

audit-profi97.ru
8(961)988-68-87
8(3852)77-65-91
audit-profi97@mail.ru
г.Барнаул, ул.Северо-Западная, 29

за 2020 год

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
независимого аудитора
о головной бухгалтерской отчетности
Общества с ограниченной ответственностью
«Специализированный Застройщик
«Промстрой»

Аудит-Профи

Общество с ограниченной ответственностью

«Аудит – Тройки»

656037, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Северо-Западная, д. 29
тел. 8 (3852) 77-65-91, 8-961-988-68-87

e-mail: audit-profi97@mail.ru; сайт: audit-profi97.ru

Член в Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество»,
ОПНЗ 11606064636

ИНН 2224039819; КПП 222101001; ОГРН 1022201510968



АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Участники, иные пользователи
Общества с ограниченной ответственностью
«Специализированный Застройщик
«Промстрой»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой головной бухгалтерской отчетности Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик, (ОГРН 1132223016078; адрес (место нахождения) 656037, Алтайский край, город Барнаул, проспект Коммунаров, д.18, офис 3) состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2020 года, отчета о финансовых результатах за 2020 г. и приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменении капитала за январь - декабрь 2020 г., отчета о движении денежных средств за январь - декабрь 2020 г., отчета о движении денежных средств за 2020 год в соответствии с требованиями бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит головной бухгалтерской отчетности». Мы являемся независимым по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующим Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанным Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выложены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства и лиц отвечающих за корпоративное управление аудирруемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления годовой бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудирруемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство наммерается ликвидировать аудирруемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудирруемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, влияющие на достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибок, так как недобросовестные действия могут включать створ, подлог, умысленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудирруемого лица; оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, расчитанных руководством аудирруемого лица и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудирруемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских

доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовом аудиторском отчете или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проведем оценку представлений головной бухгалтерской отчетности в целом, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли головная бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление;

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководителем аудируемого лица и лицами отвечающими за корпоративное управление, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель задания по аудиту,
по результатам которого составлено
аудиторское заключение

Н.В. Похлина

Квалификационный аттестат аудитора № 042765 от 28.02.2002
Член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество»
ОПНЗ 21606091154, Свидетельство о членстве № 10191

Аудиторская организация: Общество с ограниченной ответственностью
«Аудит-Профи», ОПРН 1022201510968,
656037, Алтайский край, город Барнаул, улица Северо-Западная, дом 29,
Член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество»,
ОПНЗ 11606064636



Н.В. Похлина

«26» апреля 2021 года