

**Бухгалтерский баланс
на 30 Июня 2020 г.**

Общество с ограниченной ответственностью
Организация "Специализированный застройщик "Стройсиб"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика
Организационно-правовая форма частная форма собственности
ООО

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД 2
по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Коды		
0710001		
30	06	2020
53167591		
2208008370		
71.12.2		
12300	16	
384		

Единица измерения: тыс руб

Местонахождение (адрес)

658080, Россия, Алтайский край, Новоалтайск г., Деповская ул , дом 386.

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора

ИНН _____ ОГРН / ОГРНИП _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Июня 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в	11101	-	-	-
	Приобретение нематериальных	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы на научно-	11201	-	-	-
	Выполнение научно-	11202	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	11350	7915	9963
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	6361	7915	9963
	Оборудование к установке	11502	-	-	-
	Приобретение земельных участков	11503	-	-	-
	Приобретение объектов	11504	-	-	-
	Строительство объектов основных	11505	-	-	-
	Приобретение объектов основных	11506	4989	-	-
	Доходные вложения в материальные	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	354947	262775	226226
	в том числе:				
	Затраты на доленое строительство	11901	354947	262775	226226
	Приобретение взрослых животных	11902	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	366297	270690	236189

II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
Запасы	1210	15119	14093	11130	
в том числе:					
Материалы	12101	15119	14093	11130	
Брак в производстве	12102	-	-	-	
Товары отгруженные	12103	-	-	-	
Товары	12104	-	-	-	
Готовая продукция	12105	-	-	-	
Расходы на продажу	12106	-	-	-	
Основное производство	12107	-	-	-	
Полуфабрикаты собственного	12108	-	-	-	
Вспомогательные производства	12109	-	-	-	
Обслуживающие производства и	12110	-	-	-	
Налог на добавленную стоимость по	1220	1639	1581	1331	
в том числе:					
НДС по долевого строительству	12201	1639	1581	1331	
НДС по приобретенным НМА	12202	-	-	-	
НДС по приобретенным материально-	12203	-	-	-	
Дебиторская задолженность	1230	20036	21536	22778	
в том числе:					
Расчеты с поставщиками и	12301	-	-	-	
Расчеты с покупателями и	12302	10329	6650	15944	
Расчеты по налогам и сборам	12303	267	-	-	
Расчеты по социальному	12304	-	-	-	
Расчеты с подотчетными лицами	12305	56	4	2	
Расчеты с персоналом по прочим	12306	-	-	-	
Расчеты по вкладам в уставный	12307	-	-	-	
Расчеты с разными дебиторами и	12308	9384	14882	6832	
в т.ч. Задолженность дольщиков	✓	9304	14857	6798	
Выполненные этапы по	12309	-	-	-	
Резервы предстоящих расходов	12310	-	-	-	
Финансовые вложения (за исключением	1240	-	-	-	
в том числе:					
Акции	12401	-	-	-	
Долговые ценные бумаги	12402	-	-	-	
Предоставленные займы	12403	-	-	-	
Вклады по договору простого	12404	-	-	-	
Приобретенные права в рамках	12405	-	-	-	
Депозитные счета	12406	-	-	-	
Депозитные счета (в валюте)	12407	-	-	-	
Денежные средства и денежные	1250	12890	1193	6089	
в том числе:					
Касса организации	12501	10	29	28	
Операционная касса	12502	-	-	-	
Касса организации (в валюте)	12503	-	-	-	
Расчетные счета	12504	12880	1164	6061	
Валютные счета	12505	-	-	-	
Аккредитивы	12506	-	-	-	
Чековые книжки	12507	-	-	-	
Прочие специальные счета	12508	-	-	-	
Аккредитивы (в валюте)	12509	-	-	-	
Прочие специальные счета (в	12510	-	-	-	
Переводы в пути	12511	-	-	-	
Прочие оборотные активы	1260	36	12	23	
в том числе:					
Акцизы по оплаченным	12601	-	-	-	
Денежные документы	12602	-	-	-	
Денежные документы (в валюте)	12603	-	-	-	
НДС по авансам и переплатам	12604	-	-	-	
Расходы будущих периодов	12605	36	12	23	
Недостачи и потери от порчи	12606	-	-	-	
Итого по разделу II	1200	49720	38415	41351	
БАЛАНС	1600	416017	309105	277540	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Июня 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал,	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:				
	Резервы, образованные в	13601	-	-	-
	Резервы, образованные в	13602	-	-	-
	Нераспределенная прибыль	1370	187738	185829	163386
	Итого по разделу III	1300	187748	185839	163396
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	-	-
	Долгосрочные займы	14102	-	-	-
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	201	265	321
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	91209	39485	34360
	в том числе:				
	Обязательства перед дольщиками	14501	91209	39485	34360
	Итого по разделу IV	1400	91410	39750	34681
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	-	-	-
	Проценты по краткосрочным	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15106	-	-	-
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15107	-	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)	15108	-	-	-
	Проценты по краткосрочным	15109	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15110	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15111	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15112	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	136719	83147	79181
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и	15201	74813	52246	73209
	Расчеты с покупателями и	15202	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	279	856	4741
	Расчеты по социальному	15204	94	110	87
	Расчеты с персоналом по оплате	15205	222	153	139
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	3	-	-
	Задолженность участникам	15207	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и	15208	61308	29782	1005
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	-	-	-
	Доходы, полученные в счет будущих	15302	-	-	-
	Безвозмездные поступления	15303	-	-	-
	Предстоящие поступления по	15304	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	140	369	282
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	136859	83516	79463
	БАЛАНС	1700	416017	309105	277540

