

АУРУМ-ПРОЕКТ
АРХИТЕКТУРНО-КОНСТРУКТОРСКАЯ ФИРМА

Заказчик: ООО «Специализированный Застройщик «Континент»

**Многоквартирный жилой дом, расположенный севернее
нежилого здания по ул. Обская, 1/3 (дом 2 по ГП),
Алтайский край, г. Бийск**

Проектная документация

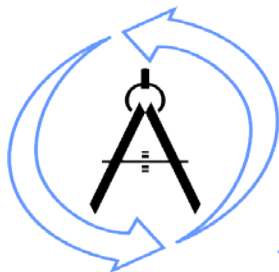
**Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях
инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических
мероприятий, содержание технологических решений»**

**Подраздел 5 «Сети связи»
Часть 1. Диспетчеризация.**

200/09-2023-ИОС5.1

Том 5.5.1

г. Бийск, 2023 г.



АУРУМ-ПРОЕКТ

АРХИТЕКТУРНО-КОНСТРУКТОРСКАЯ ФИРМА

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
№ 0646.00-2017-2204077767-П-140 от 30 июня 2017 года

Заказчик: ООО «Специализированный Застройщик «Континент»

Многоквартирный жилой дом, расположенный севернее нежилого здания по ул. Обская, 1/3 (дом 2 по ГП), Алтайский край, г. Бийск

Проектная документация

**Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»
Подраздел 5 «Сети связи»
Часть 1. Диспетчеризация.**

200/09-2023-ИОС5.1

Том 5.5.1

Генеральный директор: _____

В. А. Шестернин

Главный инженер проекта: _____

В. А. Шестернин

г. Бийск, 2023 г.

Список исполнителей

Разработано:

Должность	Подпись	Дата	И. О. Фамилия
Проектировщик		08.11.2023	Д.А. Пак

Согласовано:

Должность	Подпись	Дата	И. О. Фамилия
Нормоконтроль		08.11.2023	В.А. Баранов
Главный инженер проекта		08.11.2023	В.А. Шестернин
Директор		08.11.2023	В.А. Шестернин

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
200/09-2023-ИОС5.1.С	Содержание тома	
200/09-2021-ИОС5.1-СП	Состав проектной документации	
200/09-2023-ИОС5.1.ПЗ	Пояснительная записка	
200/09-2023-ИОС5.1.ГЧ	Графическая часть	
200/09-2023-ИОС5.1.ГЧ.СО	Спецификация оборудования, изделий и материалов	

*Состав проектной документации выполнен отдельным томом.

Ведомость графической части

Обозначение	Наименование	Примечание
200/09-2023-ИОС5.1.ГЧ	1. Структурная схема сети диспетчеризации лифтов д/с в осях 1-7, д/с в осях 7-14	
200/09-2023-ИОС5.1.ГЧ	2. Схема электрическая соединений ЛБ v7.2	
200/09-2023-ИОС5.1.ГЧ	3. Схема подключения лифтового блока ЛБ-7.2	
200/09-2023-ИОС5.1.ГЧ	4. Расположение сетей оборудования. План технического этажа	

Общее количество листов тома: 27

08.11.2023	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5. Сети связи. Часть 1. Диспетчеризация.	3
------------	---	---

