

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1

Вход. № 2197
" 21 " 10 2023 г.

**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Благовещенск

" 30 " октября 2023 г.

(место составления)

1. Застройщик, технический заказчик

АО «СЗ Благовещенскстрой»

(наименование застройщика, технического заказчика)

св-во №1159 выдано 03.12.1992г., ОГРН 1022800513383, ИНН 2801014471,

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,

675000 Амурская обл., г. Благовещенск, пер. Св. Иннокентия, 1, тел. (4162) 52-58-98, ф. 52-33-94

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства

Многоквартирный дом

(наименование объекта капитального строительства)

Площадь – 9539,0 м², площадь жилых помещений – 5653,0 м², этажей – 13 (в т.ч. подвал),

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа

жилых помещений – 107, высота 43,0 м, строительный объем – 36356,0 м³, в т.ч. ниже 0.00 – 2028,0м³

очередей строительства -1

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Амурская область,

(почтовый или строительный

город Благовещенск, квартал 166

адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№28-01-75-2022

(номер и дата выдачи,

22.09.2022г. Администрацией города Благовещенска Амурской области, до 23.03.2024г.

кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

Реестровый №28-2-1-3-065003-2022, выдано 09.09.22г. ООО «Межрегиональный экспертный центр»

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции

ноябрь 2023г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Ген. подрядчик АО «СЗ Благовещенскстрой»,

св-во о допуске №0015.07-2010-2801014471-С-116 выдано 30.05.2012г. НКП «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Приамурья»

10. К настоящему извещению прилагаются:

Копия разрешения на строительство №28-01-75-2022 от 22.09.22г.

Положительное заключение экспертизы проектной документации, реестр. №28-2-1-3-065003-2022 от 09.09.22г.

(документы, прилагаемые к извещению)

Копия приказа об утверждении ПСД №59 от 15.09.22г.

Копия приказа о назначении ответственного за производство СМР №49 от 30.10.23г.

Копия приказа о назначении ответственного за строитель. контроль заказчика №50 от 30.10.23г.

Копия приказа о назначении ответственного за строитель. контроль подрядчика №48 от 30.10.23г.

Копия выписки из реестра членов СРО заказчика

Копия выписки из реестра членов СРО проектировщика

Общий журнал производства работ, журнал производства сварочных работ

Журнал производства бетонных работ, журнал производства свайных работ

График производства работ

Проектная документация в количестве ___ альбомов

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор

К.В. Зиновенко



(подпись)

(расшифровка подписи)

(для застройщика и технического заказчика, являющегося юридическим лицом)