

Бухгалтерский баланс
на 30 Июня 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью	Форма по ОКУД	Коды			
Организация "Специализированный застройщик "Стройсиб"	Дата (число, месяц, год)	0710001	30	06	2021
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	53167591			
Вид экономической деятельности	ИНН	2208008370			
деятельности Деятельность заказчика-застройщика	по ОКВЭД 2	71.12.2			
Организационно-правовая форма	форма собственности	12300	16		
ООО	по ОКOPФ / ОКФС	384			
Единица измерения: тыс руб	по ОКЕИ				
Местонахождение (адрес)					
658080, Россия, Алтайский край, Новоалтайск г., Дёповская ул., дом 386.					

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 0 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора

ИНН _____ ОГРН / ОГРНИП _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Июня 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в	11101	-	-	-
	Приобретение нематериальных	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы на научно-	11201	-	-	-
	Выполнение научно-	11202	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	13723	12601	7915
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	13723	12601	7915
	Оборудование к установке	11502	-	-	-
	Приобретение земельных участков	11503	-	-	-
	Приобретение объектов	11504	-	-	-
	Строительство объектов основных	11505	-	-	-
	Приобретение объектов основных	11506	-	-	-
	Доходные вложения в материальные	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	273767	182499	262775
	в том числе:				
	Затраты на доленое строительство	11901	273767	182499	262775
	Приобретение взрослых животных	11902	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	287490	195100	270690

II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
Запасы	1210	15996	8697	14093	
в том числе:					
Материалы	12101	15996	8697	14093	
Брак в производстве	12102	-	-	-	
Товары отгруженные	12103	-	-	-	
Товары	12104	-	-	-	
Готовая продукция	12105	-	-	-	
Расходы на продажу	12106	-	-	-	
Основное производство	12107	-	-	-	
Полуфабрикаты собственного	12108	-	-	-	
Вспомогательные производства	12109	-	-	-	
Обслуживающие производства и	12110	-	-	-	
Налог на добавленную стоимость по	1220	539	431	1581	
в том числе:					
НДС по долевого строительству	12201	539	431	1581	
НДС по приобретенным НМА	12202	-	-	-	
НДС по приобретенным материально-	12203	-	-	-	
Дебиторская задолженность	1230	5912	2594	21536	
в том числе:					
Расчеты с поставщиками и	12301	-	-	-	
Расчеты с покупателями и	12302	5747	2036	6650	
Расчеты по налогам и сборам	12303	139	525	-	
Расчеты по социальному	12304	-	-	-	
Расчеты с подотчетными лицами	12305	1	2	4	
Расчеты с персоналом по прочим	12306	-	-	-	
Расчеты по вкладам в уставный	12307	-	-	-	
Расчеты с разными дебиторами и	12308	25	31	14882	
кредиторами					
в том числе:				14857	
Задолженность дольщиков					
Выполненные этапы по	12309	-	-	-	
Резервы предстоящих расходов	12310	-	-	-	
Финансовые вложения (за исключением	1240	-	-	-	
в том числе:					
Акции	12401	-	-	-	
Долговые ценные бумаги	12402	-	-	-	
Предоставленные займы	12403	-	-	-	
Вклады по договору простого	12404	-	-	-	
Приобретенные права в рамках	12405	-	-	-	
Депозитные счета	12406	-	-	-	
Депозитные счета (в валюте)	12407	-	-	-	

Денежные средства и денежные	1250	619	5675	1193
в том числе:				
Касса организации	12501	28	17	29
Операционная касса	12502	-	-	-
Касса организации (в валюте)	12503	-	-	-
Расчетные счета	12504	591	5658	1164
Валютные счета	12505	-	-	-
Аккредитивы	12506	-	-	-
Чековые книжки	12507	-	-	-
Прочие специальные счета	12508	-	-	-
Аккредитивы (в валюте)	12509	-	-	-
Прочие специальные счета (в	12510	-	-	-
Переводы в пути	12511	-	-	-
Прочие оборотные активы	1260	36	11	12
в том числе:				
Акцизы по оплаченным	12601	-	-	-
Денежные документы	12602	-	-	-
Денежные документы (в валюте)	12603	-	-	-
НДС по авансам и переплатам	12604	-	-	-
Расходы будущих периодов	12605	36	11	12
Недостачи и потери от порчи	12606	-	-	-
Итого по разделу II	1200	23103	17408	38415
БАЛАНС	1600	310593	212508	309106

