

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Промстрой"	по ОКПО	21443960		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2223596775		
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	656063, Алтайский край, Барнаул г, Космонавтов пр-кт, дом № 18, оф. 3				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	197 935	171 605	110 688
	в том числе:				
	Здания		22 331	23 051	-
	Земля		2 049	2 049	-
	Незавершенное строительство		173 556	146 505	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	197 935	171 605	110 688
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	89 839	95 752	20 839
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	593	6 496	2 918
	Дебиторская задолженность	1230	25 625	13 378	5 651
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	28 998	6 666	2 066
	Прочие оборотные активы	1260	91 587	31 493	16 096
	в том числе:				
	Задолженность дольщика по ДДУ		68 122	-	-
	Итого по разделу II	1200	236 641	153 785	47 570
	БАЛАНС	1600	434 576	325 390	158 258

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 819	10 819	10 819
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 804	76	(111)
	Итого по разделу III	1300	12 623	10 895	10 708
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	274 314	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	274 314	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	357	188 659	144 969
	Кредиторская задолженность	1520	75 435	73 197	2 569
	Доходы будущих периодов	1530	68 122	39 865	-
	в том числе: Обязательства застройщика перед участниками долевого строительства по неисполненным договорам		68 122	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3 724	12 774	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	12
	Итого по разделу V	1500	147 639	314 495	147 550
	БАЛАНС	1700	434 576	325 390	158 258



Руководитель

(подпись)

Калмыков Сергей
Валерьевич

(расшифровка подписи)

28 октября 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Февраль - Сентябрь 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Промстрой"	ИНН	21443960		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	2223596775		
Вид экономической деятельности		по ОКФС	65	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная	по ОКЕИ	41.20		
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Февраль - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	65 459	11 109
	Себестоимость продаж	2120	(61 916)	(10 679)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 543	430
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 543	430
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	226	5
	Прочие расходы	2350	(1 610)	(224)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 159	211
	Текущий налог на прибыль	2410	(432)	(42)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 727	169

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Февраль - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 727	169
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Калмыков Сергей
Валерьевич

(расшифровка подписи)

28 октября 2020 г.