

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	09	2021
Организация Акционерное общество "Специализированный застройщик "Шэлдом"	по ОКПО	01306103		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6453009098		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 410012, Саратовская обл, Саратов г, Киселева ул, д. № 64/66				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора				
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	214 655	409 990	586 022
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	427 335	427 335	427 375
	Отложенные налоговые активы	1180	2 319	2 136	3 931
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 679 034	716 115	1 797 251
	Итого по разделу I	1100	2 323 343	1 555 576	2 814 579
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 094 415	1 879 469	1 388 131
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	5	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 432 491	787 038	995 144
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	3 801 043	2 687 643	1 156 446
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	31 882	113 320	390 396
	Прочие оборотные активы	1260	283	186	314
	Итого по разделу II	1200	6 360 114	5 467 661	3 930 431
	БАЛАНС	1600	8 683 457	7 023 237	6 745 010

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	153 852	153 852	153 852
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	275	275	275
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	5 251 591	5 068 546	4 783 258
	Итого по разделу III	1300	5 405 718	5 222 673	4 937 385
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	58 552	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	3 333	3 812	5 969
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 935 352	1 478 785	956 739
	Итого по разделу IV	1400	2 997 237	1 482 597	962 708
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	251 362	308 105	826 189
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	29 140	9 862	18 728
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	280 502	317 967	844 916
	БАЛАНС	1700	8 683 457	7 023 238	6 745 010

Руководитель

(подпись)



Шамханов Байтемир

Шамханович

(расшифровка подписи)

27 октября 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.

Организация Акционерное общество "Специализированный застройщик "Шэлдом" по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД 2
 Организационно-правовая форма / форма собственности _____ по ОКОПФ / ОКФС
Непубличные акционерные общества / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2021
01306103		
6453009098		
41.20		
12267	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	1 429 260	954 823
	Себестоимость продаж	2120	(839 703)	(548 457)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	589 557	406 366
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(98 165)	(71 379)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	491 392	334 987
	Доходы от участия в других организациях	2310	1 393	-
	Проценты к получению	2320	124 740	36 483
	Проценты к уплате	2330	(42)	-
	Прочие доходы	2340	29 030	1 158 365
	Прочие расходы	2350	(224 442)	(1 053 222)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	422 071	476 613
	Налог на прибыль	2410	(85 147)	(96 289)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(85 810)	(96 498)
	отложенный налог на прибыль	2412	663	209
	Прочее	2460	(27)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	336 897	380 324

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	336 897	380 324
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель ✓

(подпись)



Шамхалов Баитемир
Шамхалович

(расшифровка подписи)

27 октября 2021 г.

Handwritten signature