

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2020 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ГлавСтрой"</b>	по ОКПО	31	12	2020
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	96198366		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	2631029929		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью</b>	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес)	<b>357107, Ставропольский край, Невинномысск г, Низяева ул, дом № 2</b>		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**ИП Моисейкина Наталья Ивановна**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	263500734898
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	308263514200092

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	5	11	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	282 097	155 321	264 957
	в том числе:				
	незавершенное строительство		282 097	155 321	264 957
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>282 102</b>	<b>155 332</b>	<b>264 957</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	36 534	26 754	20 103
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	136 269	173 735	186 265
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	14 957	26 736	33 025
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	334	612	30
	Прочие оборотные активы	1260	-	1 837	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>188 094</b>	<b>229 675</b>	<b>239 423</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>470 196</b>	<b>385 007</b>	<b>504 380</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 846	910	750
	Итого по разделу III	1300	11 846	10 910	10 750
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 100	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 100	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	2 135	2 135
	Кредиторская задолженность	1520	457 249	371 962	491 495
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	457 249	374 097	493 630
	<b>БАЛАНС</b>	1700	470 196	385 007	504 380



Ковалев Виталий  
Викторович  
(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2020 г.

Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ГлавСтрой"</b>	31	12	2020
Идентификационный номер налогоплательщика	96198366		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	ИНН 2631029929		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>	по ОКПО 41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей	12300	16	
	по ОКЕИ 384		
	по ОКФС / ОКФС		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	1 833	2 073
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 833	2 073
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 833	2 073
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	5	31
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	15 882	4 005
	Прочие расходы	2350	(16 329)	(5 910)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 391	199
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(455)	(39)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	936	160

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	936	160
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Ковалев Виталий  
Викторович

(расшифровка подписи)

21 марта 2021 г.