Содержание

1	Сведения о емкости присоединяемой сети связи объекта капитального строительства к сети связи общего пользования.....	5
2	Характеристика проектируемых сооружений и линий связи, в том числе линейно-кабельных, – для объектов производственного назначения.....	5
3	Характеристика состава и структуры сооружений и линий связи.....	5
4	Обоснование способа, с помощью которого устанавливаются соединения сетей связи (на местном, внутризональном и междугородном уровнях).....	5
5	Местоположения точек присоединения и технические параметры в точках присоединения сетей связи.....	5
6	Обоснование способов учета трафика.....	5
7	Перечень мероприятий по обеспечению взаимодействия систем управления и технической эксплуатации, в том числе обоснование способа организации взаимодействия между центрами управления присоединяемой сети связи и сети связи общего пользования, взаимодействия систем синхронизации.....	5
8	Перечень мероприятий по обеспечению устойчивого функционирования сетей связи, в том числе в чрезвычайных ситуациях.....	5
9	Описание технических решений по защите информации (при необходимости).....	6
10	Характеристика и обоснование принятых технических решений в отношении технологических сетей связи, предназначенных для обеспечения производственной деятельности на объекте капитального строительства, управления технологическими процессами производства (систему внутренней связи, часофикацию, радиофикацию (включая локальные системы оповещения в районах размещения потенциально опасных объектов), системы телевизионного мониторинга технологических процессов и охранного теленаблюдения), – для объектов производственного назначения.....	6
11	Описание системы внутренней связи, часофикации, радиофикации, телевидения – для объектов непромышленного назначения.....	6
12	Обоснование применяемого коммутационного оборудования, позволяющего производить учет исходящего трафика на всех уровнях присоединения.....	7
13	Характеристику принятой локальной вычислительной сети (при наличии) – для объектов производственного назначения.....	7
14	Обоснование выбранной трассы линии связи к установленной техническими условиями точке присоединения, в том числе воздушных и подземных участков. Определение границ охранных зон линий связи исходя из особых условий пользования.....	7

08.11.2023	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5. Сети связи. Часть 1. Диспетчеризация.	4
------------	--	---

1 Сведения о емкости присоединяемой сети связи объекта капитального строительства к сети связи общего пользования

Настоящий проект для объекта: «Многоквартирный жилой дом, расположенный севернее нежилого здания по ул. Обская, 1/3 (дом 2 по ГП) Алтайский край, г. Бийск» (далее – Объект) предусматривает диспетчеризации лифтов объекта.

Устройство системы диспетчеризации лифтов выполнено с учетом диспетчеризации лифтов в секции и подключения их к диспетчерскому пункту посредством сети интернет.

Подключение к сети диспетчеризации выполнено согласно ТУ ООО "Хорс" № от 14.01.2022г.

2 Характеристика проектируемых сооружений и линий связи, в том числе линейно-кабельных, – для объектов производственного назначения

Объекты производственного назначения отсутствуют, указанный пункт не рассматривается.

3 Характеристика состава и структуры сооружений и линий связи

Характеристика состава и структуры сооружений и линий связи не приводятся

4 Обоснование способа, с помощью которого устанавливаются соединения сетей связи (на местном, внутризонном и междугородном уровнях)

Способ установки соединений сетей связи регламентирован оператором связи.

5 Местоположения точек присоединения и технические параметры в точках присоединения сетей связи

Точка присоединения сетей диспетчеризации абонентский шкаф установленный на чердаке

6 Обоснование способов учета трафика

Учет трафика данным проектом не предусматривается.

7 Перечень мероприятий по обеспечению взаимодействия систем управления и технической эксплуатации, в том числе обоснование способа организации взаимодействия между центрами управления присоединяемой сети связи и сети связи общего пользования, взаимодействия систем синхронизации

В данном проекте не предусматривается.

8 Перечень мероприятий по обеспечению устойчивого функционирования сетей связи, в том числе в чрезвычайных ситуациях

В качестве мероприятий по обеспечению устойчивого функционирования сетей связи, в том числе в чрезвычайных ситуациях проектом предусмотрено:

– ограничение доступа сторонних лиц;

08.11.2023	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5. Сети связи. Часть 1. Диспетчеризация.	5
------------	---	---

- заземление оборудования, выполняемое в соответствии с ПУЭ;
- выдерживание расстояний между кабелями диспетчеризации, проводами радиосвязи и другими кабелями не менее 0,6м.

9 Описание технических решений по защите информации (при необходимости)

Не разрабатывается.

