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                             |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                               |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-26-25634-2023</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.11.2023</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.04.2026</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>             |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>6113</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.10.2020</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.10.2020</b>                                                             |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.6     | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>05.06.2026</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.1.7     | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.8     | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА</b>                                    |
|                                                                                                          | 12.1.9     | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>2018</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>28.09.2020</b>                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>28.09.2020</b>                                                                                                                                            |
| 12.2 О собственности земельного участка                                                                  | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА</b>                                                   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:26:0160202:1501</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>7 500,00 м²</b>                                                                                                                                                                     |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                       |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>168</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Дворовая территория. Качели, игровой комплекс, резиновое покрытие</b>                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Дворовая территория. Спортивные снаряды, резиновое покрытие</b>                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>1</b>                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Тротуары выполняются с покрытием из асфальтобетона. Благоустройство включает в себя посадку кустарников, восстановление растительного слоя, устройство газонов, а также урн для мусора</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Пешеходные пути имеют непрерывную связь с внешним отношением к участку, транспортными и пешеходными коммуникациями, основными пунктами пассажирского транспорта общего пользования. Проектные решения, предназначенные для МГН, обеспечены повышением их среды обитания: -досягаемости ими кратчайшим путем мест целевого посещения беспрепятственности перемещения внутри сооружений и на их территории; -ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках не менее 2,0 м, наличие парковочного места</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>ТУ, АО Мособлэнерго №2017973, от 16.05.2022. Срок действия до 16.05.2026</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 13.2 О пределах параметров разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                      | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал г.о.Наро-Фоминск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5030015500</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.09.2016</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>45</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.09.2025</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (2)<br>О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                          |
|                                                                                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Теплосеть г.о.Наро-Фоминск</b> |
|                                                                                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5030015490</b>                                       |
|                                                                                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.10.2014</b>                                                                                           |
|                                                                                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1178</b>                                                                                                |
|                                                                                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.10.2026</b>                                                                                         |
|                                                                                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                      |
| 14.1 (3)<br>О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                         |
|                                                                                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мособэнерго</b>                |
|                                                                                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5032137342</b>                                       |
|                                                                                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.05.2022</b>                                                                                           |
|                                                                                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2017973</b>                                                                                             |
|                                                                                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.05.2026</b>                                                                                         |
