ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 62-000386 от 05.04.2024

Автостоянка (Рязанская область, г. Рязань, ш. Московское)

Дата первичного размещения: 01.12.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПАКГАУЗ**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ ПАКГАУЗ**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **390035**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Рязанская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Рязань**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Островского**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д21;** Корпус: **к2литераб**
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+79610128323**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **szpakgauz@yandex.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **www.szpakgauz.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Павлова**
	1.5.2	Имя: **Юлия**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Александровна**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПАКГАУЗ**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **6228048900**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **ГК Капитал**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **6228048900**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1026200952172**
	2.1.3	Дата регистрации: **09.09.2002**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Захарова**
	3.3.2	Имя: **Елена**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Викторовна**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **032-740-753 33**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **623412654575**

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Захарова**
	3.4.2	Имя: **Елена**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Викторовна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **032-740-753 33**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **623412654575**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Доля 100**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Капитал"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6234040962**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1076234005627**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.12.2023**

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **0,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **11 211,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **187,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **Автостоянка**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Рязанская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Рязань**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: **Шоссе Московское**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **.**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **6**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **6**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **14574.9 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **6 987,39 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **6 987,39 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **1**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **РЯЗАНСКИЙ ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6214007205**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **КАПИТАЛСТРОЙПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6234040497**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.10.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **62-2-1-3-065234-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР ЭКСПЕРТНЫХ РЕШЕНИЙ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7730255043**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **МНОГОУРОВНЕВЫЙ ПАРКИНГ ; ЖК Смарт Квартал ЦЕНТРАЛЬНЫЙ**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **62-29-39-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **16.11.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **16.08.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.11.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.11.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **31.12.2030**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: **Захарова**
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: **Александра**
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): **Александровна**
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **623410453312**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **62:29:0061005:2910**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **3 861,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **499**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В проекте предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку.Поверхность пешеходных путей, предназначенных для передвижения инвалидов от автостоянки, предусматривается ровная, без швов и нескользкая, в том числе при увлажнении**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ МБУ «Дирекция благоустройства города» № 481/23 от 28.08.2023 г.наружное освещение выполняется от ВРУ автостоянки.Освещение подходов и подъездов осуществляется светодиодными светильниками, установленными на фасаде на кронштейнах**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Выполнены мероприятия по санитарному благоустройству территории.На территории оборудована хозяйственно-бытовая канализация с подключением в городскую сеть и организован отвод поверхностного стока с подключением в городскую сеть**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0.5 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **17.9 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **20.92 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал города Рязани**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6227004811**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.09.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07-16/2789**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.08.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Рязанские городские распределительные электрические сети**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6227007428**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.11.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08/01-м1002**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.07.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **119 198 201,42 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Рязаньлифт**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6234001956**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **0**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **499**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **499**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Р1	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	21.60	Машино-место МГН	21.60	
Р2	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р3	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р4	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р5	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р6	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р7	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р8	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р9	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р10	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р11	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р12	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	

P13	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P14	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P15	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P16	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P17	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P18	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P19	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P20	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P21	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P22	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P23	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P24	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P25	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P26	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P27	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P28	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P29	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P30	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P31	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P32	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P33	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P34	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P35	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P36	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P37	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P38	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P39	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P40	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P41	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P42	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P43	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P44	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P45	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P46	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P47	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P48	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P49	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P50	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P51	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P52	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P53	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P54	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P55	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P56	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P57	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P58	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	

P59	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P60	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P61	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P62	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P63	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P64	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P65	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P66	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P67	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P68	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P69	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P70	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P71	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P72	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P73	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P74	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P75	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P76	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P77	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P78	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P79	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P80	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P81	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P82	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P83	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P84	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P85	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P86	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P87	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P88	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P89	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P90	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
P91	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P92	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P93	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P94	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P95	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P96	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P97	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P98	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P99	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P100	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P101	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P102	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P103	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P104	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	

P105	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P106	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P107	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P108	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P109	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P110	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P111	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P112	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P113	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P114	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P115	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P116	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P117	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P118	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P119	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P120	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P121	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P122	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P123	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P124	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P125	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P126	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P127	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P128	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P129	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P130	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P131	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P132	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P133	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P134	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P135	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P136	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P137	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P138	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P139	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P140	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P141	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P142	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P143	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P144	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P145	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P146	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P147	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P148	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P149	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P150	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	

P151	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P152	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P153	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P154	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P155	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P156	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P157	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P158	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P159	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P160	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P161	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P162	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P163	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P164	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P165	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P166	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P167	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P168	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P169	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P170	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P171	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P172	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P173	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P174	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P175	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P176	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P177	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P178	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P179	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P180	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P181	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P182	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P183	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	
P184	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P185	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P186	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P187	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P188	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P189	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P190	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P191	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P192	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P193	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P194	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P195	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P196	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	

