

	Доходные вложения в материальные ценности	1160	120	120	120
	в том числе:				
	Материальные ценности в организации	11601	-	-	-
	Материальные ценности предоставленные во временное владение и пользование	11602	120	120	120
	Материальные ценности предоставленные во временное пользование	11603	-	-	-
	Прочие доходные вложения	11604	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	101	101	2
	в том числе:				
	Паи	11701	101	101	2
	Отложенные налоговые активы	1180	13 954	15 345	32 524
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:				
	Перевод молодняка животных в основное стадо	11901	-	-	-
	Приобретение взрослых животных	11902	-	-	-
	Расходы будущих периодов	11903	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	700 638	749 723	522 759
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 763 017	3 410 966	2 373 395
	в том числе:				
	Материалы	12101	159 105	208 289	175 164
	Брак в производстве	12102	-	-	-
	Товары отгруженные	12103	-	-	-
	Товары	12104	-	-	-
	Готовая продукция	12105	1 149 795	2 076 992	523 870
	Расходы на продажу	12106	-	-	-
	Основное производство	12107	1 454 117	1 125 685	1 674 361
	в том числе незавершенное строительство	12108	1 454 117	1 125 685	1 674 361
	в том числе объекты долевого строительства	12109	516 559	376 255	1 261 809
	Обслуживающие производства и хозяйства	12110	-	-	-
	Расходы будущих периодов	12111	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 491	1 274	-
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	-	-	-
	НДС по приобретенным НМА	12202	-	-	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	-	60	-
	НДС по приобретенным услугам	12204	1 491	1 214	-
	НДС, уплаченный при ввозе товаров на территорию РФ	12205	-	-	-
	НДС по товарам, реализованным по ставке 0% (экспорт)	12206	-	-	-
	НДС при строительстве ОС	12207	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	3 121 196	2 537 223	1 658 510
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	2 406 739	2 080 456	649 621
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	268 505	443 756	993 222
	Расчеты по налогам и сборам	12303	14 791	-	66
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12306	12	17	17
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307	-	-	-

Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12308	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12309	429 049	10 188	15 584
Расходы будущих периодов	12310	2 100	2 806	-
Выполненные этапы по незавершенным работам	12311	-	-	-
Оценочные обязательства	12312	-	-	-
из строки 12302 задолженность по договорам участия в долевом строительстве	12313	182 665	135 151	817 518
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	43 467	442 117	28 087
в том числе:				
Акции	12401	-	-	-
Долговые ценные бумаги	12402	-	-	-
Предоставленные займы	12403	38 587	37 237	23 207
Вклады по договору простого товарищества	12404	-	-	-
Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12405	4 880	4 880	4 880
Депозитные счета	12406	-	400 000	-
Депозитные счета (в валюте)	12407	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	842 546	1 227 684	583 128
в том числе:				
Касса организации	12501	42	38	20
Операционная касса	12502	-	-	-
Касса организации (в валюте)	12503	-	-	-
Касса по деятельности платежного агента	12504	-	-	-
Расчетные счета	12505	842 504	1 227 646	582 985
Валютные счета	12506	-	-	-
Аккредитивы	12507	-	-	123
Чековые книжки	12508	-	-	-
Прочие специальные счета	12509	-	-	-
Аккредитивы (в валюте)	12510	-	-	-
Прочие специальные счета (в валюте)	12511	-	-	-
Переводы в пути	12512	-	-	-
Счет цифрового рубля	12513	-	-	-
Прочие оборотные активы	1260	133	-	3 768
в том числе:				
Акцизы по оплаченным материальным ценностям	12601	-	-	-
Денежные документы	12602	-	-	-
Денежные документы (в валюте)	12603	-	-	-
НДС по экспорту к возмещению	12604	-	-	-
НДС, начисленный по отгрузке	12605	-	-	-
Расчеты по НДС при исполнении обязанностей налогового агента	12606	-	-	-
Расходы будущих периодов	12607	133	-	3 768
Недостачи и потери от порчи ценностей	12608	-	-	-
Итого по разделу II	1200	6 771 850	7 619 264	4 646 888
БАЛАНС	1600	7 472 488	8 368 987	5 169 647

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	76 400	76 400	76 400
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	в том числе:				
	Переоценка основных средств	13401	-	-	-
	Переоценка НМА	13402	-	-	-
	Переоценка прочих внеоборотных активов	13403	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	112 996	148 675	145 042
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	-	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	650 263	1 043 570	841 479
	Итого по разделу III	1300	839 659	1 268 645	1 062 921
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	527 134	499 977	77 000
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	504 134	399 977	-
	Долгосрочные займы	14102	23 000	100 000	77 000
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	24 762	27 737	38 669
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	57 047	63 072	107 778
	Итого по разделу IV	1400	608 943	590 786	223 447
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 048 180	635 593	1 463 506
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	115 017	341 718	1 197 023
	Краткосрочные займы	15102	920 000	291 607	258 357
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	10 171	-	8 126
	Проценты по долгосрочным займам	15106	2 992	2 268	-
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15107	-	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)	15108	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)	15109	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)	15110	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам (в валюте)	15111	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам (в валюте)	15112	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	4 257 247	5 191 051	1 261 461
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	312 465	279 964	187 183
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	3 532 313	4 531 784	926 104
	Расчеты по налогам и сборам	15203	105 761	147 848	98 676
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	159	7 893	6 603

	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	7 418	7 065	9 884
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	6	71	85
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	-	-	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15208	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	299 125	216 426	32 926
	Доходы будущих периодов	1530	182 665	135 151	817 518
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	182 665	135 151	817 518
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302	-	-	-
	Безвозмездные поступления	15303	-	-	-
	Предстоящие поступления по недостачам, выявленным за прошлые годы	15304	-	-	-
	из строки 15301 обязательства по договорам участия в долевом строительстве	15306	182 665	135 151	817 518
	Оценочные обязательства	1540	535 794	547 761	340 794
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников	15401	49 503	-	-
	Резервы предстоящих расходов прочие	15402	486 291	547 761	340 794
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	6 023 886	6 509 556	3 883 279
	БАЛАНС	1700	7 472 488	8 368 987	5 169 647



Руководитель

(подпись)

Рамазанов Рустам
Габтилфаритович.

(расшифровка подписи)

26 апреля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Трансюзстрой"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2024
95640713		
3123136631		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	1 976 355	946 828
	Себестоимость продаж	2120	(1 881 690)	(831 689)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	94 665	115 139
	Коммерческие расходы	2210	(18 346)	(13 053)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	76 319	102 086
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	6 930	285
	Проценты к уплате	2330	(28 537)	(33 338)
	Прочие доходы	2340	80 589	66 708
	Прочие расходы	2350	(111 644)	(90 249)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	23 657	45 492
	Налог на прибыль	2410	(6 964)	(10 031)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(8 547)	(1 245)
	отложенный налог на прибыль	2412	1 583	(8 786)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	16 693	35 461

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	16 693	35 461
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель
(подпись)

Гамазанов Рустам
Габтилфаритович.
(расшифровка подписи)

26 апреля 2024 г.