

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Строитель»

Многоквартирный дом с объектами общественного назначения
по адресу: город Барнаул, ул. Монтажников, 6

Раздел 5

"Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения,
перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений"

Подраздел "Сети связи"

20/10-18-СС

2018 г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Строитель»

Многоквартирный дом с объектами общественного назначения
по адресу: город Барнаул, ул. Монтажников, 6

Раздел 5

"Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения,
перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений"

Подраздел "Сети связи"

20/10-18-СС

ГИП

Е.С. Головачев

2018 г.

СОДЕРЖАНИЕ

Обозначение	Наименование	Примечание
20/10-18-СС-С	Содержание	
20/10-18-СП	Состав проекта	
20/10-18-СС.ТЧ	Текстовая часть	
	Графическая часть	
20/10-18-СС лист 1	Схема структурная сетей связи	

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

20/10-18-СС-С					
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал		Турко			10.18.
Проверил					
ГИП		Головачев			10.18.

Содержание	Стадия	Лист	Листов
	П		1
ООО «Строитель» г.Барнаул			

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

Основные данные

Объект: Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения по адресу: город Барнаул, ул. Монтажников, 6.

Объект представляет собой отдельностоящее шестнадцатизэтажное здание, с подвалом и теплым чердаком. Высота помещений не превышает 3,5м. На объекте отсутствуют помещения категории А и Б по взрывопожарной и пожарной опасности по СП12.13130.2009. В здании отсутствуют взрывоопасные зоны по ПУЭ.

Настоящим разделом предусматривает оснащение Объекта системами:

- Телефонная сеть;
- Сеть доступа в Интернет;
- Прием эфирного радиовещания;
- Телевизионная сеть;
- Диспетчеризация и диагностика лифтов;

Проект разработан на основе архитектурно-строительных чертежей здания.

Разделение помещений по функциональному назначению

Номер этажа	Назначение помещений
Подвал	-
1 этаж	Магазины
1 этаж	МОП, квартиры, охрана
2-16 этажи	МОП, квартиры
Теплый чердак	-

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. №подл.

20/10-18-СС.ТЧ						
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата	
Разработал		Турко			10.18.	
Проверил						
ГИП		Головачев			10.18.	
Текстовая часть				Стадия	Лист	Листов
				П	1	4
				ООО «Строитель» г.Барнаул		

Проектная документация разработана в соответствии с:

- Техническими условиями №348 от 17.09.2018 на телефонизацию объекта, выданные ООО «Дианэт»;
- Технические условия №662 от 23.10.2018 на диспетчеризацию лифтов, выданные ООО «Союзлифтмонтаж»;
- СП 134.13330.2012 – Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования.
- СП 132.13330.2011 – Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования.
- СП 54.13330.2011 – Здания жилые многоквартирные;
- 123-ФЗ от 22.07.2008 – Технический регламент о требованиях пожарной безопасности.
- ГОСТ Р 50571.5.52-2011 – Электроустановки низковольтные. Часть 5-52. Выбор и монтаж электрооборудования. Электропроводки;
- ГОСТ 31565-2012 – Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности;
- 87-ФЗ от 16.02.2008 – О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию.

Сведения о емкости присоединяемой сети связи объекта капитального строительства к сети связи общего пользования

Проектом предусматривается подключение к сети связи общего пользования 129 абонентов, из них: 126 абонентов – квартиры, 1 абонент – охрана, 2 абонента – магазины.

Характеристику состава и структуры сооружений и линий связи

Проектом предусматривается установка в подвале оптического распределительного шкафа (ОРШ) с пассивным и активным оборудованием связи.

От ближайшего колодца до объекта строится одноотверстная кабельная канализация. Наружные сети выполняются оптоволоконным кабелем связи с 8ОВ по существующей и проектируемой кабельной канализации.

Абонентская и линейная проводка осуществляется провайдером, по мере поступления заявок абонентов, заключивших договор подключения с компанией, предоставляющей услуги доступа в сеть.

К информационным розеткам абонентов: охрана, магазины, оборудование диспетчеризации лифтов, прокладываются кабели «витая пара» 4х2хАWG24.

Обоснование способа, с помощью которого устанавливаются соединения сетей связи (на местном, внутризональном и междугородном уровнях)

Проектом предусматривается установка только «пассивного» оборудования на объекте, связывающего сети связи объекта с сетями связи общего пользования на физическом уровне (кроссировки в распределительном шкафу и в этажных распределительных коробках).

Внутри распределительного шкафа ОРШ устанавливаются оптический кросс помощью которого осуществляется кроссировка абонентов объекта с сетями связи общего пользования.

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Местоположения точек присоединения и технические параметры в точках присоединения сетей связи

Точка присоединения к внешним сетям связи находится по адресу: ул.Веры Кащеевой, д.15 (оптическая муфта).