|                                                                                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4)<br>О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                            | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ СтартСК</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7714709003</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.01.2021</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/Н</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                      |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ультра-телеком</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5030053930</b>                               |
| 14.2 (2)<br>О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                         | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ультра-телеком</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5030053930</b>                               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                          |

| 15.1 О<br>ко-<br>личес-<br>тве в<br>составе<br>стро-<br>ящихся<br>(созда-<br>ва-<br>емых) в<br>рамках<br>проекта<br>стро-<br>итель-<br>ства<br>многок-<br>вартир-<br>ных до-<br>мов и<br>(или)<br>иных<br>объек-<br>тов<br>недви-<br>жимос-<br>ти жи-<br>лых и<br>не-<br>жилых<br>по-<br>меще-<br>ний | 15.1.1              | Количество жилых помещений:<br><b>225</b>       |                   |                         |                      |                               |                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-------------------------|----------------------|-------------------------------|------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 15.1.2              | Количество нежилых помещений:<br><b>0</b>       |                   |                         |                      |                               |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 15.1.2.1            | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |                   |                         |                      |                               |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 15.1.2.2            | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b> |                   |                         |                      |                               |                        |
| 15.2 О<br>харак-<br>терис-<br>тиках<br>жилых<br>по-<br>меще-<br>ний                                                                                                                                                                                                                                   | 15.2.1              |                                                 |                   |                         |                      |                               |                        |
| Условный<br>номер                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Назначение          | Этаж<br>расположения                            | Номер<br>подъезда | Общая площадь<br>(кв.м) | Количество<br>комнат | Общая жилая площадь<br>(кв.м) | Высота потолков<br>(м) |
| 1.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Квартира            | 1                                               | 1                 | 45.25                   | 1                    | 16.69                         | 2.76                   |
| 1.1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Квартира            | 1                                               | 1                 | 61.93                   | 2                    | 32.52                         | 2.76                   |
| 1.1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Квартира-<br>студия | 1                                               | 1                 | 32.52                   | 1                    | 16.51                         | 2.76                   |
| 1.1.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Квартира            | 1                                               | 1                 | 44.06                   | 1                    | 17.36                         | 2.76                   |
| 1.1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Квартира            | 1                                               | 1                 | 37.22                   | 1                    | 15.12                         | 2.76                   |
| 1.2.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Квартира            | 2                                               | 1                 | 60.38                   | 2                    | 31.13                         | 2.76                   |
| 1.2.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Квартира            | 2                                               | 1                 | 61.93                   | 2                    | 32.52                         | 2.76                   |
| 1.2.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Квартира            | 2                                               | 1                 | 43.77                   | 1                    | 17.35                         | 2.76                   |
| 1.2.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Квартира            | 2                                               | 1                 | 44.06                   | 1                    | 17.36                         | 2.76                   |
| 1.2.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Квартира            | 2                                               | 1                 | 37.22                   | 1                    | 15.12                         | 2.76                   |
| 1.3.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Квартира            | 3                                               | 1                 | 60.38                   | 2                    | 31.13                         | 2.76                   |
| 1.3.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Квартира            | 3                                               | 1                 | 61.93                   | 2                    | 32.52                         | 2.76                   |
| 1.3.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Квартира            | 3                                               | 1                 | 43.77                   | 1                    | 17.35                         | 2.76                   |
| 1.3.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Квартира            | 3                                               | 1                 | 44.06                   | 1                    | 17.36                         | 2.76                   |
| 1.3.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Квартира            | 3                                               | 1                 | 37.22                   | 1                    | 15.12                         | 2.76                   |