10 Характеристика и обоснование принятых технических решений в отношении технологических сетей связи, предназначенных для обеспечения производственной деятельности на объекте капитального строительства, управления технологическими процессами производства (систему внутренней связи, часофикацию, радиофикацию (включая локальные системы оповещения в районах размещения потенциально опасных объектов), системы телевизионного мониторинга технологических процессов и охранного теленаблюдения), – для объектов производственного назначения

Указанный пункт не рассматривается.

11 Описание системы внутренней связи, часофикации, радиофикации, телевидения – для объектов непромышленного назначения

Система диспетчеризации лифтов

Предусмотренная система диспетчеризации и диагностик лифтов включает в себя лифтовой блок 7.2, монтажным и переговорным комплектами оборудования. Точкой подключения линии диспетчерской связи определить соединительную коробку. Лифтовые блоки, контроллер, соединительную коробку установить в машинном помещении. Кабели и провода вести в трубах ПВХ по потолку и стенам.

Система диспетчеризации и диагностик лифтов предусматривает:

- дистанционный, централизованный контроль за работой лифта;
- вывод информации о текущем состоянии лифта;
- отключение лифта в аварийных ситуациях;
- обеспечение вызова диспетчера из кабины лифта;
- охрану шахты лифта и машинного помещения от проникновения посторонних и сигнализацию диспетчеру о проникновении;
- защиту электродвигателя главного привода и привода дверей кабины лифта;
- переговорную связь с обслуживающим персоналом (пп.5.12.3.1, 5.2.1.6 ГОСТ 33984.1-2016):
 - между кабиной лифта и диспетчерским пунктом,
 - приемком и диспетчерским пунктом,
 - крышей кабины и диспетчерским пунктом.
- внутреннюю переговорную связь с квалифицированным персоналом, отвечающим за освобождение (эвакуацию) (п.5.2.6.6.2 ГОСТ 33984.1-2016).
- переговорную связь в режиме «Перевозка пожарных подразделений» (п.5.9 ГОСТ 34305-2017):
 - между кабиной лифта и основным посадочным этажом.

08.11.2023	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5. Сети связи. Часть 1. Диспетчеризация.	6
------------	---	---

Контроль состояния лифта предусматривается с диспетчерского пункта.

Монтаж диспетчерского комплекса выполняется специализированной организацией, имеющей лицензию и сертификат соответствия на выполнение работ по монтажу подъемных механизмов.

12 Обоснование применяемого коммутационного оборудования, позволяющего производить учет исходящего трафика на всех уровнях присоединения

Учет трафика данным проектом не предусматривается.

13 Характеристику принятой локальной вычислительной сети (при наличии) – для объектов производственного назначения

Объекты производственного назначения отсутствуют.

14 Обоснование выбранной трассы линии связи к установленной техническими условиями точке присоединения, в том числе воздушных и подземных участков. Определение границ охранных зон линий связи исходя из особых условий пользования

Подключение жилого дома выполнено в соответствии с внешними сетями диспетчеризации.

Проект выполнен в соответствии с требованиями и рекомендациями действующих норм и правил:

– ВСН 60–89 «Устройства связи, сигнализации и диспетчеризации инженерного оборудования жилых и общественных зданий. Нормы проектирования»;

– ГОСТ Р 21.1703–2000 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации проводных средств связи»;

– СП 133.13330.2012 «Сети проводного радиовещания и оповещения в зданиях и сооружениях. Нормы проектирования»;