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Июня 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, Собственные акции, выкупленные у	1310	10	10	10
	Переоценка внеоборотных активов	1320	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1340	-	-	-
	Резервный капитал	1350	-	-	-
	в том числе:	1360	-	-	-
	Резервы, образованные в	13601	-	-	-
	Резервы, образованные в	13602	-	-	-
	Нераспределенная прибыль	1370	195763	193669	185829
	Итого по разделу III	1300	195773	193679	185839
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	-	-
	Долгосрочные займы	14102	-	-	-
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	698	603	265
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	39485
	в том числе:				
	Обязательства перед дольщиками	14501	-	-	39485
	Итого по разделу IV	1400	698	603	39750
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	-	-	-
	Проценты по краткосрочным	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15106	-	-	-
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15107	-	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)	15108	-	-	-
	Проценты по краткосрочным	15109	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15110	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15111	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15112	-	-	-

Кредиторская задолженность	1520	113834	17820	83147
в том числе:				
Расчеты с поставщиками и	15201	13919	(781)	52246
Расчеты с покупателями и	15202	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	15203	213	18335	856
Расчеты по социальному	15204	102	84	110
Расчеты с персоналом по оплате	15205	187	152	153
Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
Задолженность участникам	15207	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и	15208	99413	30	29782
Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
в том числе:				
Целевое финансирование	15301	-	-	-
Доходы, полученные в счет будущих	15302	-	-	-
Безвозмездные поступления	15303	-	-	-
Предстоящие поступления по	15304	-	-	-
Оценочные обязательства	1540	288	406	369
Прочие обязательства	1550	-	-	-
Итого по разделу V	1500	114122	18226	83516
БАЛАНС	1700	310593	212508	309106

Руководитель

(подпись)

Журавлев Евгений
Геннадьевич

(расшифровка подписи)

26 Июля 2021 г.



Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 30 Июня 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью
Организация специализированный застройщик "Стройсиб"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности деятельность заказчика-застройщика

Организационно-правовая форма ООО форма собственности

ООО

Единица измерения: тыс руб

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2021
53167591		
2208008370		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	13652	10671
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой	21101	13652	10671
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21102	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(11323)	(8095)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой	21201	(11323)	(8095)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21202	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2329	2576
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой	21001	2329	2576
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21002	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой	22101	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22102	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой	22201	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22202	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2329	2576
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой	22001	2329	2576
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22002	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	в том числе:			
	Долевое участие в иностранных	23101	-	-
	Долевое участие в российских организациях	23102	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	-	-
	Проценты по государственным ценным	23202	-	-
	Проценты по государственным ценным	23203	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	-	-

Прочие доходы	2340	482	-
в том числе:			
Доходы, связанные с реализацией	23401	83	-
Доходы, связанные с реализацией	23402	-	-
Доходы, связанные с реализацией прочего	23403	-	-
Доходы от реализации прав в рамках	23404	-	-
Доходы по операциям с финансовыми	23405	-	-
Доходы по активам, переданным в	23406	-	-
Доходы в виде восстановления резервов	23407	-	-
Прочие операционные доходы	23408	-	-
Штрафы, пени, неустойки к получению	23409	-	-
Прибыль прошлых лет	23410	-	-
Возмещение убытков к получению	23411	-	-
Курсовые разницы	23412	-	-
Доходы в виде списанной кредиторской	23413	-	-
Доходы, связанные с переоценкой	23414	-	-
Прочие внереализационные доходы	23415	399	-
Прочие расходы	2350	(191)	(183)
в том числе:			
Расходы, связанные с участием в	23501	-	-
Расходы, связанные с участием в	23502	-	-
Расходы, связанные с реализацией	23503	-	-
Расходы, связанные с реализацией	23504	-	-
Расходы, связанные с реализацией прочего	23505	-	-
Расходы, связанный с реализацией права	23506	-	-
Расходы по операциям с финансовыми	23507	-	-
Расходы, связанные со сдачей имущества в	23508	-	-
Отчисление в оценочные резервы	23509	-	-
Расходы на услуги банков	23510	(24)	(36)
Прочие операционные расходы	23511	-	-
Штрафы, пени, неустойки к получению	23512	-	-
Убыток прошлых лет	23513	-	-
Курсовые разницы	23514	-	-
Расходы в виде списанной дебиторской	23515	-	-
Прочие внереализационные расходы	23516	(161)	(128)
Прочие косвенные расходы	23517	-	-
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2620	2393
в том числе:			
по деятельности с основной системой	23001	2620	2393
по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	23002	-	-
Налог на прибыль	2410	(525)	(482)
в том числе:			
текущий налог на прибыль	2411	(430)	(547)
отложенный налог на прибыль	2412	(95)	64
Прочее	2460	(2)	(2)
в том числе:			
Налоги, уплачиваемые в связи с	24601	-	-
Штрафные санкции и пени за нарушение	24602	(2)	(2)
Чистая прибыль (убыток)	2400	2093	1909

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2093	1909
	Справочно	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

**Журавлев Евгений
Геннадьевич**

(расшифровка подписи)

26 Июля 2021 г.