| 1.4.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Квартира            | 4                                               | 1                 | 60.38                   | 2                    | 31.13                         | 2.76                   |
| 1.4.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Квартира            | 4                                               | 1                 | 61.93                   | 2                    | 32.52                         | 2.76                   |
| 1.4.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Квартира            | 4                                               | 1                 | 43.77                   | 1                    | 17.35                         | 2.76                   |
| 1.4.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Квартира            | 4                                               | 1                 | 44.06                   | 1                    | 17.36                         | 2.76                   |
| 1.4.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Квартира            | 4                                               | 1                 | 37.22                   | 1                    | 15.12                         | 2.76                   |
| 1.5.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Квартира            | 5                                               | 1                 | 60.38                   | 2                    | 31.13                         | 2.76                   |
| 1.5.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Квартира            | 5                                               | 1                 | 61.93                   | 2                    | 32.52                         | 2.76                   |
| 1.5.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Квартира            | 5                                               | 1                 | 43.77                   | 1                    | 17.35                         | 2.76                   |
| 1.5.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Квартира            | 5                                               | 1                 | 44.06                   | 1                    | 17.36                         | 2.76                   |
| 1.5.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Квартира            | 5                                               | 1                 | 37.22                   | 1                    | 15.12                         | 2.76                   |
| 1.6.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Квартира            | 6                                               | 1                 | 60.38                   | 2                    | 31.13                         | 2.76                   |
| 1.6.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Квартира            | 6                                               | 1                 | 61.93                   | 2                    | 32.52                         | 2.76                   |

|       |                 |   |   |       |   |       |      |
|-------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1.6.3 | Квартира        | 6 | 1 | 43.77 | 1 | 17.35 | 2.76 |
| 1.6.4 | Квартира        | 6 | 1 | 44.06 | 1 | 17.36 | 2.76 |
| 1.6.5 | Квартира        | 6 | 1 | 37.22 | 1 | 15.12 | 2.76 |
| 1.7.1 | Квартира        | 7 | 1 | 60.38 | 2 | 31.13 | 2.76 |
| 1.7.2 | Квартира        | 7 | 1 | 61.93 | 2 | 32.52 | 2.76 |
| 1.7.3 | Квартира        | 7 | 1 | 43.77 | 1 | 17.35 | 2.76 |
| 1.7.4 | Квартира        | 7 | 1 | 44.06 | 1 | 17.36 | 2.76 |
| 1.7.5 | Квартира        | 7 | 1 | 37.22 | 1 | 15.12 | 2.76 |
| 1.8.1 | Квартира        | 8 | 1 | 60.38 | 2 | 31.13 | 2.76 |
| 1.8.2 | Квартира        | 8 | 1 | 61.93 | 2 | 32.52 | 2.76 |
| 1.8.3 | Квартира        | 8 | 1 | 43.77 | 1 | 17.35 | 2.76 |
| 1.8.4 | Квартира        | 8 | 1 | 44.06 | 1 | 17.36 | 2.76 |
| 1.8.5 | Квартира        | 8 | 1 | 37.22 | 1 | 15.12 | 2.76 |
| 1.9.1 | Квартира        | 9 | 1 | 60.38 | 2 | 31.13 | 2.76 |
| 1.9.2 | Квартира        | 9 | 1 | 61.93 | 2 | 32.52 | 2.76 |
| 1.9.3 | Квартира        | 9 | 1 | 43.77 | 1 | 17.35 | 2.76 |
| 1.9.4 | Квартира        | 9 | 1 | 44.06 | 1 | 17.36 | 2.76 |
| 1.9.5 | Квартира        | 9 | 1 | 37.22 | 1 | 15.12 | 2.76 |
| 2.1.1 | Квартира        | 1 | 2 | 37.22 | 1 | 15.12 | 2.76 |
| 2.1.2 | Квартира        | 1 | 2 | 44.06 | 1 | 17.36 | 2.76 |
| 2.1.3 | Квартира-студия | 1 | 2 | 32.52 | 1 | 16.51 | 2.76 |
| 2.1.4 | Квартира        | 1 | 2 | 61.93 | 2 | 32.52 | 2.76 |
| 2.1.5 | Квартира        | 1 | 2 | 45.25 | 1 | 16.69 | 2.76 |
| 2.2.1 | Квартира        | 2 | 2 | 37.22 | 1 | 15.12 | 2.76 |
| 2.2.2 | Квартира        | 2 | 2 | 44.06 | 1 | 17.36 | 2.76 |
| 2.2.3 | Квартира        | 2 | 2 | 43.77 | 1 | 17.35 | 2.76 |
| 2.2.4 | Квартира        | 2 | 2 | 61.93 | 2 | 32.52 | 2.76 |
| 2.2.5 | Квартира        | 2 | 2 | 60.38 | 2 | 31.13 | 2.76 |
| 2.3.1 | Квартира        | 3 | 2 | 37.22 | 1 | 15.12 | 2.76 |
| 2.3.2 | Квартира        | 3 | 2 | 44.06 | 1 | 17.36 | 2.76 |
| 2.3.3 | Квартира        | 3 | 2 | 43.77 | 1 | 17.35 | 2.76 |
| 2.3.4 | Квартира        | 3 | 2 | 61.93 | 2 | 32.52 | 2.76 |
| 2.3.5 | Квартира        | 3 | 2 | 60.38 | 2 | 31.13 | 2.76 |
| 2.4.1 | Квартира        | 4 | 2 | 37.22 | 1 | 15.12 | 2.76 |
| 2.4.2 | Квартира        | 4 | 2 | 44.06 | 1 | 17.36 | 2.76 |
| 2.4.3 | Квартира        | 4 | 2 | 43.77 | 1 | 17.35 | 2.76 |
| 2.4.4 | Квартира        | 4 | 2 | 61.93 | 2 | 32.52 | 2.76 |
| 2.4.5 | Квартира        | 4 | 2 | 60.38 | 2 | 31.13 | 2.76 |
| 2.5.1 | Квартира        | 5 | 2 | 37.22 | 1 | 15.12 | 2.76 |
| 2.5.2 | Квартира        | 5 | 2 | 44.06 | 1 | 17.36 | 2.76 |
| 2.5.3 | Квартира        | 5 | 2 | 43.77 | 1 | 17.35 | 2.76 |
| 2.5.4 | Квартира        | 5 | 2 | 61.93 | 2 | 32.52 | 2.76 |
| 2.5.5 | Квартира        | 5 | 2 | 60.38 | 2 | 31.13 | 2.76 |
| 2.6.1 | Квартира        | 6 | 2 | 37.22 | 1 | 15.12 | 2.76 |
| 2.6.2 | Квартира        | 6 | 2 | 44.06 | 1 | 17.36 | 2.76 |
| 2.6.3 | Квартира        | 6 | 2 | 43.77 | 1 | 17.35 | 2.76 |
| 2.6.4 | Квартира        | 6 | 2 | 61.93 | 2 | 32.52 | 2.76 |
| 2.6.5 | Квартира        | 6 | 2 | 60.38 | 2 | 31.13 | 2.76 |
| 2.7.1 | Квартира        | 7 | 2 | 37.22 | 1 | 15.12 | 2.76 |
| 2.7.2 | Квартира        | 7 | 2 | 44.06 | 1 | 17.36 | 2.76 |
| 2.7.3 | Квартира        | 7 | 2 | 43.77 | 1 | 17.35 | 2.76 |
| 2.7.4 | Квартира        | 7 | 2 | 61.93 | 2 | 32.52 | 2.76 |
| 2.7.5 | Квартира        | 7 | 2 | 60.38 | 2 | 31.13 | 2.76 |
| 2.8.1 | Квартира        | 8 | 2 | 37.22 | 1 | 15.12 | 2.76 |
| 2.8.2 | Квартира        | 8 | 2 | 44.06 | 1 | 17.36 | 2.76 |
| 2.8.3 | Квартира        | 8 | 2 | 43.77 | 1 | 17.35 | 2.76 |
