

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2019 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Авалон"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

630060, Новосибирская обл, Новосибирск г, Благовещенская ул, дом № 48/1

Коды		
0710001		
30	06	2019
51733193		
ИНН 5408001391		
по ОКВЭД 41.20		
12300	16	
по ОКФС / ОКФС		
по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	5 471	7 400	28 680
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	19 910	81 007	-
	Итого по разделу I	1100	25 381	88 407	28 680
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 717	1 607	763
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	60 591	20 753	4 300
	в том числе:				
	по Договорам долевого участия		55 185	12 809	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	4 758	7 859	10 588
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	19	63	162
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	67 084	30 282	15 812
	<b>БАЛАНС</b>	1600	92 465	118 689	44 492

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	5 026	5 026	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	15 929	254	959
	Итого по разделу III	1300	20 955	5 280	969
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	29 226	67 822	-
	в том числе: Обязательства по договорам участия в долевом строительстве		29 226	67 822	-
	Итого по разделу IV	1400	29 226	67 822	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	300	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	8 654	12 146	3 298
	Доходы будущих периодов	1530	33 330	33 441	40 225
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	42 284	45 587	43 523
	<b>БАЛАНС</b>	1700	92 465	118 689	44 492

Руководитель



Медведев Роман  
Александрович  
(расшифровка подписи)

30 июля 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2019 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710002</b>		
		<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2019</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Авалон"</b>	по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН		
Вид экономической деятельности	<b>строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ		
		<b>51733193</b>		
		<b>5408001391</b>		
		<b>41.20</b>		
		<b>12300</b>	<b>16</b>	
		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	19 868	501
	Себестоимость продаж	2120	-	(305)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	19 868	196
	Коммерческие расходы	2210	-	(294)
	Управленческие расходы	2220	(3 510)	(874)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	16 358	(972)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1	-
	Прочие расходы	2350	(675)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	15 684	(972)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(10)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	15 674	(972)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	15 674	(972)
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Медведев Роман  
Александрович**

(расшифровка подписи)

30 июля 2019 г.