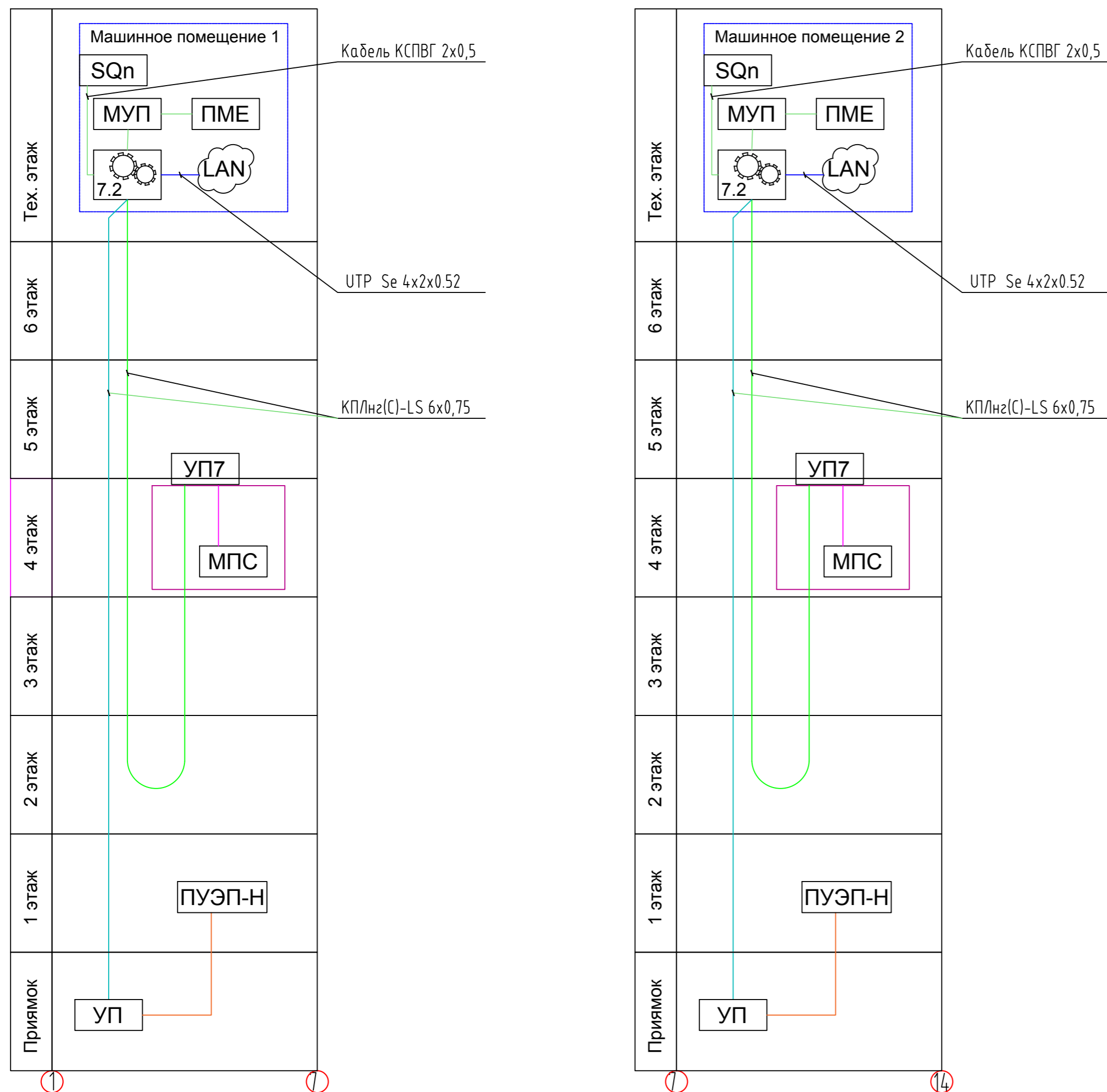
– СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;

– ГОСТ 21.406–88 «Система проектной документации для строительства. Проводные средства связи. Обозначения условные графические на схемах и планах»

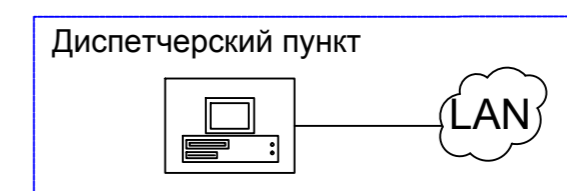
Таблица регистрации изменений

Изм.	Номера страниц (листов)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	измененных	замененных	новых	аннулированных				