| 2.8.4 | Квартира        | 8 | 2 | 61.93 | 2 | 32.52 | 2.76 |
| 2.8.5 | Квартира        | 8 | 2 | 60.38 | 2 | 31.13 | 2.76 |
| 2.9.1 | Квартира        | 9 | 2 | 37.22 | 1 | 15.12 | 2.76 |
| 2.9.2 | Квартира        | 9 | 2 | 44.06 | 1 | 17.36 | 2.76 |
| 2.9.3 | Квартира        | 9 | 2 | 43.77 | 1 | 17.35 | 2.76 |
| 2.9.4 | Квартира        | 9 | 2 | 61.93 | 2 | 32.52 | 2.76 |
| 2.9.5 | Квартира        | 9 | 2 | 60.38 | 2 | 31.13 | 2.76 |
| 3.1.1 | Квартира        | 1 | 3 | 93.69 | 3 | 52.28 | 2.76 |
| 3.1.2 | Квартира        | 1 | 3 | 63.30 | 2 | 31.82 | 2.76 |
| 3.1.3 | Квартира-студия | 1 | 3 | 34.95 | 1 | 18.82 | 2.76 |
| 3.1.4 | Квартира        | 1 | 3 | 55.42 | 1 | 22.97 | 2.76 |
| 3.1.5 | Квартира        | 1 | 3 | 53.79 | 1 | 18.54 | 2.76 |



|       |                 |   |   |       |   |       |      |
|-------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 3.2.1 | Квартира        | 2 | 3 | 93.69 | 3 | 52.28 | 2.76 |
| 3.2.2 | Квартира        | 2 | 3 | 62.95 | 2 | 31.82 | 2.76 |
| 3.2.3 | Квартира        | 2 | 3 | 45.27 | 1 | 18.94 | 2.76 |
| 3.2.4 | Квартира        | 2 | 3 | 55.42 | 1 | 22.97 | 2.76 |
| 3.2.5 | Квартира        | 2 | 3 | 74.20 | 2 | 42.59 | 2.76 |
| 3.3.1 | Квартира        | 3 | 3 | 93.69 | 3 | 52.28 | 2.76 |
| 3.3.2 | Квартира        | 3 | 3 | 62.95 | 2 | 31.82 | 2.76 |
| 3.3.3 | Квартира        | 3 | 3 | 45.27 | 1 | 18.94 | 2.76 |
| 3.3.4 | Квартира        | 3 | 3 | 55.42 | 1 | 22.97 | 2.76 |
| 3.3.5 | Квартира        | 3 | 3 | 74.20 | 2 | 42.59 | 2.76 |
| 3.4.1 | Квартира        | 4 | 3 | 93.69 | 3 | 52.28 | 2.76 |
| 3.4.2 | Квартира        | 4 | 3 | 62.95 | 2 | 31.82 | 2.76 |
| 3.4.3 | Квартира        | 4 | 3 | 45.27 | 1 | 18.94 | 2.76 |
| 3.4.4 | Квартира        | 4 | 3 | 55.42 | 1 | 22.97 | 2.76 |
| 3.4.5 | Квартира        | 4 | 3 | 74.20 | 2 | 42.59 | 2.76 |
| 3.5.1 | Квартира        | 5 | 3 | 93.69 | 3 | 52.28 | 2.76 |
| 3.5.2 | Квартира        | 5 | 3 | 62.95 | 2 | 31.82 | 2.76 |
| 3.5.3 | Квартира        | 5 | 3 | 45.27 | 1 | 18.94 | 2.76 |
| 3.5.4 | Квартира        | 5 | 3 | 55.42 | 1 | 22.97 | 2.76 |
| 3.5.5 | Квартира        | 5 | 3 | 74.20 | 2 | 42.59 | 2.76 |
| 3.6.1 | Квартира        | 6 | 3 | 93.69 | 3 | 52.28 | 2.76 |
| 3.6.2 | Квартира        | 6 | 3 | 62.95 | 2 | 31.82 | 2.76 |
| 3.6.3 | Квартира        | 6 | 3 | 45.27 | 1 | 18.94 | 2.76 |
| 3.6.4 | Квартира        | 6 | 3 | 55.42 | 1 | 22.97 | 2.76 |
| 3.6.5 | Квартира        | 6 | 3 | 74.20 | 2 | 42.59 | 2.76 |
| 2.7.1 | Квартира        | 7 | 3 | 93.69 | 3 | 52.28 | 2.76 |
| 3.7.2 | Квартира        | 7 | 3 | 62.95 | 2 | 31.82 | 2.76 |
| 3.7.3 | Квартира        | 7 | 3 | 45.27 | 1 | 18.94 | 2.76 |
| 3.7.4 | Квартира        | 7 | 3 | 55.42 | 1 | 22.97 | 2.76 |
| 3.7.5 | Квартира        | 7 | 3 | 74.20 | 2 | 42.59 | 2.76 |
| 3.8.1 | Квартира        | 8 | 3 | 93.69 | 3 | 52.28 | 2.76 |
| 3.8.2 | Квартира        | 8 | 3 | 62.95 | 2 | 31.82 | 2.76 |
| 3.8.3 | Квартира        | 8 | 3 | 45.27 | 1 | 18.94 | 2.76 |
| 3.8.4 | Квартира        | 8 | 3 | 55.42 | 1 | 22.97 | 2.76 |
| 3.8.5 | Квартира        | 8 | 3 | 74.20 | 2 | 42.59 | 2.76 |
| 3.9.1 | Квартира        | 9 | 3 | 93.69 | 3 | 52.28 | 2.76 |
| 3.9.2 | Квартира        | 9 | 3 | 62.95 | 2 | 31.82 | 2.76 |
| 3.9.3 | Квартира        | 9 | 3 | 45.27 | 1 | 18.94 | 2.76 |
| 3.9.4 | Квартира        | 9 | 3 | 55.42 | 1 | 22.97 | 2.76 |
| 3.9.5 | Квартира        | 9 | 3 | 74.20 | 2 | 42.59 | 2.76 |
| 4.1.1 | Квартира        | 1 | 4 | 58.89 | 2 | 31.13 | 2.76 |
| 4.1.2 | Квартира        | 1 | 4 | 60.53 | 2 | 31.85 | 2.76 |
| 4.1.3 | Квартира-студия | 1 | 4 | 32.68 | 1 | 16.70 | 2.76 |
| 4.1.4 | Квартира        | 1 | 4 | 44.28 | 1 | 17.76 | 2.76 |
| 4.1.5 | Квартира        | 1 | 4 | 68.06 | 2 | 37.05 | 2.76 |
| 4.2.1 | Квартира        | 2 | 4 | 58.89 | 2 | 31.13 | 2.76 |
| 4.2.2 | Квартира        | 2 | 4 | 60.53 | 2 | 31.85 | 2.76 |
| 4.2.3 | Квартира        | 2 | 4 | 43.43 | 1 | 17.82 | 2.76 |
| 4.2.4 | Квартира        | 2 | 4 | 44.28 | 1 | 17.76 | 2.76 |
| 4.2.5 | Квартира        | 2 | 4 | 82.45 | 3 | 52.88 | 2.76 |
| 4.3.1 | Квартира        | 3 | 4 | 58.89 | 2 | 31.13 | 2.76 |
| 4.3.2 | Квартира        | 3 | 4 | 60.53 | 2 | 31.85 | 2.76 |
| 4.3.3 | Квартира        | 3 | 4 | 43.43 | 1 | 17.82 | 2.76 |
| 4.3.4 | Квартира        | 3 | 4 | 44.28 | 1 | 17.76 | 2.76 |
| 4.3.5 | Квартира        | 3 | 4 | 82.45 | 3 | 52.88 | 2.76 |
| 4.4.1 | Квартира        | 4 | 4 | 58.89 | 2 | 31.13 | 2.76 |
| 4.4.2 | Квартира        | 4 | 4 | 60.53 | 2 | 31.85 | 2.76 |
| 4.4.3 | Квартира        | 4 | 4 | 43.43 | 1 | 17.82 | 2.76 |
| 4.4.4 | Квартира        | 4 | 4 | 44.28 | 1 | 17.76 | 2.76 |
| 4.4.5 | Квартира        | 4 | 4 | 82.45 | 3 | 52.88 | 2.76 |
| 4.5.1 | Квартира        | 5 | 4 | 58.89 | 2 | 31.13 | 2.76 |
| 4.5.2 | Квартира        | 5 | 4 | 60.53 | 2 | 31.85 | 2.76 |
| 4.5.3 | Квартира        | 5 | 4 | 43.43 | 1 | 17.82 | 2.76 |
| 4.5.4 | Квартира        | 5 | 4 | 44.28 | 1 | 17.76 | 2.76 |
| 4.5.5 | Квартира        | 5 | 4 | 82.45 | 3 | 52.88 | 2.76 |
| 4.6.1 | Квартира        | 6 | 4 | 58.89 | 2 | 31.13 | 2.76 |
| 4.6.2 | Квартира        | 6 | 4 | 60.53 | 2 | 31.85 | 2.76 |
| 4.6.3 | Квартира        | 6 | 4 | 43.43 | 1 | 17.82 | 2.76 |
| 4.6.4 | Квартира        | 6 | 4 | 44.28 | 1 | 17.76 | 2.76 |

|       |                 |   |   |       |   |       |      |
|-------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 4.6.5 | Квартира        | 6 | 4 | 82.45 | 3 | 52.88 | 2.76 |
| 4.7.1 | Квартира        | 7 | 4 | 58.89 | 2 | 31.13 | 2.76 |
| 4.7.2 | Квартира        | 7 | 4 | 60.53 | 2 | 31.85 | 2.76 |
| 4.7.3 | Квартира        | 7 | 4 | 43.43 | 1 | 17.82 | 2.76 |
| 4.7.4 | Квартира        | 7 | 4 | 44.28 | 1 | 17.76 | 2.76 |
| 4.7.5 | Квартира        | 7 | 4 | 82.45 | 3 | 52.88 | 2.76 |
| 4.8.1 | Квартира        | 8 | 4 | 58.89 | 2 | 31.13 | 2.76 |
| 4.8.2 | Квартира        | 8 | 4 | 60.53 | 2 | 31.85 | 2.76 |
| 4.8.3 | Квартира        | 8 | 4 | 43.43 | 1 | 17.82 | 2.76 |
| 4.8.4 | Квартира        | 8 | 4 | 44.28 | 1 | 17.76 | 2.76 |
| 4.8.5 | Квартира        | 8 | 4 | 82.45 | 3 | 52.88 | 2.76 |
| 4.9.1 | Квартира        | 9 | 4 | 58.89 | 2 | 31.13 | 2.76 |
| 4.9.2 | Квартира        | 9 | 4 | 60.53 | 2 | 31.85 | 2.76 |
| 4.9.3 | Квартира        | 9 | 4 | 43.43 | 1 | 17.82 | 2.76 |
| 4.9.4 | Квартира        | 9 | 4 | 44.28 | 1 | 17.76 | 2.76 |
| 4.9.5 | Квартира        | 9 | 4 | 82.45 | 3 | 52.88 | 2.76 |
| 5.1.1 | Квартира        | 1 | 5 | 68.06 | 2 | 37.05 | 2.76 |
| 5.1.2 | Квартира        | 1 | 5 | 44.28 | 1 | 17.76 | 2.76 |
| 5.1.3 | Квартира-студия | 1 | 5 | 32.45 | 1 | 17.68 | 2.76 |
| 5.1.4 | Квартира        | 1 | 5 | 44.14 | 1 | 15.34 | 2.76 |
| 5.1.5 | Квартира        | 1 | 5 | 82.38 | 3 | 52.65 | 2.76 |
