

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2019 г.

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Авалон"</u>	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	0710001	30	09	2019
Вид экономической деятельности <u>строительство жилых и нежилых зданий</u>	ИНН	51733193			
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность</u>	по ОКВЭД 2	5408001391			
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКФС / ОКФС	41.20	12300	16	
Местонахождение (адрес)	по ОКЕИ		384		

630060, Новосибирская обл, Новосибирск г, Благовещенская ул, дом № 48/1

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	5 457	7 400	28 680
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	26 006	81 007	-
	Итого по разделу I	1100	31 463	88 407	28 680
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	239	1 607	763
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	54 426	20 753	4 300
	в том числе:				
	по Договорам долевого участия		30 914	12 809	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	875	7 859	10 588
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	503	63	162
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	56 044	30 282	15 812
	БАЛАНС	1600	87 506	118 689	44 492

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	5 026	5 026	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	6 606	254	959
	Итого по разделу III	1300	11 632	5 280	969
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	33 414	67 822	-
	в том числе: Обязательства по договорам участия в долевом строительстве		33 414	67 822	-
	Итого по разделу IV	1400	33 414	67 822	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	300	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	8 830	12 146	3 298
	Доходы будущих периодов	1530	33 330	33 441	40 225
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	42 460	45 587	43 523
	БАЛАНС	1700	87 506	118 689	44 492



Руководитель

(подпись)

Медведев Роман
Александрович

(расшифровка подписи)

30 октября 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Авалон"	Форма по ОКУД	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	09	2019
Вид экономической деятельности	строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	51733193		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность	ИНН	5408001391		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	41.20		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	17 935	501
	Себестоимость продаж	2120	(2 773)	(305)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	15 162	196
	Коммерческие расходы	2210	-	(294)
	Управленческие расходы	2220	(7 541)	(874)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	7 621	(972)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	80	-
	Прочие расходы	2350	(1 338)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	6 363	(972)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(10)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	6 353	(972)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	6 353	(972)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Медведев Роман
Александрович

(подпись)

(расшифровка подписи)

30 октября 2019 г.