



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЯТИГОРСКА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

08.12.2023

г. Пятигорск

№ 4827

О внесении изменений в разрешение на строительство № 26-гу26308000-108-2018 от 28 июня 2018 г., выданное постановлением администрации города Пятигорска от 28.06.2018 № 2342 «О выдаче ООО «Зольская ПМК-1» разрешений на строительство многоквартирных жилых домов со встроенными нежилыми помещениями (корп. 1, 2, 1-й этап строительства и корп. 3, 4, 2-й этап строительства) на предоставленном земельном участке по ул. Первомайской, 51/16»

Руководствуясь статьями 8, 51 Градостроительного кодекса РФ, а также рассмотрев обращение ООО «Зольская ПМК-1», -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в разрешение на строительство № 26-гу26308000-108-2018 от 28 июня 2018 г., выданное постановлением администрации города Пятигорска от 28.06.2018 № 2342 «О выдаче ООО «Зольская ПМК-1» разрешений на строительство многоквартирных жилых домов со встроенными нежилыми помещениями (корп. 1, 2, 1-й этап строительства и корп. 3, 4, 2-й этап строительства) на предоставленном земельном участке по ул. Первомайской, 51/16», изложив технико-экономические показатели объекта в следующей редакции:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями (корп. 2, 1-й этап строительства)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	АО «Кавказкурортпроект»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 26-2-1-2-0006-18 от 28.05.2018 г.,
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:33:150407:33

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:33:150407	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	05.10.2023 г. № РФ-26-3-08-0-00-2023-3608-0 администрация г. Пятигорска	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проектное Бюро Промышленного и Гражданского строительства», 2018 г., 1240-18; ООО «Проектное Бюро Промышленного и Гражданского строительства», 2023 г., 1240-23	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв.м):	7752,8	Площадь участка (кв. м): 28263
	Объем (куб. м):	25737,8	в том числе подземной части (куб. м): 2480,8
	Количество этажей (шт.):	9	Высота (м.): 25,9
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1044,1	
	Иные показатели:	Общая площадь встроенных помещений кв.м Жилая площадь кв.м Площадь квартир кв.м Общая площадь квартир кв.м Количество квартир ед. в т.ч. однокомнатных ед. в т.ч. двухкомнатных ед.	1500,9 2467,0 5074,3 5142,1 96 64 32
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Первомайская, 51/16	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Пятигорска Марченко С.А.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Пятигорска



Д.Ю.Ворошилов