P197	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P198	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P199	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P200	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P201	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P202	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P203	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P204	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P205	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P206	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P207	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P208	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P209	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P210	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P211	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P212	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P213	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P214	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P215	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P216	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P217	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P218	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P219	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P220	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P221	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P222	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P223	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P224	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P225	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P226	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P227	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P228	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P229	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P230	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P231	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P232	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P233	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P234	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P235	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P236	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P237	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P238	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P239	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P240	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P241	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P242	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	

P243	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P244	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P245	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P246	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P247	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P248	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P249	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P250	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P251	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P252	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P253	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P254	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P255	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P256	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P257	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P258	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P259	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P260	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P261	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P262	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P263	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P264	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P265	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P266	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P267	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P268	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P269	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P270	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P271	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P272	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P273	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P274	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P275	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P276	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	
P277	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P278	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P279	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P280	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P281	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P282	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P283	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P284	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P285	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P286	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P287	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P288	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	

P289	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P290	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P291	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P292	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P293	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P294	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P295	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P296	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P297	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P298	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P299	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P300	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P301	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P302	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P303	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P304	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P305	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P306	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P307	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P308	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P309	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P310	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P311	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P312	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P313	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P314	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P315	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P316	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P317	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P318	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P319	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P320	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P321	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P322	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P323	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P324	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P325	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P326	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P327	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P328	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P329	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P330	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P331	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P332	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P333	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P334	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	

P335	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P336	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P337	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P338	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P339	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P340	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P341	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P342	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P343	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P344	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P345	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P346	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P347	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P348	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P349	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P350	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P351	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P352	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P353	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P354	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P355	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P356	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P357	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P358	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P359	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P360	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P361	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P362	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P363	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P364	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P365	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P366	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P367	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P368	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P369	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	
P370	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P371	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P372	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P373	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P374	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P375	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P376	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P377	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P378	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P379	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P380	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	

P381	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P382	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P383	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P384	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P385	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P386	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P387	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P388	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P389	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P390	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P391	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P392	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P393	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P394	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P395	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P396	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P397	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P398	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P399	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P400	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P401	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P402	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P403	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P404	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P405	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P406	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P407	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P408	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P409	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P410	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P411	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P412	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P413	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P414	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P415	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P416	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P417	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P418	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P419	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P420	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P421	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P422	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P423	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P424	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P425	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
P426	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	

Р427	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р428	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р429	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р430	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р431	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р432	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р433	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р434	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р435	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р436	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р437	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р438	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р439	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р440	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р441	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р442	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р443	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р444	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р445	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р446	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р447	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р448	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р449	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р450	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р451	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р452	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р453	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р454	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р455	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р456	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р457	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р458	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р459	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р460	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р461	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р462	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р463	Машино-место	6	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р464	Машино-место	6	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р465	Машино-место	6	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р466	Машино-место	6	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р467	Машино-место	6	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р468	Машино-место	6	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р469	Машино-место	6	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р470	Машино-место	6	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р471	Машино-место	6	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р472	Машино-место	6	1	13.78	Машино-место	13.78	

Р473	Машино-место	6	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р474	Машино-место	6	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р475	Машино-место	6	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р476	Машино-место	6	1	20.67	Машино-место	20.67	
Р477	Машино-место	6	1	20.67	Машино-место	20.67	
Р478	Машино-место	6	1	20.67	Машино-место	20.67	
Р479	Машино-место	6	1	20.67	Машино-место	20.67	
Р480	Машино-место	6	1	20.67	Машино-место	20.67	
Р481	Машино-место	6	1	20.67	Машино-место	20.67	
Р482	Машино-место	6	1	20.67	Машино-место	20.67	
Р483	Машино-место	6	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р484	Машино-место	6	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р485	Машино-место	6	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р486	Машино-место	6	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р487	Машино-место	6	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р488	Машино-место	6	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р489	Машино-место	6	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р490	Машино-место	6	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р491	Машино-место	6	1	13.78	Машино-место	13.78	
Р492	Машино-место	6	1	20.67	Машино-место	20.67	
Р493	Машино-место	6	1	20.67	Машино-место	20.67	
Р494	Машино-место	6	1	20.67	Машино-место	20.67	
Р495	Машино-место	6	1	20.67	Машино-место	20.67	
Р496	Машино-место	6	1	20.67	Машино-место	20.67	
Р497	Машино-место	6	1	20.67	Машино-место	20.67	
Р498	Машино-место	6	1	20.67	Машино-место	20.67	
Р499	Машино-место	6	1	20.67	Машино-место	20.67	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2029 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **16.08.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **16.08.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **400 000 000,00 руб.**

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **62:29:0061005:2910**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810753000012500**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000614**
		БИК: **046126614**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **623402001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09248701**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **25**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **351,39 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **24 950 000 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
460555433329412046296670367898557394712

Владелец: **ООО "СЗ "ПАКГАУЗ", Павлова Юлия Александровна, Г. РЯЗАНЬ**

Действителен: с 25.10.2023 по 25.01.2025