| 5.2.1 | Квартира        | 2 | 5 | 82.45 | 3 | 52.88 | 2.76 |
| 5.2.2 | Квартира        | 2 | 5 | 44.28 | 1 | 17.76 | 2.76 |
| 5.2.3 | Квартира        | 2 | 5 | 43.59 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 5.2.4 | Квартира        | 2 | 5 | 44.14 | 1 | 15.34 | 2.76 |
| 5.2.5 | Квартира        | 2 | 5 | 82.38 | 3 | 52.65 | 2.76 |
| 5.3.1 | Квартира        | 3 | 5 | 82.45 | 3 | 52.88 | 2.76 |
| 5.3.2 | Квартира        | 3 | 5 | 44.28 | 1 | 17.76 | 2.76 |
| 5.3.3 | Квартира        | 3 | 5 | 43.59 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 5.3.4 | Квартира        | 3 | 5 | 44.14 | 1 | 15.34 | 2.76 |
| 5.3.5 | Квартира        | 3 | 5 | 82.38 | 3 | 52.65 | 2.76 |
| 5.4.1 | Квартира        | 4 | 5 | 82.45 | 3 | 52.88 | 2.76 |
| 5.4.2 | Квартира        | 4 | 5 | 44.28 | 1 | 17.76 | 2.76 |
| 5.4.3 | Квартира        | 4 | 5 | 43.59 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 5.4.4 | Квартира        | 4 | 5 | 44.14 | 1 | 15.34 | 2.76 |
| 5.4.5 | Квартира        | 4 | 5 | 82.38 | 3 | 52.65 | 2.76 |
| 5.5.1 | Квартира        | 5 | 5 | 82.45 | 3 | 52.88 | 2.76 |
| 5.5.2 | Квартира        | 5 | 5 | 44.28 | 1 | 17.76 | 2.76 |
| 5.5.3 | Квартира        | 5 | 5 | 43.59 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 5.5.4 | Квартира        | 5 | 5 | 44.14 | 1 | 15.34 | 2.76 |
| 5.5.5 | Квартира        | 5 | 5 | 82.38 | 3 | 52.65 | 2.76 |
| 5.6.1 | Квартира        | 6 | 5 | 82.45 | 3 | 52.88 | 2.76 |
| 5.6.2 | Квартира        | 6 | 5 | 44.28 | 1 | 17.76 | 2.76 |
| 5.6.3 | Квартира        | 6 | 5 | 43.59 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 5.6.4 | Квартира        | 6 | 5 | 44.14 | 1 | 15.34 | 2.76 |
| 5.6.5 | Квартира        | 6 | 5 | 82.38 | 3 | 52.65 | 2.76 |
| 5.7.1 | Квартира        | 7 | 5 | 82.45 | 3 | 52.88 | 2.76 |
| 5.7.2 | Квартира        | 7 | 5 | 44.28 | 1 | 17.76 | 2.76 |
| 5.7.3 | Квартира        | 7 | 5 | 43.59 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 5.7.4 | Квартира        | 7 | 5 | 44.14 | 1 | 15.34 | 2.76 |
| 5.7.5 | Квартира        | 7 | 5 | 82.38 | 3 | 52.65 | 2.76 |
| 5.8.1 | Квартира        | 8 | 5 | 82.45 | 3 | 52.88 | 2.76 |
| 5.8.2 | Квартира        | 8 | 5 | 44.28 | 1 | 17.76 | 2.76 |
| 5.8.3 | Квартира        | 8 | 5 | 43.59 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 5.8.4 | Квартира        | 8 | 5 | 44.14 | 1 | 15.34 | 2.76 |
| 5.8.5 | Квартира        | 8 | 5 | 82.38 | 3 | 52.65 | 2.76 |
| 5.9.1 | Квартира        | 9 | 5 | 82.45 | 3 | 52.88 | 2.76 |
| 5.9.2 | Квартира        | 9 | 5 | 44.28 | 1 | 17.76 | 2.76 |
| 5.9.3 | Квартира        | 9 | 5 | 43.59 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 5.9.4 | Квартира        | 9 | 5 | 44.14 | 1 | 15.34 | 2.76 |
| 5.9.5 | Квартира        | 9 | 5 | 82.38 | 3 | 52.65 | 2.76 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|

[illegible]

|          |                                          |                              |              |        |
|----------|------------------------------------------|------------------------------|--------------|--------|
| M2. 9-3  | приквартирный коридор                    | 2 секция, 9 этаж             | общественное | 20.24  |
| M2. 10-1 | машинное помещение лифтов                | 2 секция, технический чердак | техническое  | 14.48  |
| M2. 10-2 | помещение для прокладки инженерных сетей | 2 секция, технический чердак | техническое  | 297.80 |
| M3.-1-1  | насосная                                 | 3 секция, подземный этаж     | техническое  | 17.55  |
| M3.-1-2  | электрошитовая                           | 3 секция, подземный этаж     | техническое  | 13.95  |
| M3.-1-3  | помещение связи                          | 3 секция, подземный этаж     | техническое  | 18.58  |
| M3.-1-4  | помещение для прокладки инженерных сетей | 3 секция, подземный этаж     | техническое  | 355.08 |
| M3. 1-1  | лестнично-лифтовой холл                  | 3 секция, 1 этаж             | общественное | 7.40   |
| M3. 1-2  | колясочная                               | 3 секция, 1 этаж             | общественное | 2.23   |
| M3. 1-3  | приквартирный коридор                    | 3 секция, 1 этаж             | общественное | 32.94  |
| M3. 1-4  | входной тамбур                           | 3 секция, 1 этаж             | общественное | 4.46   |
| M3. 1-5  | входной вестибюль                        | 3 секция, 1 этаж             | общественное | 2.81   |
| M3. 1-6  | помещение консьержа                      | 3 секция, 1 этаж             | общественное | 5.05   |
| M3. 1-7  | санузел                                  | 3 секция, 1 этаж             | общественное | 2.56   |
| M3. 1-8  | кладовая уборочного инвентаря            | 3 секция, 1 этаж             | общественное | 2.41   |
| M3. 2-1  | лестнично-лифтовой холл                  | 3 секция, 2 этаж             | общественное | 7.40   |
| M3. 2-2  | колясочная                               | 3 секция, 2 этаж             | общественное | 2.23   |
| M3. 2-3  | приквартирный коридор                    | 3 секция, 2 этаж             | общественное | 17.95  |
| M3. 3-1  | лестнично-лифтовой холл                  | 3 секция, 3 этаж             | общественное | 7.40   |
| M3. 3-2  | колясочная                               | 3 секция, 3 этаж             | общественное | 2.23   |
| M3. 3-3  | приквартирный коридор                    | 3 секция, 3 этаж             | общественное | 17.95  |
| M3. 4-1  | лестнично-лифтовой холл                  | 3 секция, 4 этаж             | общественное | 7.40   |
| M3. 4-2  | колясочная                               | 3 секция, 4 этаж             | общественное | 2.23   |
| M3. 4-3  | приквартирный коридор                    | 3 секция, 4 этаж             | общественное | 17.95  |
| M3. 5-1  | лестнично-лифтовой холл                  | 3 секция, 5 этаж             | общественное | 7.40   |
| M3. 5-2  | колясочная                               | 3 секция, 5 этаж             | общественное | 2.23   |
| M3. 5-3  | приквартирный коридор                    | 3 секция, 5 этаж             | общественное | 17.95  |
| M3. 6-1  | лестнично-лифтовой холл                  | 3 секция, 6 этаж             | общественное | 7.40   |
| M3. 6-2  | колясочная                               | 3 секция, 6 этаж             | общественное | 2.23   |
| M3. 6-3  | приквартирный коридор                    | 3 секция, 6 этаж             | общественное | 17.95  |
| M3. 7-1  | лестнично-лифтовой холл                  | 3 секция, 7 этаж             | общественное | 7.40   |
| M3. 7-2  | колясочная                               | 3 секция, 7 этаж             | общественное | 2.23   |
| M3. 7-3  | приквартирный коридор                    | 3 секция, 7 этаж             | общественное | 17.95  |