Структурная схема сети диспетчеризации лифта



Поз.	Наименование	Кол-во	Примечание
ЛБ	Лифтовой блок версии 7.2 с монтажным комплектом	2	
УП	Устройство переговорное 7.2	2	
УП7	Устройство переговорное 7.2	2	
МПС	Модуль переговорной связи	2	
ПУЭП-Н	Переговорное устройство ПУЭП-Н	2	
SQn	Извещатель охранный МС 31	2	
МУП	Модуль управления пускателем 7.2	2	
ПМЕ	Магнитный пускатель КМИ (IEK)	2	
-	Кабель связи ParLan F/UTP PVLS нз(A)-FRLS 4x2x0,52	100	
-	Кабель плоский лифтовой КПЛнз(С)-LS 6x0,75	80	
-	Кабель КСПВГ 2x0,5	20	



Примечание:

1. Подключение к сети диспетчеризации выполнено согласно ТУ 000 "Хорс" от 21.07.2021г.
2. Подвести кабель ParLan F/UTP PVLS нз(A)-FRLS 4x2x0,52 до телекоммуникационного шкафа АШ, в котором размещается телекоммуникационное оборудование провайдера связи. Оставить запас на подключение.

200/09-2023-ИОС5.1ГЧ				
Многоквартирный жилой дом, расположенный севернее нежилого здания по ул. Обская, 1/3 (дом 2 по ГП), Алтайский край, г. Бийск				
Изм.	Кол.	Лист/Итог	Подпись	Дата
Исполнил	Пак		<i>Пак</i>	09.23
ГИП	Шестернин		<i>Шестернин</i>	09.23
Н.контр	Баранов		<i>Баранов</i>	09.21

стадия	лист	листов
П	1	

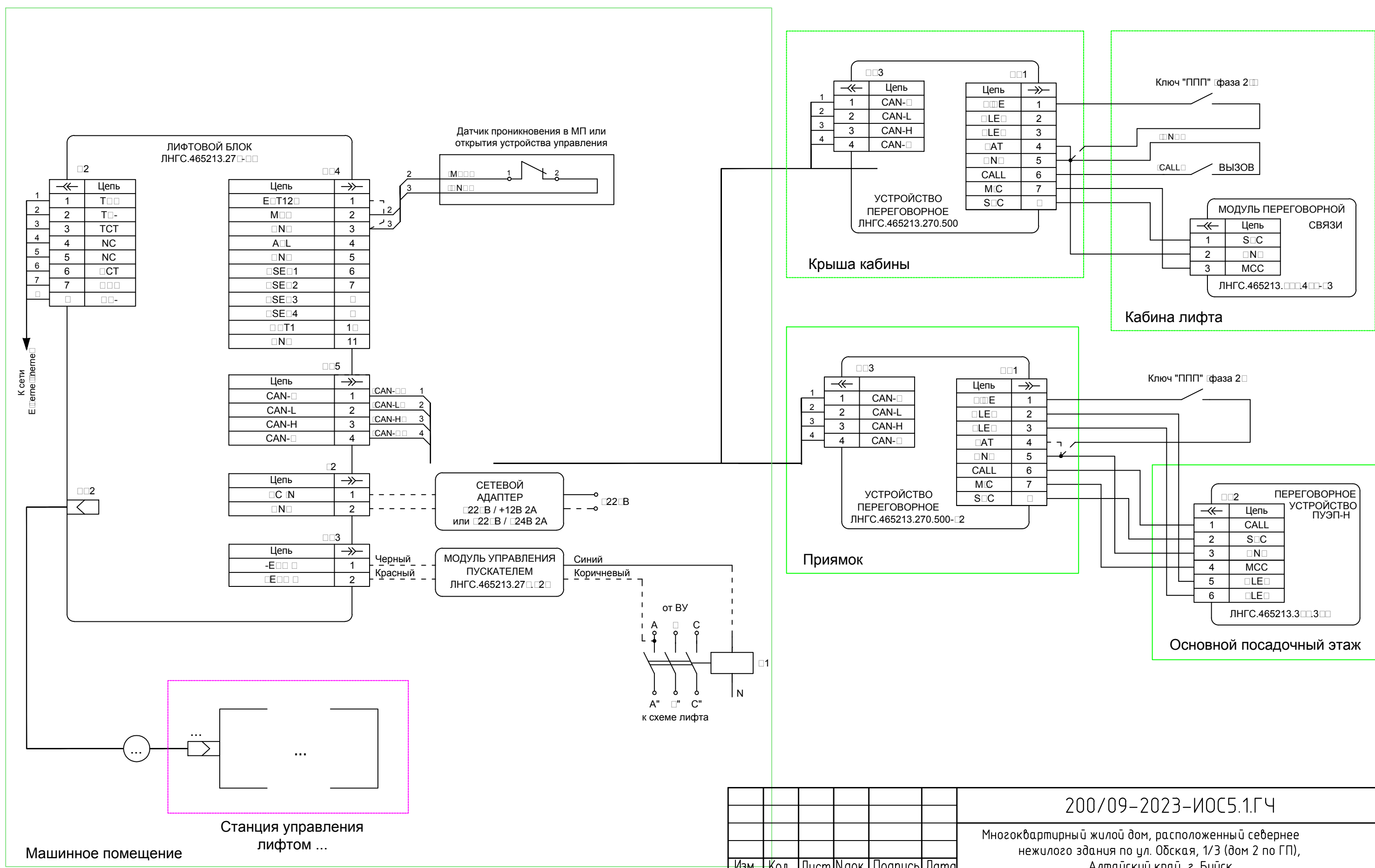
Структурная схема сети диспетчеризации лифтов
 8/с в осях 1-7, 8/с в осях 7-14