Руководитель

Журавлев Евгений
Геннадьевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

27 Июля 2020 г.



**Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 30 Июня 2020 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью СЗ Стройсиб по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
Вид экономической деятельности деятельность заказчика-застройщика по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма _____ форма собственности _____
ООО по ОКОПФ / ОКФС _____
Единица измерения: тыс руб по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	06	2020
53167591		
2208008370		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	10671	8469
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой	21101	10671	8469
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21102	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(8095)	(6972)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой	21201	(8095)	(6972)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21202	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2576	1497
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой	21001	2576	1497
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21002	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой	22101	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22102	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой	22201	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22202	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2576	1497
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой	22001	2576	1497
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22002	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	в том числе:			
	Долевое участие в иностранных	23101	-	-
	Долевое участие в российских организациях	23102	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	-	-
	Проценты по государственным ценным	23202	-	-
	Проценты по государственным ценным	23203	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	-	-

	Прочие доходы	2340	-	147
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией	23401	-	142
	Доходы, связанные с реализацией	23402	-	-
	Доходы, связанные с реализацией прочего	23403	-	-
	Доходы от реализации прав в рамках	23404	-	-
	Доходы по операциям с финансовыми	23405	-	-
	Доходы по активам, переданным в	23406	-	-
	Доходы в виде восстановления резервов	23407	-	-
	Прочие операционные доходы	23408	-	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23409	-	-
	Прибыль прошлых лет	23410	-	-
	Возмещение убытков к получению	23411	-	-
	Курсовые разницы	23412	-	-
	Доходы в виде списанной кредиторской	23413	-	-
	Доходы, связанные с переоценкой	23414	-	-
	Прочие внереализационные доходы	23415	-	5
	Прочие расходы	2350	(183)	(130)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с участием в	23501	-	-
	Расходы, связанные с участием в	23502	-	-
	Расходы, связанные с реализацией	23503	-	-
	Расходы, связанные с реализацией	23504	-	-
	Расходы, связанные с реализацией прочего	23505	-	-
	Расходы, связанный с реализацией права	23506	-	-
	Расходы по операциям с финансовыми	23507	-	-
	Расходы, связанные со сдачей имущества в	23508	-	-
	Отчисление в оценочные резервы	23509	-	-
	Расходы на услуги банков	23510	(36)	(39)
	Прочие операционные расходы	23511	-	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23512	-	-
	Убыток прошлых лет	23513	-	-
	Курсовые разницы	23514	-	-
	Расходы в виде списанной дебиторской	23515	-	-
	Прочие внереализационные расходы	23516	(128)	(62)
	Прочие косвенные расходы	23517	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2393	1514
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой	23001	2393	1514
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	23002	-	-
	Налог на прибыль	2410	(482)	(309)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(547)	(315)
	отложенный налог на прибыль	2412	64	6
	Прочее	2460	(2)	(104)
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые в связи с	24601	-	-
	Штрафные санкции и пени за нарушение	24602	(2)	(104)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1909	1101

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1909	1101
	Справочно	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Журавлев Евгений
Геннадьевич

(расшифровка подписи)

27 Июля 2020 г.

