

АУРУМ-ПРОЕКТ
АРХИТЕКТУРНО-КОНСТРУКТОРСКАЯ ФИРМА

Заказчик: ООО «Специализированный застройщик «КОНТИНЕНТ»

**Многоквартирный жилой дом, расположенный севернее
нежилого здания по ул. Обская, 1/3 (дом 2 по ГП),
Алтайский край, г. Бийск**

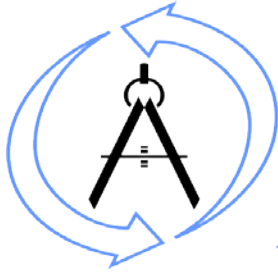
Проектная документация

**Раздел 11 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов
к объекту капитального строительства»**

200/09-2023-ОДИ

Том 11

г. Бийск, 2023 г.



АУРУМ-ПРОЕКТ

АРХИТЕКТУРНО-КОНСТРУКТОРСКАЯ ФИРМА

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
№ 0646.00-2017-2204077767-П-140 от 30 июня 2017 года

Заказчик: ООО «Специализированный застройщик «КОНТИНЕНТ»

**Многоквартирный жилой дом, расположенный севернее здания по ул.
Ударная, 8 (дом 5 по ГП) Алтайский край г. Бийск**

Проектная документация

**Раздел 11 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов
к объекту капитального строительства»**

200/09-2023-ОДИ

Том 11

Генеральный директор:

В. А. Шестернин

Главный инженер проекта:

В. А. Шестернин


г. Бийск, 2023 г.

Содержание тома 10

№ п/п	Наименование раздела	Стр.
	Содержание тома 10.	1
Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»		
10.1	Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов.	2
10.2	Обоснование принятых конструктивных, объемно-планировочных и иных технических решений, обеспечивающих безопасное перемещение инвалидов.	2
10.3	Описание проектных решений по обустройству рабочих мест инвалидов (при необходимости)	3
Графическая часть		
1	Лист 1 - Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	
2	Лист 2 - Схема эвакуации инвалидов из помещений на отметке 0,000	

Согласовано		

Взам. инв. №		
Подпись и дата		
Инв. № подл.		

200/09-2023-ОДИ					
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
				Шестернин	10.21
				Баранов	10.21
				Баранов	10.21
Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов					
			Стадия	Лист	Листов
			П	1	2
 АУРУМ-ПРОЕКТ <small>АРХИТЕКТУРНО-КОНСТРУКТОРСКАЯ ФИРМА</small>					

Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»

10.1. Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов.

По заданию на проектирование «Многоквартирный жилой дом, расположенный севернее нежилого здания по ул. Обская, 1/3 (дом 2 по ГП), Алтайский край, г. Бийск» мероприятия по доступности маломобильных групп населения предусмотрены для групп М1-М3.

Проживание в данном доме инвалидов-колясочников (группа М4) не предусматривается.

Для доступа МГН групп мобильности М1-М3 в жилую часть (к лифтам на первый этаж) выполнены следующие мероприятия:

- Крыльца входов в жилую часть дома оборудованы пандусами для провоза ручной клади, детских колясок и инвалидов-колясочников в соответствии с СП 59.13330.2020;
- Дверные проемы в местах движения маломобильных граждан внутри здания выполнены с порогами, каждый элемент которых не превышает 0,014 м;
- На входных дверях в уровне порогах в подъезд установлены металлические перекатные пандусы.
- Все ступени лестниц в пределах марша одинаковой геометрии: ширина проступей лестниц— не менее 0,35м; высота подъема ступеней - не более 0,15 м;
- Глубина и ширина тамбуров выполнена в соответствии с СП 59.13330.2020;

При разработке генерального плана, благоустройства и организации рельефа предусмотрены мероприятия, обеспечивающие доступ маломобильных групп населения на территорию проектируемого жилого дома.

На площадке для временной парковки автомобилей предусмотрено 3 места для парковки инвалидов.

Соблюдена непрерывность пешеходных и транспортных путей с места парковки, обеспечивающих доступ инвалидов и маломобильных лиц.

Высота бордюров на пути движения МГН принята 0,05м. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не должны превышать 0,04 м.

Ширина входных дверей основных входов в здание доступных для МГН в свету не менее 1,2 метра с учетом открывания.

Покрытия пешеходных дорожек и тротуаров принято из бетонной плитки с толщиной швов между плитами не более 0,015м.

Площадка для отдыха на придомовой территории оборудована скамьями и навесами, благоустроена озеленением.

10.2. Обоснование принятых конструктивных, объемно-планировочных и иных технических решений, обеспечивающих безопасное перемещение инвалидов.

Принятые конструктивные и объемно-планировочные решения выполнены на основании требований:

- СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
- СП 136.13330.2012 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения»;
- СП 137.13330.2012 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам».

Проектные решения обеспечивают доступность МГН на территорию жилого дома и обеспечивают:

- досягаемость мест целевого посещения и беспрепятственность перемещения на территории проектируемого жилого дома;

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

200/09-2023-ОДИ

Лист

2

- безопасность путей передвижения по территории.

Эвакуация маломобильных групп населения М1-М3 из жилой части здания предусмотрена в соответствии с СП 59.13330.2020, по крыльцу со ступенями одинаковой геометрии с уклоном не более 1:2.