Копировал
 Формат А2

АУРИМ-ПРОЕКТ
 Инженерно-проектная фирма

СОГ ЛАСОВАНО

Инв. № подл. Подпись и дата Взам.инв.№

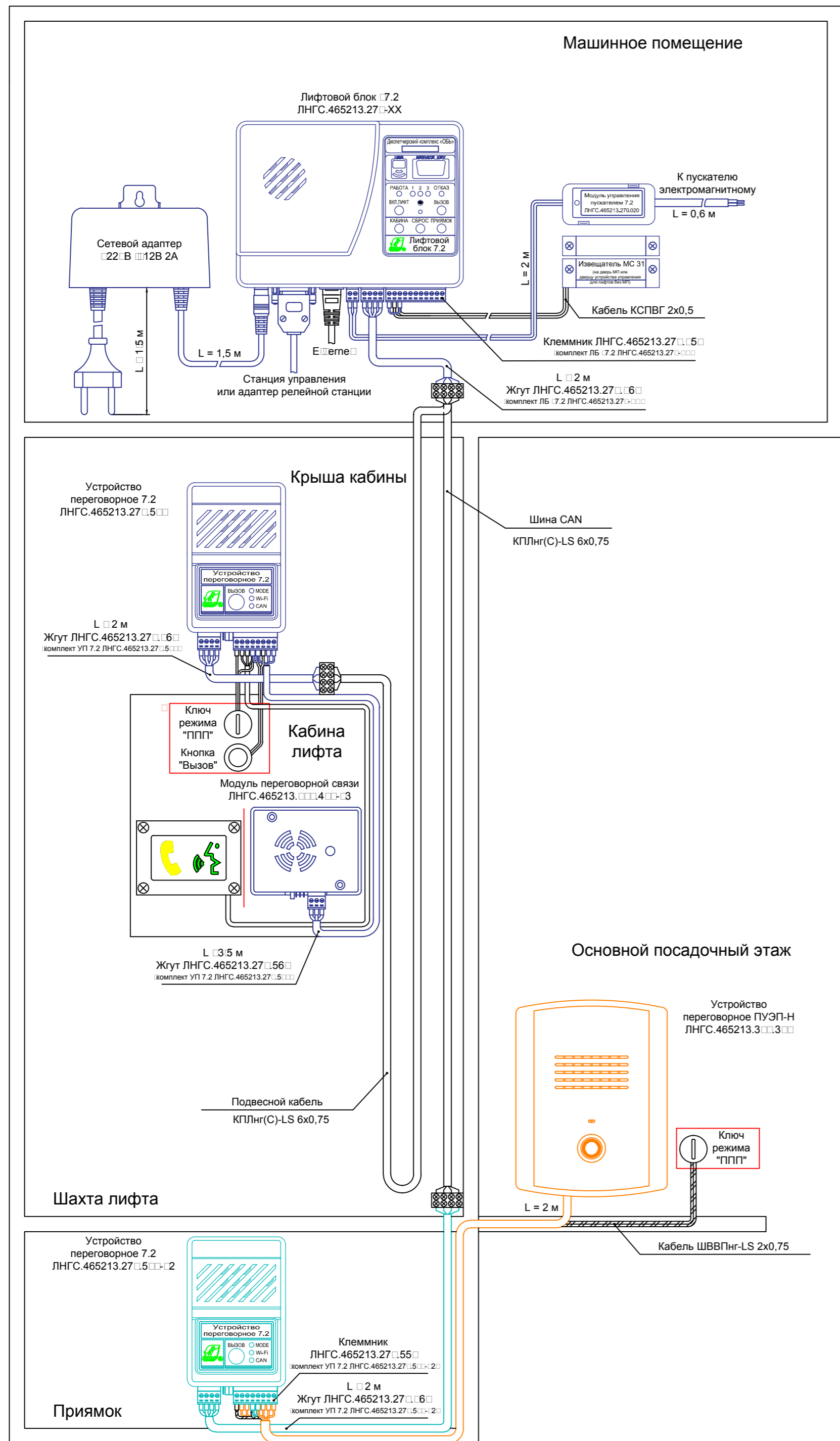


						200/09-2023-ИОС5.1.ГЧ		
						Многоквартирный жилой дом, расположенный севернее нежилого здания по ул. Обская, 1/3 (дом 2 по ГП), Алтайский край, г. Бийск		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	стадия	лист	листов
						П	2	
Исполнил	Пак			<i>Пак</i>	09.23	Схема электрическая соединений ЛБ v7.2		
ГИП	Шестернев			<i>Шестернев</i>	09.23			
Н.контр	Баранов			<i>Баранов</i>	09.21			

