

**Бухгалтерский баланс**

на 30 июня 2021 г.

Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Авалон"</u>	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710001		
Вид экономической деятельности	<u>строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	30	06	2021
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	51733193		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	5408001391		
Местонахождение (адрес)	<u>630060, Новосибирская обл, Новосибирск г, Благовещенская ул, дом № 48/1</u>		41.20		
			12300	16	
			384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	601	642	5 443
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	55 077	124 900	46 126
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>55 678</b>	<b>125 543</b>	<b>51 569</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	431	187	70
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	90 611	19 163	44 126
	в том числе:				
	Обязательства по договорам участия в долевом строительстве		58 173	13 225	29 824
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	877
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	23	17 736	256
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>91 065</b>	<b>37 086</b>	<b>45 329</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>146 743</b>	<b>162 628</b>	<b>96 898</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	5 026	5 026	5 026
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 981	(3 173)	4 367
	Итого по разделу III	1300	7 007	1 853	9 393
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	44 308	11 492	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	58 173	112 997	49 912
	в том числе: Обязательства по договорам участия в долевом строительстве		58 173	112 997	49 912
	Итого по разделу IV	1400	102 481	124 489	49 912
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	300
	Кредиторская задолженность	1520	4 535	3 566	4 572
	Доходы будущих периодов	1530	32 720	32 720	32 720
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	37 255	36 286	37 592
	<b>БАЛАНС</b>	1700	146 743	162 628	96 897

Руководитель

(подпись)

Медведев Роман  
Александрович

(расшифровка подписи)

30 июля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2021</b>
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Авалон"</u>	ИНН	<b>51733193</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Вид экономической деятельности	<u>строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность</u>	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	10 483	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	10 483	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(4 757)	(5 336)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5 726	(5 336)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	37	41
	Прочие расходы	2350	(609)	(233)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	5 154	(5 528)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 154	(5 528)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	5 154	(5 528)
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



**Медведев Роман  
Александрович**

(подпись)

(расшифровка подписи)

30 июля 2021 г.