

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

			Коды
Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Форма по ОКУД	0710001		
Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
по ОКПО	21443960		
ИНН	2223596775		
по ОКВЭД 2	41.20		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Промстрой"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная

Единица измерения: в тыс. рублей _____

Местонахождение (адрес) 656063, Алтайский край, Барнаул г, Космонавтов пр-кт, дом 18, офис 3

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	163 264	123 205	507 602
	в том числе:				
	земельный участок		23 689	23 689	23 689
	здания		18 969	19 209	21 325
	незавершенное строительство		120 606	80 307	462 588
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	163 264	123 205	507 602
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	97 633	124 304	100 574
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	655	329	16 050
	Дебиторская задолженность	1230	60 212	60 317	49 368
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	28 732	28 732	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	44 234	36 215	1 282
	Прочие оборотные активы	1260	136	601	364 191
	в том числе:				
	задолженность дольщиков по ДДУ		-	-	364 055

	Итого по разделу II	1200	231 602	250 498	531 465
	БАЛАНС	1600	394 866	373 703	1 039 067

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 819	10 819	10 819
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	15 423	15 250	12 563
	Итого по разделу III	1300	26 242	26 069	23 382
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	308 595	289 572	588 138
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	308 595	289 572	588 138
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	58 931	56 364	60 305
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 098	1 098	3 187
	Прочие обязательства	1550	-	600	364 055
	в том числе: обязательства застройщика перед участниками долевого строительства по неисполненным договорам		-	-	364 055
	Итого по разделу V	1500	60 029	58 062	427 547
	БАЛАНС	1700	394 866	373 703	1 039 067



Руководитель

(подпись)

Калмыков Сергей
Валерьевич

(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Промстрой"	ИНН	21443960		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	2223596775		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	36 619	2 508
	Себестоимость продаж	2120	(36 574)	(1 725)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	45	783
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	45	783
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	502	-
	Проценты к уплате	2330	(57)	(48)
	Прочие доходы	2340	34	-
	Прочие расходы	2350	(308)	(587)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	216	148
	Налог на прибыль	2410	(43)	(30)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(43)	(30)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	173	118

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	173	118
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Калмыков Сергей
Валерьевич

(подпись) (расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.