| M3. 8-1  | лестнично-лифтовой холл                  | 3 секция, 8 этаж             | общественное | 7.40   |
| M3. 8-2  | колясочная                               | 3 секция, 8 этаж             | общественное | 2.23   |
| M3. 8-3  | приквартирный коридор                    | 3 секция, 8 этаж             | общественное | 17.95  |
| M3. 9-1  | лестнично-лифтовой холл                  | 3 секция, 9 этаж             | общественное | 7.40   |
| M3. 9-2  | колясочная                               | 3 секция, 9 этаж             | общественное | 2.23   |
| M3. 9-3  | приквартирный коридор                    | 3 секция, 9 этаж             | общественное | 17.95  |
| M3. 10-1 | машинное помещение лифтов                | 3 секция, технический чердак | техническое  | 14.48  |
| M3.10-2  | помещение для прокладки инженерных сетей | 3 секция, технический чердак | техническое  | 381.08 |
| M4.-1-1  | КУИ                                      | 4 секция, подземный этаж     | техническое  | 2.90   |
| M4.-1-2  | помещение связи                          | 4 секция, подземный этаж     | техническое  | 15.41  |
| M4.-1-3  | помещение для прокладки инженерных сетей | 4 секция, подземный этаж     | техническое  | 351.52 |
| M4.1-1   | лестнично-лифтовой холл                  | 4 секция, 1 этаж             | общественное | 7.40   |
| M4.1-2   | колясочная                               | 4 секция, 1 этаж             | общественное | 2.23   |
| M4.1-3   | приквартирный коридор                    | 4 секция, 1 этаж             | общественное | 32.24  |
| M4.1-4   | входной тамбур                           | 4 секция, 1 этаж             | общественное | 3.77   |
| M4.1-5   | входной вестибюль                        | 4 секция, 1 этаж             | общественное | 2.40   |
| M4.1-6   | помещение консьержа                      | 4 секция, 1 этаж             | общественное | 3.76   |
| M4.1-7   | санузел                                  | 4 секция, 1 этаж             | общественное | 2.45   |
| M4.1-8   | кладовая уборочного инвентаря            | 4 секция, 1 этаж             | общественное | 2.58   |
| M4. 2-1  | лестнично-лифтовой холл                  | 4 секция, 2 этаж             | общественное | 7.40   |
| M4. 2-2  | колясочная                               | 4 секция, 2 этаж             | общественное | 2.23   |
| M4. 2-3  | приквартирный коридор                    | 4 секция, 2 этаж             | общественное | 20.27  |
| M4. 3-1  | лестнично-лифтовой холл                  | 4 секция, 3 этаж             | общественное | 7.40   |
| M4. 3-2  | колясочная                               | 4 секция, 3 этаж             | общественное | 2.23   |
| M4. 3-3  | приквартирный коридор                    | 4 секция, 3 этаж             | общественное | 20.27  |
| M4. 4-1  | лестнично-лифтовой холл                  | 4 секция, 4 этаж             | общественное | 7.40   |
| M4. 4-2  | колясочная                               | 4 секция, 4 этаж             | общественное | 2.23   |
| M4. 4-3  | приквартирный коридор                    | 4 секция, 4 этаж             | общественное | 20.27  |
| M4. 5-1  | лестнично-лифтовой холл                  | 4 секция, 5 этаж             | общественное | 7.40   |
| M4. 5-2  | колясочная                               | 4 секция, 5 этаж             | общественное | 2.23   |
| M4. 5-3  | приквартирный коридор                    | 4 секция, 5 этаж             | общественное | 20.27  |
| M4. 6-1  | лестнично-лифтовой холл                  | 4 секция, 6 этаж             | общественное | 7.40   |
| M4. 6-2  | колясочная                               | 4 секция, 6 этаж             | общественное | 2.23   |
| M4. 6-3  | приквартирный коридор                    | 4 секция, 6 этаж             | общественное | 20.27  |
| M4. 7-1  | лестнично-лифтовой холл                  | 4 секция, 7 этаж             | общественное | 7.40   |
| M4. 7-2  | колясочная                               | 4 секция, 7 этаж             | общественное | 2.23   |
| M4. 7-3  | приквартирный коридор                    | 4 секция, 7 этаж             | общественное | 20.27  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                          |                                                                                                                   |              |        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------|
| M4. 8-1                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | лестнично-лифтовой холл                  | 4 секция, 8 этаж                                                                                                  | общественное | 7.40   |
| M4. 8-2                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | колясочная                               | 4 секция, 8 этаж                                                                                                  | общественное | 2.23   |
| M4. 8-3                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | приквартирный коридор                    | 4 секция, 8 этаж                                                                                                  | общественное | 20.27  |
| M4. 9-1                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | лестнично-лифтовой холл                  | 4 секция, 9 этаж                                                                                                  | общественное | 7.40   |
| M4. 9-2                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | колясочная                               | 4 секция, 9 этаж                                                                                                  | общественное | 2.23   |
| M4. 3-3                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | приквартирный коридор                    | 4 секция, 8 этаж                                                                                                  | общественное | 20.27  |
| M4. 10-1                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | машинное помещение лифтов                | 4 секция, технический чердак                                                                                      | техническое  | 14.48  |
| M4. 10-2                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | помещение для прокладки инженерных сетей | 4 секция, технический чердак                                                                                      | техническое  | 344.01 |
| M5.-1-1                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | помещение связи                          | 5 секция, подземный этаж                                                                                          | техническое  | 15.41  |