10.3 Описание проектных решений по обустройству рабочих мест инвалидов (при необходимости)







Рабочие места для МГН в здании не предусматриваются.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	200/09-2023-ОДИ			3





Схема движения маломобильных групп населения М 1:500



Условные обозначения:

-  - Граница участка
-  - Проектируемое здание
-  - движение транспорта МГН
-  - движение МГН
-  - место стоянки автомашин для МГН
-  - дорожный знак парковка для инвалидов (п.8.17 "инвалиды")

Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

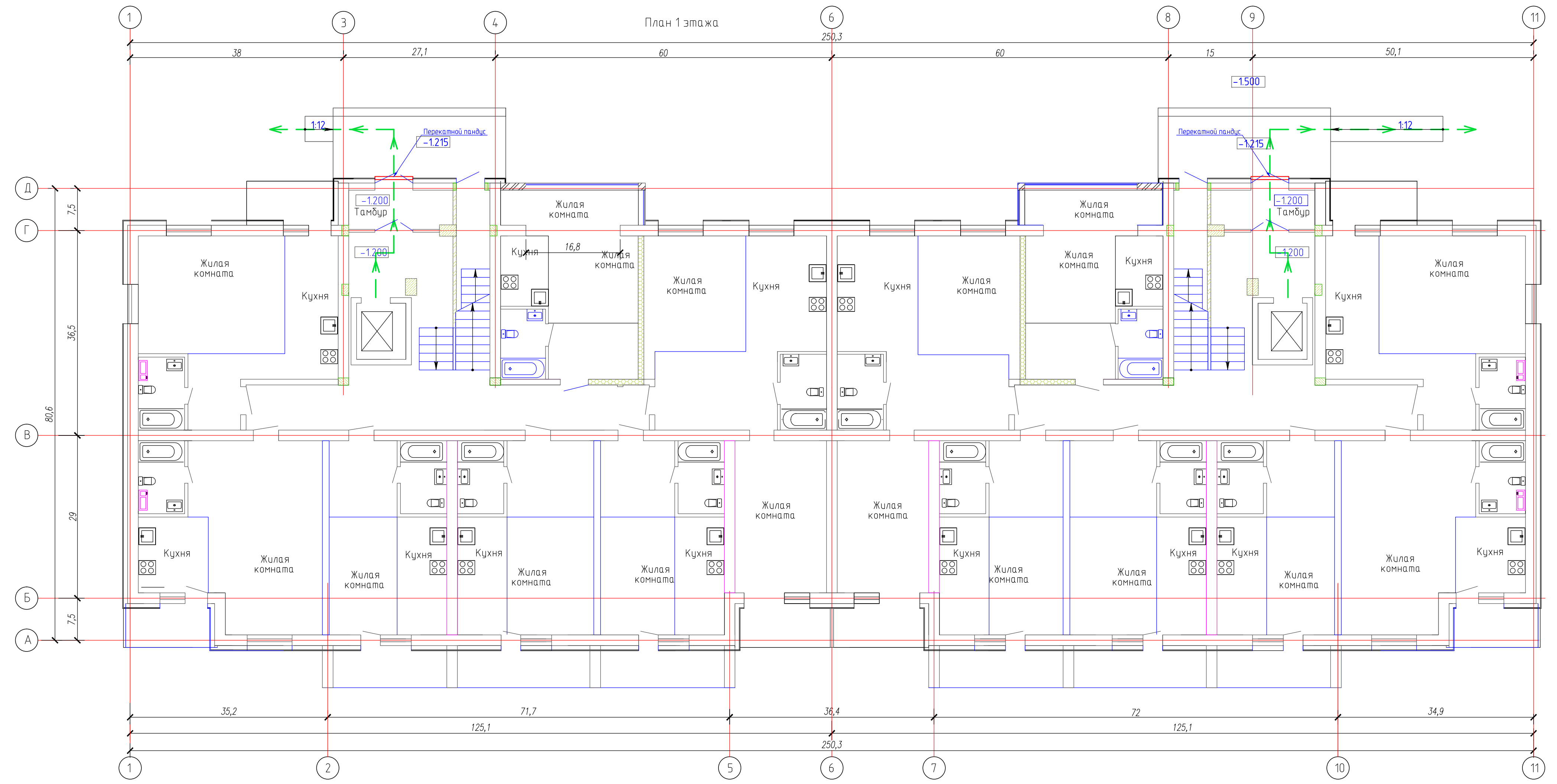
						200/09-2023-ОДИ		
						Многоквартирный жилой дом, расположенный севернее нежилого здания по ул. Обская, 1/3 (дом 2 по ГП), Алтайский край, г. Бийск		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Выполнил		Баранов			09.23	П	1	2
ГИП		Шестернин			09.23			
Н.контроль		Баранов			09.23	Схема движения маломобильных групп населения 1:500		
						 АУРУМ-ПРОЕКТ АРХИТЕКТУРНО-КОНСТРУКТОРСКАЯ ФИРМА		

Согласовано


Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Условные обозначения:
 - - - - -> - движение МГН
 (группа мобильности М1-М3)

					200/09-2023-ОДИ			
					Многоквартирный жилой дом, расположенный севернее нежилого здания по ул. Обская, 1/3 (дом 2 по ГП), Алтайский край, г. Бийск			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Инженер	Баранов			<i>[Signature]</i>	09.23	П	2	
ГИП	Шестернин			<i>[Signature]</i>	09.23			
Н.контроль	Баранов			<i>[Signature]</i>	09.23	Схема эвакуации инвалидов из помещений на первом этаже		
						 АУРУМ-ПРОЕКТ ООО		
Формат А4х4								