

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2018 г.

	Форма по ОКУД	Коды 0710001		
Дата (число, месяц, год)	31	12	2018	
Организация СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "КАСКАД" (ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ)	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2301089398		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 353440, Краснодарский край, Анапский р-н, Анапа г, Лермонтова ул, д. № 118				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	63 238	26 274	4 583
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	63 238	18 898	4 583
	Имущество в лизинге		-	7 376	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	10	-	-
	в том числе:				
		11701	10	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 141 169	464 611	2 814
	в том числе:				
	ЖК "Привилегия" I-этап	11901	-	228 403	2 814
	ЖК "Привилегия" II-этап	11902	542 165	183 134	-
	ЖК "Привилегия" III-этап	11903	325 730	23 449	-
	ЖК "Привилегия" IV-этап	11904	238 057	1 500	-
	ЖК "Привилегия" V-этап	11905	-	21 582	-
	Тепловые сети	11906	12 296	-	-
	Расходы на подготовку строительной площадки	11907	1 718	-	-
	Нежилое здание	11908	-	-	-
	Подстанция 2БКТП	11909	5 194	-	-
	Расчеты по авансам выданным	11910	9 662	6 543	-
	Оборудование к установке	11911	6 347	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 204 417	490 885	7 397
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	53 689	19 598	3 616
	в том числе:				
	Материалы		53 689	19 598	3 616

	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	44 739	-	1 737
	в том числе:				
	Расчеты по авансам выданным	12301	-	-	117
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	44 107	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	12302	605	-	-
	Прочие расчеты с дебиторами и кредиторами	12303	27	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	331 407	46 475	11
	в том числе:				
	Касса организации	12501	-	-	10
	Расчетные счета	12502	331 407	46 475	1
	Прочие оборотные активы	1260	154 033	90 382	-
	в том числе:				
	Задолженность по ДДУ	12601	154 033	90 382	-
	Итого по разделу II	1200	583 868	156 455	5 964
	БАЛАНС	1600	1 788 285	647 340	12 761

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	14 978	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	49 182	4 023	(1 865)
	Итого по разделу III	1300	64 160	4 033	(1 865)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	4 430	16 159	12 744
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	4 430	16 159	12 744
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	2 706	1 368
	в том числе:				
	Расчеты по лизингу	14501	-	2 706	1 368
	Итого по разделу IV	1400	4 430	18 865	14 113
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	3
	в том числе:				
	Краткосрочные займы		-	-	3
	Кредиторская задолженность	1520	X 132 414	122 532	500
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	4 881	15 802	15
	Расчеты по налогам и сборам	15202	112	89	24
	Расчеты по социальному страхованию	15203	-	-	22
	Расчеты по аренде земли	15204	-	181	-
	Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	15205	127 421	91 492	439
	Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	-	14 968	-
	Доходы будущих периодов	1530	1 586 775	501 910	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование по ДДУ	15301	1 586 775	501 910	-
	Оценочные обязательства	1540	506	-	-
	в том числе:				
	Резерв предстоящих отпусков	15401	506	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 719 695	624 442	503
	БАЛАНС	1700	1 788 285	647 340	12 761

Руководитель



Атмачьян Вреж Врежевич
(расшифровка подписи)

20 марта 2019 г.

4