

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2022 г.

Форма № 1 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

Организация Акционерное общество

ОЗ "Зеленодальскгорстрой" по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН

Вид деятельности деятельность заказчика -
застройщика, ген.подрядчика по ОКВЭД

Организационно-правовая форма/форма собственности

Акционерные общества / частная собот. по ОКОПФ/ОКФС

Единица измерения: тыс. руб. (ненужное зачеркнуть) по ОКЕИ

Местонахождение (адрес) 422544. РТ. г. Зеленодальск
ул. Гаголя, д. 13

| | |
|------------|----|
| Коды | |
| 0710001 | |
| 36646812 | |
| 1648012061 | |
| 41.12.2 | |
| 12200 | 16 |
| 384/385 | |

Дата утверждения

Дата отправки (принятия)

| Актив | Код показателя | На начало отчетного года | На конец отчетного периода |
|---|----------------|--------------------------|----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | |
| Нематериальные активы | 110 | - | - |
| Основные средства | 120 | 3342 | 5044 |
| Незавершенное строительство | 130 | 214777 | 418091 |
| Доходные вложения в материальные ценности | 135 | - | - |
| Долгосрочные финансовые вложения | 140 | - | - |
| Отложенные налоговые активы | 145 | - | - |
| Прочие внеоборотные активы | 150 | - | - |
| | 151 | | |
| Итого по разделу I | 190 | 221913 | 433132 |
| II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | |
| Запасы | 210 | 46626 | 22914 |
| в том числе: | | | |
| сырье, материалы и другие аналогичные ценности | 211 | 8087 | 10606 |
| животные на выращивании и откорме | 212 | | |
| затраты в незавершенном производстве | 213 | | |
| готовая продукция и товары для перепродажи | 214 | 38539 | 12308 |
| товары отгруженные | 215 | | |
| расходы будущих периодов | 216 | | |
| прочие запасы и затраты | 217 | | |
| | 218 | | |
| Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 220 | | |
| Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты) | 230 | | |
| в том числе покупатели и заказчики | 231 | | |
| Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты) | 240 | 19398 | 33498 |
| в том числе покупатели и заказчики | 241 | | |
| Краткосрочные финансовые вложения | 250 | 35600 | 112000 |
| Денежные средства | 260 | 34574 | 11196 |
| Прочие оборотные активы | 270 | | |
| | 271 | | |
| Итого по разделу II | 290 | 139138 | 179608 |
| БАЛАНС | 300 | 360251 | 612740 |

| Пассив | Код по-казателя | На начало отчетного периода | На конец отчетного периода |
|--|-----------------|-----------------------------|----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | |
| Уставный капитал | 410 | 10747 | 10747 |
| Собственные акции, выкупленные у акционеров | 411 | () | () |
| Добавочный капитал | 420 | | |
| Резервный капитал | 430 | 536 | 536 |
| в том числе: | | | |
| резервы, образованные в соответствии с законодательством | 431 | | |
| резервы, образованные в соответствии с учредительными документами | 432 | | |
| | 433 | | |
| Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 470 | 346380 | 352295 |
| Итого по разделу III | 490 | 357063 | 363578 |
| IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | |
| Займы и кредиты | 510 | | |
| Отложенные налоговые обязательства | 515 | | |
| Прочие долгосрочные обязательства | 520 | | |
| | 521 | | |
| Итого по разделу IV | 590 | | |
| V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | |
| Займы и кредиты | 610 | | |
| Кредиторская задолженность | 620 | 1827 | 12463 |
| в том числе: | | | |
| поставщики и подрядчики | 621 | 1388 | 10844 |
| задолженность перед персоналом организации | 622 | - | |
| задолженность перед государственными внебюджетными фондами | 623 | | |
| задолженность по налогам и сборам | 624 | 459 | 1619 |
| прочие кредиторы | 625 | - | 235938 |
| Задолженность перед участниками (учредителями) по выплате доходов | 630 | | |
| Доходы будущих периодов | 640 | | |
| Резервы предстоящих расходов | 650 | | |
| Прочие краткосрочные обязательства | 660 | 761 | 761 |
| | 661 | | |
| Итого по разделу V | 690 | 2588 | 249762 |
| БАЛАНС | 700 | 360251 | 612740 |
| СПРАВКА о наличии ценностей, учитываемых на забалансовых счетах | | | |
| Арендованные основные средства | 910 | | |
| в том числе по лизингу | 911 | | |
| Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение | 920 | | |
| Товары, принятые на комиссию | 930 | | |
| Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов | 940 | | |
| Обеспечения обязательств и платежей полученные | 950 | | |
| Обеспечения обязательств и платежей выданные | 960 | | |
| Износ жилищного фонда | 970 | | |
| Износ объектов внешнего благоустройства и других аналогичных объектов | 980 | | |
| Намеченные объекты, полученные в пользование | 990 | | |
| | 995 | | |



Моисеев В.В. Главный бухгалтер
 (расшифровка подписи)

Салмина Л.Н.
 (подпись) (расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах
за 30 сентября 2022 г.

Организация АО «Зеленодольскгорстрой» Форма по ОКУД
Идентификационный номер налогоплательщика по ОКПО 0710002
Вид экономической деятельности деятельность заказчика - застройщика по ОКВЭД 2 36 646812
Организационно-правовая форма/форма собственности акционерные общества / частная собственность по ОКОПФ/ОКФС 1648012061
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ 41.12.2
12200 16
384

| | |
|------------|----|
| Коды | |
| 0710002 | |
| 36 646812 | |
| 1648012061 | |
| 41.12.2 | |
| 12200 | 16 |
| 384 | |

| Пояснения ¹ | Наименование показателя ² | За <u>10-й кв.</u> | За <u>10-й кв.</u> |
|------------------------|---|--------------------|--------------------|
| | | 20 <u>22</u> г. | 20 <u>21</u> г. |
| | Выручка ⁵ | 18748 | 52280 |
| | Себестоимость продаж | 8780 = | 36559 |
| | Валовая прибыль (убыток) | | |
| | Коммерческие расходы | | |
| | Управленческие расходы | 5097 | 4026 |
| | Прибыль (убыток) от продаж | | |
| | Доходы от участия в других организациях | | |
| | Проценты к получению | | |
| | Проценты к уплате | | |
| | Прочие доходы | 2663 | 1430 |
| | Прочие расходы | | |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | | |
| | Текущий налог на прибыль | 1619 | 2400 |
| | в т. ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | | |
| | Изменение отложенных налоговых обязательств | | |
| | Изменение отложенных налоговых активов | | |
| | Прочее | | |
| | Чистая прибыль (убыток) | 5915 | 10725 |
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода ⁶ | 5915 | 10725 |
| | СПРАВОЧНО | | |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | | |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | | |



Макаев В.Б.
(подпись) (расшифровка подписи)

09 2022 г.