Перечень мероприятий по обеспечению взаимодействия систем управления и технической эксплуатации, в том числе обоснование способа организации взаимодействия между центрами управления присоединяемой сети связи и сети связи общего пользования, взаимодействия систем синхронизации

На объекте не предусматривается центр управления присоединяемой сети связи. Техническая эксплуатация присоединяемой сети связи осуществляется квалифицированным персоналом обслуживающей организации, осуществляющей междугородный, международный, зональный и местный уровни присоединения.

Перечень мероприятий по обеспечению устойчивого функционирования сетей связи, в том числе в чрезвычайных ситуациях

Для устойчивого функционирования сетей связи, в том числе в чрезвычайных ситуациях проектом предусматривается механическая защита сетей связи объекта. По подвалу кабельные линии прокладываются в перфорированных металлических коробах. Вертикальные подъемы осуществляются в слаботочном кабельном стояке, выполненном в виде пластиковой гладкой трубы диаметром 63мм. Горизонтальная проводка по этажам осуществляется открыто в пластиковом кабельном канале.

Этажные распределительные коробки и распределительный шкаф изготовлены в металлическом корпусе, запираемым на ключ, что исключает несанкционированный доступ к распределительному оборудованию.

Описание технических решений по защите информации

Проектом не предусматриваются технические решения по защите информации.

Описание системы внутренней связи, часофикации, радиофикации, телевидения - для объектов непромышленного назначения

Прием эфирного радиовещания

В каждой квартире в общей комнате устанавливается приемник эфирного радиовещания «Лира РП-234-1».

Телевизионная сеть

Проектной документацией предусматривается организация приема цифрового эфирного телевидения мультиплексов РТРС-1 (29 ТВК) и РТРС-2 (24 ТВК).

Для устойчивого приема сигналов дециметрового (ДМВ) диапазона волн на кровле Объекта устанавливается трубостойка МТ-5 с антенной «ANT-900F».

Мачтовый усилитель «ALCAD AM-107» устанавливается на телевизионной мачте. Питание усилителя осуществляется от блока дистанционного питания «ALCAD AL-100» установленного в металлическом боксе на чердаке. Питание дистанционного блока питания осуществляется от эл.сетей 220В, 50Гц (см. раздел ИОС1 «Электроснабжение»).

Инв.№подл.	Взам.инв.№
	Подпись и дата

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	20/10-18-СС.ТЧ	Лист
							3

В слаботочном отсеке всех квартирных щитов устанавливаются абонентские ответвители и разветвители. Затухание на отводах каждого ответвителя (разветвителя) выбрано таким образом, чтобы обеспечить уровень выходного сигнала на телевизионных розетках у всех абонентов, в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52023-2003.

Магистральная проводка осуществляется кабелем RG-11. Вертикальные межэтажные подъемы осуществляются в слаботочном кабельном стояке, выполненном в виде пластиковой гладкой трубы диаметром 63мм. По чердаку проводку выполнить в металлорукаве в ПВХ изоляции.

Абонентская проводка от абонентских ответвителей (разветвителей) до телевизионных розеток осуществляется монтажной организацией, имеющей соответствующие разрешения на осуществления данных видов работ, по мере поступления заявок абонентов.

Для защиты мачты от грозовых разрядов предусматривается устройство молниеотвода, выполненного из стальной проволоки Ø8мм соединяющей мачту и молниеприемную сетку на кровле. Молниеприемная сетка предусматривается разделом «Электроснабжение».

Диспетчеризация и диагностика лифтов

На объекте предусматривается система диспетчеризации лифтов на базе сертифицированной системы «Обь».

Для возможности диспетчеризации и диагностики лифтов предусматривается установка лифтового блока БЛ-6.0 в непосредственной близости со станциями управления лифтов. Для каждой станции управления предусматривается самостоятельный лифтовой блок. Лифтовые блоки обеспечивают требования ГОСТ Р 55963-2014:

- звуковую сигнализацию о вызове диспетчера на связь
- двухстороннюю переговорную связь между диспетчерским пунктом и кабиной, диспетчерским пунктом и машинным помещением;
- сигнализацию об открытии дверей шахты при отсутствии кабины на этаже;
- сигнализацию об открытии дверей машинного и блочного помещений или шкафов при их расположении вне машинного помещения;
- сигнализацию о срабатывании цепи безопасности лифта;

В соответствии с ТУ выданными ООО «Союзлифтомонтаж», диспетчерский пункт находится по адресу: г.Барнаул, ул.Валериана Куйбышева, д.125. В диспетчерском пункте устанавливается блок КЛШ Pro

Для выхода в сеть Internet предусматривается установка блока связи КЛШ-КСЛ Ethernet.

Для каждого лифта предусматривается установка локального лифтового блока марки ЛБ 6.1 Pro.

Разводку монтажных кабелей лифтового блока в машинном отделении осуществить в соответствии с руководством по эксплуатации на лифтовые блоки.