| M5.-1-2                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ИТП                                      | 5 секция, подземный этаж                                                                                          | техническое  | 14.02  |
| M5.-1-3                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | помещение для прокладки инженерных сетей | 5 секция, подземный этаж                                                                                          | техническое  | 341.84 |
| M5.1-1                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | лестнично-лифтовой холл                  | 5 секция, 1 этаж                                                                                                  | общественное | 7.40   |
| M5.1-2                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | колясочная                               | 5 секция, 1 этаж                                                                                                  | общественное | 2.23   |
| M5.1-3                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | приквартирный коридор                    | 5 секция, 1 этаж                                                                                                  | общественное | 32.11  |
| M5.1-4                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | входной тамбур                           | 5 секция, 1 этаж                                                                                                  | общественное | 3.77   |
| M5.1-5                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | входной вестибюль                        | 5 секция, 1 этаж                                                                                                  | общественное | 2.40   |
| M5.1-6                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | помещение консьержа                      | 5 секция, 1 этаж                                                                                                  | общественное | 3.76   |
| M5.1-7                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | санузел                                  | 5 секция, 1 этаж                                                                                                  | общественное | 2.45   |
| M5.1-8                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | кладовая уборочного инвентаря            | 5 секция, 1 этаж                                                                                                  | общественное | 2.58   |
| M5.2-1                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | лестнично-лифтовой холл                  | 5 секция, 2 этаж                                                                                                  | общественное | 7.40   |
| M5.2-2                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | колясочная                               | 5 секция, 2 этаж                                                                                                  | общественное | 2.23   |
| M5.2-3                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | приквартирный коридор                    | 5 секция, 2 этаж                                                                                                  | общественное | 20.27  |
| M5.3-1                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | лестнично-лифтовой холл                  | 5 секция, 3 этаж                                                                                                  | общественное | 7.40   |
| M5.3-2                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | колясочная                               | 5 секция, 3 этаж                                                                                                  | общественное | 2.23   |
| M5.3-3                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | приквартирный коридор                    | 5 секция, 3 этаж                                                                                                  | общественное | 20.27  |
| M5.4-1                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | лестнично-лифтовой холл                  | 5 секция, 4 этаж                                                                                                  | общественное | 7.40   |
| M5.4-2                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | колясочная                               | 5 секция, 4 этаж                                                                                                  | общественное | 2.23   |
| M5.4-3                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | приквартирный коридор                    | 5 секция, 4 этаж                                                                                                  | общественное | 20.27  |
| M5.5-1                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | лестнично-лифтовой холл                  | 5 секция, 5 этаж                                                                                                  | общественное | 7.40   |
| M5.5-2                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | колясочная                               | 5 секция, 5 этаж                                                                                                  | общественное | 2.23   |
| M5.5-3                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | приквартирный коридор                    | 5 секция, 5 этаж                                                                                                  | общественное | 20.27  |
| M5.6-1                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | лестнично-лифтовой холл                  | 5 секция, 6 этаж                                                                                                  | общественное | 7.40   |
| M5.6-2                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | колясочная                               | 5 секция, 6 этаж                                                                                                  | общественное | 2.23   |
| M5.6-3                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | приквартирный коридор                    | 5 секция, 6 этаж                                                                                                  | общественное | 20.27  |
| M5.7-1                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | лестнично-лифтовой холл                  | 5 секция, 7 этаж                                                                                                  | общественное | 7.40   |
