

СПРАВКА от 07.09.2019  
о внесенных изменениях в проектную документацию  
на объект «Многоквартирный дом с объектами общественного назначения по  
адресу: город Барнаул, ул. Монтажников, б»

шифр 20/10-18

Общее описание изменений:

Обозначение раздела	Наименование	Изменения
20/10-18-ПЗ	Пояснительная записка	Изменение ТЭП.
20/10-18-ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка.	Изменение парковочных мест. Изменение привязки дома. В расчет парковочных мест изменения не вносили. Исключили подземную парковку. Технологические решения в части магазинов остались без изменений.
20/10-18-АР	Архитектурные решения	Изменение ТЭП. Изменили конструктив здания с кирпичного на монолитный каркас с заполнением ж/б панелей с НВФ. Исключили подземную парковку. Технологические решения в части магазинов остались без изменений.
20/10-18-КР	Конструктивно и объемно-планировочные решения	Изменили конструктив здания с кирпичного на монолитный каркас с заполнением ж/б панелей с НВФ. Исключили подземную парковку. Технологические решения в части магазинов остались без изменений.
20/10-18-ЭМО	Система электроснабжения. Внутренние сети.	Изменение ТЭП. Изменили конструктив здания с кирпичного на монолитный каркас с заполнением ж/б панелей с НВФ. Исключили подземную парковку. Технологические решения в части магазинов остались без изменений.
20/10-18-ИОС2.1	Подраздел «Система водоснабжения. Наружные сети»	Оставить без изменения.
20/10-18-ИОС2.2	Подраздел «Система водоснабжения. Внутренние сети»	Изменение ТЭП. Изменили конструктив здания с кирпичного на монолитный каркас с заполнением ж/б панелей с НВФ. Исключили подземную парковку. Технологические решения в части магазинов остались без изменений.
20/10-18-ИОС3.1	Подраздел «Система водоотведения. Наружные сети»	Оставить без изменения.
20/10-18-ИОС3.2	Подраздел «Система водоотведения. Внутренние сети»	Изменение ТЭП. Изменили конструктив здания с кирпичного на монолитный каркас с заполнением ж/б панелей с НВФ. Исключили подземную парковку. Технологические решения

		в части магазинов остались без изменений.
20/10-18-ИОС4.2	Подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Внутренние сети».	<p>В первоначальном проекте была предусмотрена естественная вентиляция офисных помещений. В новом проекте – вентиляция механическая с помощью канальных вентиляторов в магазинах. Вытяжная вентиляция жилых квартир комбинированная, осуществляется через вытяжные каналы кухонь и санузлов. На чердаке для выпуска вытяжного воздуха на вентиляционных блоках верхнего этажа устанавливаются специальные оголовки, высотой до 600 мм выполняющие роль диффузора воздушного потока. Выпуск воздуха из теплого технического этажа в атмосферу производится вентиляционной системой с механическим побуждением движением воздуха, высотой не менее 4,5 м от перекрытия над последним этажом. Приток воздуха в жилые комнаты осуществляется через регулируемые окна, обеспечивая комфортное проветривание и поступление свежего воздуха в помещения, а так же работоспособность вытяжной вентиляции. Так же предусмотрена система притока наружного воздуха через аэропрофиль окон ПВХ.</p> <p>Вентиляция встроенных помещений на 1 этаже предусмотрена с механическим побуждением системой В2-В5 канальный вентилятор «Эра-5».</p> <p>Приток – естественный через оконные проемы.</p> <p>Все вентиляционные каналы подвала выведены выше уровня кровли на 1,0м.</p> <p>Тепловые нагрузки изменились с ранее выданных 0,634 Гкал/ч на новые (проектные) 0,694 Гкал/ч</p>
20/10-18-ИОС4.3	Подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Тепловой пункт»	В новом проекте температура ГВС принята +65°С с изменением пластинчатых теплообменников в ИТП.

20/10-18-СС	Подраздел «Сети связи»	
20/10-18-ПС	Подраздел «Система автоматической пожарной сигнализации»	Изменение ТЭП. Изменили конструктив здания с кирпичного на монолитный каркас с заполнением ж/б панелей с НВФ.
20/10-18-АВК	Подраздел «Автоматизация противопожарного водопровода»	Изменение ТЭП. Изменили конструктив здания с кирпичного на монолитный каркас с заполнением ж/б панелей с НВФ. Исключили подземную парковку. Технологические решения в части магазинов остались без изменений.
20/10-18-АОВ	Подраздел «Автоматизация противодымной вентиляции»	Изменение ТЭП. Изменили конструктив здания с кирпичного на монолитный каркас с заполнением ж/б панелей с НВФ. Исключили подземную парковку. Технологические решения в части магазинов остались без изменений.
20/10-18-АТМ	Подраздел «Автоматизация индивидуального теплового пункта»	Изменение ТЭП. Изменили конструктив здания с кирпичного на монолитный каркас с заполнением ж/б панелей с НВФ. Исключили подземную парковку. Технологические решения в части магазинов остались без изменений.
20/10-18-ТХ	Подраздел «Технологические решения»	Оставить без изменения.
20/10-18-ПОС	Проект организации строительства	Изменили сроки строительства. Кран QTZ-80.
20/10-18-ПБ	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Изменение ТЭП. Изменили конструктив здания с кирпичного на монолитный каркас с заполнением ж/б панелей с НВФ. Исключили подземную парковку. Технологические решения в части магазинов остались без изменений.
20/10-18-ЭЭ	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	Изменили конструкцию стен.

ГИП: Головачев Е.С.