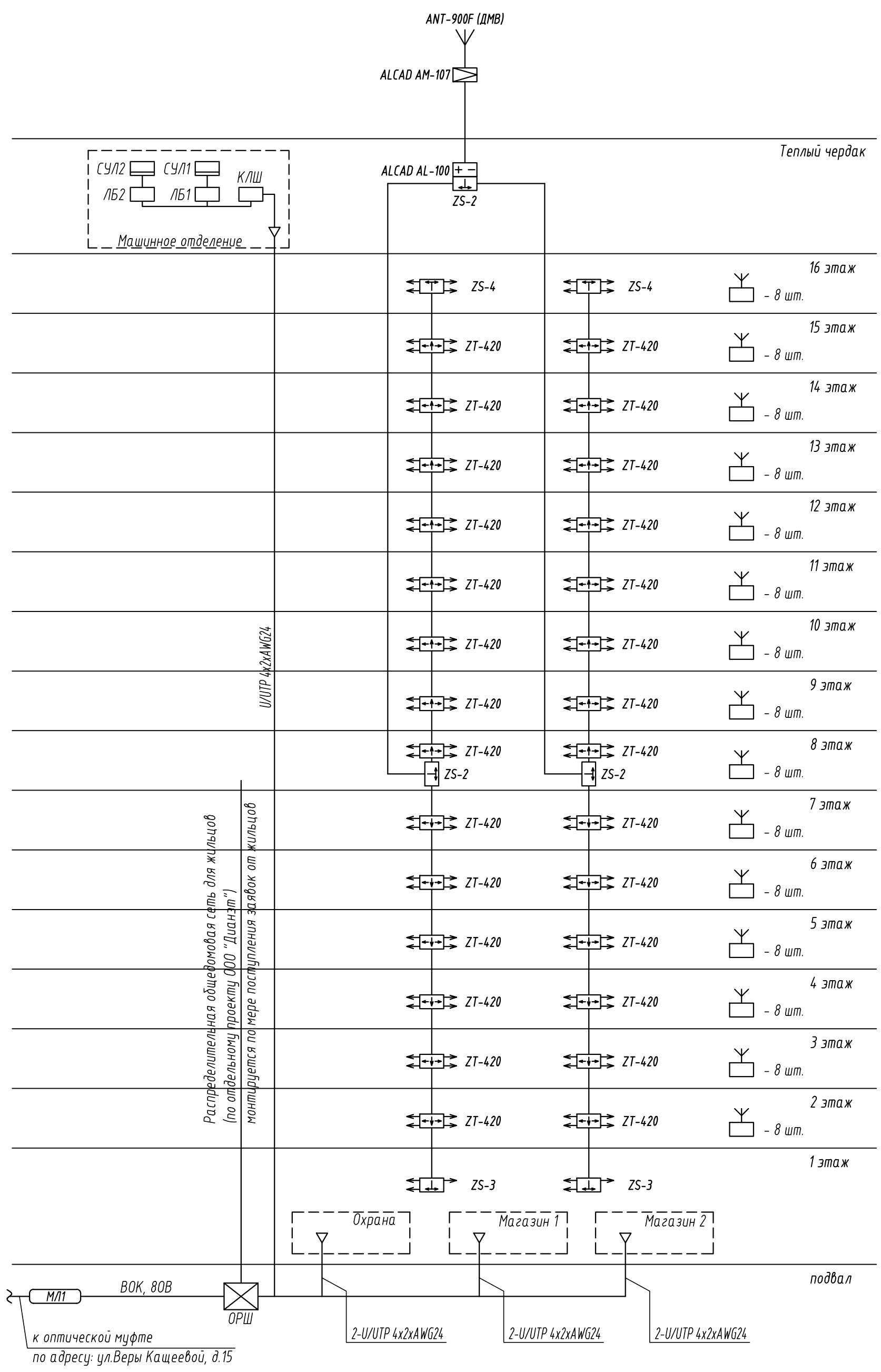
Интв.№поддл.	Подпись и дата	Взам.инв.№

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата	20/10-18-СС.ТЧ	Лист
							4

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Условные графические обозначения:

- ☒ Оптический распределительный шкаф
- ☐ Радиоприемник
- СУЛ Станция управления лифтом
- ЛБ Лифтовой блок
- КЛШ Моноблок КЛШ Ethernet
- А1 Медиаконвертер
- ▽ Информационная розетка
- ⋈ Индивидуальная телевизионная антенна



ГИП	Проверил	Разработчик	Изм.						
			Колуч.						
Головачев	Турко	Подп.	Лист						
			№ док.						
10.18		10.18	Дата						
Схема структурная сетей связи ООО "Спринг" г.Барнаул			Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения по адресу: город Барнаул, ул. Монтанжиков, 6						
			Жилой дом						
			20/10-18-СС						
			Распределительная общедомовая сеть для жильцов (по отдельному проекту ООО "Спринг") монтаж осуществляется по заявке от жильцов						
			Вок, 80В						
			к оптической муфте по адресу: ул. Веры Казеевой, д.15						