Копировал



Формат А4х3




СОГЛАСОВАНО

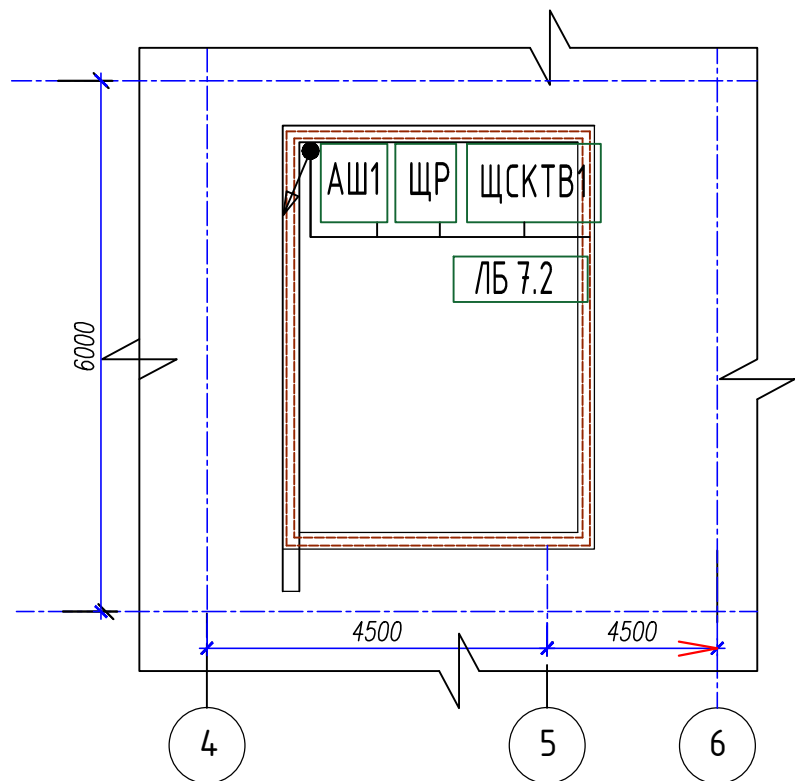
Взам.инв.№

Подпись и дата

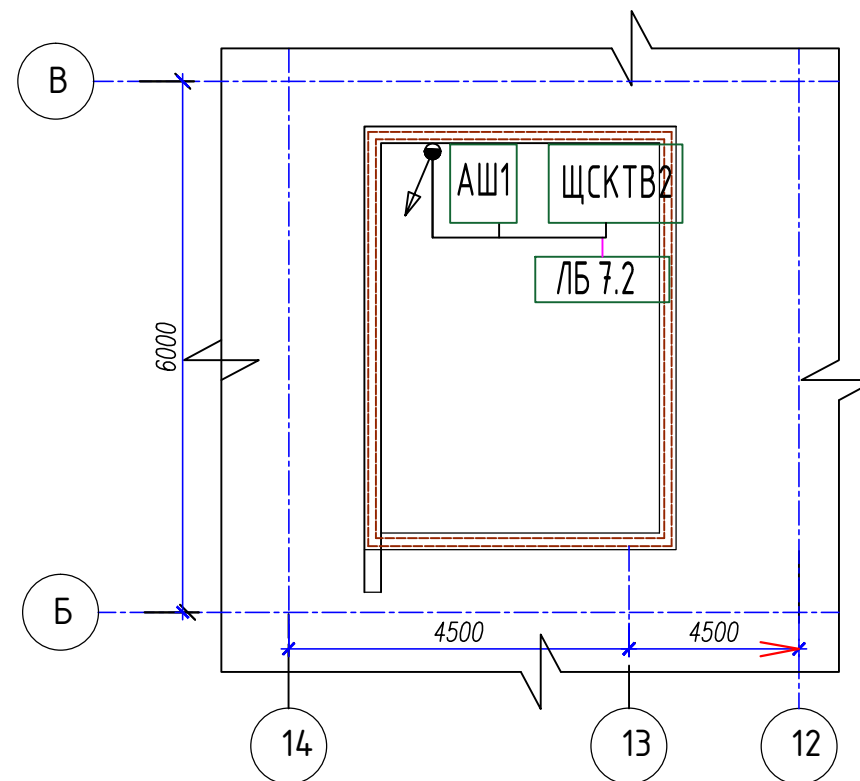
Инв. № подл.

					200/09-2023-ИОС5.1ГЧ			
					Многоквартирный жилой дом, расположенный севернее нежилого здания по ул. Обская, 1/3 (дом 2 по ГП), Алтайский край, г. Бийск			
Изм.	Кол.	Лист	Изг.	Погнись	Дата	стадия	лист	листов
Исполнил	Пак				09.23	П	3	
ГИП	Шестернин				09.23	Схема подключения лифтового блока ЛБ-7.2		
Н.контр	Баранов				09.21			

Фрагмент плана маш. помещения б/с в осях 1-9



Фрагмент плана маш. помещения б/с в осях 9-17



СОГ ЛАСОВАНО

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам.инв.№

						200/09-2023-ИОС5.1.ГЧ		
						Многоквартирный жилой дом, расположенный севернее нежилого здания по ул. Обская, 1/3 (дом 2 по ГП), Алтайский край, г. Бийск		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	стадия	лист	листов
Исполнил		Пак		<i>Пак</i>	09.23	П	4	
ГИП		Шестернев		<i>Шестернев</i>	09.23	Расположение сетей оборудования. План технического этажа		
Н.контр		Баранов		<i>Баранов</i>	09.21			



Копировал

Формат А3