

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

				<b>Коды</b>
Форма по ОКУД				<b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2020</b>	
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик Ямалская Инвестиционно-Строительная Компания""</b>	по ОКПО	<b>12486172</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>8904069850</b>		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>629303, Ямало-Ненецкий АО, Новый Уренгой г, Советский мкр, д. № 6, корп. 2, кв. 49</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	4 153	2 182	2 436
	в том числе:				
	Материальные ценности предоставленные во временное владение и пользование	11601	2 119	2 182	2 436
	Объекты незавершенного строительства	11602	2 034	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	318 085	291 290	34 118
	в том числе:				
	Незавершенное доленое строительство	11901	294 602	261 364	34 118
	Строительные материалы и оборудование	11902	135	1 696	-
	Предоплата за СМР и материалы по строительству	11903	12 356	18 873	-
	Расходы будущих периодов по реализации квартир	11904	10 971	9 336	-
	Расходы будущих периодов	11905	21	22	-
	Итого по разделу I	1100	322 238	293 472	36 555
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	10	8	47
	в том числе:				

	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	25	-
	в том числе:				
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12201	-	14	-
	НДС по приобретенным услугам	12202	-	12	-
	Дебиторская задолженность	1230	60 518	30 302	23 770
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	-	-	7 693
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	283	-	98
	Расчеты по налогам и сборам	12303	244	266	221
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	8	9	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	12 646	12 680	13 085
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	301	292	-
	Расчеты по договорам ДУ	12307	47 037	17 054	2 674
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	89 819	71 629	126
	в том числе:				
	Касса организации	12501	-	-	60
	Расчетные счета	12502	89 819	71 629	66
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	150 348	101 964	23 944
	<b>БАЛАНС</b>	1600	472 586	395 436	60 499

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(474)	(358)	350
	Итого по разделу III	1300	39 526	39 642	40 350
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	3 300	4 786	2 035
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	3 300	4 786	2 035
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 300	4 786	2 035
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	18	341	-
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным займам	15101	18	341	-
	Кредиторская задолженность	1520	155 557	166 329	15 340
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	137 955	150 911	15 310
	Расчеты по налогам и сборам	15202	3	25	29
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	7	11	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	22	22	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	16 770	15 359	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15206	800	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	274 185	184 337	2 774
	в том числе:				
	Обязательства по договорам ДУ в строительстве	15501	274 185	184 337	2 774
	Итого по разделу V	1500	429 761	351 008	18 114
	<b>БАЛАНС</b>	1700	472 586	395 436	60 499

Руководитель

27 мая 2020 г.

Шамилев Сурхо  
Мустафаевич

(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2020
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик Ямальская Инвестиционно-Строительная Компания"</b>	по ОКПО	12486172		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	8904069850		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	203	-
	Себестоимость продаж	2120	(181)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	22	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(82)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	22	(82)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	33	-
	Прочие расходы	2350	(171)	(11)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(116)	(93)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(116)	(93)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(116)	(93)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



27 мая 2020 г.

**Шамилев Сурхо  
Мустафаевич**  
(расшифровка подписи)