| M5.7-2                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | колясочная                               | 5 секция, 7 этаж                                                                                                  | общественное | 2.23   |
| M5.7-3                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | приквартирный коридор                    | 5 секция, 7 этаж                                                                                                  | общественное | 20.27  |
| M5.8-1                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | лестнично-лифтовой холл                  | 5 секция, 8 этаж                                                                                                  | общественное | 7.40   |
| M5.8-2                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | колясочная                               | 5 секция, 8 этаж                                                                                                  | общественное | 2.23   |
| M5.8-3                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | приквартирный коридор                    | 5 секция, 8 этаж                                                                                                  | общественное | 20.27  |
| M5.9-1                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | лестнично-лифтовой холл                  | 5 секция, 9 этаж                                                                                                  | общественное | 7.40   |
| M5.9-2                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | колясочная                               | 5 секция, 9 этаж                                                                                                  | общественное | 2.23   |
| M5.9-3                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | приквартирный коридор                    | 5 секция, 9 этаж                                                                                                  | общественное | 20.27  |
| M5.10-1                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | машинное помещение лифтов                | 5 секция, технический чердак                                                                                      | техническое  | 14.48  |
| M5.10-2                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | помещение для прокладки инженерных сетей | 5 секция, технический чердак                                                                                      | техническое  | 345.31 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                       |                                          |                                                                                                                   |              |        |
| 16.2.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                          |                                                                                                                   |              |        |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                                          |                                                                                                                   |              |        |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                                   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |              |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |              |        |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |              |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |              |        |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |              |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |              |        |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |              |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |              |        |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |              |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |              |        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>15.12.2025</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>15.12.2025</b>                                                                                                     |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                                                                                 |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>700 000 000,00 руб.</b>                                                                                                                              |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                                                                                 |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>88 383 232,00 руб.</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                                                                                 |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>50:26:0160202:1501</b>                                                     |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичные акционерные общества</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          | Наименование банка:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810040000004432</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000225</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          | БИК:<br><b>044525225</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              | КПП:<br><b>773601001</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              | ОКПО:<br><b>00032537</b>                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>0,00 руб.</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.03.2026</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу                                                   | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                                                           |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                               |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                                                           |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                                          |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 652799291494873988251289019074844935224

Владелец: ООО "СЗ СТАРТСК", КУБАРЕВ АЛЕКСЕЙ ЮРЬЕВИЧ, Г.  
МОСКВА

Действителен: с 17.07.2023 по 17.10.2024