

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²				Строительный объем, м ³	
			зданий	квартир	застройки	общая нормируемая		зданий	всего	
1	Автостоянка	6	1	-	2664,20	здания	всего	здания	всего	47787,7

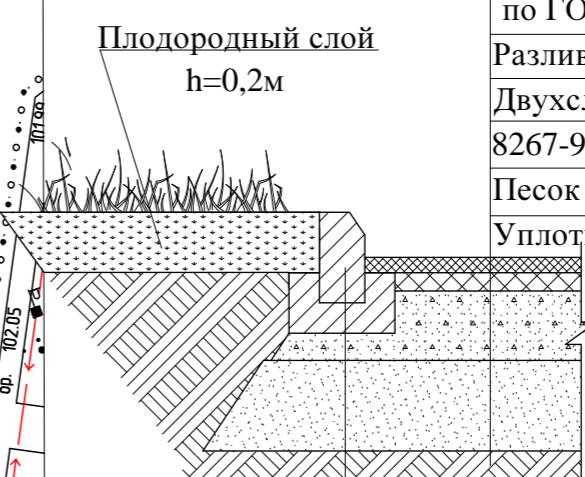
ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ БЛАГОУСТРОЙСТВА

№ п/п	Наименование	Площадь на земельном участке м ²	Общий %
1	Площадь земельного участка	3861,0	100
2	Площадь застройки.	2664,20	
3	Площадь твердых покрытий, в т. ч.	1545,90	
	Проектируемых	1545,90	
	Существующих	0	
4	Коэффициент застройки (по ППТ)*		0,31

* Коэффициент застройки указан в соответствии с Проектом планировки территории, утвержденным Постановлением Администрации г. Рязани №751 28.02.2018 г., рассчитан как отношение площади занятой под зданиями и сооружениями, к площади всей проектируемой территории проекта планировки - 80 Га.

Конструкция асфальтобетонного проезда
Тип I

Мелкозернистый асфальтобетон плотный М I, тип "Б" по ГОСТ 9128-2013*, тип Б, h=0,04м;
 Разлив битумно-дорожной эмульсии по ГОСТ Р 58952.1-2020, р. - 0.3 л/м²;
 Крупнозернистый асфальтобетон пористый М III по ГОСТ 9128-2013*, тип В, h=0,05м;
 Разлив битумно-дорожной эмульсии по ГОСТ Р 58952.1-2020, р. - 0.7 л/м²;
 Двухслойное основание - щебень (фр. 20-40мм, фр. 40-70мм) М400 по ГОСТ 8267-93*, h=0,30м;
 Песок средней крупности, Кф> 3м/сут по ГОСТ 8736-2014*, h=0,20м;
 Уплотненный грунт



Бортовой бетонный камень по ГОСТ 6665-91 БР 100.30.15;
 Бетонная подушка кл. В15 по ГОСТ 26633-2015

Условные обозначения

Обозн.	Наименование
	Граница участка 62:29:0061005:2910 по ГПЗУ
	Граница соседних участков
	Покрытие проектируемых проездов
	Пожарный проезд
	Автостоянка
	Красная линия
	Линия регулирования застройки

1	2	Зам.	1-23	11.23	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

123-П-1-ПЗУ		
Заказчик: ООО "Специализированный застройщик "ПАКГАУЗ"		
Автостоянка	Лист	Листов
П	2	
Схема планировочной организации земельного участка М 1:500		ООО "КапиталСтройПрект" г. Рязань