

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2024 г.

Организация	ООО СЗ "ОКЕАН СИТИ"	Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	23029615		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	ИНН	1841076200		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Местонахождение (адрес)	426011, Удмуртская респ, Ижевск г, Пушкинская ул, здание 277, помещение 258	по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	
ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	51	66	127
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Авансы, выданные на приобретение основных средств	11901	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	51	66	127
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	354 997	303 571	579 805
	в том числе:				
	Запасы в незавершенном строительстве	12101	354 139	302 712	578 947
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	523 557	417 322	491 728
	в том числе:				
	Задолженность участников долевого строительства	12301	488 384	373 299	473 768
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	584	1 575	28
	Прочие оборотные активы	1260	66	71	92
	Итого по разделу II	1200	879 205	722 539	1 071 653
	БАЛАНС	1600	879 256	722 604	1 071 780

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	136 396	142 565	(13 360)
	Итого по разделу III	1300	136 406	142 575	(13 350)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование (средства дольщиков)	1451	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	250 492	215 694	204 008
	Кредиторская задолженность	1520	377 273	364 335	337 272
	Задолженность перед участниками долевого строительства	15201	42 940	42 940	42 940
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	115 085	-	543 850
	в том числе:				
	Целевое финансирование (средства дольщиков)	1551	115 085	-	543 850
	Итого по разделу V	1500	742 850	580 029	1 085 129
	БАЛАНС	1700	879 256	722 604	1 071 780



Руководитель

(подпись)

Федулов Антон Алексеевич

(расшифровка подписи)

24 апреля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.**

Организация **ООО СЗ "ОКЕАН СИТИ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2024
23029615		
1841076200		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	-	184 319
	Себестоимость продаж	2120	-	(1 685)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	182 634
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(354)	(2)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(354)	182 632
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	37	1
	Проценты к уплате	2330	(3 406)	(3 329)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(2 446)	(1 678)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(6 169)	177 626
	Налог на прибыль	2410	-	(9 020)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(6 169)	168 606

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(6 169)	168 606
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Федулов Антон Алексеевич

(расшифровка подписи)

24 апреля 2024 г.